

ЛЕНИНСКИЙ ШАХТЕР

ОРГАН ЛЕНИНСК-КУЗНЕЦКОГО ГОРКОМА КПСС И ГОРОДСКОГО СОВЕТА
ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Газета основана
1 октября 1930 г.

№ 235 (10594)

Вторник, 28 ноября 1972 г.

Цена 2 коп.

ДОМОВЫЙ КОМИТЕТ

Валентина Дмитриевна Капустина давно на пенсии. Но не было того дня, чтобы ее не видели на территории промплощадки ВГСЧ. То у нее дела к коменданту, то к начальникам отрядов, то к заместителю начальника штаба по быту. Она — председатель домового комитета ул. Спасстанция.

Недавно кончились осенние заботы — посадка саженцев, высадка многолетних цветов, уборка территории — а тут новые заботы: воскресники по очистке тротуаров от снега, организация досуга детей, взрослых...

Привыкли видеть на территории ВГСЧ эту беспокойную женщину. Если появилась она — значит, опять какая-то идея, как сделать свой участок и свой дом образцовыми.

Как-то узнала Валентина Дмитриевна о генеральном плане благоустройства промплощадки и зачастила к заместителю начальника штаба по быту В. И. Благородову. Спорила, убеждала, просила. В результате — и у дома № 14 на ул. Спасстанция появилось самое современное освещение.

Много добрых дел на счету у другого домового комитета ВГСЧ (проспект Ленина, № 25), возглавляет который Таисья Кононовна Дмитриева. Весной жильцы этого дома выезжали за город за саженцами, летом заботливо ухаживали за цветами и газонами, на общественных началах убирают лестничные площадки и территорию дома.

Доброжелательность, дружба, бережливость — характерные качества жильцов этих домов. И в том, что эти добрые качества сохраняются из года в год, большая забота домовых комитетов и их активистов, постоянно заботящихся не только о чистоте и сохранности государственного жилого фонда, но и о благоприятном микроклимате в нем. Не случайно поэтому вот уже который год подряд коллектив ВГСЧ за благоустройство и сохранность жилого фонда неоднократно завоевывает переходящее Красное знамя ГК КПСС и городского Совета депутатов трудящихся.

К сожалению, подобных примеров работы домовых комитетов не так уж много. Ни одна из пяти жилищно-коммунальных контор управления жилищно-коммунального хозяйства комбината «Кузбассуголь» не может назвать хотя бы один действующий домовый комитет.

Может быть, в их многотысячном жилфонде не прожи-

вают энтузиасты, подобные Дмитриевой и Капустинной? Может быть, дома и территории этих микрорайонов не нуждаются в благоустройстве? Ничего подобного. Есть и энтузиасты, и активисты, которым нашлась бы работа. Только вот никто не

организовал их, не помог. Домоуправы, чьей основной обязанностью является работа с жильцами, очень редко бываю на своих участках. Только по их вине некогда активные домовые комитеты прекратили свою деятельность. Такая участь постигла домовые комитеты ЖКК-1, ЖКК-5, домовые комитеты в кварталах 6/9, 5/8 ЖКО треста «Ленинскшахтострой».

До сих пор по существу не начали свою работу в привокзальном районе домовые комитеты ЖКК-3, ЖКК-2, хотя с момента их выборов прошло немало времени. Основная причина их бездеятельности опять же формализм. В одних случаях он проявляется в неудачно выбранной (а кое-где просто назначенной) домоуправом кандидатуре на должность председателя домкома, в других случаях — в отсутствии плана работы, поддержки руководства домоуправлений и ЖКО.

Работа, тем более общественная, может быть эффективной при условии, если люди видят ее результат, добиваясь его, чувствуют постоянную поддержку. О какой эффективной деятельности могут говорить начальники коммунальных отделов и контор, если даже домоуправы не знают не только планов работ своих активистов, их фамилий. А ведь если организовать дело так, как положено, ныне безымянные активисты могли бы стать неопределимыми помощниками домоуправов по сбережению жилфонда, благоустройству в территории, борьбе против нарушений общественного порядка и, так называемых, «домашних дебоширов», по организации досуга детей.

