

ГОРОДСКАЯ

газета

ПЕРВАЯ ЛЕНИНСКА-КУЗНЕЦКОГО

СРЕДА, 9 июля 2014 г.



Фото Ю.ГАЛАНДИНА.

■ ДЕНЬ ЗА ДНЁМ

Вчера в городском краеведческом музее провели встречу, посвящённую Дню семьи, любви и верности.

С ребятами из летнего лагеря школы № 1 встретились супруги Михаил Ульянович и Екатерина Николаевна Кирзиёнок, прожившие вместе более полувека. Директор воскресной школы при храме Пресвятой Богородицы в честь иконы «Иверская» Л.А. Богомолова вела речь о том, почему много веков назад муромский князь Пётр и его жена Феврония стали для нас образцом верности, любви, семейного счастья. Православные христиане считают их покровителями семьи и брака, поэтому в ходе беседы большое внимание уделялось семейным отношениям с точки зрения церкви.

В настоящее водное представление окунулись юные ленинск-кузнечане, побывав в день Ивана купалы на городской площади Торжеств, где развернулись самые невероятные события с участием сказочных персонажей.

Девушки-Купавницы, забавная Кикимора, вредный Леший, красавицы Русалки и их предводитель Водяной закружили такой хоровод со зрителями, что на протяжении нескольких часов ни одному ребёнку не было скучно! Все вместе плели венки, прыгали через костёр, обливались водой. Свою силу, ловкость и быстроту ребята показали в водноспортивной эстафете и в игре «Золотые ворота». Но главные чудеса были впереди. Сколько любопытства и неподдельной радости проявили дети в «поиске папоротника» - самой таинственной составляющей праздника Ивана купалы. Промокшие и счастливые маленькие горожане надолго получили заряд веселья и солнечного настроения!

На улице Лесопильной был похищен автомобиль «Шевроле-Нива».

Об этом в дежурную часть полиции сообщил его владелец. Сигнал передали инспекторам ГИБДД, которые немедленно выехали на место происшествия. На улице Ватутина они заметили похожий «Шевроле-Ниву». Проверка документов водителя показала — за рулем сидел злоумышленник, который и завладел данным автомобилем.

Впоследствии неоднократно судимый мужчина пояснил, что распивал спиртные напитки вместе с хозяином автомобиля, а когда хозяин уснул, подозреваемый взял машину, чтобы съездить в магазин за добавкой. Только хозяин не оценил его «благих» намерений.

2 стр. **Растёт высотка не по дням, а по часам**

6 стр. **Укротили плазму в «Спецналадке»**

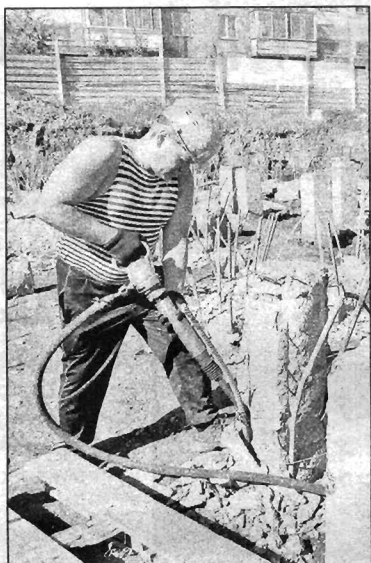
7 стр. **Соскучились по домашнему уюту**

По схеме «Два плюс один»

На пересечении проспектов Ленина и Текстильщиков с марта нынешнего года вырастает новая девятиэтажка панельного исполнения. Она представит собой соединение одноподъездной и двухподъездной «свечек», каковые стоят, к примеру, в квартале Профсоюзном. Дом будет тоже сейсмостойким, как и все высотки новой серии, вырастающие в третьем микрорайоне.

Первый раз пришлось побывать здесь в самом начале строительства, в «жирной» весенней грязи-хляби, когда генеральный подрядчик - беловское ООО «Монолит» - только оформлял на новом месте внушительный котлован. На сегодня он уже утыкан почти 300 железобетонными сваями, ещё полторы сотни вобьются в ближайшие недели.

Свайное поле густо отсыпано гореликом. Не только и не столько из-за соблюдения технологии работ, а по великой надобности. Для ускорения работ в апреле и мае, когда шли нескончаемые дожди, и по земляной площадке никакая сваебойка не прошла бы. Теперь рабочие выполняют самое трудоёмкое дело: выбирают межсвайное пространство, выгребают обратно горелик и размачивают отбойными молотками, кувалдами верхушки колонн, по которым потом пойдёт заливка каркасного ростверка, мощного фундамента. А горелик уже заменяет щебень для укладки связующей бетонной подушки.



Такие работы требуют большой физической силы и выдержки, ведь они ведутся фактически весь световой день. И отрадно было узнать, что в качестве субподрядчиков на этот ответственный участок беловчане пригласили сплочённую мини-бригаду ленинск-кузнецчан (городу — дополнительные рабочие места) во главе с опытным бетонщиком Евгением Витальевичем Лебедевым. Его сразу выделишь по налитой загорелой фигуре, тельняшке моряка и командирскому голосу. Он весьма кстати сейчас, когда на улице не тепло, а пекло, и так хочется лишний раз присесть, укрыться в теньке, отдышаться от зноя. Но «прятки» такого рода не для строителей — работы много в каждую смену. А короткие перекуры отводятся в основном на уничтожение богатых запасов бутылочной воды.

Напомним, что и этот 106-квартирный дом строится в рамках бурно развивающейся в Кузбассе и Ленинске-Кузнецком программы сноса ветхого и аварийного жилья. А сдан он будет в следующем году.

Н. ВЕРЕСК.

На снимках: вот так срубятся верхушки свай, чтобы оголить арматуру под заливку ростверка; общий вид стройплощадки.

Фото автора.



В первый день июля наши земляки вновь побывали на губернаторском приёме. На этот раз поводом для встречи с Аманом Тулеевым стала успешная сдача единых государственных экзаменов лучшими выпускниками г. Ленинска-Кузнецкого.

В областном драмтеатре имени А.В. Луначарского губернатор области вручил награды стобальникам ЕГЭ и призерам заключительного этапа Всероссийской олимпиады школьников, а также их родителям и педагогам. Всего в нынешнем году в Кузбассе 12 призеров-олимпиадников и 87 стобальников. В их числе - четверо ленинск-кузнецких выпускников.

Медалью «Надежда Кузбасса» была награждена Екатерина Кулинич, выпускница школы №8, набравшая 100 баллов по обществознанию. Кстати, она стала единственной в области, кто набрал максимальное число по данному предмету.

Сразу по двум предметам: русскому языку и истории - получила 100 баллов Мария Ванеева из гимназии №12. Ей губернатор вручил медаль «За веру и добро».

Почётными грамотами администрации Кемеровской области были награждены Дарья Смирнова (гимназия №12) и Елена Лукашенко (гимназия №18), каждая из них набрала по 100 баллов по русскому языку.

Губернатор поблагодарил всех участников приема за то, что своими победами они укрепляют авторитет Кузбасса на российском и международном уровнях. А благодаря олимпиадам и ЕГЭ талантливые дети из любого уголка России получили реальную возможность обучаться в самых престижных вузах страны. С ответным словом от выпускников выступила Маша Ванеева. Её искренние слова благодарности даже растрогали Амана Гумировича.

Особую благодарность он выразил родителям и педагогам выпускников, благодаря поддержке которых стали возможны столь высокие достижения.

100 баллов — не предел!



Матери стобальников были награждены медалями «Материнская доблесть», а отцы — «Отцовская слава». Педагоги получили областные награды «За достойное воспитание детей» и «За служение Кузбассу».

— Мы поддерживаем тех, кто стремится к знаниям: одаренных школьников, студентов, аспирантов, создаем необходимые условия для развития их способностей и творческого роста, - сказал губернатор. - В целом на меры социальной поддержки и стимулирования школьников и студентов мы ежегодно направляем из областного бюджета более миллиарда рублей. Это учета летнего отдыха. Так что, ребята, условия для вас созданы достойные. Но многое зависит от вас самих, очень важно не снижать планку. Главное, помните: вы — штучные люди, будущая интеллектуальная, творческая элита нашей страны.

Н. СТАРОВОЙТОВА.

На снимке: во время приёма.

Не знает творчество границ

Собравшись на очередное заседание, депутаты городского Совета рассмотрели, прежде всего, как в Ленинске-Кузнецком проводится Год культуры.

По словам начальника управления культуры А.С. Черепанова, реализация намеченных мероприятий в целом идёт активно, поскольку есть Указ Президента РФ о проведении в стране Года культуры, а в Кузбассе по инициативе губернатора А.Г. Тулеева объявлен Год культуры и туризма.

