

Городская газета

№ 117 (20515). Вторник, 22 октября 2013г.

Будем с хлебом

Селяне Кузбасса собрали в 2013 году заветный 1 млн. тонн зерна.

Об этом сообщил губернатор А.Г. Тулеев на областных торжествах по случаю Всекузбасского дня села-2013.

«Издавна хлеб справедливо приравнивали к золоту. Но если золото люди находят в самородках, хлеб сам не родится. Это результат великого труда

всех наших землепашцев, - подчеркнул губернатор. - А наш кузбасский миллион получился действительно золотой, потому что он собран в сложнейших погодных условиях благодаря золотым рукам уму, таланту и высочайшей ответственности селян Кузбасса».

На первом плане — эффективность

В Ленинске-Кузнецком состоялась международная научно-практическая конференция «Подземные горные работы — 21-й век». Инициатором ее проведения выступила Сибирская угольная энергетическая компания.

Конференция собрала около 450 ведущих горных инженеров, отечественных и иностранных ученых, а также ведущих производителей горной техники. Работу конференции открыл заместитель губернатора Кемеровской области по угольной промышленности Андрей Гаммершмидт.

Участники конференции в течение двух дней обсуждали пути повышения эффективности и безопасного освоения подземным способом пластовых месторождений полезных ископаемых. Сделано несколько десятков докладов, посвященных новым технологиям ведения горных работ на угледобывающих предприятиях, аэрогазовому контролю, обогащению угля, современному проектированию шахт. Отдельно работала секция «Молодежь в горной отрасли в 21-м веке: возможности и перспективы».

состоялась выставка горного оборудования, на которой ведущие мировые производители презентовали новейшие разработки. Для участников конференции организованы экскурсии на предприятия СУЭК-Кузбасс.

Заместитель генерального директора - директор по производственным операциям ОАО «СУЭК» Владимир Артемьев отметил, что проведение подобных форумов задает новый вектор в развитии угольной отрасли: «Компании уже удалось внедрить достаточно большое количество разработок, связанных с безопасностью работ, с технологией увеличения нагрузок на лавы. Одновременно решается задача по разработке эффективных мер, направленных на повышение производительности в нынешних сложных экономических условиях».

И. КАТИН.
Фото автора.



Актуально!

К ЗИМЕ — В ПОЛНОЙ ГОТОВНОСТИ

Состоялась внеочередная сессия городского Совета народных депутатов, созванная — как и в других территориях региона — по поручению губернатора. Вопросы, рассмотренные на ней, отвечали насущным требованиям дня. Местные законодатели заслушали отчеты руководителей коммунальных служб о подготовке объектов ЖКХ городского округа к работе в зимний период 2013/2014 г. Отдельно рассмотрены меры по погашению задолженности населения по оплате за жилищно-коммунальные услуги.

О том, что успел сделать в нынешнее предзимье коллектив главного коммунального подразделения — ООО «Водоканал», рассказал его директор В.Р. Тухватуллин. Хозяйство предприятия обширное: 17 арендуемых муниципальных котельных, 12 центральных тепловых пунктов и бойлерных, 221 километр тепловых и 642 километра водопроводных сетей, 17 насосных станций, очистные сооружения.

Из плановых ежегодных работ можно выделить объемные ремонты трубной части котлов, тягодутьевого оборудования, конвейеров топливopодачи и золоудаления, значительное обновление насосных на всех крупных теплофикациях. Особняком можно поставить здесь «Энергетик», где капитально отремонтированы один из котлов, на что поступили значительные средства из областного бюджета, плюс отремонтированы мельницы, дымососы, сама дымовая труба. Технически подтянулись и мелкие, так называемые ручные котельные — №26, 14, 1, 44, 16, 39, 40.

Есть достижения из очень осязаемого или видимого ряда. В городе проложено полтора километра новых тепловых сетей — в два раза больше намечавшегося. В рамках инвестиционной программы предприятия закрыта котельная № 24 с переключением нагрузок на крупную теплофабрику шахты имени 7 Ноября (на которой, вдобавок, впервые внедрено современное сухое золоудаление) со строительством там новых теплосетей. А к котельной бывшего ИСКК подключено теплетье жильё, ранее отапливаемое её мелким инерентным «собратом» под номером 45.

