

Городская газета

№ 52 (20450). Вторник, 21 мая 2013г.



ПРИЯТНО ПО ДВОРУ ПРОЙТИ

С наступлением погожих дней подрядчики приступили к асфальтированию дворов и квартальных проездов.

Столь нужная всем жителям работа по благоустройству дворовых территорий идёт у нас как часть общего плана подготовки областного празднования Дня шахтёра-2013 в Ленинске-Кузнецком. Причём в этом году она приобрела по-настоящему масштабный характер: объём асфальтирования составляет по кварталам и микрорайонам десятки тысяч квадратных метров, а это больше ста городских дворов, которые обретут весной и летом новый вид.

Сейчас подрядчики приводят в порядок внут-

риквартальные проезды улицы Зварыгина, где жители сразу оценили перемены – по двору теперь просто приятно пройти. Не так, как раньше, вдоль по выбоинам. Перед этим заботливо подготовили полотно к укладке асфальта, сняв всё то, что уже отжило свой век. То же самое делается сейчас у домов на проспектах Кирова и Текстильщиков, а все дорожки взяли пока в работу два десятка дворов. Остальные планируется сделать к июлю – областные торжества диктуют жёсткие сроки.

КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

Для охраны объектов культурного наследия проводится установка специальных надписей и обозначений на памятники, здания и сооружения города.

Такая работа идёт по всей области с целью популяризации нашего культурного наследия и охраны различных объектов, включённых в единый государственный реестр. В Ленинске-Кузнецком этот список состоит из 22 памятников, среди которых есть исторические здания, памятные места, мемориальные доски, а возглавляет местный перечень бюст дважды Героя Советского Союза А.П. Шилина на площади Победы. Первыми получили охранные надписи кинотеатр «Победа», Центральный Дворец культуры, детская художественная школа. Здание

ДХШ № 4 построили в начале прошлого века как резиденцию управляющего Кольчугинским рудником, и отмечаемое сейчас 130-летие нашей угольной копи – хороший повод вспомнить об этом накануне областного празднования Дня шахтёра-2013 в Ленинске-Кузнецком.

По восьми объектам получены согласования на установку надписей, а до конца текущего года они украсят все наши памятники, включённые в реестр. Кроме справочной информации, они напоминают нам ещё и об ответственности за причинение вреда культурному наследию.

ЛЕТО-2013

24,4 миллиона рублей направлено компанией «СУЭК-Кузбасс» в этом году на оздоровление детей сотрудников предприятий во время летних каникул. Это на пять миллионов больше, чем год назад. Всего летом 2013 года планируется оздоровить 1 303 ребенка.

На все три сезона «детской республикой» станет санаторий-профилакторий «Польсаевский». С учетом того, что корпоративная «фабрика здоровья» оснащена самым современным медицинским оборудованием, дети вместе с активным отдыхом смогут еще и пройти полноценный курс профилактического лечения.

По доброй традиции многие юные ленинск-кузнецчане поедут в местный лагерь «Уголек» (село Драченино). Любители костров, палаток, сплавов по Катунь отправятся за романтикой в «Академию Робинзонов» (Горный Ал-

тай). Примет шахтерских детей оздоровительный центр имени Володи Дубинина, расположенный на берегу Бердского водохранилища. Желаящие совместить каникулы с участием в интересных развивающих программах соберутся вместе в лингвистическом лагере «Британика».

Ожидают ребят ряда предприятий компании и поездки на побережье Черного моря – в международный детский центр «Артек» (Гурзуф, Крым), оздоровительный лагерь «Смена» (Анапа).

Служба новостей.



• АКЦИЯ

ЗЕЛЁНОЕ ДЫХАНИЕ

В минувшую пятницу ленинск-кузнецчане стали активными участниками единой Всероссийской акции массовой посадки леса.

По подсчётам организаторов, озеленением наших дворов и улиц занялись в тот день 540 горожан, представляющих все отрасли и поколения: угольщики, бюджетники, коммунальщики, предприниматели, учащиеся, ветераны и молодёжь. На общем счёту – 7453 саженца, среди которых как деревья различных пород, так и кустарники. Главной площадкой акции была придорожная территория возле домов № 65, 67/1 и 69 по проспекту Ленина, где перед началом работы устроили торжественный старт. Праздничное настроение участникам посадки создавала не только бодрая музыка, но и хореографическая композиция образцового коллектива ансамбля танца «Карусель» детской школы искусств № 18 под руководством преподавателя М.О. Хомченко.

– Я приветствую всех, кто пришёл на этот праздник, чтобы сделать родной город зеленее и красивее, – сказал глава города В.Н. Телегин. – Мы с вами первыми начнём акцию, а это большая честь – идти впереди. Нам доверили это право как столице областного празднования Дня шахтёра-2013, и потому сегодня надо сделать как можно больше, чтобы город радовал летом своих гостей и всех нас. Дерево – это глоток свежего воздуха, которого в современной жизни нам всем не хватает. Так давайте за дело, друзья!

К посадке подготовились заранее: в отдельные

лунки и аккуратно, змейкой выкопанные канавки, которые вольготно протянулись вдоль проспекта, бережно уложили саженцы. «Всё это выращено в местном питомнике: рябины, яблоньки, сирень, – говорит бригадир-цветовод А.А. Губарева. – Стараниями индивидуального предпринимателя Татьяны Константиновны Мишиной и коллектива создаётся настоящая красота. Здесь будет живая изгородь – защита от пыли и шума проспекта. Думаю, жители домов со временем это высоко оценят».

Дружно разбирают лопаты, приступая к делу, депутаты Совета, волонтеры социального центра молодёжи, представители муниципальных служб, ОАО «СУЭК-Кузбасс», городского совета ветеранов, «Единой России». При этом «единороссы» заметны больше других своей яркой формой и флагами – акция стала для них большим массовым праздником труда на общее благо. Одни держат саженцы, другие засыпают землю и тут же её поливают, ровняя края: за качеством посадки следят все, делая по ходу замечания соседям, если что не так. И это воспринимается правильно, поскольку задача у всех одна – сделать, как лучше. Отсюда приподнятое настроение, деловитая и радостная атмосфера, которая всегда вдохновляет.

– Мне у вас очень нравится, – подчеркнула, говоря о результатах, заместитель начальника департамента молодёжной политики и спорта администрации Ке-



меровской области И.А. Король. – Я работаю здесь вместе со всеми, сажу яблоньки с рябинками и хочу сказать, что организовано всё правильно. К столь важному общественному делу отнеслись ответственно: подготовили саженцы, грамотно разметили территорию, создали настоящий праздник. Ведь это так важно – знать, что твоя работа становится маленькой частичкой большого труда для города, Кузбасса, всей России. Молодцы! И ещё отмечу ваш коллективный подход: разные поколения вышли озеленять город вместе, объединённые одной целью – сделать его краше. Поэтому я уверена, что всё получится, и на проспекте скоро зашелестит молодая листва.

