

ГОРОДСКАЯ

ГАЗЕТА

№ 178-179 (18876-18877)

Газета основана 1 октября 1930 года

Суббота,
14
октября
2006г.

СЕГОДНЯ:

Восход солнца 7.57
Заход солнца 18.32
Долгота дня 10.35

Погода:

Днем пасмурно, снег с дождём, температура 0...-1°C, давление 745 мм рт. ст, относительная влажность 87%, ветер ю.з. 4 м/сек, предстоящей ночью - 1°C.
В воскресенье днем около -1°C.

ЕДИНОЙ КОМАНДОЙ - НА БЛАГО ГОРОДА

Глава города Валерий Константинович Ермаков вручил удостоверения избранным депутатам нового состава городского Совета.

Торжественная церемония вручения удостоверений проходила с участием руководства территориальной избирательной комиссии Ленинска-Кузнецкого, администрации города, муниципальных управлений и служб, предприятий, общественных организаций. К вновь избранным депутатам и всем собравшимся обратился глава города В.К. Ермаков.

- Выборы представительного органа местного самоуправления проходили у нас по новому законодательству и завершились успешно, - подчеркнул Валерий Константинович. - В новый состав городского Совета избраны 25 депутатов. Впервые выдвигали своих представителей политические партии, ряд кандидатов шел на выборы путем самовыдвижения. Кампания в целом проведена четко и организованно, что говорит о высоком уровне компетентности как территориальной, так и участковых избирательных комиссий. Отрадно, что выборы были честными - за все это время не поступило ни одной жалобы.

Глава города отметил слаженную работу прежнего состава городского Совета. Сегодня мы видим, как город благодаря общим усилиям стал другим, изменившись в лучшую сторону. Вместе, единой командой созидателей надо трудиться на его благо и впредь, двигаясь вперед, развивая экономику, социальную сферу, ЖКХ и другие отрасли хозяйства. Этому будет способствовать убедительная победа на выборах кандидатов от партии "Единая Россия", которые получили у нас 24 депутатских мандата из 25. Горожане по достоинству оценили конкретные дела партийцев, их направленность на решение проблем города, защиту интересов избирателей.

Новый депутатский корпус достаточно многочислен, в нем представле-



ны шахтеры и коммунальщики, предприниматели, учителя и врачи, работники культуры и социальной защиты. Показателен, по мнению Валерия Константиновича Ермакова, тот факт, что избиратели оказали доверие



троим руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства, а также нескольким предпринимателям. Это говорит о заметном улучшении дел в нашем ЖКХ, положительной роли бизнеса в развитии города. Глава города пожелал новому составу городского Совета народных депутатов плодотворной работы, направленной на созидание, защиту интересов избирателей, достижение перспектив. Уверенная и твердая поступь единой командой - основа для нашего успешного движения вперед.

После торжественного вручения удостоверений депутаты приняли клятву на верность родному городу, приняв высокое обязательство работать во имя и на благо Ленинска-Кузнецкого.

Со словами добрых напутствий к ним обратился руководитель местной приемной губернатора А.И. Жуков. Отметив все то, что сделано в городе за последние годы, он выразил надежду на дальнейшую совместную созидательную работу для достойного будущего города и Кузбасса, поскольку от эффективного самоуправления на местах напрямую зависит завтрашний день всего региона. И представительная власть призвана здесь сыграть определяющую роль.

В. БЛАГОВ.
На снимках: удостоверение избранного депутата городского Совета получил от главы города Валерия Константиновича Ермакова бригадир горнорабочих шахты имени Кирова, Герой Кузбасса и почетный гражданин Кемеровской области Борис Владимирович Михалев; клятву депутата городского Совета зачитывает Виктор Владимирович Бочков.

Фото
Ю. ГАЛАНДИНА.

Примите поздравления!

Уважаемые работники дорожного хозяйства Ленинска-Кузнецкого!

Поздравляем вас с здоровьем, счастья, благополучия, успешной реализации всех планов! Пусть в ваш адрес звучит как можно больше слов благодарности от всех, кто понимает значимость вашей работы. Процветания и стабильности вашим предприятиям! Удачи вам в наступающем зимнем сезоне! Уверены, что и впредь вы будете достойно справляться с поставленными задачами, вносить достойный вклад в развитие экономики города и нашего края.

С уважением и признательностью -

В. ЕРМАКОВ.

Глава города.

А. КРАПИВИНА.

Заместитель председателя городского Совета народных депутатов.

С заботой о дорогах

На предприятии ООО «Дорожник» работают около 80 человек. Их основная задача - приводить в порядок дороги в теплый период года.

В этом году на дорогах города сотрудниками «Дорожника» проведены ремонтные работы на сумму около 15 миллионов рублей. Летом отремонтировано свыше 30 тысяч квадратных метров дорожного полотна, 14 тысяч квадратных метров дворовых территорий, что очень порадовало жителей многих муниципальных домов. Кроме этого, отремонтированы улицы частного сектора четвертого участка, установлены «лежачие полицейские» на пути к школам, обустроены заездные карманы

установок общественного транспорта. Все эти работы создают для жителей города и водителей автомобилей удобство и комфорт, способствуют безопасности дорожного движения. В числе лучших представителей «Дорожника» на предприятии отмечены начальник участка А.В. Курило, механизаторы А.В. Ищенко, В.А. Гвоздовского, водителя Д.М. Лавренчука, дорожного рабочего М.А. Миралаяна и других дорожных строителей.

Л. ВЛАДИМИРОВА.