Параллельно технически переоборужены ЦТП-3, ЦТП-6. Гретье введена переукладка теплосетей с уве-

личением диаметра труб для подключения объектов теплоснабжения в плотно застроенном микрорайоне № 3, стремительно развивающемся микрорайоне № 4 и квартале Кузбасском. Так что и предстоящую зиму ленинск-кузнецкие переживут без ЧП, в достаточном тепле, заверяют коммунальщики.

Однако депутаты сделали по адресу предприятия и критические замечания. Пока неясно просматривается его текущая и долгосрочная экологическая программа, предусматривающая уменьшение объёмов выброса в атмосферу вредных веществ. Хотя, по словам В.Р. Тухватуллина, только за последние три года «Водоканал» снизил этот показатель на 30 процентов. Необходимо вместе с городскими властями снять проблему обслуживания в частном секторе бесхозных сетей.

Развитием темы послужило выступление директора ООО «Технотрейд» О.Ю. Данилушкина. Организация обслуживает окраинный жилой сектор — в посёлке Никитинском. В этот сезон она получила солидную финансовую поддержку в размере 6,8 миллиона рублей из местного бюджета. Добавив собственные полмиллиона, фирма впервые заменила на единственной дешёвой котельной старые малопроизводительные котлы «Панкаширские» на три новых мощных агрегата КВр. Появились здесь и новые насосная группа, долгожданная установка химводоочистки, аппаратура электроснабжения, теплосчётчик, современная вентиляция. Заменены ветхие участки теплосетей общей протяжённостью 180 метров. Так что вряд ли в эту зиму и никитинцы испытуют в квартирах какой-то низкотемпературный дискомфорт.

Высокую организацию работ в ООО «Ленинск-Кузнецкая электросеть» отметили депутаты, выслушав отчет его руководителя А.П. Шакалова. Главное достижение этого предприятия — выполнение практически всех работ на собственные средства (даже с первыполнением по данной статье). Сделать же энергетикам успели многое — всего на 56,3 миллиона рублей.

В списке наиболее значимых работ — капитальный ремонт воздушных и кабельных ЛЭП различной мощности общей протяжённостью 27 километров. Реконструированы три мощные трансформаторные подстанции, на 43 из них произведён капитальный ремонт, выполнена отмотка. Построены сети уличного освещения на улицах Тазерской, Черкасской, Туснол обовой, Дитмана, Калинина, Шакурна. В счёт арендных платежей построена кабельно-воздушная ЛЭП по улице 10 лет Октября. На некоторых подстанциях появились современные устройства грозозащиты, масляные выключатели заменены надёжными вакуумными.

Конечно, не остался без обновления и городской жилфонд, отметила в отчёте директор ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого» Л.И. Пацель. Почти 33 миллиона рублей было потрачено на капитальный ремонт жилья. Ремонт проведён на 14 многоквартирных домах. Один дом переведён на электроприготовление. В рамках подготовки к областному празднику Дня шахтёра более ста домов получили красивые фасады.

В рамках целевой программы по ремонту многоквартирных домов с износом более 65 процентов на двухстах отремонтированы либо канализация вкупе с холодным и горячим водоснабжением, либо системы электроснабжения, либо кровли.

Покрашены, побелены 300 подъездов из 317 запланированных, заделаны межпанельные швы на 68 домах, заменено или отрегулировано 6,8 тысячи единиц запорной арматуры и т.д.

Итоги общей подготовки к зиме действительно впечатлятельны. И достигнуты они, вновь подчёркивает областная администрация, благодаря чёткой, слаженной работе руководства города, жёстко контролирующей работу многочисленных подрядных организаций, наличие единой управляющей компании, хорошо знающей ситуацию на каждом объекте в любое время, и квалифицированного персонала котельных, сетевых цехов, ремонтных бригад «Водоканала». Не случайно уже который год подряд Ленинск-Кузнецкий первым в области получает паспорт города по качественной подготовке к зиме.

