

ГОРОДСКАЯ

ГАЗЕТА

№ 179 (19113)
Газета основана 1 октября 1930 года

Суббота,
22
сентября

2007 г.

Восход солнца 7.13
Заход солнца 19.30
Долгота дня 12.17

Предложения на съезд «Единой России»

Губернатор Аман Тулеев обратился к жителям Кузбасса в связи с предстоящим проведением VIII съезда партии «Единая Россия».

Съезд состоится в Москве 1 – 2 октября. Как считает губернатор, это «событие исторической значимости» и «невиданного политического размаха».

«На съезде ожидается выступление главы государства, будут присутствовать члены правительства. Делегаты обсудят важнейшие вопросы развития нашей страны. По сути, съезд определит все ключевые «точки», основные вехи на пути, по которому Россия пойдет в ближайшие годы.

Я не представляю будущее страны без Кузбасса. А потому уверен, что жители нашего края должны сказать свое веское слово в обсуждении стратегии развития страны. В полный голос заявить о том, каким они хотят видеть завтра Кузбасс и Россию», – отмечает А.Г. Тулеев.

Обращаюсь ко всем землякам: направляйте свои предложения съезду партии «Единая Россия». Не стесняйтесь произносить вслух самые смелые

идей, все, что наболело и назрело.

Свои предложения предстоящему съезду можно передавать в общественные приемные губернатора, которые расположены во всех городах и районах области. Или в приемные движения «Слузы Кузбассу».

Как губернатор и глава кузбасской делегации обещают, что донесут все, вами сказанное, до участников съезда», – говорится в заявлении А.Г. Тулеева.

Из поступивших обращений будет сформирован пакет наказов жителей Кемеровской области в адрес VIII съезда «Единой России». На их основе, как отметил губернатор, «будет выстроено выступление делегатов от Кузбасса».

А в итоге наказы наших земляков войдут в программу, главная цель которой – благополучие всех граждан, процветание Кузбасса и всей России.

БРИГАДИР горнорабочих шахты имени Кирова, член городского и регионального политсоветов Всероссийской политической партии «Единая Россия» Б.В. Михалев избран делегатом VIII съезда партии, который будет проходить в начале октября.

Такое решение было принято на конференции Кемеровского регионального отделения «Единой России», завершающий этап которой состоялся на прошлой неделе. Вместе с Б.В. Михалевым делегатами предстоящего съезда также избраны губернатор Кемеровской области, член бюро Высшего совета партии А.Г. Тулеев, секретарь регионального политсовета и член генерального совета «Единой России» Г.Т. Дюляев, первый заместитель секретаря регионального политсовета Е.М. Баранов, руководитель регионального исполнкома партии А.А. Курасов, член регионального политсовета Н.А. Ермакова.

Съезд станет важнейшей вехой подготовки избирательной кампании по выборам депутатов Государственной Думы РФ. Отрадно, что среди его делегатов есть столь яркие личности, достойно представляющие наш шахтерский город и весь Кузбасс.

Борис Владимирович Михалев – Герой Кузбасса, почетный гражданин города и области, депутат городского Совета. Трудно найти другого шахтера, отмеченного за свой самоотверженный труд под землей такими же высокими наградами и званиями. В числе первых троих горняков он стал Героем Кузбасса, а Президент страны В.В. Путин лично вручил ему орден Почета. Все это – за те рекордные миллионы тонн «черного золота», которые добывает из недр нашего рудника его очистная бригада. На

ОТ ШАХТЕРСКОГО КРАЯ

днях «Городская газета» рассказывала, что ежемесячные нагрузки на забой у коллектива стабильно держатся на уровне 360 тыс. тонн, что позволило шахте имени Кирова выдать в августе на-гора впервые за свою историю 402 тыс. тонн угля. Работая двумя лавами, бригада поддерживает высокие темпы добычи – 820 тыс. тонн взято с начала года из одной, и уже 1,8 млн. тонн – из другой. Причем в октябре здесь ожидается очередной миллион.

На съезде «Единой России» предстоит рассмотреть и утвердить предвыборную программу партии. Наши «единороссы» предлагают включить в нее тезис о необходимости развития угольной отрасли как перспективного направления экономики и гарант энергетической безопасности страны. «Всю моя жизнь связана с шахтой, – говорит Б.В. Михалев. – И любой из нас понимает: уголь – это приоритет города и Кузбасса, от которого напрямую зависит будущее. Вот почему надо отстаивать наши интересы. На всех уровнях, в том числе и в ходе выборов. Для меня большая часть представлять на съезде «Единой России» наш шахтерский край, ведь я здесь родился и вырос, получил образование, сделал первые шаги в труде и на общественном поприще. Уверен, что такой дружной командой во главе с губернатором мы сумеем плодотворно поработать и принять нужные решения, которые в дальнейшем принесут большую пользу городу, Кузбассу и стране».

Е. АЛЕКСЕЕВ.

НАГРАДЫ ЗА ОТЛИЧИЕ

Глава города В.К. Ермаков вручил государственные награды группе ленинск-кузнецкан, отличившимся в свое время при выполнении воинского долга.

За мужество, самоотверженность и отвагу, проявленные в ходе несения службы на территории Северного Кавказа, медалью Суворова награжден наш земляк К.С. Сычков. Указом Президента Российской Федерации отмечены также мужество и самоотверженность пятерых горожан, проявленные ими при ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС. При этом орденом «Мужество» награждены А.В. Манин и В.И. Чубыкин, медали ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени получили В.А. Михайлов и П.А. Шемякин, а медаль «За отвагу» вручена А.Ф. Шлюпкину. Глава тепло поблагодарил их за отличие при выполнении воинского долга и пожелал вносить столь же достойный вклад во благо и процветание родного города.

