

Городская газета

№ 55 (20135). Среда, 30 марта 2011г.



ДЕНЬ ЗА ДНЕМ

НА ЗЕЛЁНОЙ ТЕРРИТОРИИ

В рамках общероссийских дней защиты от экологической опасности стартовала областная акция «Кузбасс – зелёная территория».

В мероприятиях дней защиты окружающей среды мы будем принимать участие уже в 18-й раз, они продлятся повсеместно до 5 июня. Особенностью нынешней акции в том, что 2011 год объявлен Международным годом лесов, и поэтому она проходит под девизами «Мы – за чистый лес!» и «Вырасти дерево!». Продолжатся массовые посадки деревьев и кустарников, особое внимание предстоит уделить благоустройству парков, скверов, аллей, позаботиться о сохранности существующих зелёных насаждений. Ещё одно приоритетное направление – очистка родников, берегов, речных русел, водоохраняемых зон. Эта работа будет идти под девизами «Сохраним реки для будущих поколений» и «Живи, родник!».

ИЗ БЕЗРАБОТНЫХ – В ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ

В рамках долгосрочной целевой программы «Комплексный инвестиционный план модернизации моногорода Ленинска-Кузнецкого в центре занятости населения города Ленинска-Кузнецкого» состоялось заседание комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении субсидий на содействие самозанятости. На заседании было представлено два заявления безработных граждан, желающих открыть собственное дело. Будущие предприниматели предпочли такие виды деятельности, как оказание парикмахерских услуг, розничная торговля мясом.

Также три бывших безработных гражданина, а ныне индивидуальные предприниматели, обратились с заявлением о предоставлении субсидии на создание пяти дополнительных рабочих мест для безработных граждан по специальностям: «штурман», «вязальщица», «продавец непродовольственных товаров».

ОТЧИТЫВАЮТСЯ УЧАСТКОВЫЕ

Сегодня на территории города заказчиками отчёты перед населением участковых уполномоченных МВД, которые продолжались несколько дней.

Во время встречи с населением сотрудники ОВД рассказали присутствующим о состоянии криминальной обстановки на обслуживаемых административных участках, о принятых мерах по предупреждению и раскрытию преступлений, выявлению административных правонарушений, ответили на интересующие вопросы.

ГОПОЛНИЛИ ЗАПАСЫ

«СУЭК-Кузбасс» добился изъятия на освоение участка «Вировский (глубокий) Угленоског» каменноугольного месторождения. В аукционе приняла участие два претендента – ОАО «СУЭК-Кузбасс» и ОАО «Восточно-Байский разрез».

Запасы в границах лицензионного участка, прошедшие государственную экспертизу, составляют 68 млн. тонн по категориям А+В+С1; запасы угля, не прошедшие государственную экспертизу – 46 млрд. тонн по категориям С1+С2, в том числе по категории С2 – 30 млн. тонн. Отрабатывать эти запасы будет шахта имени С. М. Кирова. На предприятии уже подготовлен проект газемки угля в четвертом блоке, на который и прийдётся основная часть приобретенного участка.

ПРОДОЛЖАЮТСЯ САНИТАРНЫЕ ПЯТНИЦЫ

В течение марта коллективы жилищно-коммунальных хозяйств города проводят ставшие традиционными санитарные пятницы.

Первыми, ещё в начале месяца, начали рыллить снег на проспектах Ленина и Кирова рабочие предприятия по благоустройству «ИП Стафилевская» и «ИП Мишина». В предыдущую пятницу на рыление снега вышли больше сотни рабочих предприятий, в функции которых входит эксплуатация и обслуживание жилищного фонда города.

«КОНЦЕРТ» ВЫПУСКНИЦЫ

В детской музыкальной школе №12 Ленинска-Кузнецкого состоялся концерт Галины Максимовой (выпущница), выпускницы этого учебного заведения, класс преподавателя С. М. Вилнер.

В программе прозвучали произведения современных зарубежных композиторов. На высочайшем профессиональном уровне был исполнен каждый концертный номер. Учащиеся и студенты образовательных учреждений города этого привлекли выступление Галины. На концерте присутствовал руководитель общественной приемной партии «Единая Россия» Лебов Ильяновна и др. Благодаря материальной поддержке партии «Единая Россия» был приобретен инструмент, на котором играет Галина.

Служба новостей

ПОЛНЫМ ходом идут работы по строительству нового детского сада в Ленинске-Кузнецком, открытие которого намечено на конец нынешнего года.

Просторное учреждение дошкольного образования начали возводить в третьем микрорайоне в январе 2011 года. На сегодняшний день забиты сваи, ведётся монтаж фундамента. Открытие нового детского сада будет грандиозным событием для всего города, где за последние 16 лет не строилось ни одного такого объекта.

Детский сад, рассчитанный на 110 мест, возводится из теплосифективных блоков «Теплостен», кото-

РАСТЕТ НОВЫЙ ДЕТСКИЙ САД

рые уже зарекомендовали себя как качественный, удерживающий тепло строительный материал. Помимо того, будут установлены пластиковые двухкамерные стеклопакеты, а значит, в группах будет тепло даже в самую морозную погоду.

