

Городская газета

№ 91 (20171). Вторник, 28 июня 2011г.



ДЕНЬ ЗА ДНЕМ

КОГДА ВСЕ ВМЕСТЕ

На днях провёл приём избирателей Ленинска-Кузнецкого депутат Государственной Думы Федерального Собрания РФ, Герой Кузбасса Б.В. Михалёв.

Борис Владимирович постоянно бывает в родном городе, занимаясь решением наших проблем и встречаясь с избирателями. На этот раз депутат рассмотрел обращения, связанные с заменой ветхого внутридомового оборудования и установкой счётчиков на воду, а также благоустройством дворовых территорий. В частности, жители дома по проспекту Текстильщиков, 8/1 предлагают оборудовать в своём дворе спортивную площадку, приспособления для просушивания, сделать озеленение территории и вместе подумать над предназначением пустующих площадей. Им было обещано содействие в решении этого вопроса.

Кроме того, будучи активным «единороссом» и членом регионального политсовета, Б.В. Михалёв вручил партийный билет «Единой России» многократному чемпиону мира по пауэрлифтингу К.В. Павлову, пожелав ему успехов на политическом поприще. Как подчеркнул депутат, большие надежды возлагаются сегодня на Общероссийский народный фронт, призванный стать ведущей общественной силой. Когда все вместе, то намного проще решать проблемы и воплощать задуманное в жизнь.

С НОВОЙ ЛАВОЙ

На шахте имени С.М. Кирова введена в эксплуатацию новая лава № 2593 по пласту Поленовскому с запасами угля более двух миллионов тонн.

Перемонтаж 140 секций крепи «Джой», комбайна 4LS 20, другого оборудования произведен совместными усилиями участка № 3 (начальник Константин Музалёв, бригадир Иван Рассказов) и специалистов «Спецалады» в рекордно короткий срок – 19 суток. С учетом того, что модернизирована конвейерная цепочка и в лаве установлен более надежный высокопроизводительный транспортный комплекс AGF-30 фирмы «Джой», плановая среднесуточная нагрузка на забой с вынимаемой мощностью пласта 1,5–1,9 метра составит восемь тысяч тонн.

ЧТОБЫ РОС МОНОГОРОД

На очередном заседании городского совета старейшин рассматривались важные вопросы дальнейшего развития Ленинска-Кузнецкого.

Совет работает в качестве совещательного органа при главе города В.Н. Телегине, предлагая свои рекомендации по решению наиболее актуальных проблем. Предметом очередного рассмотрения стало создание у нас зоны экономического благоприятствования, которая будет пилотной площадкой по реализации инвестиционных проектов. В северной промзоне размещаются производства и сопутствующая инфраструктура, а для развития необходимых коммуникаций уже затрачены 217 млн. руб. Средства выделены в рамках комплексного инвестиционного плана модернизации моногорода Ленинска-Кузнецкого, что позволит уйти от угольной монозависимости, расширить другие отрасли, сделать приоритетом малый и средний бизнес, подтянуть социальную сферу. Благодаря такой политике город получает новые дома и дороги, рабочие места, экономическую стабильность, уверенность в будущем.

Повышению качества жизни должна способствовать и муниципальная целевая программа модернизации здравоохранения Ленинска-Кузнецкого городского округа на 2011-2012 годы, которую также обсудили старейшины. Они выдвинули много предложений по улучшению медицинского обслуживания горожан, высказав свои замечания и соображения.

ЛЕТО – С ПОЛЬЗОЙ!

В профилактории «Польсаевский» начался второй летний сезон для детей работников компании «СУЭК-Кузбасс».

Узребенка, отдохнувший на термоме, уже по достоинству оценили преимущества профилактория. Наряду с созданием действительно комфортных условий проживания в уютных номерах, шестиразовым сбалансированным питанием, особое внимание уделяется оздоровлению ребят. Все дети обязательно проходят курс массажа, лечение у стоматолога. Кроме того, чтобы поддержать организм, необходимо физиолечение. Популярны кислородные коктейли на основе различных лечебных трав, фруктовых соков и сиропов. Ну а самые любимые виды лечения – это только что открытые соляная пещера и зал лечебной физкультуры с различными тренажерами.

Служба новостей.

КОЛЛЕГИЯ администрации рассмотрела муниципальную целевую программу модернизации здравоохранения Ленинска-Кузнецкого городского округа на 2011-2012 годы.

Главная цель программы – улучшить демографическую ситуацию путём повышения доступности и качества медицинской помощи. Её разработка стала возможной благодаря увеличению на 2 % размера страховых взносов по ОМС. Поэтому источник финансирования – средства федерального и территориального фондов ОМС, а также местного бюджета. Уже утверждена и защищена в Минздравсоцразвития областная программа модернизации здравоохранения, с регионом подписано соглашение. Так что теперь дело за территориями.