Единая акция посадки леса проводилась по всему городу: в районе телецентра и на улице Горького возле детской художественной

школы, на аллее имени Н.М. Голянской в Лесном городке и в посёлке Дачном, на Никитинке, в микрорайонах и новых растущих кварталах. Для облегчения «зелёного» труда ленинск-кузнецчан ОАО «СУЭК-Кузбасс» подарило городу специальную машину, которая выполняет эту нелёгкую работу «под ключ»: роет грунт, как нужно, поднимает молодые деревца прямо с комом материнской земли, перевозит и сажает их на новое место, подобно заводскому мастеру. Остаётся только проследить за качеством.

Так общими силами город украшается, готовится к главному празднику земли Кузнецкой. А хороший настрой на дело обязательно придаст новое дыхание нашим зелёным лёгким.

В. ИВАНОВ.
Фото Ю. ГАЛАНДИНА.



НАЛОГИ И МЫ

ЛИЧНЫЙ СЕРВИС

На основании п. 2 ст. 88 Налогового кодекса РФ налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) подлежит камеральной налоговой проверке, срок проведения которой не может превышать трех месяцев со дня ее представления.

Информация о ходе проведения проверки представленной вами налоговой декларации доступна на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru, Управления ФНС России по Кемеровской области www.r42.nalog.ru, в интерактивном сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица».

Кроме того, с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица» вы сможете: получать актуальную информацию о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей; наличии переплат и задолженностей по налогам; объектах движимого и недвижимого имущества; контролировать состояние расчетов с бюджетом; получать и распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налоговых платежей (до наступления срока уплаты); оплачивать налоговую задолженность и налоговые платежи, а также обращаться в налоговые органы без личного визита.

Поскольку сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица» содержит данные, составляющие налоговую тайну, в целях вашей безопасности для подключения к сервису необходимо получить реквизиты доступа (пароль и логин). Для их получения надо обратиться в налоговую инспекцию (скач № 11, 13) с документом, удостоверяющим личность, и заявлением, заполненным по установленной форме.

РАССЧИТЫВАЙТЕСЬ ВОВРЕМЯ

На главной странице сайта Федеральной налоговой службы России в пилотном режиме запущен единый навигационный сервис «Заплати налоги».

Федеральная налоговая служба разработала уже целый ряд электронных сервисов, которые позволяют сформировать платежные поручения и осуществить налоговые платежи. Это такие сервисы, как «Уплата госпошлины», «Заполнить платежное поручение», «Узнай свою задолженность», «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Уплата налогов физических лиц». Благодаря этому многие налогоплательщики воспользовались возможностью заполнить платёжные поручения и вовремя рассчитаться с бюджетом.

Теперь для удобства налогоплательщиков ФНС России в пилотном режиме запустила единый навигационный сервис «Заплати налоги», который поможет сориентироваться в выборе уже существующих электронных платежных сервисов. Сервис «Заплати налоги» создан в качестве единой точки входа для пользователей, желающих осуществить

оплату налоговых платежей, причём как для физических, так и для юридических лиц, а также индивидуальных предпринимателей.

Сервис предлагает сначала выбрать тип налогоплательщика (физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели), а затем - конкретную электронную услугу. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей действуют сервисы «Уплата госпошлины» и «Заполнить поручение», для физических лиц - «Личный кабинет налогоплательщика», «Узнай свою задолженность», «Уплата госпошлины», «Уплата налогов физических лиц».

Своевременная уплата налогов имеет сейчас большое значение, поскольку приближается сезон отпусков. И многие горожане традиционно планируют провести свой отпуск за рубежом. В связи с этим налоговая служба предупреждает всех, кто собирается на время отпуска выехать за преде-

лы России: наличие задолженности по уплате налогов может стать неприятным сюрпризом при пересечении границы страны. Одной из мер принудительного взыскания налоговой задолженности гражданина является ограничение права физического лица - должника на выезд за пределы Российской Федерации.

Чтобы ваш запланированный отдых на заграничном курорте ничто не омрачило, инспекция предлагает своевременно, до начала отпуска, проверить наличие задолженности по налогам и добровольно погасить её, если она у вас имеется. Не ждите, пока за вас это сделают уполномоченные органы!

Для своевременного получения информации по задолженности предлагаем всем налогоплательщикам как можно быстрее воспользоваться возможностями Интернет-сервиса для физических лиц «Заплати налоги». Это в ваших интересах!

О. ПЕТРОВА.

Начальник отдела работы с налогоплательщиками

ИНДИВИДУАЛЬНЫМ предпринимателям необходимо знать действующий порядок применения патентной системы налогообложения.

В соответствии с пунктом 7 статьи 346.43 Налогового кодекса Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации устанавливаются размеры потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения. При этом минимальный размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода не может быть меньше 100 тысяч рублей, а его максимальный размер не может превышать одного миллиона рублей, если иное не установлено п.8 ст.346.43 Кодекса.

Кроме того, на основании п.4 п.8 ст.346.43 Кодекса субъекты РФ вправе увеличить максимальный размер годового дохода, который индивидуальный предприниматель потенциально может получить. Причём не более чем в пять раз и одновременно по всем видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система

налогообложения, осуществляемым на территории города с численностью населения более одного миллиона человек.

НА ПАТЕНТНОЙ СИСТЕМЕ

Возможность иной дифференциации субъектами РФ размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода по видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется патентная система налогообложения, в зависимости от места ведения предпринимательской деятельности, гл.26.5 Кодекса не предусмотрена.

При этом надо знать, что патент выдается индивидуальному предпринимателю налоговым органом по месту постановки индивидуального предпринимателя на учёт в качестве налогоплательщика, применяющего патентную систему налогообложения (п.1

ст.346.45 Кодекса). Индивидуальный предприниматель подаёт заявление на получение патента в налоговый орган по месту жительства.

Если индивидуальный предприниматель планирует осуществлять предпринимательскую деятельность на основе патента в субъекте РФ, в котором не состоит на учете в налоговом органе по месту жительства или в качестве налогоплательщика, применяющего патентную систему налогообложения, то указанное заявление подается в любой территориальный налоговый орган этого субъекта РФ по выбору индивидуального предпринимателя.

Согласно п.1 ст.346.46 Кодекса постановления на учет индивидуального предпринимателя в качестве применяющего патентную систему налогообложения осуществляется налоговым органом, в который он обратился с заявлением на получение патента. Размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода определяется по месту учета индивидуального предпринимателя в качестве налогоплательщика, применяющего патентную систему налогообложения.