Г. ИВАНОВА.

За мужество, самоотверженность и отвагу, проявленные в ходе несения службы на территории Северного Кавказа, медалью Суворова награжден наш земляк К.С. Сычков. Указом Президента Российской Федерации отмечены также мужество и самоотверженность пятерых горожан, проявленные ими при ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС. При этом орденом «Мужество» награждены А.В. Манин и В.И. Чубыкин, медали ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени получили В.А. Михайлов и П.А. Шемякин, а медаль «За отвагу» вручена А.Ф. Шлюпкину. Глава тепло поблагодарил их за отличие при выполнении воинского долга и пожелал вносить столь же достойный вклад во благо и процветание родного города.

Г. ИВАНОВА.

СЛЁТ СОБРАЛ ДРУЗЕЙ

на станциях, предусмотрительно организованных работниками социального центра молодежи. Они располагались на площади перед ДК. Станции были веселые и, проходя их, можно было снова окунуться в атмосферу дружбы, царившую летом в загородных лагерях. Дети писали сообща веселую поэму про лето, рисовали на воздушных шариках портреты воспитателей, играли в дартс. А перед самым входом в здание развесили большой лист белой бумаги. Надев перчатку и обмакнув руку в любой из разноцветных колеров, можно было оставить на ватмане отпечаток своей руки, в знак дружбы и единства. Свой отпечаток дружбы оставил на ватмане и глава города В. К. Ермаков.

Перед началом мероприятия присутствующим показали видеоролик с фотографиями, на которых запечатлены эпизоды летнего отдыха. Немножко взгрустнулось об ушедших днях, и перешли к главному – награждению отличившихся.

Валерий Константинович Ермаков в

своем обращении к собравшимся подвел итоги летнего отдыха и вручил наиболее активным участникам почетные грамоты и денежные премии. А после официальной части состоялась концертная программа, во время которой выступали команда КВН «2-я смена» и школьная сборная команда КВН «Кто веселее нас?», юная звезда эстрады Юля Емелина, певица Ольга Кистарова. Со своим номером выступил перед публикой студент ТГАСУ Сергей Рассахань. Поздравить участников слета приехала и кемеровская вокально-инструментальная группа «Амигос».

- Мероприятие было организовано на высшем уровне, – говорят воспитатели отряда «Молодой», работающие летом в лагере «Уголек» Ольга Ерохина и Ирина Сомова. – Бывали раньше встречи отрядов, а здесь собрался весь лагерь. Так здорово! Все ярко, незабываемо. Мы уже успели соскучиться и были очень рады встретиться вновь.

М. СТРЕЛЬНИКОВА.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

T, °C По состоянию на 14 часов	Суббота, 22.09	Воскресенье, 23.09	Понедельник, 24.09	Вторник, 25.09	Среда, 26.09
Облачность, осадки					
Давление, мм	747	749	752	748	747
T, °C	+ 8	+ 7	+ 5	+ 7	+ 6
Влажность, %	71	74	93	92	85
Ветер, м/сек.	Ю 4	Ю-3 3	Ю-3 1	Ю-3 4	С-3 2

Городская газета

ЗА УСПЕХИ В УЧЕБЕ

11 кузбасских учащихся образовательных учреждений культуры стали победителями общероссийского конкурса «Молодые дарования России» 2007 года.

Этот конкурс проводится Федеральным агентством по культуре и кинематографии для поддержки творческих одаренных детей России, достигших выдающихся успехов в учебе.

Его участниками от Кемеровской области стали юные музыканты, хореографы и художники - лауреаты всероссийских и международных конкурсов. По итогам конкурса среди победителей названа и Дарья Махорочкина, выпускница ДШИ № 18.

Как и ее сверстники – победители общероссийского конкурса, она является также стипендиями губернаторской стипендии «Юные дарования Кузбасса» в 2006/2007 учебном году.

ПУТЬ ВОДЕ - НАДЁЖЕН

Холодная вода, идущая в квартиры ленинск-кузнецкан, – необходимое удобство, именно поэтому летний период для коллектива водоканала был временем активной работы. О том, как велась подготовка к зиме, рассказывает заместитель директора по производственной части Александр Павлович СМЕТАНИН.

- Александр Павлович, осень – это время подведения итогов проделанной за лето работы. Как вы оцениваете результаты подготовки предприятия к зимнему сезону?

- Предыдущий зимой специалисты водоканала регулярно вели учет проблем, возникающих в работе водопроводных сетей и оборудования, и на основании этого был составлен план ремонтных работ на теплый период года. Все мероприятия по подготовке объектов предприятия к работе в зимнее время утверждались на сессии Совета народных депутатов, и эти планы выполнены.

На первом подъеме поменяли задвижку диаметром 1000 мм, на втором подъеме – обратные клапаны. На третьем – также установили две новые задвижки диаметром 800 мм. На разводящих сетях города тоже установлена новая запорная арматура взамен вышедшей из строя, и всего на первое сентября заменены 84 задвижки.

Запланировали поменять в городе шесть километров разводящих труб, так как ветхость водопровода очень большая. Все, что требовалось, полностью успели заменить и даже несколько перевыполнили план. Поменяли трубы на улицах Камышанской (772,5 м), Салаирской (385,5 м), Фрунзе (232 м), Пожарной (136 м) и так далее. Сейчас ждем поступление пластиковых труб и продолжим дальнейшую работу по замене отдельных частей водопровода в поселке Никитинском. Пластиковые трубы внедряем уже второй год, так как они более практичны.