Начальник управления жизнеобеспечения администрации О.А. Михайлова отметила, что Ленинск-Кузнецкий входит в число территорий с наименьшими долгами по оплате коммунальных услуг, показывая образец напряжённой и ни на день не прекращающейся работы коммунальщиц, настоящих судьбоносных исполнителей в части нерадивого населения. Так, за девять месяцев этого года населению начислено общиц платежей в объёме 594,8 миллиона рублей, а план оплаты выполнен на 100,2 процента. В итоге по сравнению с 1 января 2013-го долги уменьшились почти на миллион рублей и теперь составляют 43,6 миллиона.

Но и это не малая сумма, которую следует погасить. И власти, коммунальщики и суды используют различные пути, ведущие к дому. С начала года разослано 827 предупреждений должникам. И уже погашено или частично погашено долгов на сумму пять миллионов рублей. Оформлено 628 исполнительных заявлений в суд, который вынес 47 исполнительных решений, по которым в казну ЖКУ должно вернуться без малого 30 миллионов рублей.

Сегодня, заметим, активнее пошла работа руководителей промышленных предприятий, учреждений бюджетной сферы о взаимном сотрудничестве по перечислению обозначенных долгов за своих сотрудников. Ещё в 2002 году в УЕЗ ЖКУ создана комиссия по работе со злостными должниками. Заслушано на ней 756 человек, накопивших суммарный долг в объёме 32,3 (!) миллиона рублей. 7,5 миллиона из них удалось вернуть.

Лишний раз напомним, что вносить долговые деньги можно в любую из 18 имеющихся в структуре ЖКУ Касс, в отделения Сбербанка, банки «Уралсиб», МДМ-банк.

Н. ВЕРЕСК.

Актуально!

И «ПРОТИВ ВСЕХ» ИМЕЕТ МЕСТО

В. Матвиенко внесла в Государственную Думу проект закона о восстановлении формы голосования «против всех».

Введение в избирательные бюллетени графы «против всех» позволит более полно реализовать установленное Конституцией равенство избирательных прав, а избирателям – выразить свою волю наиболее точно. Так говорится в пояснительной записке к проекту федерального закона, разработанного сенаторами.

«Судя по недостаточной явке на прошедшие в сентябре выборы немалая часть граждан не нашла в избирательном бюллетене партий, кандидатов, которых они бы поддержали», – пояснила председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко. Восстановление графы «против всех», по моему мнению, расширяет возможность избирателей в выражении своей воли на выборах. Ведь голосование «против всех» – это реализация, в том числе, и своего права не поддерживать ни одну из партий, ни одного из кандидатов и публично зафиксировать эту свою позицию».

В случае принятия законопроекта форма голосования «против всех» будет введена в бюллетенях на выборах муниципального, регионального уровня и выборах депутатов Государственной Думы.

Председатель комитета Совета Федерации по конституционному законодательству, правозащиты и судебным вопросам, развитию гражданского общества Андрей Клишас отметил, что при разработке законопроекта учитывались соответствующие постановления Конституционного суда.

В соответствии с ними воля избирателя может быть выражена голосованием не только за или против отдельных кандидатов, но и в форме голосования против всех внесенных в избирательный бюллетень кандидатов. В 2004 году Конституционный суд вынес постановление, где сказано, что отказ в доверии всем кандидатам, включенным в избирательный бюллетень, является элементом субъективного избирательного права, подчеркнул сенатор.

Пресс-служба
Совета Федерации.

НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ОАО «СУЭК-Кузбасс» завершилась кампания по подписанию коллективных договоров на 2013–2016 годы. Это – важнейший документ, регламентирующий трудовые отношения между работодателем и работниками конкретного производственного подразделения, закрепляющий предоставление им социальных гарантий. Не всегда они даются просто, ведь с недавних пор всё более настойчиво свои права отстаивает и Общероссийское отраслевое объединение работодателей угольной промышленности (ОООРУП). Как заверил председатель Ленинского теркома Независимого профсоюза горняков России В.И. ОЖОГИН, вместе с представителями местного территориального комитета Росуглепрофа некоторые пункты типового коллективного договора пришлось отстаивать самоотверженно.