Завтра в читальном зале Самая читающая семья

в центральной городской библиотеке им. Н.К. Крупской состоится городской конкурс «Самая читающая семья». Это - второй тур областного конкурса с одноименным заданием.

Участие в конкурсе примут три семьи, ставшие победителями первого тура соревнований, который проходил в городских библиотеках. Им

предстоит выполнить несколько заданий, требующих не только знания литературы, но и проявления реакции и творчества. В их числе - "Визитная карточка", где участникам необходимо будет наиболее полно рассказать о себе, продемонстрировать свою индивидуальность, раскрыть свои таланты, умения и способности.

Далее последует ряд литературных заданий, а завершится конкурс презентацией любимой семейной книги.

Все участники соревнования будут награждены дипломами и памятными подарками, а семья, ставшая победителем, станет участницей заключительного этапа областного конкурса.

О. МАРТОВА.

СЛЁТ ВОЛОНТЁРОВ

В Кемерове прошёл второй областной слёт волонтеров, направленный на борьбу с наркоманией.

Наш город представляла сборная команда учащихся. Сопровождали ребят в поездке руководители центра здоровья Н.В. Кукушкина и С.В. Чиркова, которые наставляли и подбадривали команду. А нужно было показать немало - отчитаться за проделанную за год работу. И подошли к этому дети неординарно. Кто-то составил свой отчет в виде сценки, кто-то

читал рэп, другие пели песни. У каждой команды были свои музыкальные сопровождение, зажигательные танцы, увлекательные рассказы и многое другое.

После выступления всех команд Кемеровский школьный театр представил на суд зрителей потрясающий спектакль, посвященный проблемам наркозависимости. Зрители были в восторге. В завершение слёта каждая команда получила памятный приз.

М. ЛУЧИК.

СЧЕГО начинается утро в семье? Заботливая мама будит ребенка, кормит завтраком и отправляет в школу. В детском доме №1 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утро начинается практически также. С той разницей, что будить нужно не одного, а целую большую семью детского дома, состоящую из нескольких десятков детей. И хотя будит их не мама, а воспитатель, но делает она это с той же теплотой, заботой и лаской.

И с раннего утра большой теплый дом наполняется звонкими детскими голосами. После утренней зарядки начинаются общие заботы — пока большинство заправляет постели и наводит порядок в комнатах, дежурные накрывают столы в столовой. Закончили с уборкой, и все вместе — в столовую на завтрак. Те, кто учится в первую смену, — торопятся. Им еще в школу нужно успеть собраться. Опаздывать нельзя — дисциплина на первом плане везде и во всем.

Те, кто учится во вторую смену, садятся за подготовку домашнего задания. За процессом следят воспитатели. Хотя дети и сами прекрасно осознают, что обучение для них — главный шанс, позволяющий в дальнейшем достойно построить свою жизнь. За 10 лет работы детского дома из его стен вышли 77 выпускников. 10 учатся в высших учебных заведениях, остальные — в техникумах, училищах.

Здесь многое создано для всестороннего развития детей. Они не только учатся, но и имеют возможность проявить себя. В детском доме работает комната психологической разгрузки. Оздоровительный комплекс, физиотерапевтический кабинет, тренажерный зал. По благословию архиепископа Кемеровского и Новокузнецкого Софрония открыли внутридомовую часовню «Утоли моя печали». Создали эстетический центр, в котором работают студии изобразительного искусства, художественного труда и вокальный. Центр украшен поделками ребят. А в художественной студии «Веселый карандаш» детей всегда много. Здесь педагог Анна Ивановна Лучина помогает им раскрыть художественные таланты. И сейчас здесь тихо. Идут занятия. А творчество требует особого сосредоточения. Глаза

и мысли ребят устремлены на листы ватмана, на которых появляются их маленькие шедевры, которые, возможно, впоследствии будут совсем не маленькими, а большими художественными работами.

Помимо художественной студии, есть здесь и музыкальный зал — прекрасный, просторный, с зеркальной стеной, мягким паласом, стульями, сценой и шикарной драпировкой — почти консерватория. Здесь будут проходить выступления маленьких артистов. Есть среди них и те, кто успел заявить о себе — это лауреаты городского конкурса «Волшебный микрофон» Дмитрий Мусин и Алла Коришкова. А Дмитрий Мусин еще и лауреат международного конкурса-фестиваля детского и юношеского творчества «Музыкальная радуга», который проходил в городе Волгограде в 2002 году.

Дел и забот у ребят немало — кружки они посещают не только в детском доме, но и занимаются в городской студии современного танца, а мальчишки ходят в спортивные секции. Многие увлекаются футболом. За спортивные достижения у детей имеется



ОДНОЙ БОЛЬШОЙ СЕМЬЕЙ

множество грамот и дипломов, которые бережно хранит директор Н.И. Дементьева. Скучать некогда.

Руководит этой большой дружной семьей Надежда Ивановна Дементьева. Она, по сути, многодетная мама. Ведь каждый ребенок детского дома считает ее своей мамой. От нее они ждут подарков на день рождения. К ней выпускники едут в гости: на каникулы и в праздники. И ее материнского сердца хватает на всех. Видели бы вы, с какой любовью рассказывает она о каждом из своих подопечных. Для нее работа стала в буквальном смысле вторым домом и, наверное, даже главным. Здесь она с утра до ночи, и даже в отпуск не уходит. Смотришь на эту женщину и удивляешься: откуда в ней столько неиссякаемой энергии, доброты, любви?