Очень большая работа проведена по замене гидрантов. По плану мы в течение года должны поменять двадцать пять пожарных гидрантов, сейчас приобрели и установили 72.

К первому сентября отремонтировали девять канализационных колодцев, очистили более 40 километров канализации, установили десять совершенно новых водоразборных колонок. Полностью восстановили технологическую

цепочку всех звеньев на очистных сооружениях. И, конечно, сейчас продолжаем необходимую подготовку оборудования предприятия к надежному функционированию в зимнее время.

Люди у нас добросовестные, уоваривать остаться сверхурочно не надо, понимают, как много значит для нас летнее время. Могу отметить высокую ответственность начальника водопроводного участка Бориса Александровича Мухаметова. Исполнительного, всемирно известного Геннадия Антиповича Филимонова, заместителя начальника водопроводного цеха. Очень большой объем работ проделан на участке сточных вод, там активно работает Ольга Васильевна Шубина. Участком очистных сооружений города руководит Геннадий Александрович Кашкаров.

Особый интерес представляет Крапивинский участок (Томский водозабор), так как это важный стратегический объект. Им руководит Николай Иванович Федяев. Четкую работу насосно-фильт-

ровальной станции обеспечивает подразделение, которое возглавляет Сергей Иванович Тубольцев.

- Чтобы у горожан в квартирах была вода, нужно немалое количество электроэнергии. Вы применяете энергосберегающие технологии при подаче воды в город?

- Давление и объем воды

в водопроводе зависит от времени суток. В дневное время, естественно, воды расходуется больше. На втором гидроузле в городе мы установили теристорные (частотные) преобразователи – установки, которые позволяют сэкономить расходуемую электроэнергию. До этого, независимо от того: день или ночь, двигатели работали в определенном режиме, качая заданный максимум воды, а значит, и расход электроэнергии был большой. Новая установка позволяет регулировать давление, и, соответственно, количество электроэнергии. Мы устанавливаем на ночное время определенный предел, доходя до которого двигатель работает тише, меньше берет на себя нагрузки, сила тока на его работу требуется меньше, значит, и расход энергии сокращается.

На сегодняшний день готов проект теристорных установок на первый, второй, третий и пятый подъемы воды. Этот проект стоит 25 млн. руб. Как только получим деньги, примемся за работу.

- Летом вы практикуете суточное отключение воды. Какие работы успели сделать за это время?

- В летний период у нас запланировано несколько суточных остановок воды, стараемся делать это в один и тот же день месяца.

В это время ведем работы профилактического характера. Меняем задвижки, обратные клапаны, подшипники, ремонтируем участки разводящих сетей, приводим в порядок или заменяем другое, вышедшее из строя оборудование. Все, что планировали сделать в период остановок, – выполнено. Последний раз останавливали подачу воды в город пятого сентября, и теперь оборудование водоканала будет работать 24 часа в сутки.

- Существуют ли глобальные планы, которые через три месяца достойно завершат этот год?

- Благодаря вниманию главы города В. Ермакова, его заместителя по жилищно-коммунальному хозяйству С. Д. Кнутарева, которые поддержали нашу инициативу по подготовке проекта ремонтных работ на водозаборе, из федерального, областного и местного бюджетов нам выделен 131 миллион рублей. Эти деньги предстоит освоить до конца года. В проекте предусматривается ремонт дамбы, аварийного оголовка, рыбозащитных сооружений и других объемных и значимых работ, которые обеспечат надежную и качественную поставку воды горожанам.

Светлана МОХИРЕВА.
Студентка Кем ГУ.

Падают листья, и начинается пятое время года – предвыборная кампания. Она закончится не скоро, продлясь до второго марта 2008-го – до избрания нового президента страны.

Промежуточный финиш – декабрь, выборы в Государственную думу. Нынче они будут проходить по новой схеме: исключительно по партийным спискам. Поднят «проходной балл» – надо собрать семь процентов голосующих, чтобы в Думе образовалась партийная фракция (была норма – пять процентов). Зато понижена процент явки избирателей – до ничего (раньше был – двадцать процентов) и отменена графа «против всех»: дескать, коли пришел – так выбирай, не манерничай.

Вот, пожалуй, самое существенное, что определит лицо новых выборов.

Приломним результаты прошлых думских кампаний. Цифры, по-видимости, скучная, но по сути интересная. В 1999 году бесспорными лидерами были коммунисты. Как, впрочем, и раньше – критическая оценка ими «капиталистического строительства» всегда имела успех. Правда, скоро их, только критиковавших и больше ничего, потеснили две новообразованные партии – «Единство» и «Отечество» (впоследствии объединившиеся в «Единую Россию»). Новички были настроены на созидание, и им поверили избиратели. Партии набрали в сумме на треть больше голосов, чем коммунисты, образовав правящую коалицию. А остальные (СПС, ЛДПР и «Яблоко») пришли к финишу почти что «ухо в ухо».

Спустя четыре года федеральное лидерство захватили «единороссы», ориентированные на президента Путина.