Здание двухэтажного детского сада будет состоять из четырёх крыльев. Согласно проекту, разработанному кемеровскими специалистами, в трех из них расположатся группы,

четвертое отведено под административно-хозяйственный корпус. Здесь будут кабинеты заведующей, психолога, методиста, эколога, логопеда, просторный спортивный зал, музыкальный зал. Такая конструкция позволит разграничить процесс воспитания и работу других сотрудников детского сада, кроме того, достаточное количество помещений даст педагогам возможность вести разнообразную индивидуальную и групповую работу. В поме-

щении детского сада предполагается разбить зимний сад, чтобы воспитанники с малых лет учились ухаживать за растениями и беречь природу.

Летом, не дожидаясь окончания строительства, на территории нового детского сада начнется благоустройство площадок. Будут установлены игровые комплексы, песочницы, качели, в общем, все, что необходимо малышам на прогулках.

Е. УЛЬЯНОВА

ПЕНСИОННАЯ ИНДЕКСАЦИЯ

С 1 апреля социальные пенсии увеличатся в размерах на 10,27 процента.

Как пояснила заместитель управляющего Отделением ПФР по Кемеровской области О.И. Фалаева, на этот раз индексации подвергнутся только социальные пенсии пенсионных выплат.

Отметим, что раньше по действующему законодательству социальные пенсии индексировались дважды в год, их повышение проходило в два этапа: с 1 апреля индексация проводилась с учетом темпов роста цен на товары и услуги за прошедший год, на втором этапе, который обычно начинался спустя 3 месяца, 1 июля, проводилась дополнительная пенсионная индексация.

Однако, как подчеркнул О.И. Фалаева, в этом году привычная схема будет несколько скорректирована.

В соответствии с законопроект об изменении сроков индексации социальных пенсий, одобренным Минздравсоцразвития РФ, начиная с 2011 года социальные пенсии подлежат индексировать только один раз в год – с 1 апреля с учетом темпов роста прожиточного минимума пенсионера за прошедший год.

Новости культуры

ВО ДВОРЦЕ культуры имени Ярославского состоялся юбилейный концерт вокального ансамбля «Обетованная земля», посвященный 10-летию со дня создания коллектива.

Вокальный ансамбль «Обетованная земля» появился в 2001 году. Изначально он был задуман руководителем Ольгой Валерьевной Муль как трио. Одна из его первых участниц – Валерия Девятова в настоящее время является солисткой арт-группы Михаила Турецкого «Сопрано 10» (Москва).

Сейчас в коллективе занимаются более 20 человек от 8 до 23 лет – подготовительный и основной состав. Деятельность «Обетованной земли» направлена на раскрытие творческих способностей участников, обучение технике эстрадного вокала, сценическому мастерству и самореализации. Осо-

бое внимание уделяется созданию интересных вокальных номеров, включающих элементы эстрадного танца. В коллективе царит атмосфера творческой гармонии, дружбы и взаимовыручки.

«Обетованная земля» – постоянный участник городских мероприятий, фестивалей и конкурсов самых различных уровней. На юбилейном концерте в исполнении ансамбля прозвучали уже полюбившиеся зрителю песни, ставшие визитной карточкой

коллектива, а также специально подготовленные к юбилею новые номера, которые не оставили равнодушными никого из присутствующих.

Свои творческие подарки вокальному ансамблю «Обетованная земля» преподнесли коллектив – участники других творческих объединений города. Лучшие участники ансамбля получили благодарственные письма.

В свое выступление ребята вложили душу, подарив зрителям огромный заряд положительных эмоций. Как отмечают зрители, концерт прошел на одном дыхании, и двухчасовая программа прошла незаметно. Завершился юбилейный концерт праздничным чаепитием.

ЮБИЛЕЙНЫЙ КОНЦЕРТ

НА ПРОШЕДШЕМ XIV открытом городском конкурсе детско-юношеской песни «Волшебный микрофон» дипломы различных степеней получили 30 участников.

Традиционное состязание юных вокалистов проходило в течение двух дней. Первый конкурсный день был посвящен просмотру номеров. Из него же на суд компетентного жюри было представлено более 70 номеров. Каждый артист был отмечен дипломом участника.

Во второй день «Волшебного микрофона» состоялся гала-концерт с участием и чествованием победителей конкурса. Жюри по достоинству оценило музы-

ВОЛШЕБНЫЙ МИКРОФОН

кальные, актерские и хореографические таланты конкурсантов. В течение двух дней юные звездочки блистали на сцене, а зал не уставал им аплодировать. Дипломами различных степеней и ценными подарками награждены 30 солистов и коллективов городского Ленинска-Кузнецкого и Полысаевского, а также Ленинска-Кузнецкого района.