Кому, как не домкомовцам, проживающим в одном доме и наделенным полномочиями контроля, знать состояние каждой квартиры, особенности и характер работы ее хозяйки. Кто, как не они, могут организовать массовый воскресник по уборке территории, принять решительные меры к людям, варварски относящимся к государственному жилью.

В этом году город получит 57 тысяч кв. метров благоустроенного жилья, примерно столько же — в следующем. Это сотни благоустроенных квартир, в которых поселятся тысячи новоселов. Оттого, какой стиль отношений установится между работниками ЖКК, ЖКО (в частности, домоуправами) и жильцами, во многом будет зависеть состояние государственного жилфонда, его благоустройство. И главную роль в успехе этой работы должны сыграть домовые комитеты.

ПООЩРИТЕЛЬНАЯ ПРЕМИЯ

Многие горожане знают о том, что при ДК имени Ярославского работает (пожалуй, единственная в городе) студия любительских фильмов. Руководит ею Андрей Андреевич Шефер. Студия объединяет энтузиастов любительского кино — рабочих и служащих предприятий города.

В День шахтера горняки с «Ярославки» увидели интересный фильм о своем родном предприятии. И вот новая лента, снятая кинолюбителями. Называется она «90 ударных дней». Написать сценарий и озвучить фильм студийцам помог редактор городского радио В. Авласевич.

Недавно фильм «90 ударных дней» побывал на 11-м областном смотре любительских кинофильмов, организованном облсовпрофом. Решением жюри ему присуждена поощрительная премия за пропаганду передовых методов труда, верное отражение героических будней ленинск-кузнецких шахтеров.

По параллелям и меридианам

Этот клуб объединяет ребята из старших классов школ №№ 8 и 37, которые в любую минуту готовы отправиться в дальнее странствие по странам и континентам мира. И они путешествуют, но не в пассажирских поездах и воздушных лайнерах, а с помощью кино.

Второй год существует при ДК имени Ленина клуб кинопутешествий «Глобус». Руководит им географ из восьмой школы Прасковья Николаевна Зюлькова. Все заседания клуба посвящены в этом году 50-летию образования СССР. Темой заседания, состоявшегося на прошлой неделе, стали республика Закавказья. Вначале ученики восьмой школы Тая Колотова, Надя Глуших, Вера Фадеева, Женя Зюлькова рассказали о географическом положении, экономике, климате закавказских республик. А потом демонстрировался документальный фильм о Грузинской Советской Социалистической Республике.

В. СВЕТЛОВ.

На предприятиях страны

● ХАРЬКОВ Первую тысячу тонн клинкера выдала крупнейшая в стране вращающаяся печь на Балаклейском цементно-шиферном комбинате. Новый агрегат — это стальной цилиндр диаметром семь и длиной 230 метров. Внутри такой «трубы» свободно прошел бы железнодорожный вагон...

Новая печь уникальна. Ее проектная производительность — миллион тонн клинкера в год — вдвое больше самых крупных отечественных установок.

● АРЗАМАС (Горьковская область). Местный приборострой-

Четвертый квартал — ударный!

Будет 400 тысяч!