Это, подчеркиваю, в России в целом. А в Кузбассе «единороссы», чей региональный список возглавил губернатор Тулеев, собирали более половины голосов. Вторыми (неожиданно для многих и в первую очередь для себя) стали «жириновцы» с 13,4 процента. Сдали позиции коммунисты – 7,9 процента. Блок «Родина» набрал 6,2 процента. СПС, проведя одну из самых затратных выборных кампаний, получил менее трёх процентов, меньше «Яблока». В одномандатных округах победили «единороссы» и одна коммунистка – Нина Останина, её победа обяснялась просто простого – в её округе в 2003 году «единороссы» не выставляли своего кандидата.

Нынче, согласно прогнозу ВЦИОМ, в Госдуму попадёт и будет доминировать «Единая Россия».

Что касается Кузбасса, то уже объявлен региональный список партии «Единая Россия». Его возглавляет Аман Тулеев. За десятилетие своей губернаторской работы он вытащил область из упадка, остановил злостное расхищение государственной собственности, прогнал жуликов и авантюристов и привёл в регион добросовестных бизнесменов, давших работу многим тысячам людей. Без Тулеева шахты и заводы закрывались. При Тулееве возрождаются старые и открываются новые производства. Выстраивается система социальной защиты народа. Успешно осуществляются национальные проекты. Популярность Тулеева неизменно высока все годы – считай хоть с начала 1990-х. Это признают даже недруги.

В этом свете «Единой России» успех обеспечен.

У «Справедливой России» шансы в Куз-

бассе невелики. Пока что это малоизвестная землякам политическая сила. Их специализация состоит в критике возрождающейся России – то не так, это не здак. Но головка КПРФ ни в России, ни в Кузбассе ни в чём не показала позитивного примера. Ну, колхоз бы какой-нибудь возродили. Или фабрику. Пускай даже игрушек.

В сущности КПРФ, являясь сегодня, на мой взгляд, типично буржуазной парламентской партией, лишь имитирует оппозицию и эксплуатирует, во-первых, естественное чувство народной ностальгии по Советской власти, и,

Россию» или в «Справедливую Россию», где, по-видимому, есть перспективы роста. КПРФ, таким образом, эталонная для него партия.

Кроме того, Останина привезла с собой группу политтехнологов во главе с неким господином Крюковым из центра информационных и социальных технологий «Интеллект-Плюс». По свидетельству очевидцев, Крюков пообещал областной партоганизации успех, если она будет следовать его указаниям. Активу на период кампании гарантируется хорошее содержание: начальникам штабов – а это партсекретари местных организаций – по пятьдесят тысяч рублей в месяц (!), членам – поменьше, остальным по заслугам – и актив бурно радовался возможностям поправить благосостояние.

Главная составляющая кампании – «развенчать Тулеева», потому что он состоит в списке «Единой России». Только в этом – о качестве деятельности губернатора (который, разумеется, не закрыт от критики) речи нет. Тактика одна: замотать его жалобами, судами, не дать ему нормально работать. Так что можно догадаться, что в ход пойдут самые грязные агитационно-пропагандистские приёмы. Кстати, они не замедлили проявиться на совещании в Ленинске-Кузнецком: по отзывам очевидцев, Крюков глупо хамил в адрес губернатора, президиум же и активисты благосклонно внимали.

Политтехнологи Останиной требуют развенчивать социальную политику Тулеева. И если им удастся разгромить его социальные программы, что будет со стариками, детями, бюджетниками?

Перемена в активистах ясна – лопотни «штук» в месяц, «как с куста», чего сомневаться! Останина жалко. Но, по-видимому, ейшибко понравилась Москва. Она в Думе уже три созыва – 12 лет. Извольте видеть: раньше она избиралась по одномандатному округу, так что поддержка Тулеева ей была жизненно необходима. С отменой таких округов надежда на продолжение парламентской жизни в столице – только зацепиться за список КПРФ. И для этого, как выясняется, хороши любые средства.

Закончю сентенцией: предают только друзья, становятся бывшими друзьями – и надеждой на то, что избиратель в Кузбассе умный, его на фразу не купишь. Даже если она скроена по ловким политтехнологическим канонам...

В. ПОПОК.

«Кузбасс», 15 сентября.

ПОЛИТИЧЕСКИЕ ИГРОКИ РАЗМИНАЮТСЯ НА ИГРОВОМ ПОЛЕ

бассе невелики. Пока что это малоизвестная землякам политическая сила.

ЛДПР никогда не имела стабильной популярности в Кузбассе. За неё голосуют по настроению и, так сказать, «из вредности» – вот сморозит Жириновский что-нибудь смешное по ТВ и, возможно, получит «галочку» в избирательном бюллетене. Не успешна кузбасская организация ЛДПР ещё и потому, что не во власть всегда хотят пролезть уголовники – много раз обнаруживались среди кандидатов люди с криминальным прошлым.

И даже настоящим – просочившимся в прессу слухам, экс-лидер кемеровской

партийной организации Владимир Овсянников ныне под подозрением в уголовщине, и в его офице прошёл обыск

Угасают «правые». В Кемерове они предприняли неудачную попытку чего-то или кого-то пикетировать, не попадли с милицией и теперь кляузничают на власть. Явный признак бессилия.

Самая жалкая ситуация, однако, у коммунистической головки. Традиционной их опорой всегда были ветераны – те, кто поднял страну из послевоенной разрухи, выстроил заводы, шахты и города.