Директором детского дома №1 Н.И. Дементьева работает с 1995

года. Дорог он ей еще и потому, что, получив когда-то это здание, она сама с группой педагогов, таких же энтузиастов, строила, отделявала, обихаживала каждый уголок. И, наверное, приятно ей слова благодарности ее воспитанников.

— «Мы все очень рады, что жили в таком замечательном доме, — лишут ей выпускники Евгения Новгородская, Дмитрий Тузовский и Евгений Гнездилов. — Нет таких детских домов, как наш. И мы очень его любим. Наш детский дом самый лучший!»

И таких писем очень много. А это говорит о главном — 10 лет работы не прошли зря. Счастье, подаренное детям, — самое ценное в жизни, и только оно претендует на долгое существование.

За свою работу Надежда Ивановна неоднократно награждалась грамотами администрации города и департамента образования. В 1995 году награждена знаком «Отличник народного просвещения», в 2004 году награждена медалью «За веру и добро», в 2005-м — медалью «За служение Кузбассу».

За это время в детском доме выросло немало замечательных детей. Вместе с ними росли, совершенствовались и набирались опыта воспитатели и обслуживающий персонал. С самого первого дня работают здесь Н.Н. Давыдова, Т.Н. Карманова, Л.А. Гатальская, Т.Б. Яканок, В.И. Алексеева, Е.И. Воинцева, Е.Н. Парфенова, З.И. Егорова.

Заметьте в делах и заботах подошло время обеда. Те, кто скоро отправится в школу, идут в столовую. Кстати, кухня детского дома заслуживает того, чтобы сказать и о ней несколько слов: красивая, уютная, светлая, в тон всему белым столам и стульям. На окнах светлые шторы, все по-домашнему, и кругом идеальная чистота. Питаются дети очень хорошо. Питание пятикратное. Соки, фрукты, мясо, рыба составляют ежедневный рацион. Причем в еде никто не ограничен, и если ребенок просит добавки — всегда пожалуйста.

Покушали — и в школу. Теперь в столовую идут ученики, которые учились в первую смену. После обеда отправляются с воспитателями на прогулку. Игро- и трудоте-



рапия — лучшее лекарство от скуки. Но если с играми все понятно, то во время трудовых занятий дети обихаживают прилегающий к детскому дому участок. Высаживают деревца, елочки, участвуют в конкурсе на лучшую клумбу, и неоднократно детский дом выигрывал городской конкурс на лучшее содержание прилегающей территории. Подхожу к группе ребятшек, весело обсуждающей между собой какие-то новости. Подхожу, чтобы спросить, нравятся ли им их большой дом.

— В детском доме живу уже пять лет — выступает в диалог самая смелая Юлия Фетисова. — С каждым годом наш дом становится лучше и лучше. Недавно выдали в каждую комнату ковры мягкие, окна пластиковые поставили. Каждый год проводим традиционный КВН между детьми и воспитателями. Успех придает веру в себя. Мы организовали свою жизнь по типу самоуправления. Каждая группа — это семья. Ежегодно проходят выборы в большой семейный совет. Однажды выбрали меня, я выдвигала свою кандидатуру. Когда я стояла и отвечала на вопросы ребят, я поняла, какую ответственность буду нести за детский дом. Это было моим первым выступлением. Теперь участвую во всех мероприятиях и делаю это с удовольствием и интересом.

После прогулки дети расходятся, чтобы заняться своими делами: кто-то учит уроки, кто-то отправляется в кружки, а кто-то смотрит телевизор. Все, как дома,

— у каждого свои интересы. К вечеру детский дом вновь наполняется множеством голосов. Возвращаются со школы ученики второй смены, приходят из кружков и собираются вместе, чтобы обсудить все самые важные для себя события текущего дня. Воспитатели, как заботливые мамы, расспрашивают обо всех впечатлениях, обсуждают планы на следующий день. За этим занятием незаметно проходит остаток дня. Последний штрих — ужин и подготовка ко сну.

Вечер. Гаснет свет. Дети ложатся спать. Закончился очередной день в детском доме. Большая семья отдыхает. Последним гаснет свет в окне, где находится кабинет директора. Через какое-то время Надежда Ивановна выходит на притихшую улицу под падающий снег. А завтра будет новый день, который начнется также, и опять с раннего утра она придет в свою большую семью, чтобы делиться со своими детьми поровну радости и беды. И завтра уже начнется отсчет нового десятилетия, а старое останется хорошим воспоминанием.

М. СТРЕЛЬНИКОВА.

На снимках: посещение часовни «Утоли моя печали»; очередное занятие в художественной студии ведет Алла Ивановна Лучина; приятно посидеть с Зинаидой Ивановной Егоровой и послушать сказки в комнате сказок;

Фото М. НИКОНОВА.





Чтобы не было конфликтов

Очередная деловая встреча в Ленинск-Кузнецком филиале Кузбасской торгово-промышленной палаты была посвящена изменениям в Трудовом кодексе РФ. На встрече с предпринимателями присутствовали заместитель директора правового агентства ООО «Юрист» Т.В. Кузнецова и главный специалист по труду и заработной плате администрации города Т.Ф. Крылова.

6 октября нынешнего года вошли в силу 13 новых статей и 300 изменений в области нормативного регулирования трудовых отношений, внесенных в Трудовой кодекс 30 июня 2006 года.