Огни новогодней елки вспыхнули в бригаде, которой руководит Давыд Иванович Кох. Горняки этой бригады досрочно, как и было записано в социалистических обязательствах, взяли из-под комплекса КМ-87Д последние тонны в счет нынешнего года. С начала года добыто 367500 тонн топлива. И не только сверхплановой добычей, ритмичной работой может гордиться коллектив горняков на пороге нового трудового года. Ударно работая, шахтеры постоянно помнили о режиме экономии. Экономия в большом и малом, они записали в фонд пятилетки 42 тысячи сэкономленных рублей. На каждой взятой из-под комплекса тонне топлива

экономлено по 14 копеек. Успех коллектива в основном обеспечен за счет работы без аварий, хорошей организации труда в бригаде, на участке и социалистического соревнования между бригадами. Бригада Д. И. Коха соревнуется с коллективом горняков, которым руководит В. В. Кривых. Соперники равны по силам и горячому мастерству. Соревнуясь за достойную встречу 50-летия СССР, коллектив бригады Д. И. Коха намерен за оставшееся время выдать еще 35 тысяч тонн угля, а всего добыть к концу года более 400 тысяч тонн топлива.

Наш корр.
Шахта «Полысаевская»



Когда в литейном цехе завода «Красный Октябрь» начали осваивать новую продукцию — качалки для комбайнов, — у руководителей цеха не было сомнений: изготовление форм по сложной модели необходимо поручить комсоргу цеха, формовщику Виктору Кайдашу. И он успешно спра-

вился с трудным заданием. Любит и уважает молодежь цеха своего комсомольского вожака. Совсем недавно комсомол дал ему рекомендацию для вступления в ряды Коммунистической партии.

На снимке: формовщик Виктор КАЙДАШ.
Фото Н. БЕЛОВА.

Годовой завершён

В РСУ бытового обслуживания населения пришла телеграмма.

«Горячо поздравляем коллектив РСУ с досрочным выполнением годового плана бытового обслуживания. Желаем успехов в работе по выполнению плана девятой пятилетки.

Зам. начальника Кемеровского управления бытового обслуживания т. Лбов, пред-

седатель обкома профсоюза т. Чуднов».

Наш ремонтно-строительный участок за год должен был выполнить работ по строительству и ремонту жилья на 160 тысяч рублей. А фактически сделано на 173 тысячи рублей. До конца года дополнительно к плану еще будет сделано ремонтно-строительных работ на 30 тысяч рублей.

И. ГРИГОРЬЕВ.

она рублей сверхплановой продукции выпустил в начале года коллектив завода кузовной арматуры. Тем самым досрочно выполнен один из главных пунктов юбилейного социалистического обязательства. Успех достигнут за счет широкого внедрения новой техники и повышения квалификации рабочих. Еще недавно кузовная арматура для автомобиля «Жигули» собиралась здесь на отдельных верстаках. Теперь пущены конвейерные линии с подачей комплектующих деталей, что позволило сократить потери рабочего времени, резко увеличить производительность труда.

● ДИМИТРОВГРАД (Ульяновская область). На два милли-

22 ноября на шахте «Кузнецкая» прошло отчетно-выборное партийное собрание. С отчетным докладом выступил секретарь партийного бюро Л. П. Петруша. В своем докладе он рассказал о большом пути партийной организации в отчетном году.

В 1971 году шахта работала неудовлетворительно, не было ритмичности. Поэтому перед партийной организацией в отчетном году стояла задача вывести шахту из числа отстающих. Многие были сделаны коммунистами, и их работа не прошла бесследно. За 10 месяцев шахта вышла в число передовых. Уже сейчас она имеет на сверхплановом счете 123 тысячи тонн угля. На шахте увеличилось число проходческих комбайнов. Их среднемесячная производительность достигла 263 погонных метров, что значительно выше средних показателей по руднику. Администрация постоянно заботится о внедрении новой высокопроизводительной техники. В настоящее время все лавы оснащены механизированными комплексами с узкозахватными комбайнами. Все это дало возможность значительно повысить производительность труда. Она составила 89,4 тонны, или возросла по сравнению с прошлым годом на 15 процентов.

Коллективы шахты, включившись в соревнование по достойной встрече 50-летия образования СССР, работают в этом году по-ударному. Это бригады, которыми руководят

Владимир Петрович Шипилов, Иван Тимофеевич Богрянцев, Иван Афанасевич Швец. Но некоторые участки тянут шахту назад. Достаточно сказать, что из десяти участков только один пятый из месяца в месяц выполнял государственный план. Поэтому коммунисты в своих выступлениях критически подошли к производственно-хозяйственной деятельности шахты.