Наследником былой славы ликовозгласила себя КПРФ. Вернее, верхушка партии во главе с Геннадием Зюгановым. А у нас в области – во главе с Ниной Останиной. Но программы построения коммунизма у КПРФ уже нет. Вообще нет никакой внятной программы. Руководители КПРФ сегодня уже не против капитализма. Но они и за социальную справедливость – тоже. По инерции. Однако охотно призывают в свои ряды долларовых миллионеров, нажившихся на разграблении бывшей социалистической собственности, на

во-вторых, состояние унижения, в котором находятся многие социальные слои (особенно пенсионеры), ограбленные в результате неправедных и глупо проведённых реформ. Но сами-то компартийные начальники живут неплохо. И им хотелось бы продолжать такую жизнь: днём речи в защиту бедных, вечером в хорошем ресторане.

На днях в Прокопьевске, Ленинске-Кузнецком и Кемерове прошли собрания актива городских партоганизаций, где обсуждали предстоящие думские выборы. Глава коммунистов области депутат Госдумы Нина Останина привезла московских гостей. Для начала активу был представлен господин Бардаченков (извиняюсь, но фамилия – подлинная) – партийный спонсор, он лойдёт в Госдуму по региональному списку от кузбасских коммунистов под номером 2, рядом с самой Останиной. Намекается, что Бардаченков (да-да, как слышится, так и пишется) пожертвовал КПРФ два миллиона долларов. И это только на выборную кампанию. Сам Бардаченков (всё, больше не буду) помаленьку спекулирует (возглавляет компанию по торговле недвижимостью), живёт в похожем на средневековый замок особняке в Химках (Подмосковье) с экзотическим садом для нём и – за ради патриотизма – с берёзовой рощей. Бывший жене платит скромное содержание размером в две тысячи долларов ежемесячно, жена скандалит – мало, мол, дочка учится в Лондоне, короче говоря, такой вот неподдельный, негде пробу ставить, борец за права обездоленных.

Довольно понятно, что его цель – войти в Думу и обезопасить бизнес, получив депутатскую неприкосновенность в случае избрания. Не исключает, по слухам, переход в «Единую

Нынче, согласно прогнозу ВЦИОМ, в Госдуму попадёт и будет доминировать «Единая Россия».

Что касается Кузбасса, то уже объявлен региональный список партии «Единая Россия». Его возглавляет Аман Тулеев.

Успешное взаимодействие всех сторон становится гарантией выполнения национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» в Ленинске-Кузнецком

Жилищный вопрос остается одной из главных социальных проблем в Ленинске-Кузнецком. Многие семьи еще нуждаются в жилье.

Нужна ипотека!

Реализация приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» привела к росту объемов вводимого в городе жилья. Нацпроект послужил основой для перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающему доступность жилья для граждан.

С 2007 по 2012 год в ходе реализации приоритетного нацпроекта в городе планируется построить 285,17 тысячи квадратных метров жилья. На эти цели будет направлено 6381,6 миллиона рублей.

Уже в этом году в городе будет введено до 22 тысяч квадратных метров жилья, что составит 111 % к уровню прошлого года. Планируется ввести пять блок-секций (175 квартир) жилого дома № 10 в микрорайоне № 3 общей площадью 9 тысяч 700 квадратных метров; 65 коттеджей в Лесном городке общей площадью 7 тысяч 800 квадратных метров; одну блок-секцию (40 квартир) 118-квартирного жилого дома № 2 в микрорайоне № 3 общей площадью 2 тысячи 760 квадратных метров; 45-квартирный жилой дом в центре города на проспекте Кирова; приступить к строительству жилого дома № 11 в микрорайоне № 3.

Специалисты сходятся во мнении, что для дальнейшего роста объемов вводимого в городе жилья необходимо развитие ипотечной системы.

Ипотека есть!

И для застройщиков, и для населения!

Рынок кредитования строительных проектов до сих пор остается для банков зоной повышенного риска. Тем не менее и застройщики и банки заинтересованы в сотрудничестве.

В Ленинске-Кузнецком был осуществлен уникальный проект кредитования застройщика, в котором приняли участие Промсвязьбанк, Кузбассинвестстрой и Корветстройсервис.

В чем же уникальность этого опыта? Банк не просто предоставил кредит застройщику на строительство жилого дома, но и прошел вместе с ним весь путь от проекта до заселения.

Современные технологии для доступного жилья: от панели до КУБ-2,5

ООО «Кузбассинвестстрой» на протяжении ряда лет ведет планомерную работу по возобновлению и развитию панельного строительства в Кузбассе. По заказу этой компании ГУП ПИ «Кемеровогорпроект» завершает проектные работы по разработке новой панельной серии 111.97.04, которая во многом превосходит текущую серию 111.97.88 и соответствует всем современным требованиям и нормам.

Кемеровский филиал Промсвязьбанка разработал и внедрил принципиально новую для Кузбасса схему кредитования застройщика. Это позволило начать и активно вести строительство много квартирного дома на проспекте Кирова в Ленинске-Кузнецком.

«Мы видим свою миссию в том, чтобы способствовать возрождению и процветанию Кузбасса. В частности, мы активно принимаем участие в реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», - говорят управляющий Кемеровским филиалом Ольга Гайдинова.

Итак, дом скоро будет построен. Но для того, чтобы его заселить, ипотека должна стать доступной не только для застройщика, но и для населения.

Решить этот вопрос тоже поможет Промсвязьбанк. Он предоставляет своим клиентам возможность приобрести квартиры в построенном доме, оформив ипотечный кредит на любой удобный срок до 20 лет без ограничений по сумме досрочного погашения. В этом случае уменьшается сумма ежемесячных платежей, что, конечно же, выгодно для заемщика.