В первую очередь присутствующие познакомились с изменениями, регламентирующими вопросы приема на работу: закон рекомендует обязательное

оформление трудовых книжек для вновь поступающих работников и для всех тех, кто работал на предприятии ранее, не имея никаких письменных трудовых договоров. Были обсуждены также положения о длительности рабочих смен и общей почасовой занятости работника в течение месяца. Рассматривались вопросы оплаты труда и своевременности выплаты зарплаты.

Например, задержка выплаты зарплаты даже по вине банка не снимает ответственности с работодателя, а задержка сроком более двух недель ведет к штрафным санкциям и судебному разбирательству.

Заинтересованность и желание предпринимателей и в дальнейшем руководствоваться в своей деятельности нормами трудового законодательства вселили уверенность в том, что этим руководителям не придется в будущем вступать в какие-либо конфликты и трудовые споры со своими работниками.

ОТМЕЧАЛИ недавно сотрудники уголовного розыска свой профессиональный праздник. И хотя я уже давно в отставке, по-прежнему этот день считаю и своим праздником.

Пока оперуполномоченный, следователь, эксперт, как и положено, пошел проводить осмотр места происшествия, мы с водителем и моей служебной собакой решили догнать ту самую

ро, один из парней держится особняком, в пересуды не вступает и как-то излишне внимательно наблюдает за окнами магазина.

Подошел к нему и спрашиваю:

- А что в кармане-то у тебя, сынок?

Тот, видимо, от неожиданности и брякнул:

- Мелочь...

- А остальное где, спрашиваю.

- Под березой зарыл, - отвечает.

Так и получилось, что

сотрудники в магазине еще не все протоколы с осмотра места происшествия написали, а тут

уже и краденое изъято, и подозреваемый во всем сознался: преступление раскрыто.

Давно это было. А мне все кажется — совсем недавно... Сейчас времена, конечно, изменились. Новые типы преступников, новые методы преступлений. Но и в милиции работают новые люди: со специальным лицейским образованием либо средним, либо высшим. Мы-то ведь в милицию пришли с фронтов, не до учебы было. Поэтому смотрю я сейчас на молодых своих коллег и верю: им по силам раскрытие любого преступления. Главное ведь в чем? В желании служить людям, защищать их, стараться сделать все, чтобы преступник не ушел от наказания.

В.КРЕМНЁВ,
Ветеран УВД.

ТАКОЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

Нередко навеваю родной отдел, тем более что мой 32-летний опыт кинологической службы позволяет сегодня передавать накопившиеся знания молодым сотрудникам УВД. При этом всегда говорю им, что сыщик — это даже не работа. Это — образ мыслей, жизни. Многие, наверное, думают, что сыщик начинает работать по прибытию на место происшествия. Но это не так: сыщик включается в работу, едва покинув дежурную часть УВД.

Выехали мы как-то с оперативной группой на происшествие в село Панфилово. Там произошел кража из продуктового магазина. Когда подъехали к магазину, я у старшего группы и спрашиваю: «Ничего особенного по дороге сюда не заметил?». «Да вроде нет», - отвечает. «Как же, - говорю, - а конная повозка, проехавшая по проезжей дороге, которую от асфальта тополя отделяют? А тут, смотри, - прямо от магазина идет след похожей повозки...». Дело было по глубокой осени, и в раскисшей грязи след, действительно, был хорошо виден.

встретившуюся нам конную повозку. Развернулись и — в обратную сторону. Догнали. В телеге сидели трое подростков, и тут же — коробки с пряниками, конфетами, другими продуктами. Оказалось, что в ту ночь ребята совершили ряд краж из сельских магазинов.

Был и такой занимательный случай, когда преступник решил с места кражи не скрываться. Тогда в дежурную часть сообщили, что из кассы магазина украли крупную сумму денег.

Опергруппа, как всегда, приступила к осмотру, а я с собакой остался у входа в помещение. Тем временем перед магазином собралась небольшая толпа «зрителей». Стоят невдалеке, переговариваются: а как же, событие, о котором еще долго будут судачить. Смот-

НЕ ОСТАВИЛИ В БЕДЕ

Свой домик купила лет тридцать назад, и уже тогда прямо у изгороди нашего участка росли тополя. Сначала они радовали зеленью, прохладой в летний день, а потом превратились в огромные деревья, несущие беду. Только за прошедший год падающие ветки несколько раз обрывали провода к дому, энергосетию на улице. Дважды у деревьев обламывались верхушки и только чудом при падении не задевали наш дом.

Нам с внуком приходилось убежать, как только начинался ветер. Иногда среди ночи звонили подруги с работы и предупреждали: «Уходи, ветер подул». Мы с внуком вставали и шли из дома к знакомым, подальше от опасного жилища. Убрать тополя своими силами не представлялось возможным — это очень дорого. Тог-

да через заведующую отделом социальной помощи на дому Н.А. Титову, социального работника А.И. Бабенко я вышла на директора центра социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, депутата городского Совета Н.А. Алексеяеву.

Как потом узнала, Н.А. Алексеяева сделала депутатский запрос, и тополя от моего дома убрали, а эти работы организовал директор КЭСКа В.Р. Гутьяр.

Теперь живём спокойно. Правда, случаются забавные моменты. Как-то прибегают запыхавшийся внук

— Бабушка, - говорит. - Ветер подул, я испугался, думаю, ты же дома одна. А прибежал, увидел, что их нет, и вспомнил, что спилили.

Вот так, понемногу привыкаем к безопасной жизни. А тополя зря не пропали. После того, как они были спилены, дровами запаслись все, кто не поленился, и все знакомые были за нас рады.