Телефон справочной службы налоговой инспекции - 5-98-58, телефон-автоинформатор - 5-98-59, «телефон доверия» - 5-98-10. Наш адрес: проспект Кирова, 85/2. Звоните нам! Приходите! Вместе будем работать в интересах бюджета!

ПРАВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

С начала 2013 года утратила силу статья 11 Налогового кодекса, регулирующая применение упрощенной системы налогообложения на основе патента.

Пунктом 9 статьи 346.25.1 Налогового кодекса Российской Федерации установлено, что при нарушении условий применения упрощенной системы налогообложения на основе патента, а также при неполной оплате (неполной оплате) одной трети стоимости патента в срок, установленный пунктом 8 статьи 346.25.1 Кодекса, индивидуальный предприниматель теряет право на применение этой системы налогообложения. Причём именно в том периоде, на который был выдан патент. В этом случае индивидуальный предприниматель должен уплачивать налоги в соответствии с общим режимом налогообложения.

Индивидуальный предприниматель, перешедший на основании Кодекса с упрощенной системы налогообложения на основе патента на иной режим налогообложения, вправе вновь перейти на упрощенную систему налогообложения на основе патента не ранее чем через три года после того, как он утратил право на применение

этой системы.

С 1 января 2013 года в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2012 № 94-ФЗ вступила в силу глава 26.5 «Патентная система налогообложения» Кодекса. Статья 346.25.1 Кодекса, регулирующая применение упрощенной системы налогообложения на основе патента, таким образом, утратила силу с начала 2013 года.

Следовательно, положения статьи 346.25.1 Кодекса не могут распространяться на правоотношения, возникающие в связи с применением патентной системы налогообложения. И, соответственно, применять новую систему налогообложения вправе индивидуальный предприниматель, в том числе утративший право на применение упрощенной системы налогообложения на основе патента в связи с нарушением условий ее применения или неполной (неполной оплатой) одной трети стоимости патента в срок, установленный пунктом 8 статьи 346.25.1 Кодекса.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ налоговая служба выпустила брошюру «Создай свой бизнес».

Это пошаговая инструкция по созданию и ведению собственного бизнеса: регистрация, выбор системы налогообложения, применение контрольно-кассовой техники, уплата налогов, заполнение платёжных пору-

СОЗДАЙ СВОЙ БИЗНЕС

чений, формы отчетности и так далее. Задача разработчиков - помочь всем, кто собрался открыть своё дело. Это путеводитель, который поможет начинающим предпринимателям грамотно сориентироваться в правовом поле.

Рекомендуем также вос-

пользоваться сервисами: ФНС www.nalog.ru «Создай свой бизнес». Налоговый путеводитель индивидуального предпринимателя и юридического лица»; УФНС по Кемеровской области www.r42.nalog.ru «Создай свой бизнес».

ВЫГОДНЫЙ ОБМЕН

Налогоплательщики могут регулярно обмениваться с инспекцией информацией через Интернет.

Электронная система налоговой отчетности позволяет налогоплательщикам в режиме off-line регулярно получать от инспекции документы. Это справка о состоянии расчетов по налогам, сборам и взносам по форме 39-1, выписка

операций по расчёту с бюджетом, перечень бухгалтерской и налоговой отчетности, представленной в отчетном году. Кроме того, акт сверки расчетов по налогам, сборам и взносам, а также справка об исполнении обязанности по уплате налогов,

сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций.

Услуги обмена информацией между инспекцией и налогоплательщиком предоставляют специализированные операторы связи. Информацию о порядке подключения к этой системе можно получить по телефонам: 5-98-58, 5-98-53, 5-98-50.

КУМИ СООБЩАЕТ

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует:

В соответствии с п.1 ст.34 Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа сообщает о предоставлении в аренду земельного участка, находящегося по ад-

ресу: г.Ленинск-Кузнецкий, на юго-запад в 19 метрах от жилого дома № 80 по ул. Садовая, площадью 0,0012 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0102001:4916, для размещения временного объекта – торгового киоска по продаже печатной продукции.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа сообщает о предоставлении в аренду земельного участка, находящегося по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-восток в 6 мет-

рах от жилого дома № 57/1 по просп. Ленина, площадью 0,0046 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:21632, для размещения временного объекта – торгового павильона, в соответствии с п.1 ст.34 Земельного кодекса РФ.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует:

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа предлагает аренду земельных участков:

- для строительства индивидуального гаража, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, тер.площадка № 36, ул.Топкинская, напротив школы № 1, строительный номер 42:26:0301001:21446;

- для строительства индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул.Энергетиков, 30, площадью 0,1500 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:21446;

- для реконструкции индивидуального гаража, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-запад в 142 метрах от жилого дома № 6/1 по ул.Топкинская, площадью 0,0007 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:21497;

- для реконструкции индивидуального гаража, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, на северо-восток в 25

метрах от жилого дома № 72 по ул.Пушкина, площадью 0,0033 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0401001:12938;

- для реконструкции индивидуального гаража, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-восток в 25 метрах от жилого дома № 72 по ул.Пушкина, площадью 0,0034 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0401001:12978;

- для реконструкции индивидуального гаража, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-восток в 23 метрах от жилого дома № 72 по ул.Пушкина, площадью 0,0037 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0401001:12906;

- для реконструкции индивидуального гаража, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, тер.площадка № 38 ул.Топкинская, 4, вдоль ограждения бывшего ПАП-1, площадью 0,0030 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:2173.

Заявления по данным участкам принимаются в течение 10 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 55 (комитет по управлению муниципальным имуществом), каб. 3, телефон для справок 5-36-17.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (организатор аукциона) информирует:

21.06.2013 г. в 10 часов (просп. Кирова, 55, кабинет 2/3) на основании постановлений администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 16.05.2013 №№ 753-757 проводится открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене аукцион по продаже права на заключение договора аренды:

1. Находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 120б, площадью 0,2052 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:20979, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – размещение домов многоэтажной жилой застройки. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют. Срок строительства – до 01.07.2016 г.

Начальный размер арендной платы – 283400 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) – 14170 рублей. Срок аренды – три года. Задаток при подаче заявки – 20 % от начального размера арендной платы (56680 рублей).

2. Находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 120а, площадью 0,2044 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:20884, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – размещение домов многоэтажной жилой застройки. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют. Срок строительства – до 01.07.2016 г.

Начальный размер арендной платы – 282300 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) – 14115 рублей. Срок аренды – три года. Задаток при подаче заявки

– 20 % от начального размера арендной платы (56460 рублей).

3. Находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 110/3, площадью 0,1462 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:20968, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства жилого дома (строительный номер 21). Разрешенное использование земельного участка – размещение домов многоэтажной жилой застройки. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют. Срок строительства – до 01.07.2016 г.

Начальный размер арендной платы – 207900 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) – 10095 рублей. Срок аренды – три года. Задаток при подаче заявки – 20 % от начального размера арендной платы (41380 рублей).

4. Находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 12/2, площадью 0,0787 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:20974, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства жилого дома (строительный номер 17). Разрешенное использование земельного участка – размещение домов многоэтажной жилой застройки. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют. Срок строительства – до 01.07.2016 г.

Начальный размер арендной платы – 108700 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) – 5435 рублей. Срок аренды – три года. Задаток при подаче заявки – 20 % от начального размера арендной платы (21740 рублей).

5. Находящегося в государственной собственности земельного участка, местоположение которого: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 131б, площадью 0,1703 га, имеющего кадастровый номер

42:26:0301001:20885, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства жилого дома. Разрешенное использование земельного участка – размещение домов многоэтажной жилой застройки. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, ограничения использования в рамках разрешенного использования отсутствуют. Срок строительства – до 01.07.2016 г.

Начальный размер арендной платы – 235200 рублей в год. Величина повышения начального размера арендной платы (шаг аукциона) – 11760 рублей. Срок аренды – три года. Задаток при подаче заявки – 20 % от начального размера арендной платы (47040 рублей).

Параметры разрешенного строительства – трехэтажный многоквартирный жилой дом. Изменение параметров в сторону увеличения (уменьшения) возможно при соответствующем градостроительном обосновании. Технические условия подключения объекта строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – в соответствии с письмами ООО «Водоканал» от 05.10.2011 № 30 (теплоснабжение) и № 327 (водоснабжение, водоотведение), ОАО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» от 14.06.2012 № 496 (электрообеспечение). Плата за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения определяется правовыми актами органов местного самоуправления.

После подключения построенного объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется передача объектов инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность с обязательным предоставлением передающей стороной согласованной с эксплуатирующей организацией исполнительной съемки по каждому виду сетей в масштабе 1:500 на бумажный и электронный носители.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку утвержденной комитетом по управлению муниципальным имуществом формы;

копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;

документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента, предъявляется нотариальным образом оформленная доверенность.

Заявки на участие в аукционе принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (просп. Кирова, 55, кабинет 7). Начало приема заявок для участия в аукционе – 8 часов 22.05.2013 г. Окончательный срок приема заявок – 17 часов 17.06.2013 г. Дата определения участников аукциона – 18.06.2013 г.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято комитетом по управлению муниципальным имуществом не позднее, чем за 15 дней до дня проведения

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует: 05.07.2013 г. в 10 часов по адресу: просп. Кирова, 55, кабинет № 2/3

1. На основании решений КУМИ от 08.05.2013 №№ 348-363, от 14.05.2013 №№ 365-367 проводится открытый аукцион по продаже муниципальному имуществу: автомобиля ЗИЛММ34502, 1993 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТР45050Р3347917, модель, № двигателя 608 065618, шасси (рама) № 3347917. Техническое состояние – неудовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта); корпус кузова, требуется замена оптики, автомобиль в нерабочем состоянии.

Начальная цена объекта – 82 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (8 200 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (4 100 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиль ГАЗ-31106, 2004 года выпуска, идентификационный номер (VIN) Х783130504000642, модель, № двигателя 46620D*4311520*, кузов № 31105040028517. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей); ви-

ния аукциона и публикуется в течение трех дней со дня принятия, а также размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до 14.06.2013 г. включительно на счет органа Федерального казначейства.

Номер счета: 4030281020003000084; получатель платежа – УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа, л/с 05393027350); банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г. Кемерово: 421000401; КПП получателя: 421201001. ОКАТО получателя: 3241900000. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств. Непоступление задатка на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в аукционе является основанием для отказа заявителю в допуске к участию в торгах.

При уклонении или отказе претендента, признанного победителем аукциона, от заключения в установленный срок договора аренды, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. В случае если претендент признан победителем аукциона, внесенный им задаток засчитывается в счет арендной платы. Задаток возвращается претенденту, не признанному победителем аукциона, а также не допущенному к участию в аукционе, в течение трех банковских дней со дня подведения итогов торгов. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки.

Единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается между продавцом и победителем аукциона (единственным участником аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Ознакомление претендентов с иной информацией, в том числе с формой заявки и условиями договора аренды земельного участка, производится в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший в ходе торгов наибольший размер арендной платы.

Телефон для справок: 5-32-88.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует:

Начальная цена объекта – 122 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (12 200 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (6 100 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиль ГАЗ3307КО413, 1991 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН33070ОН1473019, модель, № двигателя 5327 103 172, шасси (рама) № 1473019. Техническое состояние – неудовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта); корпус, рама, требуется замена оптики, автомобиль в нерабочем состоянии.

Начальная цена объекта – 46 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (4 600 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5% от начальной цены (2 300 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

экскаватор ЭО262-1, 1989 года выпуска, заводской номер машины (рамы) 14486622425, двигатель № 961764. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей); корпус кузова, требуется ремонт гидравлической системы.

КУМИ СОБЩАЕТ

(Начало на 3-й стр.)

Начальная цена объекта – 247 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (24 700 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (12 350 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

трактора МТЗ-82, 1990 года выпуска, заводской номер машины (рамы) 324351, двигатель № 215525. Техническое состояние – неудовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта); глубокая коррозия кузова.

Начальная цена объекта – 160 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (16 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (8 000 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

трактора Т-40АМ, 1991 года выпуска, заводской номер машины (рамы) 470599, двигатель № 2240292. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей); коррозия кузова, неисправен генератор.

Начальная цена объекта – 162 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (16 200 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (8 100 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля АГП22МШЗИЛ431410, 1990 года выпуска, идентификационный номер (VIN) отсутствует, модель, № двигателя 130-отсутствует, шасси (рама) № 3057510. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); глубокая коррозия кузова, автомобиль в нерабочем состоянии.

Начальная цена объекта – 256 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (25 600 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (12 800 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

экскаватора ЭО2621В2, 1998 года выпуска, заводской номер машины (рамы) Е10-27Э, двигатель № 7К0383, коробка передач № Е105029, основной ведущий мост № Е105029. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); ржавчина и сколы на кузове, требуется замена вкладышей и капитальный ремонт двигателя.

Начальная цена объекта – 216 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (21 600 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (10 800 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля ЗИЛ 130, 1987 года выпуска, модель, № двигателя 508 101110, шасси (рама) № БН. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); ржавчина и сколы на кузове, требуется замена покрышек, капитальный ремонт двигателя.