Банк исходит из того, что выплаты по кредиту должны быть посильными не только сейчас, но и через пять, и через десять лет, чтобы не оказываться на благосостоянии семьи заемщика. Появились дополнительные деньги – вносите больше, есть более насущные траты – платите, как изначально планировали. Сэкономить деньги поможет и небольшой размер первоначального взноса за квартиру, который составляет всего 10%. В пакет услуг входит также страхование жизни и здоровья заемщика.

Подход к выдаче ипотечных кредитов в Кемеровском филиале Промсвязьбанка индивидуален. Для одного клиента определяющим фактором станет возможность расширения списка со заемщиками, для другого – первоначальный взнос, для третьего – отсутствие штрафных санкций при досрочном погашении.

Система «КУБ» дает реальную возможность строить любое жилье как комфортное на единой технологической основе, а его «социальное» или «элитное» назначение реализовать за счет объема, отделки и т.п. «Кубические» дома строятся быстро и дешево, поэтому эта технология становится оптимальным решением для строительства «социального» жилья – для участников ипотеки, программы «Молодая семья», переселенцев из аварийных домов. А более обеспеченые покупатели квартир уже сумели оценить преимущества проживания в комплексах, где каждое здание, удачно вписываюсь в общий ансамбль, обладает своим неповторимым обликом.

Так как стены не выполняют несущих функций и положение межкомнатных перегородок определяется только желаниями покупателей, можно создавать квартиры любой площади и конфигурации. Не внося принципиальных конструктивных изменений, строитель в состоянии

предусмотреть новая кровля, остекление балконов, фасадное решение с внешним утеплением типа «КРОСПАН».

Помимо панельной программы, по заказу ООО «Кузбассинвестстрой» были разработаны проекты 16-этажных одноподъездных домов и проект девятиэтажного многоподъездного дома, по планировочному решению близких к панельным сериям, но обладающих значительно большей

янии сделать либо единое помещение, занимающее весь этаж, либо несколько малогабаритных – на той же площади.

Ленинску Кузнецкому – качественно новое жилье

«Сорокапяти квартирный жилой дом в центре города по проспекту Кирова строится по уже отработанной нами технологии КУБ-2,5. Её мы использовали

при возведении домов в Кемерове, Новосибирске, Томске и других городах, но дом в Ленинске-Кузнецком по своему уникальному

«мы постарались использовать такие архитектурные решения, которые позволили бы новому дому стать частью уже сложившегося облика города, не разрушая архитектурного своеобразия центральной его части», – подчеркивает он.

Это, по его словам, определило и выбор материала для строительства дома. «Кирпич не только увеличивает комфортность проживания для будущих жильцов, но и подчеркивает нестандартность здания, его особый, если хотите, статус среди других новостроек города», – подчеркивает директор фирмы-застройщика.

«Дом будет сдан в четвертом квартале этого года. Это, по сути, будет небольшой жилищный комплекс с площадками для игр детей, отдыха взрослых, автостоянкой», – рассказывает Сергей Максимов.

«Не будет большой наряженки, если я скажу, что реализуемый нами в данном случае проект – это первый опыт строительства элитного жилья в малых городах Кузбасса с последующей реализацией его по ценам бизнес-класса. В этом, кстати, есть большая заслуга Промсвязьбанка и его уникальной ипотечной программы», – подчеркивает он.

* * *

«Усилия администрации Ленинска-Кузнецкого в значительной степени направлены сегодня на наращивание объемов жилищного строительства, ввод новых жилых домов для создания нормальной среды обитания для населения города», – говорит первый заместитель главы города Анатолий Неустроев. При этом, подчеркивает он, сугубо бюджетные формы поддержки жилищного строительства постепенно дополняются рыночными.

Городские власти намерены и дальше развивать программу ипотечного кредитования строительства жилья. В частности, продолжится создание привлекательных условий для более активного участия эффективных инвесторов и застройщиков в решении жилищной проблемы, а также для привлечения к этому сбережений населения и ресурсов банковской системы.

То, что делается в этом направлении, уже приносит плоды – обеспеченность жильем сегодня в городе выше, чем в среднем в Кемеровской области.

КУМИ сообщает

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого информирует: 23.10.2007 г. в 11 часов (просп. Кирова, 55, кабинет № 28) на основании решения КУМИ от 03.08.2007 № 625, 626, от 12.09.2007 № 723:

1. Повторно проводится открытый аукцион по продаже следующих объектов муниципальной собственности:

нежилых помещений, расположенных по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Коростылевая, 13. Объект приватизации – нежилые помещения на первом этаже и в подвале двухэтажного кирпичного жилого дома 1953 года постройки. Общая площадь помещений по внутреннему обмеру – 322,6 кв.м. Техническое состояние объекта – удовлетворительное. Отопление, водоснабжение, канализация первого этажа, электроснабжение всех помещений – городские сети. Объект расположен в районе Закамышанской больницы, первый этаж эксплуатируется как аптека и обременен арендой на срок пять лет в пользу муниципального предприятия «Центральная районная аптека № 106» (договор аренды объекта муниципального нежилого фонда от 05.04.2007 № 5-ДА).

Начальная цена объекта – 2 150 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 20 % от начальной цены (430 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (107 500 рублей). Форма подачи предложений по цене – открыта. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи;

здания, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Садовая, 84б. Объект приватизации – нежилое одноэтажное кирпичное здание с пристройкой, год постройки не установлен. Общая площадь объекта по внутреннему обмеру – 144,7 кв.м. Техническое состояние – удовлетворительное. Электроснабжение, водоснабжение – городские сети. Объект эксплуатировался ранее как котельная, расположенный в районе школы № 10 на земельном участке площадью 268,99 кв.м. Победителю аукциона принадлежит право приобретения указанного земельного участка, цена выкупа участка – 17913,12 руб.