– Владимир Ильич, в чём же заключается суть прошедших дебатов?

– Начать следует с того, что работа над проектом ещё раз обозначила противоречия на федеральном уровне в вопросах оплаты труда. Они касаются размера тарифной ставки, соотношения 70х30 между постоянной и переменной частями заработной платы, особенностей систем оплаты труда – сдельной, «по рядам» и так далее. Вместе с Росуглепрофом, представителями первичных профорганизаций Киселёвска и Полысаева мы всю весну и почти всё лето детально проходились по каждой строке проекта, которому потом предстояло уйти на предприятия компании.

Далее. В Положении о комиссии по регулированию социально-трудовых отношений предусматривалась подмена ею профсоюзов в вопросах разработки, заключения и контроля за исполнением колдоговора. Но мы отстаивали право профсоюзов быть единственными представителями работников в переговорах.

Но это не главное. В ходе дискуссий ребром встал вопрос о том, на кого будут распространяться договорные права и льготы. Сначала их хотели отнести только к членам Росуглепрофа. Но комиссия решила распространить права на членов всех профсоюзов. А на прошедших потом конференциях трудовых коллективов льготы делегировали вообще всем трудящимся предприятий. Это помогло унять разгоревшиеся было на них страсти по поводу «дискриминации», «ущемления прав человека». Впрочем, на шахте «Полысаевская», в погрузочно-транспортном управлении упомянутые льготы распространили лишь на членов профсоюзов. Что ж, это их законное право.

Ни в коей мере не хочу отнести достигнутые победы только на счёт профсоюзов. Не сбросишь со счетов и выверенную позицию руководства ОАО «СУЭК-Кузбасс», которое уважительно относится в диалоге к оппоненту и выполняет роль хорошего буфера в только-только намечающемся конфликте. Это тем более ценно в условиях, когда некоторые весьма принципиальные для обеих сторон пункты нашего общего договора в части социальных льгот идут вразрез с тем же Федеральным

отраслевым соглашением, действующим с 1 апреля 2013 года.

– Так что же конкретно удалось отстоять вам в итоге?

– А знаете, добились не малого. Начну хотя бы с дебатов членов комиссии

на горняцкого коллектива. Убирались из этого перечня и дети шахтёров в возрасте до 23 лет, обучающиеся в вузах на дневных отделениях. всплыла и третья инициатива, как мы полагаем, ОООРУП, – компенсировать оплату проезда чле-

Профсоюзная жизнь

Владимир ОЖОГИН:

«К СОГЛАСИЮ – ЧЕРЕЗ ДИАЛОГ»

по поводу выплаты горнякам, выходящим на пенсию, единовременного вознаграждения в размере 15 процентов среднего заработка за каждый год работы. На этот раз работодатель хотел раздробить этот пункт на части: пусть рабочие вспомогательных, «вторых» профессий имеют 10 процентов, поверхностные – пять. Но профсоюзы оставили всё, как есть.

Мы сохранили в договоре ещё одну существенную льготу. По-прежнему на дополнительное, а точнее, повторное 15-процентное вознаграждение имеют право те работники, которые получили его до 2005 года и остались работать на предприятии. Так вот, отслужили они ещё пять-десять лет и уже окончательно ушли на заслуженный отдых – получают ещё одно вознаграждение.

То же самое касается и удержания профсоюзами в прежнем объёме единовременной выплаты работникам предприятий в счёт компенсации морального вреда в размере 20 процентов за каждый процент утраты трудоспособности вследствие производственной травмы или профессионального заболевания.

– Знаю, немало споров вызвал вопрос об оплате проезда к месту отдыха в период отпуска (раз в три года) работнику, членам его семьи...

– Было такое. Работодатель предлагал внести в проект колдоговора корректировку такого рода: оплачивать проезд только неработающей второй половине (супругу или супруге) чле-

на горняцкого коллектива и его второй половины не выше стоимости места только в плацкартном вагоне и не больше 18 тысяч рублей на человека. Профсоюзы твёрдо отстаивали прежние позиции, вели переговоры долго, но упорно. В итоге все проездные льготы сохранены в неизменном виде.