Е. ЛЬВОВА

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

	30 марта		31 марта		1 апреля		2 апреля		3 апреля		4 апреля	
	ночь	день	ночь	день	ночь	день	ночь	день	ночь	день	ночь	день
Облачность, осадки												
Давление, мм	755	751	749	747	744	743	741	736	736	739	744	746
T, °C	-5	0	-9	0	-1	+5	+3	+6	+3	+1	-1	-3
Влажность, %	87	43	91	50	87	42	84	44	97	52	90	83
Ветер, м/сек	С-В	С-В	С-В	Ю	Ю-В	Ю	В	Ю-В	Ю-З	С-З	С-З	Ю-З
	1	3	4	2	1	4	2	3	2	5	3	2
Долгота дня	1:25:55		1:3:00		13.04		13.09		1:3:13		13.19	



Здоровье

Страница подготовлена при поддержке управления здравоохранения



МЕДИНФО

С 14 по 24 марта в медицинских учреждениях города проводился декадник, посвященный Всемирному дню борьбы с туберкулезом. Врачи выступали перед населением с лекциями, беседами, проводили семинары и конференции, организовывали «круглые столы», где обсуждались проблемы лечения и профилактики туберкулеза, пропаганды здорового образа жизни. Медицинские сестры раздавали памятки, оформляли стенды по профилактике туберкулеза. Центром медицинской профилактики организовано социологическое исследование населения на тему «Что я знаю о туберкулезе».

х х х

В школах и детских дошкольных учреждениях проводятся познавательные игры, веселые старты, конкурсы рисунков «Мы растем сильными, крепкими, здоровыми». Дети изготавливали цветы ромашки – символ победы над туберкулезом, которые раздавались 24 марта.

х х х

В лечебно-профилактических учреждениях города прошла аттестация средних медицинских работников. Всего аттестовано 73 человека, из них 30 – впервые. Вторая категория присвоена 14 человек, первая – 4, а 12 – высшая. Подтвердили свои категории 43 медработника. Наиболее полно была представлена горбольница №1 – 64 средних медицинских работника, прошедшие аттестацию, трудятся в этом коллективе.

ПРИ ПОДВЕДЕНИИ итогов деятельности службы здравоохранения города цифры показали, что в 2010 году, по сравнению с предыдущим, смертность населения снизилась на 3,4 процента. О мерах, которые способствовали отрадной статистике, и о многом другом мы беседуем с заместителем начальника управления здравоохранения Ириной Борисовной ЛОГУТЕНКО:

- В 2010 году смертность населения трудоспособного возраста снизилась на 2,8 процента. На 15,5 процента меньше горожан умерло, к примеру, от онкологических заболеваний. Главными задачами здравоохранения являются профилактика и раннее выявление заболеваний. С этой целью проводится дополнительная диспансеризация работающих граждан. В течение ушедшего года обследовано 3010 человек при плане 2950. Ведутся профилактические осмотры горожан, работающих во вредных и опасных условиях труда. Для выявления туберкулеза и онкологических заболеваний органов дыхания на ранних стадиях ежегодно проводятся профилактические флюорографические осмотры. Для диагностики используются современные методы с применением онкомаркеров.

В 2010 году в Ленинске-Кузнецком исследование прошли 1624 женщины и 1656 мужчин. Кроме того, женщины осматриваются на маммографе, что помогает своевременно обнаружить изменения в молочных железах. Чем раньше обнаружится заболевание, тем больше вероятности, что оно будет излечено.

- Бичом современности в настоящее время называют заболевание сердечно-сосудистой системы. Какова картина в этом плане в нашем городе?

- Положение остается по-прежнему сложным, как и по стране в целом. Но мы стараемся, насколько возможно, снизить риск заболевания этими недугами. Реализуется комплекс мер, направленных на совершенствование медицинской помощи

чебные учреждения оснащены необходимым лечебно-диагностическим оборудованием. Оно изнашивается, мы его обновляем по мере необходимости и возможности.

стоящее время проводится обследование на ВИЧ не только будущих мам, но и будущих пап.

Однако одна медицина проблему заболевания не решит, явление это социальное. Необходимо широкая пропаганда здорового образа жизни особенно среди молодежи, разъяснительная работа об опасности вредных привычек и беспорядочных связей.

Медики в одиночку не могут бороться и с уровнем смертности от внешних причин: аварии, отравления, переохлаждения, убийства, суицид и т.д. Здесь основной контингент – люди, не заботящиеся о состоянии своего здоровья, не работающие, ведущие асоциальный образ жизни, злоупотребляющие алкоголем.

- Ирина Борисовна, а как решается ставшая уже традиционной проблема врачебных кадров в городе?

- Вместе с городской администрацией управление здравоохранения разработало программу привлечения молодых специалистов. Направляем стипендиатов на учебу в медицинские вузы, обеспечиваем жильем в современном общежитии гостиничного типа для молодых семей, помогаем получить льготные целевые займы на приобретение жилья и единовременные жилищные субсидии, выдаем молодым специалистам подъемные, стимулируем доплаты к основной заработной плате. И все же врачей в системе здравоохранения города катастрофически не хватает. Однако имеющиеся специалисты, хоть и ценной высокой нагрузки, выполняют свою работу. За это им низкий поклон. Благодаря усилиям врачей и средних медработников горожане своевременно и в полном объеме получают квалифицированную медицинскую помощь.

Беседовала В.СЕРГИЕНКО.

БОРОТЬСЯ ЗА ЖИЗНЬ

больным с сосудистыми заболеваниями. Проводится совместная работа кардиологического отделения ФГЛПУ «НКЦОЗШ» с Кемеровским кардиоцентром по внедрению метода малоинвазивной сосудистой хирургии в период развития острого коронарного синдрома. В 2010 году такое лечение получили 11 человек. Внедрен тропониновый тест для диагностики острого коронарного синдрома на догоспитальном и госпитальном этапах. В 2011 году планируется внедрение на МУЗ «Станция скорой медицинской помощи» тромболитической терапии и инъекционной гипотензивной терапии. В текущем году планируется обучение специалиста для работы на аппарате ЭХО-КГ и использование данного оборудования в полном объеме, приобретение аппарата суточного мониторирования АД и ЭКГ.