Как отметила в своём выступлении начальник управления здравоохранения Л.А. Богданова, модернизация коснётся важнейших профилей заболеваний, которые определяют состояние здоровья и прямо влияют на показатель смертности населения. Это кардиология, неврология, акушерство и гинекология, сикопология, травматология, фтизиатрия. Кроме того, нуждается в укреплении материально-техническая база поликлиник и станции скорой медицинской помощи. Таким образом, предлагается охватить все приоритетные «болевые точки».

В течение двух лет в городе предстоит освоить более 154 млн. руб., направив эти деньги на решение немецких задач. Причём большая часть средств (85 млн. руб.) должна быть израсходована в 2011 году. Основные затраты ложатся на фонды ОМС, доля местного бюджета составляет в общем объёме около 10,7 млн. руб. Всё это, как ожидается, позволит добиться существенных сдвигов в работе здравоохранения. Что же для этого надо сделать?

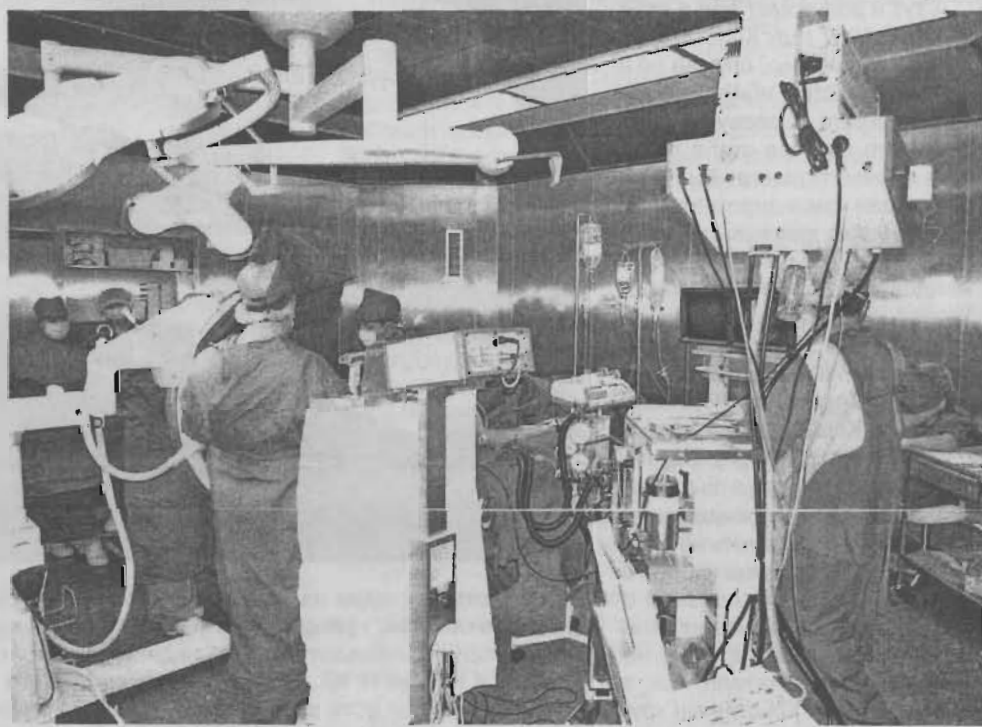
В первую очередь – оснастить учреждения современным медицинским оборудованием. Только за счёт федерального фонда Ленинска-Кузнецкий получит в текущем году 21 единицу так называемой тяжёлой, дорогостоящей техники: компьютерный томограф, рентгенодиагностический комплекс на три рабочих места, аппарат УЗИ, эндоскопическое оборудование и так далее. Помимо этого, за счёт местного бюджета запланировано приобрести пять автомобилей скорой помощи с аппаратурой и приборами, программное обеспечение для приёма вызовов и оперативного управления бригадами, набор

стандартного лабораторного оборудования. Важной задачей будет переход с 2012 года на международные критерии живорождения, предусматривающие выхаживание младенцев весом от 500 граммов. С этой целью для новорожденных планируется открыть три койки реанимации и интенсивной терапии, а также организовать пункты неотложной помощи из детских поликлиник. В 2012 году при женской консультации начнёт работать кабинет так называемой кризисной беременности, где займётся профилактикой абортотерапии и помогут беременным женщинам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации. А для ранней диагностики пороков развития плода в женской консультации должен быть открыт кабинет пренатальной диагностики. В 2011 году при взрослых поликлиниках появятся пункты неотложной медицинской помощи – в связи с открытием стационара районной больницы. Перемены к лучшему в этом отношении все мы почувствуем, ведь дополнительный коечный фонд создаёт новые возможности для качественно до лечения пациентов.

Программа предусматривает также модернизацию

Актуально!

МЕДИЦИНЕ – НОВОЕ КАЧЕСТВО



информационно-технологической системы: приобретение новых компьютеров, монтаж локальных вычислительных сетей, обеспечение высокоскоростным Интернетом. Причём здесь внедряются современные технологии. Например, запись на приём к врачу через Интернет и информационные терминалы. К 2012 году такую услугу должны внедрить у себя 70 % поликлиник, а половина учреждений в 2013 году будет пользоваться электронными историями болезней. Уже сегодня можно записаться на приём через Интернет в стоматологию, скоро начнут внедрять эту услугу в женской консультации и взрослому поликлиники №2. На очереди – создание сайтов с виртуальными приёмными руководителями лечебных учреждений.

Поэтапно будут вводиться федеральные стандарты специализированной медицинской помощи. В текущем году намечено внедрить шесть стандартов по правотологии и терапии, что станет надёжным источником повышения зарплат врачам стационаров – они получат 70 % средств от оплаты стандарта. Сыграет положительную роль поэтапный переход к 2013 году на одноканальное финансирование отрасли через систему ОМС. Дополнительно оплата предусматривает и ежегодная диспансериза-

ция 14-летних подростков. А 25 наших врачей пройдут переподготовку и повысят квалификацию по профильным специальностям: терапия, хирургия, скорая помощь, анестезиология, реаниматология, УЗИ, функциональная диагностика и другим. Предусматриваются также денежные выплаты стимулирующего характера врачам и среднему медицинскому персоналу узких специальностей, которые оказывают амбулаторную помощь – по 10 и 5 тыс. руб. В итоге к 2013 году ожидается заметное повышение уровня зарплаты врачей: в скорой помощи – на 9,8 %, в стационаре – на 19,5 %, а в поликлиниках – на 59,6 %, что будет способствовать укреплению кадров.

Глава города В.Н. Телегин, со своей стороны, подписал соглашение с администрацией области о взаимодействии при выполнении мероприятий программы. Оценивать нашу работу будут по 22 показателям, а это предполагает очень серьёзный и ответственный подход. Ведь за цифрами и сухими формулировками – здоровье ленинско-кузнецких, причём как взрослых, так и едва появившихся на свет. Поэтому коллегия всесторонне рассмотрела и приняла программу, решив её вынести на утверждение депутатов городского Совета.

В. ИВАНОВ.

КТО ИЗ нас в детстве, посмотревшись фильмов, не мечтал стать следователем? Многим хотелось вот так же, виртуозно, с легкостью, как настоящему знатоку своего дела, вычислять преступника, восстанавливая тем самым жизненную справедливость. А вот заместитель руководителя следственного отдела по городу Ленинску-Кузнецкому СК России Константин Викторович Поздняков о делах земных даже не думал, он грезил стать летчиком-испытателем. Но строгий врач-офтальмолог из медицинской комиссии в военкомате заставил поменять планы на жизнь: «С вашим зрением в летчики не возьмут». Что уж там со зрением не так оказалось? Им виднее. Только вторую профессию Поздняков выбрал в корне противоположную первой – поступил в КузГТУ. Окончив университет, устроился на шахту в начале горнорабочим, потом молодого и грамотного специалиста заметили, перевели горным мастером.

А тут и военкомат дал о себе знать. В 1987 году Константина призвали в армию, служил он в воинской части Сибирского военного округа. К слову сказать, здесь его карьера стала расти еще стремительнее. Вначале назначили командиром взвода, а через три месяца старший лейтенант Поздняков уже командовал противотанковой батареей. И кто знает, может быть, со временем дорос до генерала, но квартирный вопрос в жизни каждого человека очень много значит. Командование просило его остаться на службе, но, хлебнув за два года бытовых неурядиц, все же принял решение вернуться работать на шахту. А через три месяца увидел в местной газете объявление о приеме мужчин, имеющих высшее образование, в МВД на должность следователя. Так в очередной раз Константин круто изменил свою жизнь, и, нужно сказать, вполне удачно.

Это сегодня у Позднякова в прокуратуре собственный, весьма просторный кабинет, а начинал с «угла», как он отшучивается, вспоминая условия, в которых раньше приходилось работать. Вел дела по преступлениям, связанным с наркотиками. Из всех привилегий – стол да куча дел, из которых одно другое путаннее, но требующих быстрых решений. К чести сказать, не имея юридического образования, Константин Викторович так мастерски выискивал нужные «зацепки» и собирал показания свидетелей, что ни одно из дел, к которым он готовил обвинительные заключения, из суда на доследование или доработку уже не возвращались. Через какое-то время такое трудолюбие было оценено, и молодого следователя перевели на «тяжкие» преступления. Позже К. В. Поздняков успешно окончил юридический факультет КемГУ. А с 1991 года пришел работать в прокуратуру. Сейчас он – заместитель руководителя следственного отдела, подполковник юстиции. Кстати, техническое образование впоследствии здорово пригодилось, когда приходилось рассматривать дела по травматизму. Инженеры по технике безопасности шли к следователю, а попадали к специалисту, который не только скрупулезно изучал, но и знал все обстоятельства.

Следствие ведёт ПОЗДНЯКОВ



– Наш отдел – один из самых крупных в области, – рассказывает руководитель следственного отдела СК России Н. Ю. Потребникова. – Но нам есть чем похвастаться, а именно такими замечательными людьми, как Константин Викторович. Это замечательный специалист в своем деле. Он всегда выдержан, спокоен, ему хочется доверять. Наверное, благодаря этому, а еще хорошему чувству юмора, он легко находит контакт с людьми. Молодые следователи всегда обращаются к нему за советом и помощью. В его ведении – самые сложные и запутанные дела, а также преступления в отношении несовершеннолетних.

ПРО ТАКИЕ составляющие, как сложность и запутанность, Наталья Юрьевна упомянула не зря. Сегодня следователю нужно переработать огромное количество информации, поговорить с множеством разных людей, чтобы составить доказательную базу. Таких случаев и в практике Позднякова – множество. Расскажу только об одном.

– Однажды в микрорайоне произошло убийство 56-летней женщины. Выехали на место преступления – море крови. Женщину несколько раз ударили топором, имелись на теле и ножевые ранения. В общем, картина страшная. Исполнитель убийства здесь же, в комнате – 15-летняя внучка. Как впоследствии оказалось, ее отпечатки пальцев были на ноже, на обуви топора да и вообще по всей квартире. Сама «исполнительница» страшного преступления была в таком состоянии, что

вспору рядом с бабушкой укладывалась. У девочки явно был шок, единственное, что она без конца твердила: «Это я убила бабушку». Но все изначально выглядело как-то странно. Понятно, что пятнадцатилетний ребенок (каким бы здоровым ни казался) не мог нанести такие ранения. Началось долгое расследование причин, назначение экспертиз, допросы свидетелей, бесконечные беседы с обвиняемой. Как изначально предполагал следователь, девочка оказалась невиновна, а вот настоящего обвиняемого тогда не удалось привлечь к ответственности, но зато чуть позже он попался на другом преступлении. И вот тут улики были очевидны.

В то время Константин Викторович заподозрил в убийстве женщины сожителя матери обвиняемой Егора. Тот был колоритной фигурой – состоял в одной из криминальных группировок города. Был, что называется на воровском сленге, «пехотой». Это люди, исполняющие всякую черную работу: куда послали, туда и пошел. В семью обвиняемой пришел несколько лет назад, с сожительницей уже успели завести общего ребенка. Вначале вроде жизнь шла своим чередом. Потом мужчина стал помогать падчерице. Мать, может, и видела это, но внимания не обращала. Когда жить стало невмоготу, девочка ушла к отцу с бабушкой. Отец работал вахтовым методом, и вот, когда он уехал, Егор вновь вспомнил о своей падчерице – теперь некому было заступиться за девочку, и можно было вновь начать свои грязные домогательства. Когда бабушка попыталась вступить за внучку, мужчина жесто-

ко с ней расправился, а девочку заставил взять вину на себя. Только через несколько месяцев, при помощи психолога, удалось что-то узнать от запуганного ребенка, но следствию это не помогло. Нужны были улики.

Я НА МИНУТКУ представила себя на месте Позднякова. Вот передо мной сидит опасный преступник, которого нужно изолировать от общества, потому что не остановится такой человек, так и будет приносить горе и страдание людям. Для таких человеческая жизнь – ничего не стоящий товар. Просто средство для достижения собственных целей. Опять же, как легко он исковеркал судьбу ребенка! А доказательств – ноль. И даже, если таковые имеются, их легко сочтут за домыслы, потому как скрыты следы преступления, а свидетели – запуганы. Даже так, зная, что ситуация вымышленна, нелегко мне справиться с возникшими эмоциями. Вряд ли удержалась бы от того, чтобы не сказать этому нелюдю все, что о нем думаю, а то и растереть по лицу его наглую ухмылку. Вот и Константину Викторовичу нелегко было смириться с мыслью, что ничего он не сможет предъявить этому жестокому мужчине, который фактически открыто потешался над беспомощностью следователя. Но в его случае проявление эмоций – факт совершенно недопустимый.

Но справедливость все же торжествовала, хотя и здесь не обошлось без жертв.

Вскоре после убийства Егор ушел от сожительницы к другой пассии. С женщинами особо не церемонился, а эту, последнюю, и вовсе ненавидел люто. С того и

бил фактически каждый день. Однажды, после очередных побоев, женщина не выжила. А обвиняемый, поняв, что в этот раз его вина очевидна, попытался скрыться. Находясь в розыске, совершил еще одно преступление – изнасиловал малолетнюю девочку. В общем, после этого преступник был пойман и надолго изолирован от общества.

ВОТ С ТАКИМИ людьми приходится общаться. Впрочем, и те, на чьих плечах лежит ответственность за исполнение закона, тоже бывает, пренебрегают исполнением своих прямых обязанностей. В 2008 году Поздняков вел одно из таких дел, получившее широкий резонанс. В обвиняемых – начальник паспортной службы одного из подразделений ОВД. К ней обращались иностранные граждане, которые при въезде на территорию Российской Федерации обязаны получать временное разрешение на работу и проживание. Нелегалам, не имеющим заветной отметки в паспорте, выписывается штраф. Женщина сама выявляла таких на строительных объектах, на рынке, приглашала к себе в кабинет и там, вместо того, чтобы отправить человека оплатить штраф через Сберкассу, предлагала сделать это на месте. У нее под рукой всегда имелись готовые, наполовину заполненные бланки. Когда поступила оперативная информация, сотрудники ОСБ, выехав на место, задержали нарушительницу с полицином. Однако ни при задержании, ни после вышеупомянутая гражданка так и не призналась в совершенных преступлениях. Во время следствия пыталась оказать давление на граждан, проходивших по делу свидетелями, за что была отстранена от работы. Но, несмотря ни на что, вину женщины удалось доказать, и дело благополучно передали в суд.

Сколько судеб прошло перед глазами за долгие годы работы! Вот и накануне пришлось пересмотреть сразу несколько дел, направляемых в суд. На взгляд опытного следователя, в них нет недочетов, и доказательства представлены в полном объеме, а значит, вновь правосудие торжествует. Уже поздним вечером отправляется Поздняков домой с чувством выполненного долга. На улице гуляют влюбленные парочки, мамы с детишками... Это ради их безопасности и спокойной жизни работает следователь Константин Викторович Поздняков.

М. СТРЕЛЬНИКОВА.

На снимке: К.В. Поздняков. Фото автора.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«ЭкоСтрой ЛК»
ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

Строительство 9-этажного панельного жилого дома (строительный номер 1) по адресу: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, на северо-запад в 0 метрах от нежилого здания № 78а по просп. Ленина.

1. Информация о заказчике-застройщике ООО «ЭкоСтрой ЛК»

1) Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой ЛК»

Местонахождение: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, ул.Лесной городок, 51.

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.

2) Сведения о государственной регистрации застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой ЛК» зарегистрировано межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №2 по Кемеровской области 24 сентября 2008г. Свидетельство о постановке на учет: серия 42 № 00312748

Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице: ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН2222045542/421201001

3) Информация об учредителях (участниках) застройщика:

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой ЛК» образуется из вкладов учредителей и составляет: 100% - Голубовская Валентина Сергеевна

4) Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой ЛК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.

Строительство трехэтажного двухсекционного 24-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина,13б, ввод – III квартал 2010г.

Строительство трехэтажного двухсекционного 24-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Спасская,86, ввод – III квартал 2010г.

Строительство трехэтажных двухсекционных 24- и 12-квартирных жилых домов в квартале «Кемеровский» по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Пирогова,2,4,4/1, ввод – IV квартал 2010г.

Строительство трехэтажного двухсекционного 14-квартирного жилого дома по адресу: Ленинск-Кузнецкий район, пос. Демьяновка, ул. Чкалова, 2б, ввод – IV квартал 2010г.

Строительство трехэтажного двухсекционного 12-квартирного жилого дома в квартале «Кемеровский» по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Пирогова,4/5, ввод – I квартал 2011г.

Строительство многоуровневых гаражей на 82 м/места по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Тверская, 1/1;1/2, ввод – II квартал 2011г.

Строительство 10-этажного крупнопанельного 79-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова,51, ввод – II квартал 2011г.

Строительство 10-этажного крупнопанельного 69-квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова,53, ввод – II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева,6, ввод – III квартал 2011г.

5) Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов:

- Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,

- выполнение функций застройщика-генподрядчика,

- работы по осуществлению строительного контроля застройщиком,

- свидетельство СРО-С-051-2222045542-0107-02 от 02.02.2010г.

- орган, выдавший лицензию: Некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗБАСТРОЙ»

6) Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – I кв. 2011г. ООО «ЭкоСтрой ЛК» - прибыль 1178(один миллион сто семьдесят шесть тысяч) рублей.

- кредиторская задолженность – 54 738 (пятьдесят че-

тыре миллиона семьсот тридцать восемь тысяч)рублей.

2. Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г.Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

3. Информация о проекте строительства:

1) Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом - Строительство девятиэтажного двухсекционного 71-квартирного жилого дома;

- Этапы и сроки реализации: начало- II квартал 2011г, окончание- I квартал 2012г;

- Заключение государственной экспертизы № 42-1-5-0104-11 от 13.05.2011г., выдано ГАУ Кемеровской области «Управление Государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

2) Разрешение на строительство: RU 423070002010002-20 от 09.06.2011г., выдано управлением архитектуры и градостроительства администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа, Кемеровская область.

3) О правах застройщика на земельный участок:

Земельный участок находится во временном владении и пользовании ООО «ЭкоСтрой ЛК» в соответствии с договором аренды земельного участка №16/11-СЮ от 18 мая 2011г.

Собственник земельного участка – комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ленинск-Кузнецкого.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, на северо-запад в 0 метрах от нежилого здания № 78а по просп. Ленина.

Площадь застройки – 482,14 кв.м., общая площадь здания – 3557,78 кв.м., строительный объем здания – 13899,56 куб.м, количество квартир – 71, этажность – 9, со стенами из железобетонных стеновых панелей, имеющее цокольный этаж и холодный чердак. В цокольном этаже размещены: водомерный узел и автоматизированный тепловой пункт. Крыша – чердачная, вентилируемая с проходным чердаком, с внутренним водостоком; кровля – мягкая рулонная по сборным железобетонным панелям покрытия.

Лифты – пассажирские Q=630кг, V=1,0м/сек с вызовом кабины с каждого этажа.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, передних и кухонь - обои по штукатурке, в санузлах - улучшенная водоземельсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водоземельсионная окраска. Оконные блоки из ПВХ –профилей с двухкамерными стеклопакетами (с тройным остеклением).

5) О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома:

9-этажный двухсекционный 71-квартирный жилой дом:

3-комнатных – 1 кв. Сжил./S/S с бал. = 44,52/63,99/63,99 кв.м

2-комнатных – 35 кв. Сжил./S/S с бал. = 973,23/1575,11/1603,59 кв.м

1-комнатных – 35 кв. Сжил./S/S с бал. = 498,4/1096,9/1125,38 кв.м

Итого: 71 кв. Сжил./S/S с бал. = 1516,15/2736/2792,96 кв.м

6) О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме: нежилые помещения отсутствуют

7) О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

В общей долевой собственности участников будут на-

ходиться помещения общего пользования: лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность.

8) Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 9-этажного двухсекционного 71-квартирного жилого дома: I квартал 2012 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

- Инспекция Государственного строительного надзора Кемеровской области;

Эксплуатирующие организации:

- ООО «Водоканал»;

- ООО «Ленинск- Кузнецкая Электросеть»;

- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»

Генподрядчик ООО «ЭкоСтрой ЛК».

9) Возможные финансовые риски: по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) Планируемая стоимость строительства жилого дома: 72 756 608(семьдесят два миллиона семьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот восемь) рублей.

10) Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные работы:

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой ЛК»

г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок,51

Свидетельство № СРО-С-051-2222045542-01107-02 от 02.02.2010 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

- Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

Субподрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Спец-Монтаж».

Кемеровская обл., г. Белово, ул. Кузбасская,15.

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0439.01-2010-4202016681-С-044 от 30.08.2010г., выданное СРО Некоммерческое партнерство Строителей Сибирского региона.

- Свайные работы. Закрепление грунтов.

Субподрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Электра».

г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Топкинская,5;

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № СРО-С-051-4212126563-0192-01 от 04.03.2010г.,

- Работы по прокладке наружных сетей электроснабжения.

Субподрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Запсиблифт».

г. Новокузнецк, ул. Грдины,37

Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0009.1-2009-4218001419-С-23

- Монтаж лифтов и пусконаладочные работы.

11) Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

С момента государственной регистрации договора участника долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

12) Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве, - иные договоры не заключались.

Н.А.АХМАДИНУОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой ЛК»

КУМИ СООБЩАЕТ

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует:

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа предлагает аренду земельного участка, находящегося по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, в районе многоквартирного жилого дома № 52 по пр.Кирова, площадью 0,00279 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0201001:1591, для размещения временного объекта – торгового киоска.

Заявления, предложения по данному участку принимаются в течение 10 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 55 (комитет по управлению муниципальным имуществом), каб. 3, телефон для справок 5-36-17.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует:

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа извещает о предоставлении земельного участка, находящегося по адресу: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, на площадке в районе дома № 31а по ул. Григорченкова, площадью 0,0024 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:2761, для использования под металлический гараж.

Заявления по данному участку принимаются в течение 10 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 55 (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа), каб. № 9, телефон для справок 5-37-91.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует:

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа предлагает аренду земельного участка, находящегося по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-запад в 8 метрах от жилого здания №24 по просп. Кирова площадью 0,0014 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0201001:1606, для размещения временного объекта – торгового киоска.

Заявления, предложения по данному участку принимаются в течение 10 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 55 (комитет по управлению муниципальным имуществом), каб. 3, телефон для справок 5-36-17.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ РАЗРЕШЕНИЕ ВЫДАНО

Постановление № 877
администрации Ленинск-Кузнецкого городского
округа от 24.06.2011 г.

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Шевцовой, 15, под легкие торговые павильоны на территории, примыкающей к сельскому рынку»

В соответствии со статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки

города Ленинск-Кузнецкого, по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Шевцовой, 15, под легкие торговые павильоны на территории, примыкающей к сельскому рынку

нецкий, ул. Шевцовой, 15, под легкие торговые павильоны на территории, примыкающей к сельскому рынку, от 03.06.2011 постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Шевцовой, 15, под легкие торговые павильоны на территории, примыкающей к сельскому рынку (заявитель индивидуальный предприниматель Коняхина И.Б.).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству и городскому развитию Р.Р. Бадертдинова.

В.Н. ТЕЛЕГИН.
Глава города.

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Постановление № 864
администрации Ленинск-Кузнецкого городского
округа от 23.06.2011 г.

«О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Шилина, 1а, под предприятие общественного питания»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь действующим градостроительным законодательством и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ленинске-Кузнецком», утвержденным решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 26.01.2006 № 14, положением о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ленинск-Кузнецкого, утвержденным постановлением администрации города Ленинск-Кузнецкого от 31.07.2009 № 1120, на основании заявления о намерениях Акиева Б.Х. постановляю:

1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Шилина, 1а, под предприятие общественного питания.

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ленинск-Кузнецкого (Р.Р. Бадертдинов).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству и городскому развитию Р.Р. Бадертдинова.

В.Н. ТЕЛЕГИН.
Глава города.

xxx

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа и Б.Х. Акиев сообщают о начале публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Шилина, 1а, под предприятие общественного питания.

Ознакомиться с эскизным предложением и оставить свои замечания и предложения можно с 28.06.2011 г. по 01.07.2011 г. в здании администрации города (просп. Кирова, 56, 4-й этаж, каб. 416) с 10.00 до 16.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья).

Внимание! 01.07.2011 г. в 14.00 совместно с градостроительным советом состоится общее собрание жителей в рамках публичных слушаний по данному вопросу в здании администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа (конференц-зал). Результаты собрания войдут в протокол публичных слушаний и будут переданы в комиссию по проведению публичных слушаний при администрации города.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: 3-14-22, 3-23-19.

Постановление № 878
администрации Ленинск-Кузнецкого городского
округа от 24.06.2011 г.

«О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, в районе дома № 10а по ул. Кольцевой, под торговый павильон»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь действующим градостроительным законодательством и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ленинске-Кузнецком», утвержденным решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 26.01.2006 № 14, положением о комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ленинск-Кузнецкого, утвержденным постановлением администрации города Ленинск-Кузнецкого от 31.07.2009 № 1120, на основании заявления о намерениях Смирновой Е.Ф. постановляю:

1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, в районе дома № 10а по ул. Кольцевой, под торговый павильон.

2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ленинск-Кузнецкого (Р.Р. Бадертдинов).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству и городскому развитию Р.Р. Бадертдинова.

В.Н. ТЕЛЕГИН.
Глава города.

xxx

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа и Е.Ф. Смирнова сообщают о начале публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кольцевая, 10а, под торговый павильон.

Ознакомиться с эскизным предложением и оставить свои замечания и предложения можно с 28.06.2011 г. по 06.07.2011 г. в здании администрации города (просп. Кирова, 56, 4-й этаж, каб. 416) с 10.00 до 16.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья).

Внимание! 06.07.2011 г. в 16.00 состоится общее собрание жителей в рамках публичных слушаний по данному вопросу по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Сурикова, 1. Результаты собрания войдут в протокол публичных слушаний и будут переданы в комиссию по проведению публичных слушаний при администрации города.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: 3-14-22, 3-23-19.