Начальная цена объекта – 500 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 20 % от начальной цены (100 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (25 000 рублей). Форма подачи предложений по цене – открыта. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

2. Проводится открытый аукцион по продаже муниципального имущества – автомобиля УАЗ-2206, 1996 года выпуска, номер двигателя 61004177, номер шасси 374892, цвет: белая ночь.

Начальная цена объекта – 8 100 рублей. Задаток при подаче заявки – 20 % от начальной цены (1 620 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (405 рублей). Форма подачи предложений по цене – открыта. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку;

документ, подтверждающий оплату задатка;

документ, подтверждающий уведомление федерального анти monopольного органа или его территориального органа о намерении приобрести имущество в соответствии с анти monopольным законодательством Российской Федерации.

Заявки на участие в аукционе принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого (просп. Кирова, 55, кабинеты № 7, 4). Начало приема заявок для участия в аукционе – 8 часов 24.09.2007 г. Окончательный срок приема заявок – 16 часов 19.10.2007 г. Дата определения участников аукциона – 23.10.2007 г.

Задаток для участия в аукционе вносится на расчетный счет комитета по управлению муниципальным имуществом, указанный в настоящем сообщении. При уклонении или отказе претендента, признанного победителем аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. В случае, если претендент признан победителем аукциона, внесенный им задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Задаток возвращается претенденту, не признанному победителем аукциона, а также не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступившей от претендента задаток возвращается в течение 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

выписку из единого государственного реестра юридических лиц; сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

опись представленных документов в двух экземплярах.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Договор об отчуждении объекта муниципальной собственности заключается между продавцом и победителем аукциона не позднее 5 дней от даты утверждения протокола об итогах аукциона.

Ознакомление покупателей с иной информацией, в том числе с условиями договора об отчуждении объекта муниципальной собственности, производится в комитете по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену.

Расчетный счет 40703810126180100207 в Сибирском банке СБ РФ, г. Новосибирск, к/счет 3010181050000000641, ИНН 4212000401, БИК 045004641, КПП 421201001.

Телефоны для справок: 5-32-88, 5-18-27.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ПРИГЛАШЕНИЕ к участию в открытом конкурсе И-07-ОК-16

Муниципальный заказчик: управление образования администрации города Ленинска-Кузнецкого.

Адреса заказчика: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, Кемеровской области, ул. Мациеню, 2, адрес электронной почты: cgbgoro@lnk.kuzbass.net

Адрес уполномоченного органа: отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа администрации города, 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, кабинет 412, тел. 7-23-10, факс 3-44-92, адрес электронной почты: admikz@kuzbass.net, официальный сайт администрации города в сети «Интернет»: <http://www.leninsk-kuz.ru/torgi/mz.htm>

Предмет муниципального контракта: определение поставщика школьной мебели.

Место поставки товара:

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, пр-т Текстильщиков, 4/3 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Суворова, 131 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, пер. Челюскина, 20 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 7»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, б-р Химиков, 7 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов № 8»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 46* (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Рылеева, 39 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 11»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Советская, 159 (МОУ «Основная общеобразовательная школа № 13»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Пушкина, 9 (МОУ «Гимназия № 18»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной Городок, 31 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 19»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, пр-т Ленина, 46 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 20»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Пирогова, 3 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 21»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Садовая, 203 (МОУ «Основная общеобразовательная школа № 22»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 4 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 33»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. 7 Ноября, 1* (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 37»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Суворова, 3 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 38»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Глинки, 1 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 42»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Вокзальная, 30 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 73»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 112 (МОУ «Основная общеобразовательная школа-интернат спортивного профиля»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Красноармейская, 1 (МОУ «Вечерняя (сменная) средняя общеобразовательная школа № 1»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Рубинштейна, 2 (МОУ «Открытая (сменная) средняя общеобразовательная школа № 3»);

- Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, ул. Северная Промзона, 15* (МОУ «Вечерняя (сменная) средняя общеобразовательная школа № 7»).

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота): 1 400 000 (один миллион четыреста тысяч) рублей (включая транспортные расходы, бухгалтерия, все налоги, в том числе НДС).

Срок поставки и сборки товара: в течение 20 дней с момента предоплаты.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте: «Муниципальный заказ» администрации города Ленинска-Кузнецкого с адресом в сети «Интернет» <http://www.leninsk-kuz.ru/torgi/mz.htm>, а также представляется бесплатно по заявлению любого заинтересованного лица или его представителя, действующего на основании доверенности или иного документа по адресу: 652500, Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56, кабинет 412, отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа, с 24.09.2007 года по 23.10.2007 года с 8.00 до 16.00 (время местное) по рабочим дням.

В конкурсе могут принять участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление данного вида деятельности, отвечающие требованиям, изложенным в конкурсной документации.

Заявки на участие в конкурсе подаются по месту нахождения уполномоченного органа: 652500, Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56, кабинет 412, отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа, Е-mail: admikz@kuzbass.net.

Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 23.10.2007 года в 10.00 (местного времени), города Ленинска-Кузнецкого, проспект Кирова, 56, кабинет первого заместителя главы города.

Сроки и место рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса: в течение 30 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу: город Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56, кабинет первого заместителя главы города.