Снизился уровень заболеваний с временной утратой трудоспособности, а также выход на инвалидность трудоспособного населения. Способствуют этому эффективное лечение, хорошая антибактериальная терапия. В стационарах имеется достаточное количество современных лекарственных препаратов. Ле-

- В минувшем году город избежал массового заболевания гриппом. Что помогло?

- Помогло во многом проведение массовых прививок. Люди гриппом, конечно, болели, но это были единичные случаи. У привитого человека болезнь протекает в более легкой форме, и не дает осложнений. Предупреждению массового распространения заболевания способствовало своевременное введение карантинных, ограничительных мероприятий. Ни одного смертельного случая из-за перенесенного гриппа в городе не зафиксировано. Впрочем, мы к этому заболеванию всегда готовы и принимаем все меры по недопущению эпидемии гриппа.

- А с чем бороться труднее всего?

- Намного выросло число выявленных ВИЧ-инфицированных. В течение года обследовано 38124 человека, это на 17,5 процента больше, чем в 2009 году. В предыдущие годы шло накопление инфекционного агента, а начиная с 2009 года пошел всплеск заболеваемости. Возраст инфицированных – 20-35 лет. Фактор тревожный, ведь именно в этом возрасте женщины рожают детей. Поэтому в на-

МОЛОДОСТЬ ВРАЧА – ТРАМПЛИН ДЛЯ РОСТА

всю жизнь. У молодого мужчины на почве диабета началась гангрена, пришлось ампутировать ему ногу. Хирург, конечно, волновался, но сделал все правильно. Пациент поправился и сейчас наблюдается в поликлинике. Случай был действительно сложный, такое не скоро забудется.

- Хотя простых операций не бывает, - считает Кирилл Вадимович. - Даже при вскрытии нарыва надо быть предельно внимательным. Но все-таки операции, требующие глубоких знаний высокого квалификационного уровня, намного интереснее. И профессионально расти помогают, и расширяют кругозор.

Для расширения кругозора времени остается немного. Пять хирургов на целое отделение – маловато. На каждого приходится по восемь дежурств в месяц, да еще экстренные вызовы, консультативная работа, да прием в поликлинике, работа в медицинской комиссии военкомата.

Но Кирилл Вадимович успевает. Семинары позволяют увидеть новые для него операции. Он старается не пропускать самое интересное. Два года назад, к примеру, присутствовал при мастер-классе, который проводил известный немецкий хирург, директор клиники, где оперируют пациентов с заболеваниями поджелудочной железы, варикозом, осложненным язвами и отеками. Часто ездит в Кемерово

на семинары, проводимые столичными и зарубежными специалистами. В Интернете изучает материалы на сайте «Международный форум хирургов». Там столько нужной информации можно почерпнуть, ведь на сайт заходят коллеги со всех стран.

Тяга к знаниям – фамильная черта молодой семьи Череватенко. Супруга главы семьи Анастасия Игоревна, педиатр по образованию, осваивает новую профессию – детского окулиста. Ей учиться еще два года. Практика у нее тоже имеется, работала участковым педиатром после окончания института.

- Пока молоды и не завели детей, надо успевать учиться, - говорит Кирилл Вадимович. - Вообще, врач должен учиться всю жизнь, должен постоянно расти, иначе он отстанет от прогресса и не будет соответствовать своему назначению.

Чтобы соответствовать, хирургу приходится знать намного больше, чем полагаются по профессии. Больные порой задают такие вопросы, на которые сразу и не ответишь. Например, пациент, прооперированный по поводу кисты поджелудочной железы и принимающий сильнодействующие препараты, может спросить:

- Доктор, а как мне теперь следует питаться? Какие продукты можно употреблять, а какие - нельзя?

И хирург заходит в Интернет, ищет там ответы. Хотя это компетенция скорее не его, а диетолога, он не может оставить человека в неведении.

Приходится нередко быть и психологом, ведь внутренний мир любого пациента не похож на других, надо искать индивидуальный подход конкретно к каждому.

Работа хирурга требует немалой физической подготовки. Ведь некоторые операции длятся 6-8 часов, и выстоять их надо на ногах. Даже молодому сложно, а с возрастом - все труднее. Правда, в нашем городе такие пока не проводятся, но врачу надо быть готовым ко всяким физическим нагрузкам. И он старается не терять форму. Больше всего любит плавание. В прошлом году, к примеру, стал чемпионом спартакиады медицинских работников города в этом виде спорта.

Что больше всего ценит Кирилл Вадимович - надежную поддержку со стороны коллег. В коллективе все готовы прийти друг другу на помощь, если таковая понадобится. И в теории, и в практике. Поэтому молодой хирург Череватенко уверен: у него все получится.

В. ГАЛКИНА.

На снимке: молодой хирург К.В. Череватенко.

Фото М. НИКОНОВА.