В тех же рамках остались льготы по энергоресурсам. Имеется в виду ежегодное выделение, выписка бесплатных 7,8 тонны угля работникам угольных предприятий, имеющим дома с печным отоплением, а тем, у кого электропечи, – выплата единовременной денежной компенсации в размере 1200 рублей.

– Наконец, выделим самый остро обсуждаемый сейчас вопрос о возможном увеличении 6-часовой рабочей шахтёрской смены до 8-часовой. Он поднимался, в частности, на состоявшемся в Кемерове заседании комиссии по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности страны и Кузбасса, которое провёл Президент России В.В.Путин. Какова здесь позиция Независимого профсоюза горняков?

– Вопрос очень непростой. Прежде всего, увеличение продолжительности воздействия на работника вредных факторов, таких, как низкая температура, запылённость, вибрация, шум и прочее, существенно увеличивает опасность развития профзаболеваний. В Кузбассе на каждую

сотню шахтёров регистрируется 220 (!) хронических заболеваний общего характера, уровень профессиональной заболеваемости на предприятиях области выше среднероссийского уровня.

На сегодня в отношении ежедневной работы (смены) трудящихся, занятых на подземных работах по добыче угля, сложилась двоякая ситуация. С одной стороны, часть работников действительно выступает за переход на 8-часовую подземную смену. За это ратуют и некоторые депутаты Госдумы от Кузбасса. Такое предложение озвучивали на встрече с Президентом известные в регионе горняки. Дело в том, что некоторые шахты расположены очень далеко от места проживания шахтёров, и они вынуждены тратить по три-четыре часа, а то и больше на дорогу туда и обратно. Плюс время на лопытку, короткий отдых. При 8-часовой смене они получат минимум один дополнительный день отдыха, так как предельная ежедневная продолжительность рабочего времени для подземных работников останется, как осторожно предлагается, прежней, закреплённой законодательством, – 30 часов.

Но у Независимого профсоюза горняков России есть серьёзные опасения насчёт того, что в дальнейшем работодатели добьются увеличения продолжительности рабочего времени до 36 часов в неделю. И тогда произойдёт потеря социальных льгот, сокращение рабочего персонала

и, как следствие, уменьшение фонда заработной платы. Плюс работодатели могут урезать продолжительность отпусков, выплаты за вредность и прочее.

Позиция НПП в этом вопросе такова. Увеличение продолжительности рабочей смены возможно только на действительно удалённых предприятиях (это, кстати, и озвученная на «высоком» совещании позиция губернатора области) при условии сохранения 30-часовой рабочей недели; при согласовании с профсоюзами; при добровольном письменном согласии горняков с этим переходом в новый режим подземной работы.

А вообще, наш профсоюз ещё и ещё раз обращает внимание государственных органов на приведение в России правового понятия «продолжительность рабочего времени» в соответствие с международными правовыми нормами. Согласно им, продолжительность рабочего времени в шахтах означает период с того момента, когда рабочий входит в клеть для спуска в шахту, и до того момента, когда он выходит из клетки после подъёма. У нас же считают только «чистое» время, проведённое в забое. Это несправедливо.

Но справедливость ищут в спорах, выслушивании разных мнений, поиске оптимальных решений проблем. По этому пути будет стремиться идти и наш актив, призванный защищать права работников.

**Н. МАКСИМОВСКИХ.
На снимке: В.И. Ожогин.
Фото автора.**



КУМИ СООБЩАЕТ

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа в соответствии с п.1 ст.34 Земельного кодекса РФ сообщает о предоставлении в аренду земельных участков, находящихся по адресам:

г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-запад в 10 метрах от нежилого здания № 42 по ул. Лесной городок, площадью 0,0015 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301002:4467, для целей, не связанных со строительством, - размещение торгового павильона;

г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-запад в 13 метрах от нежилого здания № 42 по ул. Лесной городок, площадью 0,0015 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301002:4466, для целей, не связанных со строительством, - размещение торгового павильона.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (организатор торгов) информирует: 22.11.2013 г. в 10 часов (Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Кирова, 55, кабинет 28) на основании постановлений администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 08.10.2013 № 1608, от 10.10.2013 №№ 1626-1627 проводятся повторно торги в форме открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящихся в государственной собственности земельных участков.