Заявки на участие в конкурсе подаются по месту нахождения уполномоченного органа: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, каб. 412, отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа, E-mail: admikz@kuzbass.net.

Предмет муниципального контракта: отбор подрядных организаций на выполнение работ: усиление строительных конструкций жилого дома № 88 по пр. Кирова в г.Ленинске-Кузнецком.

Заявки на участие в конкурсе подаются по месту нахождения уполномоченного органа: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, каб. 412, отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа, с 22 сентября 2007 года с 08.00 до 16.00 (время местное) по рабочим дням по 23 октября 2007 года до 10.00 местного времени.

ПРИГЛАШЕНИЕ к участию в открытом конкурсе (И-24-ОК-64)

Муниципальные заказчики: администрация, управление капитального строительства администрации города Ленинска-Кузнецкого: 652500, г.Ленинск-Кузнецкий, пр.Кирова, 56, адрес электронной почты: admikz@kuzbass.net, адрес в сети «Интернет»: <http://www.leninsk-kuz.ru/torgi/mz.htm>

Уполномоченный орган : Отдел контроля

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания работ	Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота)
1	Усиление строительных конструкций жилого дома №88 по пр.Кирова в г.Ленинске-Кузнецком.	31 января 2008г.	3 236 000 рублей

Место выполнения работ: город Ленинск-Кузнецкий

Конкурсная документация размещена на официальном сайте: «Муниципальный заказ» администрации города Ленинска-Кузнецкого с адресом в сети «Интернет» <http://www.leninsk-kuz.ru/torgi/mz.htm>, а также представляется бесплатно по заявлению любого заинтересованного лица или его представителя, действующего на основании доверенности или иного документа по адресу: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр.Кирова, 56, каб. 412, отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа, E-mail: admikz@kuzbass.net.

Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 23 октября 2007 г. в 10 часов местного времени, г.Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, в кабинете первого заместителя главы города.

Сроки и место рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса: в течение 30 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по адресу: г.Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, в кабинете первого заместителя главы города.

Заявки на участие в конкурсе подаются по месту нахождения уполномоченного органа: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, каб. 412, отдел контроля цен, тарифов и муниципального заказа, с 22 сентября 2007 года с 08.00 до 16.00 (время местное) по рабочим дням по 23 октября 2007 года до 10.00 местного времени.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРОВЕРКА

Управление по делам ГОЧС г. Ленинска-Кузнецкого доводит информацию, что каждый третий понедельник месяца на каналах ТВ и радио будет проводиться техническая проверка ЦСО (централизованная система оповещения) с доведением учебной информации по линии гражданской обороны с использованием сирен, установленных на объектах экономики и учреждениях города.

Звучание электросирен является предупредительным сигналом гражданской обороны об опасности, который означает «Внимание всем!», на телевизионных каналах ЦТ «1-й канал», телеканал «Россия», а также на областном проводном радио, радио «Маяк», «Юность», «Кузбасс-ФМ», будет доведена информация по действиям населения при получении сигналов гражданской обороны в ходе проверки территориальной системы оповещения.

В целях недопущения возмущения, неудовольствия, паники, страха среди населения просим граждан г. Ленинска-Кузнецкого соблюдать спокойствие.

Д. МЕЛЬНИК. И.о.начальника управления по г.Ленинску-Кузнецкому.

КУМИ сообщает

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого на основании решений КУМИ от 21.06.2007 № 656, от 04.09.2007 № 696:

1. Повторно проводят продажу посредством публичного предложения здания, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Пирогова, 12. Объект приватизации – отдельно стоящее нежилое шлакоблокное здание 1962 года постройки. Общая площадь помещений по внутреннему обмеру – 276,6 кв.м. Техническое состояние объекта – удовлетворительное. Отопление, электроснабжение, водоснабжение, канализация – городские сети. Объект эксплуатируется как кинотеатр, расположенный на земельном участке площадью 1183,4 кв.м.

Победителю аукциона принадлежит право приобретения указанного земельного участка, цена выкупа участка – 31 380,30 руб.

Цена первоначального предложения – 3 100 000 рублей.

Величина снижения начальной цены (цены первоначального предложения) – 310000 рублей.

Период последовательного снижения цены предложения – 10 календарных дней.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 550 000 рублей.

2. Проводят продажу посредством публичного предложения части помещения, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Толкинская, 6/3. Объект приватизации – нежилые помещения на первом этаже пятиэтажного крупнопанельного жилого дома 1975 года постройки. Общая площадь помещений по внутреннему обмеру – 132,4 кв.м. Техническое состояние объекта – неудовлетворительное. Отопление, электроснабжение, водоснабжение, канализация – городские сети. Объект эксплуатируется частично как магазин.

Цена первоначального предложения – 2 500 000 рублей.

Величина снижения начальной цены (цены первоначального предложения) – 125 000 рублей.

Период последовательного снижения цены предложения – 10 календарных дней.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 250 000 рублей.

Право приобретения принадлежит заявителю, который первым подал заявку на приобретение указанного имущества по цене предложения.

Договор купли-продажи объекта заключается между продавцом и покупателем в день регистрации заявки.

Оплата производится в течение 10 дней с момента заключения договора.

Заявки на приобретение объекта посредством публичного предложения принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого (просп. Кирова, 55, кабинеты № 7,4). Начало приема заявок – 8 часов 22.10.2007 г.

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

выписка из единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Ознакомление покупателей с иной информацией, в том числе с условиями договора купли-продажи производится в комитете по управлению муниципальным имуществом г. Ленинска-Кузнецкого.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых для Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального им