биб-ка ф-ал № 2

ПЕРВАЯ ГАЗЕТА ЛЕНИНСКА-КУЗНЕЦКОГО

Основана 1 октября 1930г.

Городская газета

№ 136 (20387). Вторник, 4 декабря 2012г.

ПОДДЕРЖАТ МОЛОДЕЖЬ МАТЕРИАЛЬНО

Вчера глава города В.Н. Телегин вручил восемь сертификатов на единовременную выплату молодым специалистам муниципальных учреждений социальной сферы.

Мера социальной поддержки молодых специалистов принята в Ленинске-Кузнецком в целях привлечения их на работу в бюджетные организации города. Так, выпускники средних специальных учебных заведений, устроившиеся на работу в учреждения социальной сферы, получат 50 тысяч рублей единовременной выплаты, молодые специалисты с дипломом о высшем образовании – 100 тысяч рублей.

Всего в 2012 году выплату получат 25 молодых специалистов. Среди них – врачи и средний медицинский персонал, работники культуры, педагоги, специалисты социальной службы.

ДОЛЖНИКОВ ВСЁ МЕНЬШЕ

На очередном заседании штаба по финансовому мониторингу и выработке мер поддержки отраслей экономики Ленинска-Кузнецкого рассматривались предприятия, имеющие задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами.

Как отмечалось, в целом сохраняется положительная динамика погашения долга, и такая совместная работа по рассмотрению финансового положения наших предприятий доказала свою эффективность. Например, руководство завода «Красный Октябрь» приглашали на штаб два раза, намечая конкретные меры для улучшения обстановки. В итоге наметились сдвиги в лучшую сторону, до конца года здесь планируют полностью рассчитаться по налогам и платежам в фонды. Некоторые предприятия погасили долги частично, другие переживают реорганизацию или пытаются уйти от банкротства. Главное, что все они находятся под пристальным вниманием штаба, и придут на заседание в декабре, если за оставшееся время ничего не сделают для бюджета. Сумело же, скажем, выйти на безубыточный уровень работы ООО «Битек», которое отмечали как пример отношения к делу. Результатом его работы за последние месяцы стала нулевая задолженность – именно та конечная цель, которую ставят перед собой штаб и руководство города.

СМОТРЕТЬ КАК НА РАВНЫХ

В городе провели на днях различные мероприятия, посвящённые Международному дню инвалидов.

Вчера в ЦДК состоялось городское торжественное собрание, где чествовали людей с ограниченными возможностями, которые отличились на общественном и профессиональном поприще. А перед этим в учреждениях социальной защиты для взрослых и детей были организованы встречи, беседы, концерты, «круглые столы» и спортивные состязания. В поликлиниках для инвалидов проводили приём по личным вопросам и день открытых дверей с консультацией врача, обследовали пациентов этой категории на диагностической аппаратуре, измеряли им внутриглазное давление и содержание сахара в крови.

На этой неделе пройдут встречи актива местной общественной организации инвалидов и отделения Всероссийского общества глухих, кроме того, в декабре состоится областная спартакиада инвалидов с участием представителей всех территорий Кузбасса. В спортивном клубе «Спартанец» станут событием соревнования среди детей и подростков, посещающих реабилитационный центр.

«ВЕРНУСЬ ЧЕРЕЗ ГОД»

В декабре заканчивается осенний призыв россиян на службу в ряды Вооружённых Сил.

Большая часть подлежащих призыву ленинск-кузнечан уже отправилась в свои части, расположенные по всей стране от Калининграда до Камчатки. Служить горожане тоже будут во всех родах войск, начиная от обычной пехоты и заканчивая элитными подразделениями типа десанта или спецназа. Пройдя медицинское освидетельствование и призывную комиссию, последние команды наших новобранцев сейчас готовятся к отправке. Вернутся они, как полагается по закону, ровно через год – срок службы остаётся прежним. И никаких перемен по сроку, как заверило новое руководство Министерства обороны, не предвидится – одного года для подготовки военнослужащего вполне достаточно.

Служба новостей.

ПРОГРАММЫ РАЗВИТИЯ

На заседании Совета народных депутатов были приняты важные муниципальные целевые программы на 2013–2015 годы.

Депутаты утвердили программы капитального строительства и капремонта в Ленинск-Кузнецком городском округе, развития малого и среднего предпринимательства, системы дошкольного образования, заботы о детях и здоровье ленинск-кузнечан, поддержания безопасности в городе. Только на объекты строительства и ремонта намечено направить в ближайшие три года почти 456,5 млн. рублей, что позволит вводить новые дома, теплотрассы, линии уличного освещения, обновлять дороги и путепроводы, обустраивать площадь торжеств, многофункциональный центр обслуживания населения. Кроме того, на заседании были внесены изменения в ранее принятые решения Совета, которые ставят целью дальнейшее развитие города и укрепление нашего социального благополучия. Например, перевод части одной градостроительной зоны в другую согласно Правилам землепользования и застройки сделает реальностью возведение торгового центра для квартал Кемеровского, Кузбасского и Профсоюзного, в чём так нуждаются сегодня их новосёлы.

Наши избранники рассмотрели положения о наградах Ленинск-Кузнецкого городского округа, внесли изменения в бюджет текущего года и назначили на 20 декабря публичные слушания по проекту бюджета-2013.

Г.ИВАНОВА.

НАГРАДЫ САМЫМ ЛУЧШИМ

В государственной филармонии Кузбасса прошел губернаторский прием, посвященный Дню матери в России.

Наш город делегировал на это мероприятие 36 человек. Это заслуженные, талантливые, активные ленинск-кузнечанки, замечательные мамы и настоящие профессионалы своего дела на производстве. Все они получили областные награды. Директор детского дома № 1 Н.И. Дементьева удостоена медали «За особый вклад в развитие Кузбасса» второй степени. Старший инспектор межмуниципального отдела МВД России «Ленинск-Кузнецкий» Е.И. Уфимцева награждена медалью «За честь и мужество», а педагог-организатор школы № 2 З.И. Терещенко – медалью «За достойное воспитание детей». Десяти нашим горожанкам вручены Почетные грамоты администрации Кемеровской области, остальным представительницам города – целевые премии. В числе награжденных десятиклассник лицея № 4 Алексей Чибранов. Ему вручена специальная «Детская премия» за успехе в спорте.

В своем поздравлении губернатор А. Г. Тулеев отметил, что в этом году праздник День матери в России для кузбассовцев особенный. Он проходит накануне юбилея области, и какую бы страницу ее истории ни открыли, везде видна выдающаяся роль женщин. Губернатор поблагодарил участниц приема за материнский труд и весомый вклад в развитие Кузбасса.

Л.СОЛОВЬЁВА.

ЧТОБЫ ВИДЕТЬ МИР БЕЗ ОЧКОВ

Очередная диспансеризация детей и подростков показала, что наиболее распространенными заболеваниями у них являются глазные патологии.

- На сегодня в городе 19 детей являются инвалидами по зрению, - говорит главный детский офтальмолог города А.И. Череватенко. – Но и среди обычных школьников в начальных классах у 10 процентов выявляется близорукость, в средних – уже у 20 процентов, а среди выпускников – у каждого третьего.

Причины тому разные. Сказывается наследственность, влияют на качество зрения неврологические патологии. Но чаще всего к близорукости приводит большая зрительная нагрузка. Телевизор, компьютер, сотовый телефон ,перенасыщенные школьные программы требуют постоянного напряжения глаз.

Чтобы своевременно выявить возможные патологии зрения, и проводятся регулярные осмотры детей, начиная с первых дней жизни. Если замечены отклонения от нормы, подбирается индивидуальная программа реабилитации, исходя из особенностей организма пациента. Это витаминная терапия, физиолечение, массаж, зарядка для глаз и другие средства, помогающие корректировать зрение.

Но лучше кардинально изменить образ жизни ребенка, чтобы он побольше двигался, правильно питался, меньше уделял времени телевизору и компьютеру. Внимание родителей к здоровью своего сына или дочери, точное выполнение предписаний врача способно не допустить развития патологии. И тогда мир не потускнеет в глазах их ребенка.

В. ГАЛКИНА.

СОЦИАЛЬНЫЙ ОРИЕНТИР

Представители Общественной палаты Кемеровской области встретились на днях с лидерами социально ориентированных некоммерческих объединений Ленинска-Кузнецкого.

Встреча была посвящена перспективным направлениям общественного взаимодействия, в котором палата играет ключевую роль, объединяя социальные движения и силы. Поэтому её участниками стали лидеры некоммерческих организаций города, а также секретарь Общественной палаты И.Н. Рондик, заместитель главы города по организации работы аппарата администрации А.А. Ерофеева, председатель комиссии палаты по вопросам развития гражданского общества и благотворительности Г.М. Макашина, член комиссии палаты по экономическому развитию и поддержке предпринимательства, председатель Ленинск-Кузнецкого отделения Общероссийского общественного движения женщин России И.Б. Коняхина.

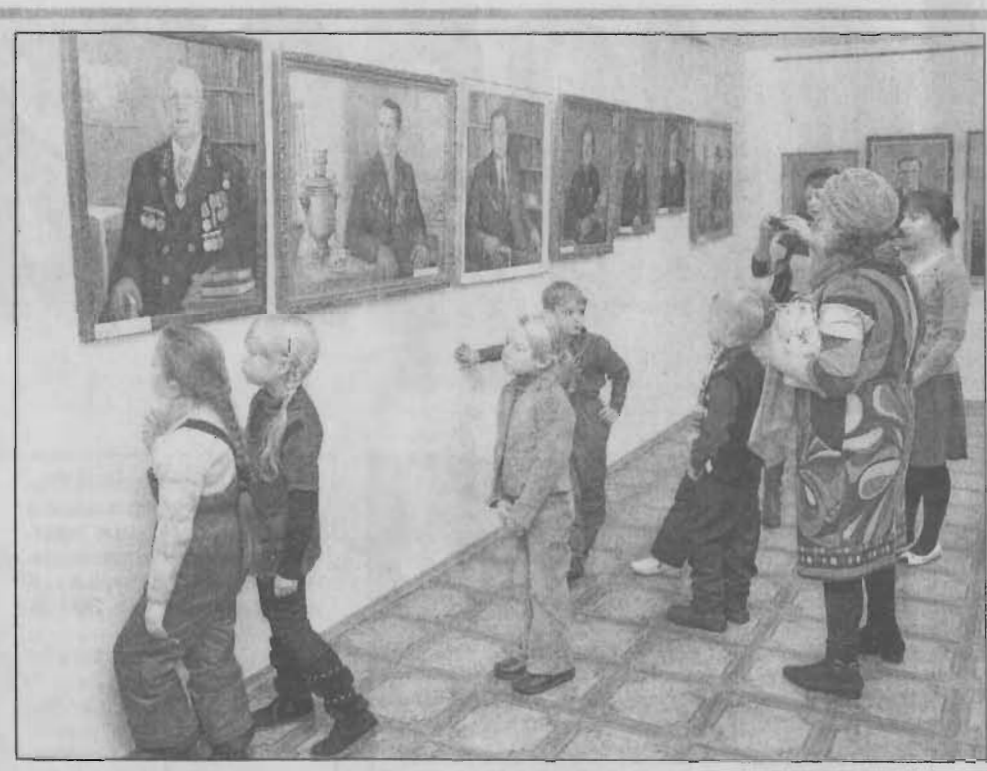
Предметом обсуждения был, прежде всего, статус Общественной палаты как диалоговой площадки власти и общества, призванной вырабатывать рекомендации законодательного характера. В её составе работают на общественных началах 45 кузбассовцев, направленных губернатором, областным Советом и некоммерческими объединениями в равной пропорции – по 15 человек. Они проводят социальные исследования, «круглые столы», конкурсы проектов, благотворительные акции. Последние из них – это традиционная областная акция «Помоги собраться в школу!», самые активные участники которой получили на встрече городские награды, и составление социологического портрета гражданского общества Кузбасса. Кроме того, на встрече шла речь об изменениях в законодательстве по некоммерческим объединениям, комплексной региональной программе их государственной поддержки, развитии благотворительности в Кемеровской области. В целом же всех пригласили к сотрудничеству, которое, как подчёркивалось, обязательно принесёт хорошие социальные плоды.

Сейчас, например, идёт патриотическая акция «Мы – граждане России!», основное мероприятие которой – торжественное вручение паспортов 14-летним ребятам. Затем начнётся благотворительный сезон «Счастливые праздники», когда дети своими руками сделают подарки для ветеранов, а Дед Мороз со Снегурочкой вручат их бабушкам и дедушкам, находящимся на лечении. Добровольцы придут на праздник к воспитанникам детских домов и не забудут поздравить по телефону всех мальчишек и девчонок, готовивших новогодние подарки. Так что чем больше нас примет участие в этих делах, тем лучше и веселее будет всем.

В. БЛАГОВ.

К 70-летию Кемеровской области

ЮБИЛЕЮ Кемеровской области был посвящён в этом году конкурс «Семь чудес Кузбасса», участниками которого стали все территории региона, в том числе Ленинск-Кузнецкий. Они широко представили свои достопримечательности, претендующие на звание самых-самых. Культурно-историческими символами Кузбасса были признаны Томская писаница и Кузнецкая крепость, город-музей Мариинск, установленный в Кемерове монумент «Память шахтёрам Кузбасса» Эрнста Неизвестного, скульптурная композиция «Золотая Шория» в Таштаголе, а также Азасская пещера, где обитает, по преданию, снежный человек-йети, и красивейшие горные пики Поднебесных Зубьев. Мы оказались в числе номинантов конкурса: наш город известен памятными местами, связанными с историей Кольчугинского рудника, и, кроме того, у нас находится самый первый кузбасский монастырь – Свято-Серафимо-Покровский, открытый в 1992 году. Так что Ленинск-Кузнецкий занимает достойное место на карте области, располагаясь в её центре, посерединке, на пересечении культурно-исторических границ. Поэтому в канун юбилея наши чудеса стараются лучше рассмотреть не только юные и взрослые ленинск-кузнечане, но и гости из соседних кузбасских городов.



ПО ДОРОГЕ ОТКРЫТИЙ

НАШ краеведческий музей практически ежедневно проводит увлекательные экскурсии как по своим залам, так и по всему городу. Сколько групп школьников и учащихся наших техникумов, колледжей, студентов вузов пришли сюда на встречу с прошлым – подсчёту не поддаётся. Завсегдатаями стали педагоги и ребята из школ № 3, 7, 20, 38, лицея № 4, гимназий № 12 и 18. На днях побывали никитинцы и полысаевцы, а где-то с марта к нам зачастили даже южные соседи – новокузнечане и междуреченцы. Конечно, иногородних интересуют не только старинные редкости: попутно они осмотрели выставочный зал, террариум, бассейн с крокодилами, побывали в музее науки лицея и вообще просто познакомились с Ленинском. Но краеведческие экспозиции, безусловно, всегда в центре внимания.

- Надо видеть глаза ребят, когда они приходят или приезжают к нам впервые, - говорит экскурсовод Е.А. Романова. - Они открывают здесь, прежде всего, окружающий мир, ведь у нас большая выставка животных и пернатых, последним из которых стало чучело бобра. И разве можно пройти равнодушно мимо настоящих бивней мамонта, которые нашли в карьерах Моховского разреза? Как их не потрогать рукой! Тут взрослый не удержится, не то что ребёнок. Столпотворение обычно и возле бабушкиного сундука с его содержимым вековой давности. Любознательные найдут здесь старые чугунные утюги, рубель, вапёк, ступку с пестиком, корытце, сечку, лапти, рукомойник, а если порыться, даже сарафан и понёву – принадлежности русского быта, давно ушедшие в прошлое. Вот и приходится им показывать эти наряды из музейных фондов. Причём как русского, так и других народов, населяющих нашу малую родину - Кузбасс.

Проводя такие встречи, Елена Алексеевна становится на время моделью – надо же воочию увидеть, как и что носили наши предки. В музейном архиве есть фотоснимки, где она выглядит как настоящая крестьянка с полотен русских передвижников. А праздничный костюм телеутской женщины, который она тоже примеряла не один раз, надевают и сегодня представители коренной малочисленной народности России. Телеуты живут совсем недалеко от нас, в соседнем Беловском районе, и многие ленинск-кузнечане ездили на экскурсию в село Беково, где посетили историко-этнографический музей «Чолкой», отведав ароматного чая в юрте кочевников. Причём соседи вместе с нами были в числе номинантов конкурса «Семь чудес Кузбасса» - состоявшийся обмен культур, по общему мнению, обогатил всех.

МНОГО впечатлений, знаний о родном Кузнецком крае получают наши гости при осмотре памятных мест и достопримечательностей города. Краеугольный камень экскурсионных поездок – всё то, что напоминает нам об истории Кольчугинского рудника, расположенного в сердце Кузбасса. Отсюда потекло на-гора в промышленном масштабе «чёрное золото», здесь были обнаружены его невиданные запасы, которые черпать и черпать поколениям горняков. Это они делают на протяжении почти 130 лет – в будущем году мы торжественно отметим юбилейную дату, удивительно совпадающую с 70-летием Кемеровской области и проведением в Ленинске-Кузнецком областного Дня шахтёра-2013. Чем не чудеса малой родины!

Вот стела на месте давно отжившей свой век нашей первой шахты «Успех», откуда берёт начало кольчугинский миллиард тонн добытого угля. 125 лет потребовалось, чтобы поднять из земных недр столько топлива – с 1883-го и по 2008 год. Столь знаменательному событию посвятили открытие аллеи Шахтёрской славы, на которой символически увековечен шахтёрский труд. Здесь и копёр, и вагонетки, и Герои Социалистического Труда. А рядом – Доска почёта заслуженных горняков рудника и тружеников других отраслей, которыми мы можем гордиться. Ведь и наш Герой Кузбасса, депутат Государственной Думы Б.В. Михалёв – тоже шахтёр, да ещё какой прославленный, всей страной признанный бригадир рекордсменов угледобычи. Достойнейший представитель кузбассовцев, наше лицо.

Такое же, как известные всюду визитные карточки Ленинска-Кузнецкого: больничный комплекс Лесного городка, манеж спортивной гимнастики, храм Новомучеников и Исповедников Российских, Свято-Серафимо-Покровский женский монастырь. И это уже культурная, духовная составляющая города горняков, которую продолжают ДК имени Ярославского и Центральный Дворец культуры, детская школа искусств и детская художественная школа, облюбовавшая помещения бывшего дома управляющего рудником. В этом ряду находятся многие другие памятники истории и архитектуры, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия. Среди них кинотеатр «Победа», бюст дважды Героя Советского Союза А.П. Шилина, железнодорожный вокзал, здание школы горнопромышленного ученичества, часовня памяти погибших шахтёров, жилые дома по улицам Энгельса и Ломоносова, проспекту Кирова, а также памятные места, связанные с событиями Кольчугинского восстания 1919 года.

ИСТОРИЯ города насыщена датами, интересными фактами и названиями – только слушай да запоминай. Где ещё, кроме нас, были Журинские штольни или шахта «А»? Кто такой Журин? Чьё имя носят Дворец культуры и закрытая шахта имени Ярославского? Вот и узнаешь, что именно в годы правления начальника Алтайского горного округа Журина в Кольчугине начинала работать шахта «Успех», а Емельян Ярославский был видным государственным деятелем советских времён, побывавшим однажды у нас, наряду с К.Е. Ворошиловым и А.В. Луначарским. В честь партийного руководителя высокого ранга назвали шахту имени Кирова, сданную в 1935 году. До этого она называлась «Капитальная-2». Были на руднике в разные годы шахты имени Карла Маркса, «Емельяновская», «Николаевская», «Журинка». Действующая ныне в составе ОАО «СУЭК-Кузбасс» шахта «Красноярская» приняла эстафету «Ярославки», «Егозовской» и шахтоуправления «Кольчугинское».

- Сегодня даже старожилы не помнят, где находились у нас Старые и Новые Пеньки, - рассказывает учёный секретарь краеведческого музея И.Е. Бендерская. – А ведь это совсем недалёкое по историческим меркам прошлое, о котором каждому из нас не мешало бы знать. Поэтому на экскурсиях мы говорим о старой части города, где когда-то вдоль инской поймы шумели леса, а первые угледобытчики корчевали пни, расчищая места под шахтовые шурфы и дома для своих семей. О тех временах сегодня напоминают улицы 10 лет Октября, Советская, Сухова, Апрельская, Коммунистическая, и до сих пор на слуху фамилии открывателей рудника: Широкорядовых, Филатьевых, Чарухиных, Тихоновых, Юдиных. Знали бы только потомки о делах своих предков!

Интерес к своим родословным, семейным преданиям, истории родного города растёт. Об этом хорошо написано в книге отзывов музея, которую постоянно берут в руки посетители. «Очень познавательная экскурсия о быте, природе, истории нашего края. Мы готовы прийти сюда ещё не один раз, чтобы прикоснуться к прошлому. Спасибо за ваш кропотливый труд и преданность своему благородному делу просвещения. Вы сохраняете историю, культуру, связь поколений, а значит, смысл жизни», - считают учащиеся медицинского колледжа.

Думается, к этим словам присоединятся все, кто хоть раз переступал порог музейных залов. К тому же 1 декабря – важная знаменательная дата, день рождения нашего городского краеведческого музея, распахнувшего двери для посетителей в далёком 1934 году. Почти восемь десятилетий несёт он ленинск-кузнечанам свет знаний о родном крае и до сих пор не перестаёт нас удивлять новыми открытиями, редкими экспонатами и любопытными выставками. И пока не иссякнет у наших краеведов этот неукротимый дух поиска, познания и творчества (а это, уверяем вас, вечно живой родник), они покажут нам ещё немало чудес. Ведь удивительное – рядом. Надо лишь шагнуть ему навстречу.

И. ВЕТРОВ.

На снимках: «визитная карточка» города горняков; шахтёрская смена в музейных залах; культурная и духовная составляющая Ленинска-Кузнецкого.

Фото Ю. ГАЛАНДИНА.

Официально

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ - В ПОЛЬЗОВАНИЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1935
администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 30.11.2012 г.
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 38 и 43 Устава муниципального образования Ленинск-Кузнецкий городской округ, в целях сокращения сроков оформления прав граждан и юридических лиц на земельные участки, обеспечения прав граждан и юридических лиц при предоставлении земельных участков **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков».

2. Отделу информатизации (А.Ю.Хрулева) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа в сети «Интернет».

3. Опубликовать настоящее постановление в «Городской газете».

4. Считать утратившим силу постановление администрации города Ленинска-Кузнецкого от 20.03.2009 № 406 «О Регламенте осуществления функций по предоставлению гражданам и юридическим лицам земельных участков».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. первого заместителя главы города Р.Р.Бадертдинова и председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Н.Д.Бездольеву.

В.Н.ТЕЛЕГИН.
Глава города..

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 30.11.2012 г. № 1935

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков»

1. Общие положения

1.1. Настоящий административный регламент (далее – административный регламент) предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков» (далее – муниципальная услуга) определяет сроки и последовательность административных действий (административных процедур) при предоставлении физическим и юридическим лицам земельных участков на территории муниципального образования Ленинск-Кузнецкий городской округ, распоряжение которыми в соответствии с федеральными законами отнесено к полномочиям органов местного самоуправления Ленинск-Кузнецкого городского округа (далее – земельные участки).

1.2. Основные термины и понятия:

муниципальная услуга - деятельность по реализации функций органа местного самоуправления (далее - орган, предоставляющий муниципальную услугу), которая осуществляется по запросам заявителей в пределах полномочий органа, предоставляющего муниципальную услугу, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

заявитель - физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в орган, предоставляющий мунидипальную услугу.

1.3. Получателями муниципальной услуги являются физические или юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели (далее - заявители), обращающиеся для предоставления земельных участков на праве, предусмотренном действующим законодательством.

1.4. Настоящий административный регламент не распространяется на отношения, возникающие при предоставлении земельных участков для жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства) и для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги – «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков».

2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, - комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (далее – Комитет).

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги:

принятие решения о предоставлении муниципальной услуги в форме постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельных участков на праве, предусмотренном действующим законодательством;

принятие решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги в форме письменного уведомления об отказе в предоставлении земельных участков на праве, предусмотренном действующим законодательством, с указанием причин отказа.

2.4. Сроки предоставления муниципальной услуги:

предоставление земельного участка для целей, связанных со строительством, без предварительного согласования места размещения объекта: с проведением торгов - 178 календарных дней с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги, без проведения торгов - 127 календарных дней с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

предоставление земельного участка для целей, связанных со строительством, с предварительным согласованием места размещения объекта – 21 день с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства: с проведением торгов – 193 календарных дня с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги, без проведения торгов – 145 календарных дней с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

предоставление земельного участка для целей, не связанных со строительством, - 122 календарных дня с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

предоставление земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, при наличии кадастрового паспорта земельного участка - 35 календарных дней с момента подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги.

2.5. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Конституцией Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;

Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»,

приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 13.09.2011 № 475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок»;

Законом Кемеровской области от 18.07.2002 № 56-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков на территории Кемеровской области»;

Законом Кемеровской области от 02.10.2012 № 88-ОЗ «О внесении изменений в Закон Кемеровской области «О предоставлении и изъятии земельных участков на территории Кемеровской области»;

постановлением администрации города Ленинска-Кузнецкого от 16.03.2006 № 203 «О Порядке предоставления земельных участков в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование»;

постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 29.11.2012 № 1925 «О предоставлении земельных участков для строительства».

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги:

заявление, с указанием назначения объекта, предполагаемого места его размещения, обоснованием примерного размера земельного участка, испрашиваемого права на земельный участок– для всех заявителей;

документы, представляемые физическими лицами:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя либо его представителя;

копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей) или выписка из государственных реестров об индивидуальном предпринимателе;

документы, представляемые юридическими лицами:

копия документа, удостоверяющего личность представителя;

копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или выписка из государственных реестров о юридическом лице;

документы, представляемые как физическими, так и юридическими лицами:

копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП.

Перечень документов, получаемых из других органов в рамках системы межведомственного взаимодействия:

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок (предоставляется ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области в течение 5 рабочих дней);

выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, строение, сооружение, находящееся на земельном участке (предоставляется ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области в течение 5 рабочих дней);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке.

Заявитель вправе представить документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в полном объеме по собственной инициативе.

Запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, организаций в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, муниципальными правовыми актами.

2.7. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги: неполный состав сведений в заявлении о предоставлении муниципальной услуги.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

наличие прав третьих лиц на соответствующий земельный участок;

наличие установленного федеральным законом запрета на предоставление соответствующего земельного участка.

2.9. Плата с заявителя при предоставлении муниципальной услуги не взимается.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 30 минут.

2.11. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги составляет 10 минут.

2.12. Помещение для предоставления муниципальной услуги должно отвечать санитарным, противопожарным требованиям, оснащено стульями, столами, компьютерной системой с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройствам.

Для ожидания приема заявителям отводится специальное место, оборудованное стульями, столами для возможности оформления документов, а также специальными информационными стендами.

2.13. На информационном стенде размещается следующая информация:

извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги;

перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.14. Показатели доступности и качества муниципальной услуги - предоставление информации в полном объеме всем заявителям, обратившимся за получением муниципальной услуги, соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги и отсутствие жалоб от заявителей.

2.15. Информирование граждан и юридических лиц о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется Комитетом путем размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа в сети «Интернет» в разделе «Информация комитета по управлению муниципальным имуществом».

Место предоставления муниципальной услуги: Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 55.

График предоставления муниципальной услуги:

вторник 8.00 -12.00, 13.00 - 17.00,
пятница 8.00 -12.00, 13.00-14.00.

(Окончание на 4,5,6-й стр.)

Официально

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ - В ПОЛЬЗОВАНИЕ

(Начало на 3-й стр.)

Информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, осуществляется специалистами Комитета при личном контакте с заявителями, с использованием средств почтовой связи, телефонной связи ((384 56) 5 37 89), на стендах по месту нахождения Комитета, а также на официальном сайте администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа в сети «Интернет» - http://www.leninsk-kuz.ru.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

3.1. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения указаны в приложении к настоящему административному регламенту.

Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является прием заявления гражданина или юридического лица о предоставлении земельного участка на праве, предусмотренном действующим законодательством.

Граждане, подают заявления в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг.

3.2. В электронном виде муниципальная услуга не предоставляется.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением требований настоящего административного регламента должностными лицами и специалистами Комитета осуществляется председателем Комитета.

Текущий контроль осуществляется путем проведения председателем Комитета проверок соблюдения и исполнения специалистами, должностными лицами положений настоящего административного регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Кемеровской области.

4.2. Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются:

плановые проверки - председателем Комитета ежегодно, путем получения информации от специалистов Комитета, ответственных за предоставление муниципальной услуги, и, при необходимости, путем изучения дополнительных документов;

внеплановые проверки - председателем Комитета либо (по поручению председателя Комитета) иным специалистом Комитета, с учетом поступившей в Комитет информации о допущенных должностными лицами нарушениях положений настоящего административного Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги. Формы и порядок проведения внеплановой проверки определяются председателем Комитета.

4.3. Непосредственный контроль за соблюдением специалистами последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется начальником отдела по управлению земельными ресурсами (далее - отдел), отвечающим за предоставление муниципальной услуги.

4.4. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие в пределах компетенции решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на действия (бездействие) и решения должностных лиц.

4.5. Начальник отдела, отвечающий за предоставление муниципальной услуги, еженедельно осуществляет проверку действий (решений) специалистов, совершенных (принятых) при предоставлении муниципальной услуги.

4.6. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей, положений настоящего административного Регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Кемеровской области председателем Комитета осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.7. Персональная ответственность специалистов, должностных лиц закрепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих и ответственных лиц

5.1. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, муниципальными правовыми актами;

7) отказ должностного лица Комитета, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Комитет. Жалобы на решения, принятые председателем Комитета, предоставляющего муниципальную услугу, подаются главе города.

5.3. Жалоба может быть направлена по почте, с использованием сети «Интернет», официального сайта администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.4. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Жалоба, поступившая в Комитет, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Комитета, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица Комитета, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы Комитет, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных Комитетом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.6 настоящего административного Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, в соответствии с пунктом 5.6 настоящего административного Регламента незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Н.Д. БЕЗДОЛЬЕВА,
Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к административному Регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков»

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

№ п/п	Административная процедура	Орган, осуществляющий исполнение административной процедуры	Результат исполнения административной процедуры	Сроки исполнения административной процедуры
1	2	3	4	5
1. Предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта				
1.1	Прием заявлений граждан, юридических лиц о предоставлении земельных участков	Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (далее – Комитет)	Регистрация заявления о предоставлении земельных участков в Комитете	В день поступления заявления (обращения)
1.2	Рассмотрение соответствия размещения объекта капитального строительства градостроительным нормам, Правилам землепользования и застройки	Управление архитектуры и градостроительства (далее – УАиГ) по обращению Комитета	Заключение о соответствии размещения объекта на земельном участке градостроительным нормам	7 дней
1.3	Выдача уведомления о формировании земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка	Комитет	Уведомление о формировании земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка	1 день
1.4	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровой карте соответствующей территории	УАиГ (МБУ «ГКЦ» в соответствии с соглашением о градостроительной деятельности по заявке Комитета)	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории и постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	25 дней
1.5	Выполнение в отношении земельного участка кадастровых работ	Кадастровый инженер (по заявке Комитета)	Межевой план	30 дней
1.6	Определение технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения	УАиГ	Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения	Одновременно с пунктом 1.5
1.7	Осуществление государственного кадастрового учёта земельного участка	Комитет (осуществляет ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области (далее – ФГБУ) по заявке Комитета)	Кадастровый паспорт земельного участка	28 дней
1.8	Предоставление земельного участка с проведением торгов (конкурса, аукциона)			
1.8.1	Заключение договора об оценке земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка	Комитет	Договор на выполнение услуг по оценке	3 дня

Официально

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ - В ПОЛЬЗОВАНИЕ

№ п/п	Административная процедура	Орган, осуществляющий исполнение административной процедуры	Результат исполнения административной процедуры	Сроки исполнения административной процедуры
1	2	3	4	5
1.8.2	Проведение оценки земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка	Комитет (осуществляется оценщиком на основании договора с Комитетом)	Отчёт об оценке земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка	30 дней
1.8.3	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о проведении торгов (конкурса, аукциона)	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о проведении торгов (конкурса, аукциона)	14 дней
1.8.4	Опубликование информационного сообщения о проведении торгов в «Городской газете»	Комитет	Информационное сообщение	3 дня
1.8.5	Приём заявок на участие в торгах	Комитет	Заявление в Комитет о предоставлении земельного участка	В течение 30 дней с даты опубликования сообщения о приеме заявок
1.8.6	Проведение торгов	Комитет	Протокол о результатах торгов	1 день
1.8.7	Оформление результатов торгов	Комитет	Подписанный протокол о результатах торгов	1 день
1.8.8	Заключение договора купли продажи или договора аренды земельного участка	Комитет	Договор купли-продажи или договор аренды земельного участка	5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов
1.9	Предоставление земельного участка в аренду для строительства без проведения торгов (конкурса, аукциона)			
1.9.1	Опубликование информационного сообщения о наличии предлагаемого для передачи в аренду земельного участка в «Городской газете»	Комитет	Информационное сообщение	15 дней
1.9.2	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка в аренду заявителю без проведения торгов (в случае, если имеется только одна заявка о предоставлении земельного участка)	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка в аренду заявителю без проведения торгов	14 дней после истечения срока для принятия заявок о предоставлении земельного участка в аренду для строительства без проведения торгов
1.9.3	Подготовка договора аренды земельного участка (в случае, если имеется только одна заявка о предоставлении земельного участка)	Комитет	Договор аренды земельного участка	7 дней с даты принятия решения о предоставлении земельного участка
2. Предоставление земельного участка для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта				
2.1	Прием заявления гражданина или юридического лица о предоставлении земельного участка для строительства	Комитет	Регистрация заявления о предоставлении земельного участка в Комитете	В день поступления заявления
2.2	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка и заключение договора аренды земельного участка	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка	14 дней с даты получения заявления
2.3	Заключение договора аренды земельного участка	Комитет	Договор аренды земельного участка	7 дней
3. Предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства				
3.1	Прием заявления гражданина о предоставлении земельного участка	Комитет	Регистрация заявления о предоставлении земельного участка в Комитете	В день поступления заявления
3.2	Рассмотрение соответствия размещения объекта капитального строительства градостроительным нормам, Правилам землепользования и застройки	УАиГ по обращению Комитета	Заключение о соответствии размещения объекта на земельном участке градостроительным нормам	7 дней
3.3	Выдача уведомления о формировании земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка	Комитет	Уведомление о формировании земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка	1 день
3.4	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровой карте соответствующей территории	УАиГ (МБУ «ГКЦ» в соответствии с соглашением о градостроительной деятельности по заявке Комитета)	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте и постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	25 дней
3.5	Осуществление в отношении земельного участка кадастровых работ	Кадастровый инженер (по заявке Комитета)	Межевой план	30 дней
3.6	Определение технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и формирование границ земельного участка	УАиГ	Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения	Одновременно с пунктом 3.5
3.7	Осуществление государственного кадастрового учёта земельного участка	Комитет (осуществляет ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области по заявке Комитета)	Кадастровый паспорт земельного участка	28 дней
3.8	Предоставление земельного участка для строительства без проведения торгов (конкурса, аукциона)			
3.8.1	Опубликование сообщения о приеме заявлений о предоставлении в аренду или продаже земельного участка в «Городской газете»	Комитет	Информационное сообщение	3 дня
3.8.2	Приём заявлений о предоставлении земельного участка в аренду	Комитет	Заявление в Комитет о предоставлении земельного участка	В течение 30 дней с даты опубликования сообщения о приеме заявлений
3.8.3	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину (в случае, если по истечении 30 дней со дня опубликования сообщения о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка заявления не поступили либо поступило только одно заявление)	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства в аренду гражданину	14 дней
3.8.4	Заключение договора аренды земельного участка	Комитет	Договор аренды земельного участка	7 дней
3.9	Предоставление земельного участка с проведением торгов (конкурса, аукциона)			
3.9.1	Заключение договора об оценке земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка	Комитет	Договор на выполнение услуг по оценке	3 дня
3.9.2	Проведение оценки земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка	Комитет (осуществляется оценщиком на основании договора с Комитетом)	Отчёт об оценке	30 дней
3.9.3	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о проведении торгов (конкурса, аукциона)	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о проведении торгов (конкурса, аукциона)	14 дней
3.9.4	Опубликование информационного сообщения о проведении торгов	Комитет	Информационное сообщение	3 дня
3.9.5	Приём заявок на участие в торгах	Комитет	Заявление в Комитет о предоставлении земельного участка	В течение 30 дней с даты опубликования сообщения о приеме заявок
3.9.6	Проведение торгов	Комитет	Определение победителя торгов	1 день
3.9.7	Оформление результатов торгов	Комитет	Протокол о результатах торгов	1 день
3.9.8	Заключение договора купли продажи или договора аренды земельного участка	Комитет	Договор купли-продажи или договор аренды земельного участка	Не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона, но не позднее, чем через 20 дней после дня проведения аукциона

(Окончание на 6-й стр.)

Официально

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ - В ПОЛЬЗОВАНИЕ

(Окончание. Начало на 3,4,5-й стр.)

№ п/п	Административная процедура	Орган, осуществляющий исполнение административной процедуры	Результат исполнения административной процедуры	Сроки исполнения административной процедуры
1	2	3	4	5
4. Предоставление земельного участка для целей, не связанных со строительством				
4.1	Прием заявления гражданина или юридического лица о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством	Комитет	Регистрация заявления о предоставлении земельного участка в Комитете	В день поступления заявления
4.2	Рассмотрение соответствия размещения объекта градостроительным нормам, Правилам землепользования и застройки	УАиГ по обращению Комитета	Заключение о соответствии размещения объекта на земельном участке градостроительным нормам	7 дней
4.3	Выдача уведомления о формировании земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка	Комитет	Уведомление о формировании земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка	1 день
4.4	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории, утверждение и выдача схемы расположения земельного участка на кадастровой карте соответствующей территории	УАиГ (МБУ «ГКЦ» в соответствии с соглашением о градостроительной деятельности по заявке Комитета)	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане и постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	25 дней
4.5	Выполнение в отношении земельного участка кадастровых работ и государственного кадастрового учёта земельного участка	Кадастровый инженер (по заявке заявителя)	Кадастровый паспорт земельного участка	58 дней
4.6	Подготовка информации о предполагаемом предоставлении земельного участка на определенном праве в «Городской газете»	Комитет	Информационное сообщение	10 дней
4.7	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении в аренду земельного участка или в собственность заявителю (после предоставления заявителем кадастрового паспорта земельного участка)	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка в аренду или в собственность	14 дней
4.8	Подготовка проекта договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного срочного пользования и направление его заявителю с предложением о заключении соответствующего договора	Комитет	Договор купли-продажи, договор аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования	7 дней
5. Предоставление сформированного земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения				
5.1	Прием заявления гражданина или юридического лица о приобретении прав на земельный участок	Комитет	Регистрация заявления гражданина или юридического лица о приобретении прав на земельный участок в Комитете	В день поступления заявления
5.2	Установление прав на земельный участок, других обстоятельств, которые могут являться препятствиями в предоставлении земельного участка	УАиГ, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области (по запросам Комитета)	Заключение УАиГ, сведения ФГБУ о наличии прав на земельный участок, других обстоятельств, которые могут являться препятствиями в предоставлении земельного участка, сведения о кадастровом учете	14 дней
5.3	При наличии кадастрового паспорта земельного участка			
5.3.1	Подготовка проекта постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка на праве собственности, в аренду или на праве постоянного (бессрочного) пользования либо безвозмездного срочного пользования	Комитет	Постановление администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа о предоставлении земельного участка	14 дней
5.3.2	Подготовка проекта договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного срочного пользования и направление его заявителю с предложением о заключении соответствующего договора	Комитет	Договор купли-продажи, договор аренды земельного участка или договор безвозмездного срочного пользования земельного участка	7 дней
5.4	В случае, если не осуществлен кадастровый учет	Комитет	Уведомление об отказе в предоставлении земельного участка	1 день

ИЗВЕЩЕНИЕ

об открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по улице Абрамцева, д. 13 Ленинск-Кузнецкого городского округа

Конкурс проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: управление жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа

Почтовый адрес: 652500, Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56.

Контактный телефон: 8 (38456) 7-36-37.

Адрес электронной почты: http://www.leninsk-kuz.ru/GKH/GKH.htm

Характеристика объекта конкурса, наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, согласно приложениям №1, 2, 3 конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений по ул. Абрамцева, д. 13, согласно приложениям № 2, 3 конкурсной документации, составляет в общей сумме 242 471 руб. в год.

Перечень коммунальных услуг согласно приложению № 2 конкурсной документации.

Документация об открытом конкурсе **размещена на официальном сайте:** http://www.leninsk-kuz.ru/GKH/GKH.htm

Конкурсная документация представляется безвозмездно на электронный носитель заявителя. Также конкурсную документацию можно получить безвозмездно на официальном сайте Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Документация об открытом конкурсе (на бумажном носителе) представляется бесплатно по письменному заявлению любого заинтересованного лица по адресу: 652500, г.Ленинск-Кузнецкий, пр.Кирова,56, каб. 120 (тел. 384-56-7-36-37) **с 04.12.2012 года с 08.00 до 17.00 (время местное) по рабочим дням (обед с 12.00 до 13.00) по 09.01.2013 года**, до 16.00 (время местное).

Адрес подачи заявок на участие в открытом конкурсе:

1. Почтой по адресу: 652500, г.Ленинск-Кузнецкий, пр.Кирова, 56, каб. № 120.

2. тВо всех остальных случаях – по месту нахождения организатора конкурса: 652500, г.Ленинск-Кузнецкий, пр.Кирова, 56, кабинет 120, E-mail: zhkh-lk@mail.ru

Дата начала и окончания подачи заявок на участие в открытом конкурсе: с 4.12.2012 года по рабочим дням с 08.00 до 17.00 (время местное), обед с 12.00 до 13.00, **по 09.01.2013 года**, до 16.00 местного времени.

Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе:

10.01.2013г. в 10 часов 00 минут местного времени по адресу: г.Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56 (каб. № 109).

Дата и место рассмотрения заявок: 10.01.2013г. в 13 часов 00 минут местного времени по адресу: г.Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56 (каб. № 109).

Дата и место подведения итогов конкурса: 11.01.2013г. в 10 часов 00 минут местного времени по адресу: г.Ленинск-Кузнецкий, проспект Кирова, 56 (каб. № 109).

Размер денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе:

5 % от размера платы за работы и услуги по содержанию и ремонту жилья, которая составит 10 501,40 **(десять тысяч пятьсот один) рубль, 40 коп.**

Денежные средства перечисляются на расчетный счет управления жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа:

ОГРН 1114212003036
ИНН 4212032717
КПП 421201001
ОКПО 92757484 ОКАТО 32419000000 ОКТМО 32719000 ОКОГУ 32200
ОКФС 14 ОКОПФ 72 ОКВЭД 75.11.31
Получатель: УФК по Кемеровской обл. (управление жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа, л/с 0593047210)
р/с 40302810200003000084
ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г. Кемерово, БИК 043207001.
Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе.

Платежное поручение с отметкой банка об оплате обеспечения заявки на участие в открытом конкурсе необходимо приложить в пакет с заявкой на участие в открытом конкурсе.

С. КОЛЕСНИКОВА.
И.о. начальника управления жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа.

ИЗВЕЩЕНИЕ

По результатам конкурсного отбора управляющей организацией для управления многоквартирным домом по адресу: ул. Энгельса, 5 победителем признано ОАО «УЕЗ ЖКУ г.Ленинска-Кузнецкого».

С. КОЛЕСНИКОВА.
И.о. начальника управления жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа.

ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ

Решение № 167
Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 29.11.2012 г.

«О внесении изменения в постановление Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 26 «О введении в действие налога на имущество физических лиц на территории г.Ленинска-Кузнецкого»

В соответствии с Законом Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 29.07.2004 № 95-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации о налогах и сборах», статьей 27 Устава муниципального образования Ленинск-Кузнецкий городской округ Совет народных депутатов **решил:**

1. Внести изменение в постановление Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 27.10.2005 № 26 «О введении в действие налога на имущество физических лиц на территории г.Ленинска-Кузнецкого» (в редакции решений от 29.11.2007 № 97, от 28.10.2010 № 77), изложив подпункт 1.1 решения в следующей редакции:

«1.1. Установить следующие ставки налога:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Ставки налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2,0 процента

».

2. Направить копию настоящего решения в Министерство финансов Российской Федерации, Федеральную налоговую службу, Главное финансовое управление Кемеровской области и межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 2 по Кемеровской области.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам и финансам Л.М.Гавриленкову.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

В.В. БОЧКОВ.
Председатель Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа.

В.Н. ТЕЛЕГИН.
Глава города Ленинска-Кузнецкого.

Официально

ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

РЕШЕНИЕ № 172
Совета народных депутатов
Ленинск-Кузнецкого городского округа
от 29.11.2012 г.

«О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ленинск-Кузнецкий городской округ, решением Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 24.02.2012 № 50 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Ленинск-Кузнецком городском округе», решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 26.01.2006 № 14 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Ленинске-Кузнецком», Совет народных депутатов **решил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» на 20.12.2012 в 10.00 в форме слушаний по проектам правовых актов в органе местного самоуправления. Место проведения – г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, актовый зал администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа.

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе:

Бочков Виктор Владимирович - председатель Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа, председатель комиссии;

Малюгина Лариса Геннадьевна - председатель комитета по местному самоуправлению и правопорядку Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Гавриленкова Людмила Михайловна - председатель комитета по бюджету, налогам и финансам Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа;

Денисова Татьяна Юрьевна - и.о. заместителя главы города по экономике, промышленности и финансам;

Лавлова Светлана Александровна - начальник финансового управления г. Ленинска-Кузнецкого;

Ситкина Ольга Владимировна - заместитель начальника финансового управления г. Ленинска-Кузнецкого.

3. Установить, что предложения по проекту решения Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов», а также письменные извещения жителей города о желании принять участие в публичных слушаниях и выступить на них направляются по адресу: 652500, Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 56, каб. 311, тел. 7-19-27 – до 17.12.2012 включительно.

4. Опубликовать информацию о времени, месте и теме публичных слушаний, месте размещения и контактных телефонах комиссии, а также о месте ознакомления с проектом правового акта, предлагаемого к обсуждению на публичных слушаниях, в средствах массовой информации не позднее, чем за десять дней до проведения публичных слушаний.

5. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа В.В.Бочкова.

В.В. БОЧКОВ.
Председатель Совета народных депутатов
Ленинск-Кузнецкого городского округа.
В.Н. ТЕЛЕГИН.
Глава города Ленинска-Кузнецкого.

К сведению населения!

20 декабря 2012 года в актовом зале администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа (пр-т Кирова, 56) состоятся публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов». Начала публичных слушаний в 10.00. Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по данному вопросу располагается по адресу: Кемеровская обл., г. Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 56 (администрация города) каб. 311. Контактные телефоны: 7-08-47, 7-19-27.

Ознакомиться с проектом решения «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов» можно в Совете народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа, расположенном по адресу: г.Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова, 56, тел. 7-19-27.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний.

КУМИ СООБЩАЕТ

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует: 29.01.2012 г. в 10 часов по адресу: просп.Кирова,55, кабинет № 28 на основании решений КУМИ от 29.11.2012 № 642-646 проводится **открытый аукцион** по продаже муниципального имущества:

нежилых помещений общей площадью 333,4 кв.м, расположенных по адресу: Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, просп.Ленина,3. Объект приватизации – нежилые помещения, расположенные в подвале четырехэтажного кирпичного жилого дома 1956 года постройки, техническое состояние – удовлетворительное, электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация – централизованные. Объект используется как складское помещение.

Начальная цена объекта – 563 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (56 300 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (28 150 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Начальная цена объекта указана без учета налога на добавленную стоимость;

нежилого помещения общей площадью 76,5 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Партизанская,50а. Объект приватизации – нежилое помещение в одноэтажном кирпичном здании 1985 года постройки, техническое состояние – хорошее; электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация – отсутствуют. Объект в настоящее время не используется.

Начальная цена объекта – 200 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (20 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (10 000 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Начальная цена объекта указана без учета налога на добавленную стоимость;

нежилого помещения общей площадью 13,9 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Энгельса,8, помещение 33. Объект приватизации – часть подъезда четырехэтажного кирпичного жилого дома 1935 года постройки, техническое состояние – удовлетворительное; электроснабжение, отопление – городские сети, водоснабжение, канализация – отсутствуют. Объект в настоящее время не используется.

Начальная цена объекта – 93 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (9 300 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (4 650 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Начальная цена объекта указана без учета налога на добавленную стоимость;

нежилых помещений общей площадью 23,9 кв.м, расположенных по адресу: Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, б-р Химиков,9/1. Объект приватизации – нежилые помещения, расположенные на первом этаже пятиэтажного крупнопанельного жилого дома 1987 года постройки, не имеющие отдельного входа, техническое состояние – хорошее; электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация – городские сети. Объект используется как складское помещение.

Начальная цена объекта – 90 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (9 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (4 500 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Начальная цена объекта указана без учета налога на добавленную стоимость;

нежилых помещений общей площадью 78,4 кв.м, расположенных по адресу: Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, б-р Химиков,9/1. Объект приватизации – нежилые помещения, расположенные на первом этаже пятиэтажного крупнопанельного жилого дома 1987 года постройки, не имеющие отдельного входа, техническое состояние – хорошее; электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация – городские сети. Объект используется как складское помещение.

Начальная цена объекта – 273 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (27 300 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (13 650 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая. Форма оплаты – единовременно, в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. Начальная цена объекта указана без учета налога на добавленную стоимость.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку;

документ, подтверждающий оплату задатка;

документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;

опись представленных документов в двух экземплярах.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявки на участие в аукционе принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (просп.Кирова,55, кабинет № 7). Начало приема заявок для участия в аукционе – **8 часов 05.12.2012 г.** Окончательный срок приема заявок – **17 часов 09.01.2013 г.** День признания претендентов участниками аукциона – **15.01.2012 г.**

Задаток для участия в аукционе **перечисляется до даты окончания приема заявок включительно** на счет органа Федерального казначейства. В платежном документе в поле 104 указывается значение кода бюджетной классификации: 905 1 17 05040 04 0000 180; в поле 105 указывается значение кода ОКАТО получателя: 32419000000; в поле «Получатель платежа» указывается «УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа)»; номер счета: 40101810400000010007; банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г.Кемерово; БИК банка получателя: 043207001; ИНН получателя: 4212000401; КПП получателя: 421201001. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из Сводного реестра поступлений и выбытий органа Федерального казначейства. При уклонении или отказе претендента, признанного победителем аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. В случае если претендент признан победителем аукциона, внесенный им задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Задаток возвращается претенденту, не признанному победителем аукциона, а также не допущенному к участию в аукционе в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток возвращается в течение 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену.

Договор об отчуждении объекта муниципальной собственности заключается между продавцом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата объекта производится не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет органа Федерального казначейства. В платежном документе в поле 104 указывается значение кода бюджетной классификации: 905 1 14 02043 04 0000 410; в поле 105 указывается значение кода ОКАТО получателя: 32419000000; в поле «Получатель платежа» указывается «УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа)»; номер счета: 40101810400000010007; банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г.Кемерово; БИК банка получателя: 043207001; ИНН получателя: 4212000401; КПП получателя: 421201001.

Ознакомление покупателей с иной информацией, в том числе с условиями договора об отчуждении объекта муниципальной собственности, производится в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Телефон для справок: 5-32-88.

ххх

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует о результатах проведенного 30.11.2012 года аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

1. Признан несостоявшимся в соответствии с подпунктом 1 пункта 26 статьи 38.1 Земельного кодекса РФ аукцион по продаже права на заключение договоров аренды находящихся в государственной собственности земельных участков, местоположение которых:

Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Сосновый Бор,51, площадью 0,15 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301002:4264, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка;

Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Сосновый Бор,53, площадью 0,15 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301002:4263, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка;

Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Лазаревская,50, площадью 0,15 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301002:4278, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

2. Победителем аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Хвойная,11, площадью 0,128 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301002:4196, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка признан Чернов С. С., предложенный победителем аукциона размер годовой арендной платы 112 970 рублей.

СПОРТ

КУБОК СИБИРИ БУДЕТ ВЕСОМЫМ!

6–8 декабря во Дворце спортивной гимнастики пройдёт 12-й открытый Кубок Сибири на призы губернатора области, традиционно собирающий сильнейших мастеров обширного региона и ближнего зарубежья.

Не станет исключением и нынешний турнир. Представьте: бороться за звание лучшего будут семь мастеров спорта международного класса, 40 мастеров спорта, к которым стремительно, согласуясь со временем, подтягивается юная поросль. К нам съедутся гости из Новосибирска, Кемерова, Красноярска, Челябинска, Омска, Томска, Барнаула, Сызрани,Северска, Ангарска, Нижнего Тагила, Норильска. Можно сказать, в обязательном порядке участвует в крупнейших соревнованиях заключительного этапа спортивного года национальная сборная Казахстана, неизменно восхищаясь уровнем местной спортивной и восстановительной базы, гостеприимностью, радушием ленинск-кузнечан.

Сильная команда будет представлять наши школу и город. В её составе участник Олимпиады 2012 года в Лондоне Игорь Пахоменко, победители представительных турниров европейского, всероссийского уровня Никита Игнатьев, Андрей Черкасов и его тёзка Лагутов. Все – мастера спорта международного класса и члены главной сборной страны. Так что борьба между ними, скорее всего, станет главной интригой розыгрыша Кубка и несомненным его украшением. Напомним, что последние пять лет Кубок завоёвывали многоборцы И. Пахоменко и дважды Н.Игнатьев, а М.Девятовский сделал «хет-трик»!.

О нём отдельный разговор. Одновременно светлыми и грустными, но наверняка волнительными будут на турнире чествование и торжественные проводы Максима из большого спорта. В нашей школе он вырос и достиг такого уровня, что стал заслуженным мастером спорта России, абсолютным чемпионом Европы, участником двух Олимпийских игр. Эта церемония включена в программу открытия Кубка Сибири, которое начнётся в 16.30 в пятницу, 7 декабря. А до и после неё – с 14 и 17 часов - на помосте пройдёт борьба девушек и юношей в многоборье. 8 декабря с 12 до 15 часов пройдут финалы в отдельных видах гимнастического многоборья.

Приглашаем земляков на замечательный турнир семьями, ученическими и трудовыми коллективами. Напитаться положительной энергии, а главное – поддержать своих гимнастов горячими аплодисментами за мастерство или волю к победе!

Н. МАКСИМОВСКИХ.

На снимке: эмблема турнира с прошлогодним его победителем Никитой Игнатьевым.

ВНИМАНИЕ: «ПРЯМАЯ» ЛИНИЯ!

5 декабря администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа проводит очередную «прямую» телефонную линию.

На вопросы горожан будут отвечать с 15.00 до 17.00:

– **КНУТАРЕВ Сергей Дмитриевич** – заместитель главы города по ЖКХ, телефон **7-20-44;**

– **ДЕНИСОВА Татьяна Юрьевна** – и.о. заместителя главы города по экономике, промышленности и финансам, телефон **7-38-10;**

– **ПЕТРОВ Дмитрий Викторович** – и.о. начальника юридического отдела, телефон **7-35-25;**

– **ГУРОВА Ольга Григорьевна** – начальник отдела по учету, распределению, приватизации и обмену жилья, телефон **3-20-50;**

– **КАРДОВИЧ Мария Равшановна** – начальник отдела содействия малому и среднему предпринимательству, телефон **7-08-55.**

Ежедневно в рабочие дни с 9 до 15 часов (перерыв с 12.00 до 12.48) работает телефон обращений к главе города: **7-17-43.**

Реклама.

Реклама, объявления

ПРОДАМ

капитальный гараж, 7 х 5 (у троллейбусного парка). Имеется погреб. **Телефон 8-950-583-4223;**

xxx

гараж металлический, 3,5 х 6 (2-й микрорайон, магазин «Гермес»). **Телефон 8-950-583-4223.**

ПРЕДЛАГАЮТ УСЛУГИ

Водоснабжение. Отопление. Вентиляция. Дома, коттеджи, квартиры. Демонтаж, монтаж водоснабжения, отопления, отопительных приборов. Замена стояков, разводка по квартире. Установка котлов, водосчетчиков, насосов, душевых кабин, водонагревателей, радиаторов. Большой опыт работы. Материал - металл, металлопластик, полипропилен. Качественно. Гарантия. Договор. Расчет наличный, безналичный. **Тел. 8-952-926-2413.**

КУПЛЮ

фарфоровые статуэтки советского периода. Телефон 8-913-296-4095.

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ

МБОУ «СОШ № 37» примет на работу лаборанта, учителей информатики, музыки, ОБЖ, начальных классов, хореографа. Обращаться по телефону: 3-92-82. **Администрация.**

Городская газета

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа и автономное учреждение «Редакция газеты «Городская газета» города Ленинска-Кузнецкого».

* * *

Газета основана 1 октября 1930 г.
До 1994 г. выходила под названием "Ленинский шахтер".

* * *

Главный редактор С.П.БАРАНОВ.

Адрес редакции и издателя: 652500, г.Ленинск-Кузнецкий Кемеровской области, пр.Кирова, 47б

* * *

Электронный адрес: gazeta@lnk.kuzbass.net GorodGaz@yandex.ru

Телефоны редакции:
главный редактор – 5-13-45; заместитель главного редактора – 7-04-54; отделы: промышленный – 5-21-93, строительный – 5-20-53, социальной сферы – 5-20-38; бухгалтерия (приём рекламы и объявлений) – 5-14-56.

* * *

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламируемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

Газета отпечатана в ОАО «Ленинск-Кузнецкая типография» (ул. Белинского, 17).

Объем 2 п.л. Номер подписан в печать в 17 часов 3.12.2012г.

Печать офсетная.
Заказ 1660
В розницу - свободная цена

Газета перерегистрирована Сибирским окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций 28 мая 2003 г. Рег. № ПИ 12 - 1893
Выходит 3 раза в неделю: во вторник, среду, пятницу. Индекс 51915. Тираж 4000