Информация об объектах торгов:

1. Земельный участок, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Левитана, 51а, площадью 0,36 га, имеющий кадастровый номер 42:26:0401005:3839, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства производственной базы.

Начальный размер арендной платы – 242 000 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 12 100 рублей. Задаток при подаче заявки – 20% от начального размера арендной платы (48 400 рублей). Срок аренды – три года. Разрешенное использование земельного участка – для размещения производственных и административных зданий. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют.

2. Земельный участок, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. 7 Ноября, 25, площадью 0,0802 га, имеющий кадастровый номер 42:26:0401004:6764, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства магазина и шиномонтажной мастерской.

Начальный размер арендной платы – 217 000 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 10 850 рублей. Задаток при подаче заявки – 20% от начального размера арендной платы (43 400 рублей). Срок аренды – три года. Разрешенное использование земельного участка – размещение объектов торговли и бытового обслуживания. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют.

3. Земельный участок, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, тер. Северная промзона, 1а, площадью 1,4626 га, имеющий кадастровый номер 42:26:0101001:1538, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства установок комплексной подготовки нефти.

Начальный размер арендной платы – 600 000 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона») – 30 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 20% от начального размера арендной платы (120 000 рублей). Срок аренды – три года. Разрешенное использование земельного участка – размещение производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического снабжения, сбыта и заготовок. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют. Параметры разрешенного строительства – максимальная высота зданий, строений, сооружений – до 51 метра. Центральный водопровод отсутствует, для водоснабжения объекта требуется дополнительное согласование с рядом расположенными организациями, имеющими в собственности сети водоснабжения.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку утвержденной комитетом по управлению муниципальным имуществом формы;

выписку из единого государственного реестра – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;

документ, подтверждающий оплату задатка.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

решение в письменной форме соответствующего органа управления о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

опись представленных документов в двух экземплярах.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

ФОРМА ЗАЯВКИ:

В комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа

ЗАЯВКА ОБ УЧАСТИИ В АУКЦИОНЕ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

«___» _____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка из земель _____ с кадастровым номером _____, находящегося по адресу: Кемеровская область, город Ленинск-Кузнецкий, _____, общей площадью _____ кв.м, (далее – Участок),

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____ от _____ 200__ г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды Участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов и уплачивать арендную плату за Участок в размере и сроки, определяемые договором аренды Участка.

Место нахождения (адрес места жительства) Претендента: _____

Паспортные данные Претендента – физического лица (номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего паспорт): _____

Приложения:

Для физических лиц - копия документа, удостоверяющего личность.

Для юридических лиц:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица

2. Выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент).

В случае подачи заявки представителем Претендента предъявляется доверенность.

Подпись Претендента (его представителя) _____

М.П. «___» _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором торгов: час. ____ мин.

«___» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____

Заявки на участие в аукционе принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Кирова, 55, кабинет 7). Начало приема заявок для участия в аукционе – **8 часов 23.10.2013 г.** Окончательный срок приема заявок – **17 часов 18.11.2013 г.** Дата определения участников аукциона – **21.11.2013 г.**

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом не позднее, чем за три дня до даты проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется не позднее 5 дней со дня принятия соответствующего решения.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до даты окончательного приема заявок включительно на счет органа Федерального казначейства. Номер счета: 40302810200003000084; получатель платежа - УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа л/с 05393027350); банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл., г. Кемерово; БИК банка: 043207001; ИНН получателя: 4212000401; КПП получателя: 421201001. ОКАТО получателя: 32419000000. **Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств.**

При уклонении или отказе претендента, признанного победителем торгов, от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. В случае если претендент признан победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок. Задаток возвращается претенденту, не признанному победителем, а также не допущенному к участию в торгах, в течение трех банковских дней со дня подведения итогов торгов. В случае отъезда претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня регистрации отъезда заявки.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается между продавцом и победителем аукциона не позднее 5 дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

Ознакомление претендентов с иной информацией, в том числе с условиями договора аренды земельного участка, производится в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Телефон для справок: 5-32-88.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (организатор торгов) информирует.