Начальная цена объекта – 63 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (6 300 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (3 150 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля КАМА355111, 1996 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТС551110Т2086046, двигатель 740.10.20-074207, шасси 2086046, кабина 1707605. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); коррозия кузова, ржавчина, сколы, необходим ремонт двигателя.

Начальная цена объекта – 289 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (28 900 рублей). Величина

повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (14 450 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля КАМА355111, 1996 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХИ551110Т2087788, двигатель 740.10.-20-070418, кабина 1711454. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); ржавчина на кузове, требуется ремонт двигателя.

Начальная цена объекта – 289 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (28 900 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (14 450 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля КАМА355111, 1993 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТС551110R2065262, модель двигателя 740.10, шасси (рама) № ХТС551110R2065262, кабина 1649816. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей).

Начальная цена объекта – 271 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (27 100 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (13 550 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля МА35551, 1992 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТМ5551Н0030760, модель, № двигателя ЯМ3236М2-03199, шасси (рама) № 0030760. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей); сколы, царапины и повреждения на кузове.

Начальная цена объекта – 271 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (27 100 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (13 550 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля ГАЗ3307, 1992 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН330700Н1487227, модель, № двигателя 511 19387, шасси (рама) № 1487227. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей); сколы, царапины и повреждения на кузове.

Начальная цена объекта – 89 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (8 900 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (4 450 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля ГАЗ3307, 1993 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН330700Р1471805, модель, № двигателя 511 019438, шасси (рама) № 1471805. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей).

Начальная цена объекта – 90 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (9 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (4 500 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля ГАЗ3307, 1994 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН330700R1495192, модель, № двигателя 511 347000, шасси (рама) № 1495192. Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); сколы, ржавчина, коррозия на кузове.

Начальная цена объекта – 66 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (6 600 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (3 300 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля ЗИЛММ34505, 1992 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТР4505000003204, двигатель 508-047845, шасси (рама) № N3341712. Техническое состояние – неудовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта); коррозия кузова, автомобиль в нерабочем состоянии.

Начальная цена объекта – 79 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (7 900 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (3 950 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

автомобиля УАЗ3303, 1997 года выпуска, идентификационный номер (VIN) 33030V0005956, модель, № двигателя УМ3417800 V0301235, шасси (рама) № V0388187, кузов (прицеп) № V0005956. Техническое состояние – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей).

Начальная цена объекта – 151 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (15 100 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (7 550 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

Снегохода «Тайга» с оборудованием, 2005 года выпуска (снегоход «Тайга» СТ-500Д, заводской номер машины С405560211, двигатель № 95С40621099; прицеп «СКИФ» 812104, идентификационный номер (VIN) Х1Т812104-50001043, шасси (рама) № 50001043; прицеп для снегохода; лыжи для снегохода). Техническое состояние – условно пригодное (бывший в эксплуатации объект в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации, но требующий некоторого ремонта или замены главных частей); неисправен аккумулятор, отсутствует сигнал заднего хода, лобовое стекло разбито, трос сцепления и подшипники вышли из строя, гусеница потрескалась, нет эластичности, стартер неисправен, стертые лыжорасчечные покрытия. Техническое состояние прицепа «СКИФ» – удовлетворительное (бывший в эксплуатации объект, требующий некоторого ремонта или замены отдельных мелких частей); порван тент.

Начальная цена объекта – 176 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (17 600 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (8 800 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

2. На основании решения КУМИ от 14.05.2013 № 368 проводится повторно открытый аукцион по продаже муниципального имущества:

нежилых помещений общей площадью

29,3 кв.м, расположенных по адресу: Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, б-р Химиков, 9/1. Объект приватизации – нежилые помещения, расположенные на первом этаже пятиэтажного крупнопанельного жилого дома 1987 года постройки. Объект имеет отдельный вход со стороны двора жилого дома, техническое состояние – хорошее; электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация – городские сети. Объект в настоящее время не используется.

Начальная цена объекта – 650 000 рублей. Задаток при подаче заявки – 10 % от начальной цены (65 000 рублей). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5 % от начальной цены (32 500 рублей). Форма подачи предложений по цене – открытая.

Начальная цена объекта указана без учета налога на добавленную стоимость.

Для участия в аукционе претенденты представляют следующие документы:

заявку;

документ, подтверждающий оплату задатка;

документ, подтверждающий уведомление федеральному антимонопольному органу или его территориального органа о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

решение в письменной форме соответствующего органа Управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальной образования в уставном капитале юридического лица;

опись представленных документов в двух экземплярах.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявка на участие в аукционе принимается в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (просп. Кирова, 55, кабинет № 7). Начало приема заявок для участия в аукционе – в часе в 22.05.2013 г. Окончательный срок приема заявок – 17 часов в 17.06.2013 г. День признания претендентов участниками аукциона – 21.06.2013 г.

ФОРМА ЗАЯВКИ:

В комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(открытая форма подачи предложений о цене)

«_____» 201_ г.

(дата торгов)

(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:

а) акций в количестве _____ штук, что составляет _____ уставного капитала

(наименование открытого акционерного общества, его юридический адрес)

б) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____ г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 565;

(окончание на 5-й стр.)

Официально

КУМИ СООБЩАЕТ

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли – продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли – продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложения:

Для физических лиц:

1. Документ, удостоверяющий личность.

Для юридических лиц:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

2. Решение в письменной форме соответствующего органа управления Претендента о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в которой зарегистрирован Претендент).

3. Сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

4. Иные документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства и учредительными документами Претендента.

5. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах).

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 20__ г.

Заявка принята Продавцом:

час. ___ мин. «___» _____ 20__ г.

за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Задаток для участия в аукционе перечисляется до даты окончания приема заявок включительно на счет органа Федерального казначейства. Номер счета: 40302810200003000084; получатель платежа - УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа л/с 05393027350); банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г. Кемерово; БИК банка: 043207001; ИНН получателя: 4212000401; КПП получателя: 421201001. ОКАТО получателя: 3241900000. **Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств.** При уклонении или отказе претендента, признанного победителем аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. В случае если претендент признан победителем аукциона, внесенный им задаток засчитывается в оплату приобретаемого имущества. Задаток возвращается претенденту, не признанному победителем аукциона, а также не допущенному к участию в аукционе в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток возвращается в течение 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену.

Договор об отчуждении объекта муниципальной собственности заключается между продавцом и победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата объекта производится не по

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа сообщает о предоставлении в аренду земельного участка, находящегося по адресу г. Ленинск-Кузнецкий, на северо-восток в 14

днее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет органа Федерального казначейства. В платежном документе в поле 104 указывается значение кода бюджетной классификации: 905 1 14 02043 04 0000 410; в поле 105 указывается значение кода ОКАТО получателя: 3241900000; в поле «Получатель платежа» указывается «УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа)»; номер счета: 40101810400000010007; банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г. Кемерово; БИК банка получателя: 043207001; ИНН получателя: 4212000401; КПП получателя: 421201001.