— Партийная организация в этом году мало уделяла внимания вопросам качества угля, — говорит в своем выступлении проходчик Г. С. Кудрявцев. — Только из-за плохого качества нашей продукции мы потеряли почти 500 тысяч рублей. Сумма немалая. Необходимо усилить спрос с бракоделов и вплотную заняться вопросами качества.

Действительно, качество угля на шахте отстает от государственного стандарта. Однако в отчетном докладе об этом даже не упоминается. Партийное бюро в своей работе упустило эти вопросы.

Коллективы некоторых подземных участков не добились удовлетворительных технико-экономических показателей. Например, на десятом участке долг составил 17392 тонны. А что же предприняло бюро для изменения обстановки в этих коллективах?

Из отчетного доклада мы узнаем, что партийное бюро занималось отстающими коллективами. Например, на 10 участке проводились беседы с руководителями, бригадиром и

звеньевыми. В настоящее время положение на участке исправляется. И есть надежда, что он выйдет в число передовых.

Основное внимание членов партийного бюро в этом году было направлено на полное использование механизированных комплексов. Неоднократно этот вопрос ставился на заседаниях партийного бюро и собраниях. И положение улучшилось. Сейчас среднемесячная нагрузка на забой увеличена на 4900 тонн. Но увлекшись одним, забыли о другом.

Из выступлений проходчиков мы видим, что еще большие задачи стоят перед парторганизацией шахты по улучшению подготовительных работ.

В своих выступлениях они предлагают искать новые резервы в повышении производительности труда проходчиков. Например, В. И. Антонов, проходчик с пятого подготовительного участка предложил создать кустовые курсы машинистов проходческих комбайнов, на которых будущие машинисты учились бы на практике управлять комбайном.

— Сейчас на нашу шахту приходят машинисты проходческих комбайнов, не умеющие управлять техникой, — говорит В. И. Антонов.

В жизни партийных организаций наступает ответственный период — обмен партийных документов. Каждый коммунист должен активнее участвовать в общественной жизни

парторганизации, не допускать пассивности. В выступлениях говорилось, что в партийной организации есть еще коммунисты, которые не оправдывают звания члена партии и к ним нужно принимать самые строгие меры.

Первый секретарь горкома КПСС П. П. Белоногов, принявший участие в работе собрания, в своем выступлении заострил внимание коммунистов на выполнении решений XXIV съезда партии. Он сказал, что перед шахтерами города стоит большая задача — в девятой пятилетке повысить производительность труда на 40 процентов.

— Нужно строить свою работу так, чтобы любая сфера производства была под контролем партийной организации, — подчеркнул П. П. Белоногов. — Бюро горкома КПСС надеется, что ваш коллектив справится с поставленными задачами и с новым составом партийного бюро будет работать еще лучше.

Обсудив деятельность партийного бюро, собрание признало его работу удовлетворительной. В принятом решении коммунисты предложили партийному бюро мобилизовать все силы коллектива на выполнение задач пятилетки, усилить партийное влияние на всех участках производственной деятельности и общественной жизни коллектива. Оно обязало новый состав партийного бюро разобраться в причинах отставания участков, зарекомендовавших себя отстающими и принять нужные меры, вплотную заняться улучшением качества угля. Секретарем партийного бюро избран Л. П. Петруша.

М. ШАЕВ.



Фрезеровщик. Эта профессия ассоциируется в нашем представлении с мягкой металлической стружкой, вылетающей из-под фрезы, запахом разогретого масла... Здесь, на обувной фабрике, ничего подобного нет, и главная задача у фрезеровщицы Любы Языковой — зачищать ранты подошв у обуви.