В соответствии с решением комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа от 18.10.2013 № 788 «Об отказе от проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:21772» организатор торгов отказывается от проведения назначенного на 25 октября 2013 года аукциона по продаже находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, на северо-восток в 118 метрах от жилого дома № 5 по просп. Кольчугинский, площадью 4,2017 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:21772, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства торгового комплекса.

«ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»!

23 октября администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа проводит очередную «прямую» телефонную линию.

На вопросы горожан будут отвечать:

с 14 до 16 часов:

ТИХОНОВ Константин Алексеевич – заместитель главы города по экономике, промышленности и финансам, телефон 3-02-72;

СИДОРЕНКО Елена Никодимовна – заместитель главы города по социальным вопросам, телефон 3-22-08;

ДРУЖИНИНА Яна Михайловна – начальник отдела молодежной политики, телефон 7-20-36;

БЕССОНОВА Елена Геннадьевна – начальник отдела административной работы, телефон 7-01-37;

МИХАЙЛОВА Ольга Аверьяновна – начальник управления жизнеобеспечения, телефон 3-13-63.

Ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 12.48) работает телефон обращений к главе города: 7-17-43.

Уважаемые горожане!

Управление жизнеобеспечения администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа сообщает, что на официальном сайте администрации: admikz@kuzbass.nor размещена схема тепло снабжения.

Обратите внимание!

Уважаемые жители, проживающие в жилищном фонде РЭУ № 4, просьба передавать показания индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, электроэнергии с 17-го по 20-е число в обслуживающую организацию ООО «ЛК. Автомобилист» по телефонам: 5-21-75 – с 8.00 до 17.00; 5-36-75 – с 17.00 до 23.00.

УЕЗ ЖКУ.

ПРИ РОЖДЕНИИ ТРЕТЬЕГО РЕБЕНКА

С 1 января 2013 года в Кемеровской области вступил в силу Закон № 73-ОЗ от 09.07.2012 «О ежемесячной денежной выплате отдельным категориям семей в случае рождения третьего или последующих детей» – это новый вид выплаты в дополнение к тем мерам стимулирования рождаемости и социальной поддержки семьи, которые действуют сейчас.

Право на ежемесячную денежную выплату имеют семьи при рождении третьего ребенка или последующих детей в период после 31.12.2012 года по 31.12.2015 года, имеющие гражданство Российской Федерации, с доходами ниже прожиточного минимума на душу населения, установленного в Кемеровской области.

Размер ежемесячной денежной выплаты на 2013 год составляет 5587 рублей и выплачивается с рождения ребенка до исполнения ему трех лет.

Право на ежемесячную денежную выплату может быть реализовано однократно.

За период с 9 января 2013 года по 30 сентября 2013 года по вопросу оформления ежемесячной денежной выплаты в управление социальной защиты населения обратилось 212 семей, из них 82 семьи представили полный набор документов.

В Ленинск-Кузнецком с 1 января по 30 сентября текущего года зарегистрировано 163 третьих и последующих детей, в пяти семьях старшим детям исполнилось 23 года, в четырёх семьях родители лишены родительских прав на старших детей, одна мать не является гражданкой РФ, у 15 семей среднедушевой доход превышает прожиточный минимум.

В городе проводится большая работа по разъяснению и освещению положений Закона о дополнительной мере социальной поддержки



многодетных семей. На сайте управления социальной защиты населения размещена информация о ежемесячной денежной выплате, оформлен информационный стенд, специалистами органа загс при регистрации факта рождения третьего, четвертого и последующих детей вручается буклет о ежемесячной денежной выплате. Ежемесячно органы загс направляют в УСЗН списки женщин, родивших третьего и последующих детей, на основании которых таким многодетным семьям направляются уведомления о возникновении права на дополнительные меры социальной поддержки.

С дополнительной информацией, а также необходимым перечнем документов можно ознакомиться в управлении социальной защиты населения по адресу: пл. Кирова, 13а, каб. № 11, телефон для справок 2-76-90.