Операция, которую Кирилл Вадимович Череватенко мечтает когда-нибудь провести, называется «панкреато-дуоденальная резекция». Именно своей сложностью она и привлекает молодого хирурга. Он заочно учится в аспирантуре Научно-исследовательского института клинической и экспериментальной лимфологии Сибирского отделения РАМН, и все, что касается заболеваний лимфатической системы, ему интересно.

За время работы в хирургическом отделении горбольницы №1 Кирилл Вадимович провел около сотни операций. Но первую самостоятельную он запомнил на

ПЛАТА ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Читатели газеты В.Н. Кузнецова, В.М. Лунев, Л.С. Собина и другие интересовались тарифами, установленными в Ленинске-Кузнецком на коммунальные услуги, а также размером платы за жилье.

Предлагаемая статья подробно рассказывает о том, сколько и за что платят жильцы многоквартирных домов.

Статьей 154 Жилищного кодекса РФ определена структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального фонда, включает в себя:

1) плату за пользование жилым помещением (плата за наем);

2) плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

3) плату за коммунальные услуги.

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя:

1) плату за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

2) плату за коммунальные услуги.

В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса РФ собственникам жилых помещений в многоквартирном доме принадлежат на праве общей долевой собственности помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные

для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке.

Согласно статьям 39, 67 Жилищного кодекса РФ и статье 249 Гражданского кодекса РФ наниматели и собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на содержание общего имущества

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для нанимателя жилого помещения включает в себя: плату за пользование жилым помещением; плату за содержание и ремонт жилого помещения; плату за коммунальные услуги.

в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

Жилищным кодексом Российской Федерации и Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме установлено также, что собственники помещений в многоквартирном доме должны на общем собрании установить перечень услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за выполнение данных работ. Если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решения об установлении перечня работ и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для них будет применяться размер платы, установленный органом местного самоуправления для муниципального жилищного фонда.

На 2011 год решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 30.12.2010 № 144 установлены следующие цены на услуги по содержанию

Тарифы на все коммунальные услуги устанавливаются на областном уровне: тарифы на тепловую энергию, электрическую энергию, газ - постановлениями Региональной энергетической комиссии Кемеровской области; по канализации и по холодному водоснабжению - Администрацией Кемеровской области.

и ремонту жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма и социального найма муниципального жилищного фонда, арендаторов и собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в жилищном фонде, которые на общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения:

- уборка лестничных клеток (в многоквартирных жи-

- лых домах свыше двух этажей) - стоимость работ 1,27 руб. на 1 кв.м общей площади жилого помещения или 11,2 руб. на 1 кв. м убираемой площади, при этом периодичность выполнения работ: влажное подметание лестничных площадок и маршей не менее двух раз в неделю, мытье лестничных площадок и маршей - 2 раза в месяц

теплым период, прочие работы по уборке подъездов, установленные договором управления;

- содержание придомовых территорий, земельного участка, входящего в состав общего имущества (для зданий свыше двух этажей),

Наниматели и собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме.

- 1,54 руб. на 1 кв.м общей площади жилого помещения или 3,95 руб. на 1 кв.м убираемой площади, при этом в содержание придомовой территории входит: в холодный период - подметание (сдвигание) свежевыпавшего снега, посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами, очистка территории от наледи, очистка урн от мусора, уборка площадки перед входом в подъезд, уборка контейнерных площадок; в теплый период - подметание территории и уборка площадки перед входом в подъезд, очистка урн от мусора, промывка урн, покос газонов, уборка контейнерных площадок, протирка указателей улиц и номерных знаков;

- уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества: 0,19 руб./кв.м общей площади жилого помещения;
- проведение дератизации и дезинсекции - 0,22 руб./кв.м общей площади жилого помещения;

- содержание мусоропровода - 0,73 руб./кв.м общей площади жилого помещения;

- пользование помойной ямой и общим туалетом - 1,49 руб./кв.м общей площади жилого помещения;

- пользование выгребной ямой - 2,31 руб./кв.м общей площади жилого помещения;
- содержание дежурных - 7,62 руб./кв.м;

- техническое и аварийное обслуживание внутридомового оборудования, подготовка к сезонной эксплуатации общего имущества многоквартирного дома, работы по контролю за его состоянием, поддержанию в исправности, работоспособности, наладке и регулированию инженерных систем и другие работы - стоимость работ 1,98 руб./кв.м;

- содержание и текущий ремонт конструктивных элементов здания - 3,32 руб./кв.м;

- текущий ремонт внутридомового оборудования - 3,37 руб./кв.м.

В состав работ по текущему ремонту зданий входит комплекс строительных и организационно-технических мероприятий, проводимых с целью устранения неисправностей (восстановления работоспособности) конструктивных элементов, оборудования и инженерных систем здания для под-

держания эксплуатационных показателей. Кроме этого, в составе затрат на техническое обслуживание и текущий ремонт предусмотрены средства для выполнения аварийных работ.

С 01.01.2008 года установлена плата за капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома для собственников жилых и нежилых помещений (решение Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 27.09.2007 № 74) в размере 1 руб./кв.м. Учет средств, собранных на капитальный ремонт, ведется отдельно по каждому многоквартирному дому. Право распоряжаться этими средствами, в соответствии со статьей 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Такой вид работ, стоимость, условия финансирования. В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения. Текущий и капитальный ремонт жилого помещения, находящегося в собственности граждан, кроме оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, производится собственником за счет собственных средств.

В соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и статьей 30 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники жилого помещения (квартиры) в надлежащем состоянии. В состав работ и услуг, оплачиваемых в составе квартирной платы, не входит содержание и ремонт дверей и окон, расположенных внутри жилого или нежилого помещения, не являющегося помещением общего пользования, внутридомового оборудования от первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, расположенных внутри жи-

лого помещения (в том числе замена и ремонт смесителей). Указанные действия осуществляются собственниками соответствующих помещений за счет своих средств.

Тарифы на все коммунальные услуги устанавливаются на областном уровне: тарифы на тепловую энергию, электрическую энергию, газ - постановлениями Региональной энергетической комиссии Кемеровской области; по канализации и по холодному водоснабжению - Администрацией Кемеровской области.

Так, с 1 января 2011 года тариф на услуги по холодному водоснабжению составил 19,14 руб./куб.м, по водоотведению - 12,67 руб./куб.м, горячему водоснабжению - 67,14 руб./куб.м (в пределах норматива потребления коммунальных услуг), отоплению - 21,84 руб./кв. м (в пределах социальной нормы площади жилья), электрооснабжению - 1,53 руб./кВт. час (для домов с электроприготовлением), 2,18 руб./кВт · час (для домов, оборудованных газовыми плитами или угольными печами).

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги определяется, исходя из показаний приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления.

Действующие нормативы потребления составляют:

- по холодному водоснабжению - 5,624 куб. м/на 1 человека в месяц, по водоотведению - 8,512 куб. м/на 1 человека в месяц, по горячему водоснабжению - 3,192 куб. м/на 1 человека в месяц, по отоплению - 0,023 Гкал/кв.м.

Начисление платы за жилищно-коммунальные услуги производится в соответствии с постановлением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 19.12.2005 № 40 «О порядке и условиях оплаты жилья и коммунальных услуг в городе Ленинске-Кузнецком», с учетом предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за жилищно-коммунальные услуги на 2011 год по муниципальным образованиям Кемеровской области». Рост платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в 2011 году ограничен предельным индексом 13 %.

В рабочем порядке, по индивидуальным обращениям граждан, решаются вопросы по снятию платы за жилищно-коммунальные услуги в связи с их непредоставлением или некачественным предоставлением. Эти вопросы регулируются постановлениями Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» и от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».

О. МИХАЙЛОВА.
Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа.

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ

Доводится до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров открытого акционерного общества «СУЭК-Кузбасс»

Полное фирменное наименование: **открытое акционерное общество «СУЭК-Кузбасс»** (далее именуемое «Общество»).
Место нахождения общества: Российская Федерация, Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, улица Васильева, дом 1.

Вид собрания: внеочередное общее собрание акционеров.
Форма проведения общего собрания акционеров: заочное голосование.

Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени: 652507, Российская Федерация, Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Васильева, дом 1 (с пометкой «на собрание акционеров»).

Дата проведения собрания (дата окончания приема заполненных бюллетеней): **«17» марта 2011 года.**

Повестка дня собрания:

1. Одобрение взаимосвязанных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

Функции счетной комиссии выполнял регистратор:

- полное фирменное наименование: закрытое акционерное общество «Компьютершер Регистратор»;
- место нахождения регистратора: Россия, 121108, г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 8;

- имена уполномоченных им лиц: Потапова Надежда Владимировна (председатель), Волнейкин Сергей Викторович (секретарь), Тихонов Виктор Дмитриевич.

Председатель общего собрания: Морозова Анна Сергеевна.
Секретарь общего собрания: Кулагина Галина Ивановна.

По первому вопросу повестки дня Одобрение взаимосвязанных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

Число голосов, которыми по указанному вопросу обладали все лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, не заинтересованные в совершении обществом сделки, составляет 81 388 735 голосов.

Число голосов, которыми по указанному вопросу обладали лица, не заинтересованные в совершении обществом сделки, принявшие участие в общем собрании, составляет 45 433 633 голосов.

В соответствии с пунктом 4 статьи 83 Федерального Закона «Об акционерных обществах» решение по данному вопросу принимается большинством голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров - владельцев голосующих акций, т.е. для принятия решения необходимо, чтобы «ЗА» было подано не менее 40 694 368 голосов. Таким образом, кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования: «ЗА» - 45 249 061 голос, «ПРОТИВ» - 24 333 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 19 305 голосов.

Формулировка принятого решения по вопросу № 1 повестки дня:

В соответствии со статьей 83 Федерального закона «Об акционерных обществах» одобрить взаимосвязанные сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, а именно заключение дополнительных соглашений к договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года на следующих условиях:

1) дополнительного соглашения № 1/1 к договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года:

Стороны сделки:
Энергосбытовая организация – Общество с ограниченной ответственностью «ГлавЭнергоСбыт»,
Потребитель – Открытое акционерное общество «СУЭК-Кузбасс».

Предмет сделки:

1. Название Приложения № 1 договора «Договорной объем передачи электрической энергии (мощности) по ОАО «СУЭК-Кузбасс» на 2010 г.» изменить и изложить его в следующей редакции «Приложение № 1 «Договорной объем передачи электрической энергии (мощности)»».