Ознакомление покупателей с иной информацией, в том числе с условиями договора об отчуждении объекта муниципальной собственности, производится в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Телефон для справок: 5-32-83.

метрах от жилого дома № 1 по ул. Микрорайон № 7, площадью 0,0024 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:682, для размещения временного объекта – торгового киоска, в соответствии с п. 1 ст. 34 Земельного кодекса РФ.

Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа в 13 часов 05.07.2013 г. (просп. Кирова, 55, кабинет № 28) на основании решения комитета по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа от 14.05.2013 № 369 проводит продажу посредством публичного предложения:

нежилого помещения общей площадью 76,5 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Ленинск-

Кузнецкий, ул. Партизанская, 50а. Объект приватизации – нежилое помещение в одноэтажном кирпичном здании 1985 года постройки, техническое состояние – хорошее; электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация – отсутствуют. Объект в настоящее время не используется.

Цена первоначального предложения – 200 000 рублей. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 100 000 рублей. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») –

– 10 000 рублей. Задаток для участия в продаже – 20 000 рублей. Величина повышения цены («шаг аукциона») – 5 000 рублей.

Цены предложения объекта указываются без учета налога на добавленную стоимость.

Заявки на приобретение объекта посредством публичного предложения при-

нимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа (просп. Кирова, 55, кабинет № 7). Начало приема заявок – 8 часов 22.05.2013 г. Срок окончания приема заявок – 17 часов 17.06.2013 г. День признания претендентов участниками продажи посредством публичного предложения – 21.06.2013 г.

ФОРМА ЗАЯВКИ:

В комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа

ЗАЯВКА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Дата продажи «___» _____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

принимая решение о приобретении находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать условия продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном в _____ от _____ 200__ г. № _____, а также порядок проведения продажи посредством публичного предложения, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549 (в ред. Постановления Правительства РФ от 12.02.2011 N 71).

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли – продажи имущества не позднее 15 рабочих дней с даты выдачи Уведомления о признании участника продажи имущества победителем и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по итогам продажи не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи

Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____

Приложения:

Для физических лиц:

1. Документ, удостоверяющий личность.

Для юридических лиц:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов;

2. Решение в письменной форме соответствующего органа управления Претендента о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в которой зарегистрирован Претендент).

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц.

4. Иные документы, представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства и учредительными документами Претендента.

5. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах).

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. «___» _____ 20__ г.

Заявка принята Продавцом: час. ___ мин. «___» _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи. Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложенных других участников.

Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения перечисляется до даты окончательного приема заявок включительно на счет органа Федерального казначейства. Номер счета: 40302810200003000084; получатель платежа - УФК по Кемеровской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа л/с 05393027350); банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской обл. г. Кемерово; БИК банка: 043207001; ИНН получателя: 4212000401; КПП получателя: 421201001. ОКАТО получателя: 3241900000. **Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого сче-**

та для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются: участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества; претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем с ним заключается договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.



Здоровье

Страница подготовлена при поддержке управления здравоохранения



С БЛАГОДАРНОСТЬЮ ЗА ПОДВИГ

В канун Дня Великой Победы пациенты отделения для ветеранов городской больницы № 1 традиционно принимали гостей.

Поздравить с праздником бывших фронтовиков, вдов участников Великой Отечественной войны, тружеников тыла и других категорий граждан, которые проходят здесь курс оздоровления и лечения, пришли глава города В.Н. Телегин и главные специалисты администрации городского округа, начальник управления здравоохранения Л.А. Богданова, главный врач больницы Ю.В. Шелухович. Они сказали пациентам теплые слова, вручили им цветы, подарки и поздравительные открытки от губернатора А.Г. Тулеева и руководства города.

Так сложилось, что в данный момент в числе пациентов стационара проходил лечение только один фронтовик – участник боевых действий с Японией Николай Сергеевич Чалых. Старый воин радостно говорил, как ему приятно, что потомки не забывают о тех, кто избавил мир от фашизма. Уже несколько лет ветеран получает направление на стационарное лечение. И отмечает, как внимательно и бережно относятся к бывшим воинам медицинский коллектив. После пребывания в этом отделении прибавляются силы и здоровье. Благодарили за поздравления и подарки и остальные пациенты.

Нынешняя встреча, как всегда, прошла тепло и сердечно. Но одно отличало ее от предыдущих: выразить ветеранам свою благодарность за подвиги в войне и труде пришли представители Следственного управления до г. Ленинску-Кузнецкому Следственного управления СК России по Кемеровской области. Как сказал заместитель руководителя учреждения старший лейтенант А.Ф. Гилев, коллектив решил сделать одной из своих обязанностей заботу о бывших фронтовиках и приравненных к ним категориях граждан. И такие встречи, по его словам, теперь будут происходить регулярно.

В. СЕРГИЕНКО.
Фото М. НИКОЛОВА.

ЧТОБЫ определить степень стойкой утраты трудоспособности, необходим самый тщательный осмотр у ряда специалистов, проведение диагностического обследования. Это длительный, трудоемкий и затратный процесс, для которого требуются серьезные показания.

В каких случаях пациент подвергается такому обследованию, мы попросили рассказать заместителя главного врача городской больницы № 1 М.А. Сколицева.

- Выдача направлений гражданам на прохождение медико-социальной экспертизы является одним из видов муниципальных услуг.

Направляет пациента на обследование участковый врач. Если больной прошел все реабилитационные мероприятия, но они не принесли ожидаемого результата, то встает вопрос об определении ему группы инвалидности.

- Существует ли определенный круг заболеваний, наиболее часто приводящих к стойкой утрате трудоспособности?

- Основным бич для человеческого здоровья в наше время - сердечно-сосудистые заболевания. Но к инвалидности может привести и любое другое. По каждому из них есть свой перечень обследований. Ведь далеко не всегда ощущения пациента совпадают с истинной сутью заболевания. К примеру, больной жалуется на сердце, а причиной болезни является нарушение функции легких, печени или другого органа. Участковый врач изучает результаты анализов и назначает лечение. Если результаты вызывают у него сомнения, он направляет пациента на более углубленное обследование.

ЧТО ПОКАЖЕТ ДИАГНОСТИКА

Чаще всего после прохождения этого этапа клиническая картина полностью проясняется, так как у нас сейчас достаточно высокотехнологичной аппаратуры для лабораторных исследований, чтобы выявить настоящее состояние человеческого организма и провести лечение. И только при тяжелых и среднетяжелых нарушениях функции поврежденных органов у участкового врача заполняет так называемый послыльный лист, иначе говоря, направление на прохождение медико-социальной экспертизы (МСЭ). Затем, исходя из медицинских показаний, врачебная комиссия определяет, подходит ли пациент под статус инвалида и в какой степени.