Р. ПАЮЧЕНКОВА.

ИНОГДА можно слышать разговоры о том, что в отношениях между людьми сейчас мало доброты. Думаю, эти рассуждения не всегда справедливы.

Вот, например, недавно была на губернском рынке, сделала покупки, а потом отправилась домой. Живу в Польсаеве, поэтому села в автобус А-576, следующий по маршруту № 119. В дороге задумалась и, выходя, оставила на сиденье одну из сумок. Вспомнила об этом только дома и, конечно, очень огорчилась, тем более что в ней остались деньги и документы. Сразу подумала, что народу в автобусе

ДОЛГО ПОМНИТСЯ ДОБРО

находилось много, значит, никто не знает, чья это сумка; было жаль денег, ведь у пенсионера небольшие доходы; представила, сколько времени будет нужно на оформление паспорта и удостоверений, и совсем расстроилась.

Без всякой надежды вернуть утерянное решила встретиться возвращающийся с конечной точки маршрута автобус. Когда он появился на остановке, вошла в его салон. Водитель В.Л. Куклин и кондуктор Л.А. Кук-

УЗНАВАЯ КРАЙ РОДНОЙ

О поездке в замечательный музей-заповедник «Томская писаница» мы мечтали давно. И вот в один из пасмурных осенних дней, который от нашего хорошего настроения казался светлым и радостным, мы, учащиеся ПУ-38, в составе сорока человек собрались у здания своего учебного заведения. Вскоре подъехал автобус, который нам предоставил директор УГИР филиала ОАО «СУЭК» Н.И. Мельгунов, и мы отправились на «Томскую писаницу», что расположена на берегу самой большой реки Кузбасса Томи.

Сколько нового, удивительно интересного мы узнали в этом музее-заповеднике! А главное, многое увидели собственными глазами. Например, огромного бурого медведя, которого даже удалось покормить. Видели лис, волков и трогательно маленького лосёнка, который бегал за мамой-лосихой.

Самым поразительным считаем то, как наши предки умели приспособляться к



жизни, как строили свои жилища без гвоздей, особых строительных приспособлений и инструментов.

Ребята нашей группы побывали в крестьянской избе, узнали, что такое баня «почёрному». На берегу Томи, на огромном утёсе, увидели наскальные рисунки, которые, по мнению учёных, сделаны несколько тысячелетий назад.

Вернулись довольные поездкой, с новыми знаниями и желанием побольше узнать об истории родного края.

А. ПИЛЬНИКОВ. Учащийся ПУ-38.
На снимке: в загадочном мире Томской писаницы.

им друзьям, слышала массу подобных примеров. Кому-то совершенно незнакомые граждане принесли утерянные документы, причём отдали без всякого вознаграждения; другим — вернули сотовый телефон, оставленный при расчёте у кассы магазина, или письмо, ошибочно доставленное не по адресу. Слушая очередную историю, думала о том, что добро надолго остаётся в памяти, каким бы неприметным, на первый взгляд, оно ни было, а благодарность за него долго живёт в людских сердцах, и это подтверждается самой жизнью.

Ф. КУЛЕБАКИНА.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО

Постановление № 1040

администрации города Ленинска-Кузнецкого от 11.10.2006г.
«О мерах по реализации законодательных актов Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества».

В соответствии с Федеральным законом от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», статьями 38, 39 и 43 Устава города Ленинска-Кузнецкого постановляю:

1. Утвердить Порядок реализации администрацией города полномочий по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества (приложение № 1).

2. Внести изменения в порядок предоставления земельных участков в собственность граждан и юридических лиц бесплатно, утвержденный постановлением администрации города от 11.09.2003 № 20, и изложить в новой редакции (приложение № 2).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом (П.В.Дмитриев) совместно с управлением архитектуры и градостроительства (Н.Б.Германова) в срок до 01.11.2006 г. представить

предложения по организации и финансированию за счет средств местного бюджета мероприятий по проведению территориального землеустройства земельных участков в целях оформления в упрощенном порядке прав граждан на земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, а также мероприятий по оказанию содействия гражданам в подготовке необходимых документов для проведения государственного кадастрового учета таких земельных участков, технического учета (инвентаризации) созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, государственной регистрации прав на них.

4. Опубликовать настоящее постановление в «Городской газете».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

В. ЕРМАКОВ.
Глава города.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации города от 11.10.2006 № 1040

ПОРЯДОК

реализации администрацией города полномочий по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества

1. Выдача заключений, подтверждающих, что создаваемый или созданный объект индивидуального жилищного строительства расположен в пределах границ земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, в случаях, указанных в статье 25.3. Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Заключение), осуществляется управлением архитектуры и градостроительства администрации города (далее – Управление архитектуры) на основании сведений государственного земельного кадастра, правоустанавливающих документов на земельные участки, иных документов, содержащих необходимые для выдачи Заключения сведения.

Для получения Заключения гражданин, создающий или создавший объект индивидуального жилищного строительства, расположенный в пределах границ земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, представляет в Управление архитектуры:

запрос о выдаче Заключения с указанием целей его выдачи (для государственной регистрации права собственности на создаваемый или созданный объект недвижимого имущества), кадастрового номера (при наличии), площади земельного участка и места нахождения земельного участка;

документы, подтверждающие факт создания объекта недвижимого имущества и содержащие его описание;

правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором расположен объект недвижимого имущества;

паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для целей выдачи Заключений структурные подразделения и должностные лица, муниципальные служащие администрации города Ленинска-Кузнецкого представляют Управление архитектуры сведения, необходимые для выдачи Заключений, по запросу Управления архитектуры в установленный Управлением архитектуры срок.