2. Включить в договор № 30/1 от 01.01.2010г. производственные единицы потребителя – разрез «Майский», разрез «Камышанский», ш. «Комсомолец», а также внести следующие изменения:

2.1. Приложение № 1 договора «Договорной объем передачи электрической энергии (мощности)» дополнить объемами электрической энергии на 2010 год по разрезу «Майский» в редакции Приложения № 1 к дополнительному соглашению.

2.2. Приложение № 2.1 договора «Перечень средств коммерческого учета, установленных в точках поставки электрической энергии от внешней электрической сети для определения объема отпущенной в сеть Потребителя электрической энергии» изменить и принять в редакции Приложения № 2 к дополнительному соглашению.

2.3. Приложение № 2.2 договора «Перечень средств коммерческого учета для определения объема передачи электрической энергии – Потребителю и иным абонентам Энергосбытовой организации» изменить и принять в редакции Приложения № 3 к дополнительному соглашению.

2.4. Приложение № 2.3 договора «Алгоритм расчета доли потерь электрической энергии в узлах поставки на собственное потребление для производственных единиц Потребителя» изменить и принять в редакции Приложения № 4 к дополнительному соглашению.

2.5. Приложение № 2.5 договора «Алгоритм расчета потерь электроэнергии для приведения результатов измерений к точкам поставки электроэнергии в сеть Потребителя» изменить и принять в редакции Приложения № 5 к дополнительному соглашению.

2.6. Приложение № 4 договора «Акты разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности за состояние сетей и оборудования между Потребителем и Сетевыми организациями» дополнить Актами границ раздела по разрезу «Майский» согласно Приложению № 6 к дополнительному соглашению.

2.7. Пункт 7.2 договора изменить и изложить в следующей редакции: «Стороны устанавливают цену на электрическую энергию и мощность в Приложении № 6 к настоящему договору. Стороны установили, что общая стоимость договора составляет не более 4 600 000 000 (Четыре миллиарда шестьсот миллионов) рублей, в том числе НДС. Приложение № 6 включается в Договор ежегодно путем подписания дополнительного соглашения после утверждения тарифов на услуги, являющихся неотъемлемой частью процесса энергоснабжения».

3. Согласовать Договорной объем передачи электрической энергии (мощности) на 2011 год в соответствии с приложением № 1.1. к дополнительному соглашению.

Цена сделки: с учетом увеличения цены (денежной оценки) приобретаемых имущества/услуг договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года на 434 500 000 (Четыреста тридцать четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей, в том числе НДС, общая цена (денежная оценка) приобретаемых имущества/услуг по договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года с учетом дополнительного соглашения к договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года составляет не более 4 600 000 000 (Четыре миллиарда шестьсот миллионов) рублей, в том числе НДС.

Иные существенные условия сделки:
- дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие:

- в отношении разреза «Майский» - с 01.11.2010 года;
- в отношении разреза «Камышанский» - с 01.04.2011 года;
- в отношении ш. Комсомолец - с 01.01.2011 года;
- во всем остальном, что не предусмотрено дополнительным соглашением, стороны руководствуются договором № 30/1 от 01.01.2010 года и действующим законодательством.

2) дополнительного соглашения № 2 к договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года:

ния № 30/1 от 01.01.2010 года:

Стороны сделки:
Энергосбытовая организация – Общество с ограниченной ответственностью «ГлавЭнергоСбыт»,
Потребитель – открытое акционерное общество «СУЭК-Кузбасс».

Предмет сделки: Включить в договор № 30/1 от 01.01.2010г. Приложение № 7 «Акт согласования аварийной и технологической брони электроснабжения ОАО «СУЭК-Кузбасс» в Ленинск-Кузнецком регионе» в редакции Приложения № 1 к дополнительному соглашению. Цена договора с включением в договор Приложения № 7 не изменяется.

Иные существенные условия сделки:

- дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2011 года;

- во всем остальном, что не предусмотрено дополнительным соглашением, стороны руководствуются договором № 30/1 от 01.01.2010 года и действующим законодательством.

3) дополнительного соглашения № 3 к договору энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года:

Стороны сделки:
Энергосбытовая организация – Общество с ограниченной ответственностью «ГлавЭнергоСбыт»,
Потребитель – Открытое акционерное общество «СУЭК-Кузбасс».

Предмет сделки:

1. В пункте 7.2 договора третье предложение изменить и изложить его в новой редакции: «Приложение № 6 включается в Договор путем подписания дополнительного соглашения.»

2. Подпункт 7.3.1 договора изменить и изложить его в редакции: «По двухставочной цене:

в г. Ленинск-Кузнецком - ш. им. Кирова; ш. «Красноярская»; ш. им. 7 Ноября; ш. «Полысаевская»;

в Прокопьевском районе - ш. «Котинская», Шахта № 7, ш. «Талдинская-западная-1», ш. «Талдинская-западная-2», разрез «Заречный», разрез «Майский», разрез «Камышанский», Энергоуправление.

3. Подпункт 7.3.2 изменить и изложить его в редакции: по одноставочной цене в г. Ленинск-Кузнецком: энергоуправление; погрузочно-транспортное управление; технологическая связь; профилакторий ш. «Полысаевская».