ОТБОР НАИЛУЧШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОАО «СУЭК-Кузбасс» проводит отбор наилучших предложений среди претендентов на выполнение работ по проведению конвейерного и путевого створа на ш. «Котинская» в Прокопьевском районе.

Срок подачи заявки на участие в отборе - в течение 5 дней с момента публикации по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Васильева, 1, левое крыло, каб. 329 – отдел закупок услуг дирекции по управлению сервисными предприятиями и внешними услугами.

Контактный телефон: (38456) 3-38-04.
E-mail: PoleykoTA@suek.ru

КУЗНЕЦК – ФИНАНС

КПК «Кузнецк-Финанс» сообщает своим пайщикам итоги заочного голосования очередного общего собрания в 2011 г. по вопросам:

1. Утвердить годовую финансовую (бухгалтерскую) отчетность за 2010г.:

ЗА - 274, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 1.

2. Утвердить акт проверки ревизором годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2010г.:

ЗА - 274, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 1.

3. Утвердить смету доходов и расходов на 2011г.:

ЗА - 275, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0.

4. Вступить в 2011 году в СРО. Выбор СРО поручить правлению кооператива:

ЗА - 274, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 1.

КВОРУМ - 76,4%.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

Организации срочно требуются машинисты погрузочной машины (фронтальные погрузчики) производства Китая, грузоподъемность 4,2 м³. Опыт работы обязателен. Категория D. Работа в Ленинске-Кузнецком и Б.Талде. Оплата своевременная. Соцпакет.

Контактные телефоны: 8 (3846) 62-66-76,
сот. 8 (909-509-1206).

УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА. ТЕЛЕФОН 8-951-572-9497.

ПРЕДЛАГАЮТ УСЛУГИ Установка водосчетчиков!

Ремонт, замена систем отопления, водоснабжения, канализации, радиаторов отопления, стояков и т.д. Изготовление любых металлоконструкций. Материал любой. Гарантия! Цены умеренные! Тел. 8-904-574-4316.

ПРОДАМ

1/2 часть жилого дома (пос. Егозово, ул. Заводская), 3 комнаты, веранда, кухня. Общая площадь – 60 м². В доме – вода, канализация, слив. Имеются баня, большая летняя кухня, два погреба, два гаража, 10 соток земли. Печное отопление. Телефон 7-923-607-2243.

КУПЛЮ

мотоцикл «М-72» («Ирбит»), можно не на ходу.
Телефон 8-961-707-0682.

УТЕРИ

Утерянное льготное удостоверение «Труженик тыла» ВВ № 2706321, выданное 20.07.2004 г. на имя Сергея Романовича Азарнова, считать недействительным.

ДОБРЫЕ СТРОКИ

Благодарю начальника управления социальной защиты населения Т.В. Фрошкайзер, заведующую отделением центра социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов С.А. Болдаеву за помощь в медицинском обследовании и получении слухового аппарата. Большое спасибо социальному работнику Н.А. Кузьминой за постоянную заботу, внимание, доброту! Низкий всем поклон и самые искренние пожелания счастья и добра!

Мария Прокопьевна ШУБИНА.
Репрессированная, ветеран труда.

БЛАГОДАРИМ

Выражаем искреннюю благодарность коллективу шахты «Красноярская», родным, близким, друзьям, соседям, разделившим наше горе и принявшим участие в похоронах жены, мамы, бабушки Галины Михайловны Волковой.
Муж, дети, внуки.

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ЛЕНИНСКО-КУЗНЕЦКОГО
Городская газета

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация г. Ленинск-Кузнецкого и автономное учреждение «Редакция газеты «Городская газета» города Ленинск-Кузнецкого».

Газета основана 1 октября 1930 г.
До 1994 г. выходила под названием «Ленинский шахтер».

Главный редактор С.П. БАРАНОВ.

Адрес
редакции
и издателя:
652500,
г. Ленинск-Кузнецкий

Кемеровской
области,
пр. Кирова, 47б

Электронный адрес:
gazeta@lnk.kuzbass.net

Телефоны редакции:

главный редактор – 5-13-45; заместитель главного редактора – 7-04-54; отделы: промышленный – 5-21-93, строительный – 5-20-53, социальной сферы – 5-20-38; бухгалтерия (приём рекламы и объявлений) – 5-14-56.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

Газета отпечатана в ОАО
«Ленинск-Кузнецкая типография»
(ул. Белинского, 17).

Объем 1 п.л. Номер подписан
в печать в 17 часов 27.06.2011 г.

Печать офсетная.
Заказ 1092
Цена в розницу -
договорная.