Заключение оформляется в трех подлинных экземплярах и регистрируется в журнале выдачи Заключений. Два подлинных экземпляра Заключения выдается Управлением архитектуры под роспись (в журнале выдачи Заключений) гражданину, обратившемуся за подтверждением, что со-

здаваемый или созданный ими объект индивидуального жилищного строительства расположен в пределах границ земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии со статьей 25.2 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»), в течение пятнадцати дней с даты получения запроса. Один подлинный экземпляр Заключения хранится в Управлении архитектуры.

При подготовке Заключения Управление архитектуры по имеющимся сведениям и документам проводит проверку наличия у создаваемого или созданного объекта индивидуального жилищного строительства признаков самовольной постройки, определенных в соответствии с гражданским законодательством.

При наличии сведений о том, что создаваемый или созданный объект индивидуального жилищного строительства в соответствии с признаками, установленными гражданским законодательством, является самовольной постройкой, указание на это включается Управлением архитектуры в Заключение.

2. Оказание содействия гражданам (на основании заявлений указанных граждан или их доверенностей) в целях оформления в упрощенном порядке прав граждан на земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, а также на созданные на таких земельных участках объекты недвижимого имущества, осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом (далее – Комитет).

Категории граждан, которым Комитетом оказывается содействие в подготовке необходимых документов для проведения государственного кадастрового учета земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, технического учета (инвентаризации) созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, государственной регистрации прав на них, определяются правовыми актами главы города.

В целях оказания содействия гражданам, указанным в абзаце втором настоящего пункта Порядка, Комитет

осуществляет организацию приема заявлений или доверенностей граждан на совершение необходимых действий и подготовку необходимых документов для проведения в интересах этих граждан государственного кадастрового учета таких земельных участков, технического учета (инвентаризации) созданных на таких земель-

ных участках объектов недвижимого имущества, государственной регистрации прав на них;

на основании заявлений граждан или их доверенностей в интересах таких граждан выступает заказчиком работ по проведению территориального землеустройства таких земельных участков и технического учета (инвентаризации) созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества;

проводит разъяснительную работу с гражданами в части, касающейся порядка оформления документов, необходимых для проведения государственного кадастрового учета таких земельных участков, и выдает полученные от органа, осуществляющего деятельность по ведению государственного земельного кадастра, бланки заявок о проведении государственного кадастрового учета земельных участков, а также на основании заявлений граждан или их доверенностей подает в интересах граждан в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного земельного кадастра, заявки о проведении государственного кадастрового учета таких земельных участков и другие необходимые для такого учета документы, заявления о предоставлении сведений государственного земельного кадастра о таких земельных участках;

получает документы, свидетельствующие о проведенном государственном кадастровом учете таких земельных участков или техническом учете (инвентаризации) созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, и передает такие документы гражданам, в интересах которых осуществляется данный учет;

на основании доверенностей граждан представляет от их имени (в качестве уполномоченных лиц) заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иные необходимые для осуществления такой государственной регистрации документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также получает свидетельства о государственной регистрации прав и (или) иные документы и передает их гражданам, в интересах которых осуществлялась такая государственная регистрация; принимает меры по заключению мировых соглашений и примирению сторон по земельным спорам.

В качестве представителей граждан по их доверенностям при совершении действий, указанных в абзаце четвертом - восьмом настоящего пункта, выступают работники Комитета, перечень которых определяется приказом или иным локальным правовым актом Комитета.

3. Финансирование за счет средств местного бюджета мероприятий по проведению территориального землеустройства земельных участков в целях оформления в упрощенном порядке прав граждан на земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, а также оказанию содействия гражданам в подготовке необходимых документов для проведения государственного кадастрового учета таких земельных участков, технического учета (инвентаризации) созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, государственной регистрации прав на них осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, правовыми актами городского Совета народных депутатов и главы города.

П. ДМИТРИЕВ.
Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации города от 11.10.2006 № 1040

ПОРЯДОК
предоставления земельных участков в собственность граждан и юридических лиц бесплатно

1. Настоящий Порядок утвержден в целях реализации определенных федераль-

ными законами и законами Кемеровской области прав граждан и юридических лиц на приобретение в собственность земельных участков бесплатно.

2. Настоящий Порядок применяется при принятии решений о предоставлении гражданам и юридическим лицам земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности города Ленинска-Кузнецкого, а также (до разграничения в установленном порядке государственной собственности на землю) из состава земель, находящихся в государственной собственности, в границах муниципального образования города Ленинска-Кузнецкого (далее – земельные участки).

3. Предоставление земельного участка в собственность гражданина или юридического лица бесплатно осуществляется в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и законами Кемеровской области.

4. Для приобретения в собственность земельного участка бесплатно лицо, имеющее указанное право по основаниям, определенным в пункте 4 статьи 28 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» (далее в настоящем пункте – заявитель), или его представитель обращается в комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого (далее – Комитет) с заявлением в адрес администрации города Ленинска-Кузнецкого (далее – Администрация) о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, с приложением документов, указанных в абзацах 2 и 3 пункта 4 статьи 28 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

В случае, если ранее ни один из членов некоммерческого объединения, членом которого является заявитель, не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, Комитет вправе запросить дополнительно документы, указанные в абзацах 5 и 6 пункта 4 статьи 28 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

После поступления заявления с приложением документов, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, а также (по запросу Комитета) документов, указанных в абзаце 2 настоящего пункта, Комитет осуществляет подготовку проекта правового акта Администрации о предоставлении земельного участка в собственность заявителя бесплатно или об отказе в его предоставлении (по основаниям, установленным федеральным законом). Правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность заявителя бесплатно или об отказе в его предоставлении должен быть подписан главой города Ленинска-Кузнецкого в двухнедельный срок со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка в собственность (с приложением необходимых в соответствии с настоящим пунктом документов).