- А если пациент не согласен с решением МСЭ, он может его обжаловать?

- Разумеется, такое право у него есть. Однако врачебная комиссия крайне редко ошибается, результаты обследования говорят сами за себя. И назначение инвалидности практи-

чески всегда бывает определено точно. Есть у пациента право и отказаться от статуса инвалида. Бывают случаи, когда человек отвергает приговор врачей и кардинально меняет образ жизни, чтобы изменился вынесенный ему диагноз. Большинство болезней мы накликаем на себя сами, не прислушиваясь к рекомендациям врачей. Строгая диета, отказ от табака и алкоголя, правильный режим способны поправить человеческое здоровье и продлить жизнь. А регулярное плановое обследование поможет не допустить рецидива.

- За последние годы уровень инвалидизации среди населения города как-то менялся?

- За 2011 год статус инвалида присваивался работающим пациентам в 376 случаях, а за 2012 год - в 300 случаях. Некоторое снижение произошло за счет того, что реабилитационных моментов стало больше. Благодаря проводимой среди горожан профилактической работе и совершенствованию методов обследования и лечения пациенты стали чаще возвращаться к работе и активной деятельности. Еще раз хочу повторить: здоровый образ жизни способен творить чудеса, врач только на 10 процентов помогает пациенту выздороветь, остальные 90 - в руках самого человека. Надо только помнить об этом и заботиться о своем здоровье.

Беседовала
В. БУРЦЕВА.

В ПРЕДВЕРИИ майских праздников во Дворце творчества прошел первый фестиваль-конкурс среди работников здравоохранения нашего города.

Название фестиваля творческих коллективов учреждений здравоохранения звучало весело и задорно: «Молодость, весна, профсоюз-2013!». Конкурс собрал в зале Дворца творчества любителей прекрасного разных возрастов. Учредителями фестиваля стали городская организация профсоюза работников здравоохранения и управление здравоохранения Ленинск-Кузнецкого городского округа.

Начинались чудеса с фойе. Там медицинские работники показали высший класс в прикладном искусстве. Виртуозно связанные на спицах и крючком глаття, блузки, детские рубашечки, скатерти, вазы, цветочные композиции, вышитые картины, от которых невозможно было оторвать глаз, игрушки и другие экспонаты демонстрировали тонкую работу и вкус мастериц, изготовивших все это великолепии. Медсестра психиатрической больницы Ольга Солдатенко даже нарядила в кружевные костюмы настольные манекены, поэтому смотрелись они особенно нарядно, что и оценило по достоинству жюри фестиваля.

Навстречу солнцу и весне

Не отстали от молодежи и ветераны здравоохранения. Так, В.П. Тугкина изготовила красивый палантин, ажурные салфеточки, очаровательные пинеточки для грудничков. Н.М. Трушчалова сотворила сказочную лесную полянку, где поместились и зайцы, и грибы, и даже живые таежные цветы.

Основная программа фестиваля-конкурса включала несколько номинаций: вокал, хореография, авторская песня, эстрадная миниатюра. Внимая глубоко по содержанию произведения барда Александра Федорцева - аккумуляторщика автохозяйства, любящая пластику движений исполнительницы хоресграфических этюдов, слушающая вокальные номера, зал дружно поддерживал конкурсантов. И действительно, подобное исполнение трудно назвать самодеятельностью. Хорошо поставленные голоса, профессионально подобранный аккомпанемент, тщательно продуманные костюмы, отточенные движения, артистизм исполнителей просто завораживали.

Звучит сладострастная восточная музыка - и на сцену выплывает восточная

танцовщица. Это старшая акушерка родильного отделения Польшаевской городской больницы Галина Усачук исполняет танец живота. Фельдшер ССМП Татьяна Козлова показала зажигательный танец джентльмена. Вокальный дуэт в составе медсестер психиатрической больницы Татьяны Хуренковой и Галины Бердюгиной подготовил лирическую песню «Ромашка». А художественный коллектив «Профсоюзочки» из детского туберкулезного санатория исполнил целое сценическое действо - эстрадную миниатюру «Семечки».

- Такой фестиваль мы проводили впервые и даже не ожидали, что он получится столь массовым, - сказала председатель городской организации профсоюза работников здравоохранения Е.П. Брит. - Из четырнадцати первичных организаций участие в нем приняли тринадцать. И все старались привнести в свои работы и лиричность, и юмор, и много душевного тепла.

Жюри, возглавила которое начальник управления здравоохранения Л.А. Богданова, было очень непросто выбрать лучших из лучших. В итоге были названы

имена победителей: Татьяна Козловой, санитарки ССМП Анастасии Смагиной, Александра Федорцева, работниц ЦГБ г.Польшаева Галины и Натальи Усачук, воспитателя Польшаевского дома ребенка Натальи Солодовниковой, врача психиатрической больницы Валентины Деминой. Конечно же, отмечены наградой «Профсоюзочки». А в номинации «Прикладное искусство» победительницей признана Нина Тутынина. Все призеры фестиваля награждены дипломами и премиями.

Пока судейство подводило итоги конкурса, концерт продолжался. В нем участвовали не только медработники, но и юные артисты Дворца творчества, и дети участников фестиваля - и все с неизменным успехом.

- Праздник удался - сказала Елена Петрова, - посмотрите, сколько у нас талантов. Надеюсь, что подобные фестивали станут традиционными, поскольку такие мероприятия раскрывают творческие резервы нашей медицины, доказывая, что талантливые люди талантливы во всем.
В. ГАЛКИНА.

СПОРТ

ЧЕМПИОН ЕВРОПЫ ВОЗВРАЩАЕТСЯ В ЛЕНИНСК

17 мая 2013 года стало историческим для кузбасского футбола. В этот день наш местный воспитанник Александр Головин стал чемпионом Европы по футболу в составе юношеской сборной России в возрасте не старше 17 лет!



В финальном матче Евро-2013 U-17 россияне в тяжелой борьбе после нулевой ничьей в основное время одолели юношескую сборную Италии в серии послематчевых пенальти со счетом 5:4.

В каждом из пяти матчей Европейского чемпионата Александр Головин выходил в стартовом составе российской сборной. Прodelывая огромный объем работы по всему полю, Головин стал ключевым системообразующим игроком в линии полузащиты нашей юношеской команды. Технический кузбасский полузащитник

своей умной и тонкой игрой опроверг общепринятый тезис о том, что главным козырем сибирских футболистов является исключительно хорошая физическая подготовка. Многие уважаемые спортивные издания признали нашего Александра Головина одним из основных факторов победы сборной России на юношеском Чемпионате Европы.