4. Пункт 6.1.12 договора изменить и изложить его в новой редакции: «Соблюдать установленные договорные значения активной мощности в плановые часы пиковой нагрузки для второй ценовой зоны, утверждаемые системным оператором ОАО «СО ЕЭС» на каждый расчетный период. Фактическая величина мощности, потребленной Потребителем в расчетном периоде, в соответствии с Приказом ФСТ России от 21.08.2007 г. №186-з/1 (в редакции Приказа ФСТ России от 29.05.2009 г. №103-з/Г), определяется на основании данных о фактическом почасовом потреблении (Приложение № 5.2) как отношение суммы максимальных почасовых значений в плановые часы пиковой нагрузки для второй ценовой зоны, утвержденные системным оператором ОАО «СО ЕЭС» на расчетный период, в рабочие дни расчетного периода к количеству рабочих дней в расчетном периоде.

5. Изменить Приложение № 6 договора и изложить его в новой редакции (Приложение № 1 к дополнительному соглашению).

Иные существенные условия сделки:

- дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2011 года;

- во всем остальном, что не предусмотрено дополнительным соглашением, стороны руководствуются договором энергоснабжения № 30/1 от 01.01.2010 года и действующим законодательством.

Председатель
Секретарь
А. С. Морозова
Г. И. Кулагина

Реклама, объявления

ТОТАЛЬНАЯ РАСПРОДАЖА МЕХОВЫХ ИЗДЕЛИЙ!
Кировская меховая компания «ЗОЛОТОЕ РУНО»
ОГРОМНЫЙ АССОРТИМЕНТ ШУБ, ШАПОЧЕК, АКСЕССУАРОВ!

Мутон, бобр, норка, каракуль, песец, нутрия!
Рассрочка без переплаты! Кредит.

Акция: «Мы меняем старую шубу на новую!»
1 и 2 апреля
в ДК им Ярославского
с 10.00 до 19.00
Качество и доступность!
Первым трем покупателям – телевизор в подарок!
*ОАО «ОТП Банк» генеральная лицензия № 2766 от 04.03.2008

ТРЕБУЮТСЯ
Офис-менеджер. Требования: обучаемость, грамотная речь, организационные навыки.
Тел. 8-904-941-3065.
xxx
Работа грамотным, сообразным

и неустраиваемым специалистам.
Тел. 8-904-371-80-26.
xxx
Работа всем – от 18 до 60 лет.
Тел. 8-913-439-2779.

ПРИМИТЕ К СВЕДЕНИЮ!
ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого» уведомляет о переходе с 1 апреля 2011 года на начисление и плату за холодное водоснабжение и канализацию по показаниям общедомовых приборов учета холодного водоснабжения жильцов многоквартирных домов по адресам: ул. 8 Марта, 12, 32; ул. Горького, 12, 28а; ул. Менделеева, 25; пр. Кирова, 110, 112; пер. Крупица, 29; ул. Чекмарева, 28а. Просим жильцов домов устранить утечки холодной воды внутри жилых помещений.

ПРЕДЛАГАЮТ УСЛУГИ
Установка водосчетчиков.
Ремонт, замена систем водоснабжения, отопления, канализации. Изготовление любых металлоконструкций и т.д. Материал любой. Отогреваем воду. Гарантия. Цены умеренные. Тел.: 8-953-066-7931, 5-39-37.

ПРОШУ ПОМОЧЬ
Дорогие горожане, я, Раиса Даниловна Шабанова, 22 года работала в детском саду № 33. За это время воспитала множество детей, старалась, чтобы они выросли хорошими людьми. Сейчас нахожусь в очень сложной ситуации после пожара в доме. Прошу оказать мне помощь. Обратиться можно по адресу: ул. Татарская, 25-2 (у школы № 10), или по телефону соседей: 9-23-86.

Ушла из жизни **АРЮТИНА Евдокия Яковлевна**, ветеран педагогического труда. Педагог по призванию, она отдала много лет обучению и воспитанию детей, прививая любовь и уважение к прошлому через уроки истории. Евдокия Яковлевна пользовалась большим уважением коллег, учеников и их родителей. Память об этом чутком и отзывчивом человеке навсегда останется в наших сердцах.
Коллектив МОУ «ООШ № 3».

Городская газета
УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация г. Ленинск-Кузнецкого и автономное учреждение «Редакция газеты «Городская газета» города Ленинск-Кузнецкого».

Газета основана 1 октября 1930 г.
До 1994 г. выходила под названием «Ленинский шахтер».

Главный редактор **С.П. БАРАНОВ.**

Адрес редакции и издателя:
652500,
г. Ленинск-Кузнецкий Кемеровской области,
пр. Кирова, 476

Электронный адрес:
gazeta@ink.kuzbass.net

Телефоны редакции:
главный редактор – 5-13-45; заместитель главного редактора – 7-04-54; отделы: промышленный – 5-21-93, строительный – 5-20-53, социальной сферы – 5-20-38; бухгалтерия (приём рекламы и объявлений) – 5-14-56.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

Газета отпечатана в ОАО «Ленинск-Кузнецкая типография» (ул. Белинского, 17).

Объем 1 п.л. Номер подписан в печать в 17 часов 29.03.2011 г.

Печать офсетная.
Заказ 569
Цены в розницу - договорная.