5. Предоставление в собственность садоводческого, огороднического, дачного некоммерческого объединения земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования данного некоммерческого объединения, осуществляется Администрацией на основании заявления, поданного лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения или уполномоченным общим собранием членов данного некоммерческого объединения (собранием уполномоченных) на подачу указанного заявления, в соответствии с решением общего собрания членов данного некоммерческого объединения (собрания уполномоченных) о приобретении такого земельного участка в собственность данного некоммерческого объединения. Указанное заявление (адресованное Администрации) представляется в Комитет с приложением документов, указанных в абзацах 2-5 пункта 5 статьи 28 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

В НАШЕМ городе имеются два химически опасных объекта, которые хранят и используют в технологическом процессе аварийно-химические опасные вещества (хлор): насосно-фильтровальная станция ЗАО «Водоканал» в п. Демьяновка и городские очистные сооружения ЗАО «Водоканал». Также через железнодорожные станции города ежедневно перевозится до 50 тонн АХОВ, до 1,1 тонны взрывчатых веществ и до 3,3 тыс. тонн нефтепродуктов.

Аварии на этих объектах или их разрушения могут привести к массовым поражениям людей.

Для оповещения населения о чрезвычайных ситуациях различного характера действует единый для всех сигнал «Внимание всем!», который передается запуском сирен.

Услышав звуки сирен, надо немедленно включить телевизор, радиоприемник, репродуктор радиотрансляционной сети и слушать сообщение управления по делам ГОиЧС города (телефоны единой дежурно-диспетчерской службы города: 01, 5-37-01).

Если говорить о предупредительных мерах личной защиты, то никогда нелишне знать, какое производство находится в вашем районе. На всякий случай будьте осторожны, услышав неожиданный гул, взрыв и особенно почувствовав незнакомый запах.

Картина техногенной катастрофы во многом зависит не только от количества вылившегося яда (или отравляющего газа, образовавшегося, например, при пожаре), но и от скорости ветра. При скорости ветра 1 м/с облако зараженного воздуха пройдет за час 5-7 км. Если ветер сильнее 6-7 м/с, то можно считать это удачей, потому что оно быстро рассеется. Ядовитые туманы быстро заполняют дворы, тупики, подвалы и держатся там дольше, чем на открытой местности. При отравлении хлором

наблюдается: резкая боль в груди, резь в глазах, слезотечение, одышка, сухой кашель, рвота, нарушение координации движений и появление пузырей на коже.

Населению, проживающему непосредственно в зоне

УБЕРЕЧЬСЯ ОТ БЕДЫ

заражения (управление по делам ГОиЧС сообщит название улиц по радио или с машины по громкоговорителю), из помещений не выходить. Закрывать окна, двери, произвести герметизацию квартир (заклеить щели в окнах, форточках, заделать вытяжки, навешать одеяла, полотнища из плотной ткани). В подвалах, нижних этажах не укрываться – хлор в 2,5 раза тяжелее воздуха и затекает во все низменные места. Населению, проживающему на других улицах (управление по делам ГОиЧС сообщит название улиц), немедленно покинуть дома, учреждения, предприятия за пределы зоны заражения (управление по делам ГОиЧС перечислит, куда можно эвакуироваться). Прежде чем выходить, наденьте ватно-марлевую повязку, смоченную водой, а лучше 2 %-ным раствором питьевой соды. Для этого дома надо иметь заранее приготовленные ватно-марлевые повязки на всех членов семьи и питьевую соду. Для герметизации помещения храните нарезанные полоски бумаги и клей.

Перед тем, как выходить, если есть возможность, лучше обуться в резиновые сапоги, надеть шапку и плотную верхнюю одежду, независимо от погоды. Главное – защитить лёгкие и кожу: это надо иметь в виду, если катастрофа застала вас на улице. Застегнитесь на все пуговицы, шею обвяжите шарфом. На лице должна быть ватно-марлевая по-

вязка или, хотя бы, мокрое полотенце. В указании Управления по делам ГОиЧС по эвакуации учитывается направление ветра, но если сообщение вам не удалось услышать, выйти надо в сторону, перпендикулярную ветру.

Если придется на время эвакуироваться, необходимо взять документы, деньги, ценные вещи и все самое необходимое на первый случай. После ликвидации ЧС вам разрешено будет вернуться.

Помните!
Надежная герметизация жилища значительно уменьшает возможность проникновения опасных химических веществ в помещение.

Покидая квартиру, выключите источники электроэнергии, газ.

После выхода из зараженного района обязательна санитарная обработка людей и дегазация (обеззараживание) средств индивидуальной защиты и одежды.

При подозрении на поражение опасными химическими веществами исключите любые физические нагрузки, примите обильное теплое питье (чай, молоко и т.д.) и обратитесь к медицинскому работнику.