Трудится Люба в комсомольско-молодежной бригаде цеха № 2, и ее производственные показатели говорят о том, что она одна из лучших работников цеха.

На снимке: фрезеровщица Любовь ЯЗЫКОВА. Фото В. СВЕТЛОВА.

Партийная хроника

Спрос за нарушение уставных обязанностей

Приближается обмен партийных документов. Подготовка к нему должна сопровождаться дальнейшим повышением боевистости партийной организации и активности коммунистов. В это время особенно важна индивидуальная работа с коммунистами. Партийный комитет завода «Кузбассэлемент» уделяет большое

внимание этой работе. Вместе с этим комитет усиливает спрос с коммунистов. На недавнем заседании он обсудил три персональных дела.

Рабочий инструментального цеха Т. Г. Янгиров и начальник участка нестандартного оборудования В. И. Скалыгин — как любители выпить, а работник отдела снабжения А. А. Нечаев — как поступившийся принципами нашей морали — были подвергнуты критике и понесли партийное наказание.

А. ДОЛУДА.

ЗАСЛУГА КОЛЛЕКТИВА

В социалистическом соревновании с ГПТУ-9 г. Прокопьевска ГПТУ-38 заняло первое место.

Большая заслуга в этом всего педагогического коллектива и, конечно, в первую очередь партийной организации училища.

— За отчетный период, — говорит секретарь партбюро училища А. Д. Новоселов, — мы добились лучшей успеваемости и дисциплины среди учащихся. Неплохо работают спортивные кружки и художественная само-

деятельность. Большую помощь оказало училище колхозам в уборке урожая. Впервые в училище работала группа народного контроля во главе с П. В. Глазуновым.

Коммунисты отметили ряд недостатков в военно-патриотическом воспитании, общественно-воспитательной работе среди ребят, слабую активность университета культуры.

Отчетно-выборное партийное собрание прошло живо и интересно. Чувствуется, коммунисты ГПТУ-38 полны решимости достойно встретить 50-летний юбилей СССР.

И. ЯКОВЛЕВ.

Комбайнер А. А. Гребер и В. А. Якунин, секретарь партийной организации подшефного колхоза, рассказали горнякам о трудностях уборочной кампании в этом году, о своем хозяйстве и его нуждах. Они поблагодарили коллектив шахты за оказываемую помощь, выразили уверенность в том, что плодотворные связи колхоза и шахты будут укрепляться и расширяться.

Выступившие на собрании горняки и директор шахты Т. Е. Гребенников заверили гостей, что и впредь будут помогать селу. Коммунисты шахты одобрили и утвердили мероприятия по оказанию помощи колхозу в 1973 году.

П. РЯЗАНОВ.

Дружбе крепнуть

Горняков шахты «Кольчугинская» и колхозников хозяйства имени 1 Мая давно связывает крепкая дружба. Ежегодно руководство и общественные организации шахты совместно с правлением колхоза составляют план шефской работы, который всегда выполняется.

А недавно представители колхоза имени 1 Мая были приглашены на общешахтное партийное собрание кольчугинцев, на котором обсуждались итоги сельскохозяйственного года и задачи по оказанию помощи селу.



ОНИ «ЛЕЧАТ» ЭЛЕКТРОМОТОРЫ

Всякий горняк знает, какая это важная штука — электромотор. Не будь их, остановились бы угольные комбайны, замерли ленты транспортеров, прекратилась бы подача воздуха в подземные забой.

В электроремонтный цех завода «Красный Октябрь» стекаются неисправные моторы почти со всего бассейна. Здесь их «лечат» опытные специалисты: обмотчики, слесари, наладчики...

Сейчас в цех пришла большая группа новичков. В основном это молодежь. Старшие товарищи передают им свои знания, свой опыт. А у них, действительно, есть чему поучиться. Например, обмотчица Валентина Алексеевна Пойманова ежемесячно чуть ли не в два раза перевыполняет производственное задание. Кому как не ей обучать молодежь. Вот и сейчас, возле ее рабочего места можно увидеть смуглую девушку, ученицу обмотчика Галю Ермалаеву. Пройдет немного времени и она приступит к самостоятельной работе.