Родившийся в 1996 году Александр Головин первые свои шаги в футболе сделал в ДЮСШ в родном Калтане. А уже серьезную соревновательную практику он получил, выступая с 2008 года в юношеских первенствах



России в составе новокузнецкой ДЮСШ «Металлург-Запсиб». В 2010 году Головин поступил на обучение в Ленинск-Кузнецкое училище олимпийского резерва, где под руководством известного тренера Сергея Николаевича Васюткина он и получил путевку в большой взрослый футбол.

Поворотным в судьбе Александра Головина стал прошлый, 2012 год. В чемпионате Кузбасса он заре-

комендовал себя одним из лидеров команды УОР, отыграв без замен все матчи сезона. Осенью Головина взяли в состав сборной Сибирского федерального округа, вместе с которой он занял высокое четвертое место в России и был признан лучшим полузащитником турнира. Результатом этого яркого дебюта на национальном уровне стали приглашения в молодежный состав ЦСКА, а затем

и в юношескую сборную России, в составе которой Александр Головин завоевал золотые медали Европейского чемпионата.

19 апреля, перед самым отъездом в Словакию, в нашей «Городской газете» вышел материал под символическим названием «Время надежд», в котором рассказывалось об успехах молодого футболиста. Прогноз оказался пророческим.

В настоящее время Алек-

сандр Головин является учащимся 11-го класса отделения «Футбол» ГОУ СПО «Ленинск-Кузнецкое училище олимпийского резерва», где ему в ближайшее время предстоит сдача выпускных экзаменов.

По материалам сайта областной федерации футбола. На снимках: момент игры (справа А. Головин); встреча в аэропорту «Шереметьево».

Реклама, объявления

Внимание!

«прямая линия»!

22 мая администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа проводит очередную «прямую» телефонную линию.

На вопросы горожан будут отвечать:

с 14.00 до 15.00

– ТЕЛЕГИН Вячеслав Николаевич

– глава города, телефон 3-22-00;

с 15.00 до 17.00

– БАДЕРТДИНОВ Рашид Раисович

– заместитель главы города по строительству и городскому развитию, телефон 3-21-74;

– ФРОШКАЙЗЕР Татьяна Васильевна

– начальник управления социальной защиты населения, телефон 2-79-55;

– МОРОЗОВА Ольга Оттовна

– начальник управления культуры, телефон 5-39-17;

– КУЗНЕЦОВА Анна Акимовна

– начальник отдела промышленности, транспорта и связи, телефон 7-20-50;

– КОЛПАКОВА Надежда Ивановна

– начальник отдела потребительского рынка, услуг и защиты прав потребителей, телефон 3-23-09.

Ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 15.00 (перерыв с 12.00 до 12.48) работает телефон обращений к главе города: 7-17-43.

ПРЕДЛАГАЮТ УСЛУГИ

Услуги электрика. Ремонт электроплечей.
Телефон 8-951-572-9497.

Привезу навоз, перегной, землю, шлак, песок, ПГС, уголь. Тел. 8-961-703-9877.

Монтаж кровли. Обшив фасада сайдингом, профлистом. Ремонт крыш. Тел. 8-951-589-7508.

Замена труб горячего и холодного водоснабжения, канализации. Установка батарей, водосчетчиков, прокладка водопроводов. Ремонт и кладка печей.
Телефон 8-904-370-5953.

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

МБОУ «Гимназия № 12» требуются учителя истории, математики, начальных классов.
Телефоны: 7-40-38, 7-40-76, 5-34-72.
Администрация.

Требуется продавец в магазин женской одежды. Заработная плата – 10 000 руб. + соцпакет.
Телефон 8-950-370-7997.

Требуется продавец в отдел нижнего белья, с опытом работы. Телефон 8-904-991-9181.

Требуется сиделка по уходу за пожилой женщиной.
Телефон 3-91-92.

МБОУ «Гимназия № 12» требуются: уборщик служебных помещений (пр. Дзержинского, 29); дворник (ул. Садовая, 84). Телефон 7-40-38.
Администрация.

ПРОДАМ

садовый участок на 189-м км, с недостроенным домом.
Телефон 8-961-703-9877;

земельный участок, 6 соток, есть гараж, водопровод.
Телефон 8-909-515-7503.

КРЕДИТНЫЙ СОЮЗ
СОЛИДАРНОСТЬ

ЗАЙМЫ ПОД МАТЕРИНСКИМ
НАПРАВЛЕНИЕМ НА УСЛУЖИВАНИЕ
ПРИЛУЧЕНИЕ УСПЕХИ
В КРАТЧАЙШЕ СРОКИ

10 лет
Вашего доверия

КАЖДЫЙ
ПОСЛЕДУЮЩИЙ
ЗАЁМ
ДЕШЕВЛЕ на 10%

г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Космонавтов, 37, 2-23-71
г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 38, 7-22-87
г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Титова, 76а, 3-41-05
г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Орджоникидзе, 3, 5-37-67
г. Ленинск-Кузнецкий, Торговый центр, 245-24, 8-911-5-88-928

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа, Совет народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа выражают искренние соболезнования пресс-секретарю главы города Батуриной Ларисе Ивановне в связи с безвременной смертью ее матери
КОРЯСОВОЙ
Валентины
Михайловны.

Ленинск-Кузнецкая городская организация Союза журналистов России, коллектив редакции «Городской газеты» выражают глубокие соболезнования пресс-секретарю главы города, члену Союза журналистов России Ларисе Ивановне Батуриной по поводу смерти ее матери
КОРЯСОВОЙ
Валентины
Михайловны.

Городская газета Ленинск-Кузнецкого

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа и автономное учреждение «Редакция газеты «Городская газета» города Ленинск-Кузнецкого».

Газета основана 1 октября 1930 г.

До 1994 г. выходила под названием «Ленинский шахтер».

Главный редактор С.П. БАРАНОВ.

Адрес редакции и издателя:
652500.

г. Ленинск-Кузнецкий Кемеровской области, пр. Кирова, 47б

Электронный адрес:
gazeta@lnk.kuzbass.net
GorodGaz@yandex.ru

Телефоны редакции:

главный редактор – 5-13-45; заместитель главного редактора – 7-04-54; отделы: промышленный – 5-21-93, строительный – 5-20-53, социальной сферы – 5-20-38; бухгалтерия (приём рекламы и объявлений) – 5-14-56.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

Газета отпечатана в ОАО «Ленинск-Кузнецкая типография» (ул. Белинского, 17).

Объем 2 п.п. Номер подписан в печать в 17 часов 20.05.2013г.

Печать офсетная, 3 аккз 651
В розницу - свободная цена