Как приготовить ватно-марлевую повязку
Возьмите кусок марли длиной 100 см и шириной 50 см. В средней части куска на площади 30х20 см положить ровный слой ваты толщиной примерно 2 см. Свободные от ваты концы марли по всей длине куска с обеих сторон завернуть, закрывая вату. Концы марли (около 30-35 см) с обеих сторон посередине разрезать, образуя две пары завязок, завязки закрепить стежками ниток (обшить).

В. ГУТОВ.
Начальник управления по г. Ленинску-Кузнецкому ГУ МЧС России по Кемеровской области, полковник.

СПОРТ

ВЫСОКИЕ НАГРАДЫ

Больше недели в городе Задар (Хорватия) проходило Первенство мира по кикбоксингу среди юниоров и девушек. В нём приняли участие 1240 спортсменов из 43 стран мира. В составе сборной команды России выступили и два спортсмена из нашего города, воспитанники тренера Виктора Алешина (МОУ ДО ДЮСШ) – Артак Оганесян и Нарек Багдасарян.

В весовой категории до 67 кг див спортсмена Божана Пейсика из Монтенегро с явным преимуществом, отправив его два раза в нокаут. Затем, во втором поединке, уже на 28-й секунде победил хозяина ринга хорвата Николо Митича. А в финале встретился с американцем Натаном Кей. В трудном бою с соперником судьи всё-таки справедливо присудили победу нашему спортсмену, причём единогласно. В итоге впервые в спортивной истории города были добыты столь высокие награды – медали

золотой медали у Нарека Багдасаряна, который выступал в весовой категории до 71 килограмма. В первом бою он ушёл с ринга, побе-



высшей пробы и «бронза» по этому виду спорта. Вместе с ней Нарек выполнил норматив мастера спорта международного класса. А Артак подтвердил норматив мастера спорта.

Наши ребята на этом чемпионате внесли немалый вклад в принципиальную победу команды России. Спортсмены сборной нашей страны завоевали первое общекомандное место, намного опередив американцев. По итогам выступлений Нарек Багдасарян и Артак Оганесян получили право выступать на Кубке мира, который пройдёт в 2007 году в Италии.

М. НИКОНОВ.
На снимках: поединок на ринге; чемпион мира Нарек Багдасарян и серебряный призёр Натан Кей после награждения.
Фото В. ВИКТОРОВА.

ВОКРУГ ФУТБОЛЬНОГО МЯЧА

Около четырёх месяцев в городе проходило первенство по футболу среди детей и юношей по четырём возрастным группам. В нём приняли участие более 400 юных футболистов из нашего города и Польшаева (команда «Заречье»).

Из 25 команд, которые претендовали на призовые результаты, большего успеха добилась тренер Наталья Сапрыкина. В двух возрастных группах команды шахты «Комсомолец» заняли первые места.

В средней возрастной группе первое

место занял «Тарзан» (тренер Андрей Верчук). В самой младшей, где возраст спортсменов всего 10-11 лет, отличилась команда «Апогей» (тренер Юрий Тен).

По итогам первенства победителям и их тренерам были вручены медали различного достоинства, кубки и почётные грамоты. Были отмечены команды «Надежда», «Сатурн», «Заречье» и их тренеры – А. Сапрыкин, М. Богдашин и Ю. Хмельницкий.

ГИВАНОВА.

х х х
На стадионе «Кировец» прошёл турнир, посвящённый закрытию летнего сезона в двух возрастных группах.

В старшей возрастной группе финальный матч свёл команды «Надежда» (тренер А. Сапрыкин) и «Тарзан» (тренер А. Верчук). Основное время матча победителя не выявило, счёт – 0:0. А вот по пенальти со счётом 4:2 выиграли футболисты «Надежды».

В возрастной группе 1993–1994 годов рождения за первое место бились «Комсомолец» (тренер С. Жилин) и «Тарзан» (тренер А. Верчук). И вновь игра прошла на редкость упорной. Счёт в основное время так и не был открыт. Ну а пенальти – это потеря. Её выиграли со счётом 3:0 футболисты «Комсомольца».

И. КОРНЕВА.

На снимке: момент одного из матчей.
Фото М. НИКОНОВА.



УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Во всех отделениях связи и на почтамте открыта подписка на первое полугодие 2007 года на

“ГОРОДСКУЮ ГАЗЕТУ”.

Стоимость одного комплекта подписки с доставкой – 180 рублей, для пенсионеров – 160 рублей 20 копеек; до востребования – 170 рублей 10 копеек, для пенсионеров – 150 рублей 30 копеек; без доставки (получать в редакции) – 78 рублей.

Оставайтесь с нами в новом году, и вы будете в курсе всех городских новостей!

ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация г. Ленинска-Кузнецкого и МУ «Редакция газеты «Городская газета»

Газета основана 14 октября 1930 г.
До 1994 г. выходила под названием «Ленинский шахтер».

Зам. главного редактора В.В. ПЛИСЕНКО.

Адрес редакции: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий Кемеровской области, ул. Белинского, 15
Электронный адрес: gazeta@lnk.kuzbass.net

Справки по редакции:

по вопросам социальной сферы - 5-11-79, по вопросам экономики - 5-14-73, по рекламе и объявлениям - 5-14-56, по вопросам общественно-политической жизни - 5-12-88.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации. Материалы со знаком @ публикуются на правах рекламы.

Газета отпечатана в Ленинск-Кузнецком ППО (ул. Белинского, 17).

Объем 1 п.л. Номер подписан в печать в 17 часов 13.10.2006г.

Печать офсетная.
Заказ 2702
Цена в розницу - договорная.