На снимках: одна из лучших обмотчиц цеха, коммунист Валентина Пойманова; электроремонтный цех.

Фоторепортаж Н. БЕЛОВА.



ДОМ, В КОТОРОМ ТЫ ЖИВЕШЬ

Х сессия городского Совета 13 созыва потребовала повысить ответственность жилищно-коммунальных контор, отделов и жильцов за сохранность государственного жилья.

Как выполняется решение сессии? Что мешает домоуправу иметь тесный контакт с жильцами? Каковы и насколько основательны претензии квартиросъемщиков к ЖКК и ЖКО? Об этих и о многих других проблемах мы намерены рассказывать в материалах, публикуемых под рубрикой «Дом, в котором ты живешь».

Сегодня мы публикуем первую тематическую страничку.

ЧТО НАМ МЕШАЕТ В РАБОТЕ

Домоуправ — должность не из легких. И ответственность у него за сохранность жилого фонда большая. Только в силах ли один человек успевать всюду, если нет у него поддержки?

У нас в ЖКК-1 четыре домоуправления. Участки большие, рабочих рук не хватает вовремя ремонтировать жилье, а сами жильцы его совсем не берегут. Не все, конечно, но отдельные квартиросъемщики приводят даже свои квартиры в неопишное состояние. Особенно «отличается» дом № 29 по ул. Р. Люксембург. Неприятно, например, заходить в квартиры граждан Сутниковой, Колчина, Аникеева; грязь и беспорядок царят у них постоянно. Если они в своей комнате не в состоянии навести чистоту, то что говорить об их отношении ко всему дому. У таких родителей и дети не приучены беречь народное добро: стекла в подъездах бьют, двери с петель снимают. Электропроводку хоть ежедневно обновляй.

И на воскресники и собрания такие жильцы ни за что не выйдут. Зато претензии домоуправу предъявлять — они тут как тут.

Сколько мы, домоуправы, тратим полезного времени на сбор квартплаты (хотя все жильцы обязаны своевременно платить ее в сберкассах). А ведь, как говорят, нужда заставляет. Ходим мы за должниками и упрямимся их: «Уплатите, пожалуйста!». Только наша мольба не доходит ни до А. Жукова, ни до А. Почиваловой, проживающих по ул. Р. Люксембург, д. 25, ни до В. Шумаева, проживающего по пр. Кирова, д. 20 и многих других злостных задолжников по квартирной плате.

Только личная ответственность каждого жильца за свой дом, свою квартиру, свой двор и улицу, чувство уважения к своему городу поможет избавиться нам от всех этих недостатков.

Как бы хотелось, чтобы это поняли все — от детей до взрослых.

А. ПОПОВА, домоуправ.



У работницы станции «Скорая помощь» Галины Максимовны Гельвич почетная и ответственная общественная должность. Она — председатель домоового комитета дома № 10 по Новокировскому проезду.

В том, что от жильцов этого дома почти не поступает заявок на ремонт, а все квартиры и территория вокруг дома содержатся в об-

разцовом состоянии, большая заслуга домоового комитета.

На снимке: председатель домоового комитета домоуправления № 1 управления коммунального хозяйства горисполкома Г. М. ГЕЛЬВИЧ за беседой.

Фото Д. ХАРЛАМОВА.

«В начале июля 1972 года мне выделили от шахты «Кузнецкая» двухкомнатную квартиру. В квартиру вселиться сразу было невозможно, поскольку она требовала ремонта...

И зачем спекулировать на трудностях квартирного вопроса? Если новосел начинает возражать против заселения в запущенную квартиру, его же и осуждают: «Не хочешь — не вселяйся. Желающие найдутся и ремонта не потребуют».

Так произошло и со мной: квартиру отдали другому товарищу, который «был рад любым стенам...».

И. ГАЙНУЛИН.

Человек от производства получает квартиру. Сколько ликования и радости в семье. Но хорошо, если ему жилье досталось с «иголочки» — в новом доме. А если в старом? Тогда торжество вселяемого зачастую сменяется мрачным настроением. Отчего?

В жилищном законодательстве ясно сказано, какие требования обязано предъявлять домоуправление к нанимателю жилого помещения при выезде его на другое место жительства. Во-первых, освободить и сдать ЖКК по акту занимаемое им помещение и его оборудование в исправном состоянии (наниматель не имеет права снимать установленные им оборудование и приспособления, если это может повредить отдельные конструкции или отделку помещения). Если нанимателем поврежден помещеие, а также не выполнены работы по обязательному текущему ремонту помещения, то это фиксируется в акте сдачи. При этом стоимость необходимого ремонта и расходы ЖКК по исправлению причиненных повреждений в помещении подлежат оплате за счет нанимателя по существующим расценкам до выписки его членом семьи из домовой книги.

Эту инструкцию знают на зубок все домоуправы и начальники ЖКК. Знают, но практически не могут исполнять по ряду причин. Кажется, очень просто и логично: новый квартиросъемщик предъявляет домоуправу ордер на вселение, та в свою

очередь принимает согласно требованиям квартиру у прежнего жильца, оформляет акт-договор и, пожалуйста, заселяется, новосел.

Размышления у разбитого... порога

Но вот тут-то... Письмо И. Гайнулина — не исключительное по своему содержанию и характеру. Прием-сдачи квартир одним квартиросъемщиком другому в сущности не происходит. Оказывается, это установившаяся с годами система — почти в 100 процентах случаев вселение происходит, минуя жилищный отдел. Есть ли вина в этом самих коммунальщиков? Несомненно. Вездесущий домоуправ (может, не всегда, но в большинстве случаев) знает, кто на его участке собирается уезжать, и сумеет вовремя проконтролировать состо я н и е жилья. Но даже и в этом случае он (домоуправ) порой оказывается в роли бессильного свидетеля «свершившегося факта».

По ул. Читинская, дом 35, кв. 10 освободилась жилплощадь. Домоуправ сообщила об этом на шахту «Октябрьская». Там, не долго раздумывая, решили: вселить туда тов. Мар-

тышкина. Сказано — сделано. Поселился тов. Мартышкин «оперативно» — без ордера, без прочих формальностей, по устному указанию председателя шахтового комитета. И живет спокойно полгода. Впоследствии оказалось, что и квартплату он не платит, и в квартире нет двух дверей, и сарайчик прежний жилец «унес с собой».

Таких примеров немало. Каждое предприятие старается побыстрее заселить свою жил-

площадь, не интересуясь ее состоянием, полагая, что забота эта других.

Возможно, предприятия тут ни при чем. Их дело — правильное распределение жилья. Тогда где же отыскать «камень преткновения», о который спотыкается в общем-то для всех нас важная проблема — практическое сохранение жилья?

Думаю, вопрос этот решить очень просто, если последовать опыту жилищуправлений других городов: жилищному отделу при горисполкоме иметь непосредственную связь со всеми ЖКК города, выдачу ордеров производить при условии обязательного предъявления справки из домоуправления об уплате квартплаты и произведенном текущем ремонте квартиры.

Н. ПИСАРЕВА.

Меры приняты

В «Ленинском шахтере» от 27 октября с. г. была опубликована корреспонденция «И такое бывает» о волоките ЖКК-5 с ремонтом квартиры по ул. Крупской, 108 и ремонте пола по ул. Панфилова, 8.

Как сообщила редакция главного инженера ЖКК-5 тов. Варташьян, квартира Сидоровых (ул. Крупской, 108—4) отремонтирована.

В доме № 8 по ул. Панфилова отремонтирован пол.

«Замороженные»

ТЫСЯЧИ

Люди требуют внимания, уважения, улыбки — одним словом, высокой культуры. Особенно повышенные требования в этом плане предъявляются к работникам сферы быта. То есть и к нам, работникам жилищно-коммунальных контор. А нам, поверьте, порой не до улыбок и средечных диалогов, не до вежливости. Нам бы самим хотелось говорить со своими квартиросъемщиками только о приятном, только вежливо и тактично, но не получается.

Судите сами. Для удобства взаиморасчетов жильца и ЖКК выдаются квартирные книжки, в которых указано, за что конкретно с него взимается плата и в каких размерах. Можно платить деньги в любой сберегательной кассе города, можно в кассу ЖКК, наконец, самому домоуправу.

Последнее, конечно, как крайность. У домоуправа, кроме сбора квартплаты, много других обязанностей, которые необходимо выполнять. Но нередко получается и так, что нерадивые квартиросъемщики способствуют дезорганизации в работе домоуправов, вынуждают их по нескольку раз в неделю приходиться за задолженностью. В итоге, как правило, — оскорбления, обиды и нотариальные надписи.

Только нотариальным надписям повинуются работники завода «Кузбассэлемент» В. Е. Шишляникова, проживающая по ул. 8 Марта, 128, кв. 6. Задолженность ее за квартиру превысила сто рублей.

На работницу сберкассы А. Д. Тихонову тоже была составлена нотариальная надпись на удержание из зарплаты, так как в течение полугода она не считала нужным платить государству за жилплощадь. Управляющий сберегательной кассой тов. Анисимов категорически отказался принять надпись, посоветовав домоуправу найти более подходящий способ удержания. Почувствовав поддержку со стороны руководителя, Тихонова отказалась платить за первые три месяца, даже без пени.

Недалеко от Тихоновой в этом отношении ушла агент госстраха И. А. Габриченко. Кто-то, а она-то должна понимать, что значит несвоевременные платежи, сама же сбором денег занимается. Пришлось прибегнуть к помощи нотариальной конторы. В апреле был оформлен материал на удержание из зарплаты Габриченко, но бухгалтерия госстраха выполнила эту операцию лишь в сентябре.

Я бы могла привести массу подобных примеров, десятки фамилий злостных неплательщиков, чья недобросовестность и «забывчивость» мешает нормальной работе ЖКК.

На 1 октября 1972 года задолженность по квартплате в ЖКК-3 превысила 27 тысяч рублей. Вот они, «замороженные» средства, которые можно было бы использовать на благоустройство территории, ремонт жилья, подготовку отопительной системы к зиме.

Как хотите, но при встрече с такими людьми вряд ли появится желание подать руку, спросить о здоровье и улыбнуться.

Р. ТАРАСОВА,
председатель группы народного контроля ЖКК-3.

ОРГАНИЗАТОР И ВОСПИТАТЕЛЬ

Жители дома № 81 по проспекту Кирова с уважением относятся к председателю своего домоового комитета П. И. Котикову, а ребятами просто в нем души не чают. Вот уже несколько лет подряд П. И. Котиков неустанно проявляет заботу о благоустройстве детской площадки во дворе дома.

Что положительно в работе этого домоового комитета,

так это привлечение к полезному труду детей и подростков, проживающих в доме. Детвора — первые помощники Петру Иосифовичу.

«Ребятам нужна площадка? Давайте вместе с ними ее и построим!» — так рассуждает П. И. Котиков.

Нужно отметить — ребята с удовольствием и старанием трудятся у себя во дворе: сажают деревья, помогают

строить турники, качели, беговую дорожку. А как они берегут сделанное своими руками! Никто из «чужих» не смеет нарушать порядок на площадке.

Домоуправление № 6 ЖКО треста «Ленинскшахтострой» довольно успешно домоового комитета, возглавляемого П. И. Котиковым. За общественную работу он награжден Почетной грамотой.