Л. ПОНИЗОВА.

И.о. начальника управления.

«Городская газета» предлагает работу общественным распространителям. Выгодные условия. Справки по телефону 5-14-56.

ПРИМИТЕ К СВЕДЕНИЮ!

ООО «Ленинск-Кузнецкая электросеть» уведомляет: в связи с ремонтом будет произведено отключение электроэнергии:

23, 24, 25, 28, 29.10.2013г.

с 9.00 до 17.00

ул. Сурикова, 59 – 89; ул. Рылеева, 41 – 91, 46 – 98; 41 «А», 41 «Б», 91 «В»; ул. Павленко, 1 – 7, 28 – 50, 56, 60; пер. Стартовый, 1 – 7, 2 – 8; пер. Природный, 5 – 25, 4 – 24; пер. Декабристов, 2 «А», 2 – 10; пер. Платный, 3 – 9, 6 – 16; пер. Победный, 1 – 17, 2 – 6; пер. Самаркандский, 25 – 43, 37 «Б», 37 «В», 37 «Г», 16 – 48; пер. Стекольный, 24 – 32, 21 – 25;

ул. Суворова, 230 – 260; ул. Иртышская, 2 – 6; пер. Болгарский, 1 – 27, 8 – 22, ул. Л. Чайкиной, 2 – 16;

ул. Ясная, 1 – 37, 4 – 46; ул. Воронежская, 9 – 47 «А», 2 – 48; ул. Куйбышева, 103 – 105; ул. Минская, 1 – 51, 2 – 50; ул. Чехова, 70 – 74; ул. Паланина, 1 – 47, 2 – 44; ул. Якутская, 1 – 5, 2 – 4; ул. Бытовая, 2 – 26; пер. Головина, 5 – 23, 4 «А» – 26; пер. Черногорский, 3 – 15, 4 – 12.

23, 24, 25.10.2013г.

с 9.00 до 17.00

пос. Строительный, 1, 6, 10, 12, 20 – 34, 7, 9, 17 – 25, 33 – 39.

ООО «Ленинск-Кузнецкая электросеть».

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

В редакции газеты вы можете оформить подписку на второе полугодие 2013г. с любого дня месяца на

«ГОРОДСКУЮ ГАЗЕТУ».

Стоимость – 20 руб в месяц.

Получать газету необходимо в редакции (пр. Кирова, 476).

Оставайтесь с нами, и вы будете в курсе всех событий Ленинск-Кузнецкого!

MILAVITSA

Открыт бутик женского белья и колгот «Милавица» по адресу: ул. Ломоносова, 2 (здание центрального телеграфа).

ПРЕДЛАГАЮТ УСЛУГИ

Внутренняя отделка: пластик, гипсокартон. Электрика. Сантехника. Монтаж отопления. Кладка печей.

Телефон 8-904-470-8355.

Монтаж водопровода (можно без вскрытия грунта), копка и монтаж канализационных ям в частном секторе. Быстро, качественно, недорого.

Телефоны:

8-951-172-4249.

8-923-503-4210.

Городская газета

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа и автономное учреждение «Редакция газеты «Городская газета» города Ленинск-Кузнецкого».

Газета основана 1 октября 1930 г.

До 1994 г. выходила под названием «Ленинский шахтер».

Главный редактор С. ПИВАРАНОВ.

Адрес редакции и издателя: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий Кемеровской области, пр. Кирова, 47Б
Электронный адрес: gazeta@irk.kuzbass.nor; GorodGaz@yandex.ru

Телефоны редакции:

главный редактор – 5-13-45; заместитель главного редактора – 7-04-54; отделы: промышленный – 5-21-93, строительный – 5-20-53, социальной сферы – 5-20-38; бухгалтерия (приём рекламы и объявлений) – 5-14-56.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

Газета отпечатана в ОАО «Ленинск-Кузнецкая типография» (ул. Белинского, 17).

Объем 1 п.л.

Время подписания номера в печать: по графику – в 17.00; фактическое – в 16.00 21.10.2013г.

Печать офсетная.

Заказ 1366

В розницу – свободная цена