Горожанам запомнилось торжественное открытие Года культуры, которое проходило у нас на сцене ДК имени Ярославского с участием лучших творческих коллективов. Сразу 25 отличившихся работников этой сферы и ветеранов были отмечены областными, городскими наградами. А в конце марта ещё 46 представителям творческой отрасли вручили медали, Почётные грамоты, Благодарственные письма на приёме главы города В.Н. Телегина по случаю Дня работника культуры. Такое внимание — яркое отражение политики заботы и поддержки, которая проводится как в городе, так и в области.

Вот один пример. Фонд оплаты труда вырос за год на 35%, а с 1 мая — ещё на 10%. В итоге средняя зарплата составляет по учреждениям 16 035 рублей.

Губернаторские премии, поощрение заслуженных работников культуры, стимулирующие выплаты — вот далеко не полный перечень мер, позволяющих поднять престиж профессии.

На особом месте находится детское творчество, забота об одарённых ребятах: 11 юных ленинск-кузнецчан получают стипендии фонда «Юные дарования Кузбасса», ещё 15 — муниципальные стипендии, а 12 ребят и 4 коллектива — стипендии управления культуры.

Из достижений отмечалось включение музея шахтёрской славы Кольчугинского рудника на шахте имени Рубана в проект «Золотое кольцо Кузбасса». Теперь город занял достойное место на туристической карте области, и крепнет поток тех, кто стремится сюда попасть. Увидели нас и на недавнем хоровом фестивале «Поющий край», который проходил 12 июня на площади Советов в Кемерове. Ленинск-Кузнецкий там представлял народный коллектив «Родник» ДК имени Ярославского.

Победа для нас и то, что детская художественная школа №4 стала лауреатом конкурса «100 лучших школ России», а её

руководитель С.М. Черданцева награждена почётным знаком «Директор года-2014». Запомнились горожанам областной проект «Маэстро России — одарённым детям», выставка работ Кемеровского художественного училища, областной фестиваль хореографии и Всероссийский фестиваль-конкурс современного творчества детей и молодежи «Звёздный проект-2014», театральная неделя и «Студенческая весна» - всё это дал нам Год культуры, итоги которого ещё предстоит подвести.

Пока что пройдена половина пути, и, по общему мнению, сделано немало. Главное, что на всех уровнях меняется отношение к культуре. Она всё больше становится приоритетом, наше участие в проектах, фестивалях и конкурсах на различных площадках, поддержка творчества ленинск-кузнецчан, забота о сохранении исторического наследия города и Кузбасса, восстановление и реставрация памятников — важнейшая задача года.

Так что всё начатое будет продолжено, и депутаты к этой теме решили вернуться ещё раз. А это значит, что тот дневник искусств, который мы пишем общими силами, пополнится новыми именами, событиями и яркими творческими достижениями.

И. ВЕТРОВ.

«И все мы стали как родные»

В зале военной истории городского краеведческого музея свечи зажигают нечасто — здесь хватает других символов памяти. Но эта встреча, на которую собрались родные наших парней, погибших в Чечне, — именно тот случай, когда здесь надо зажечь огонёк. Поговорить, вспомнить, ещё раз перелистать страницы книги памяти, а потом вместе посмотреть видео и послушать песни. Для этого на днях провели презентацию фильма, название которого говорит само за себя: «Памяти погибших в Чеченской республике посвящается». И свеча с гвоздиками стала прекрасным символом нашего поклонения воинскому долгу, героизму и мужеству.

Ровно год назад, в июне, ленинск-кузнечане проводили презентацию Книги памяти «Чечня. Погибшим за Россию». И вот родные 17 земляков, отдавших жизни в ходе боевых действий, собрались вновь, чтобы посмотреть видеофильм на ту же тему.

— Ко мне обратилась Нина Петровна Ершова — мать одного из погибших в Чечне ребят. Она предложила перевести материалы книги на видео, чтобы все не только прочитали о той войне, но и увидели её своими глазами, — говорит председатель городского комитета солдатских матерей Татьяна Евгеньевна Козырева. — Так родилась идея фильма, который мы предлагаем сегодня вашему вниманию. Спасибо за помощь РИА «Ленинск» (они дали нам все сюжеты, посвящённые этой теме) и внештатному фотокорреспонденту «Городской газеты» Юрию Степановичу

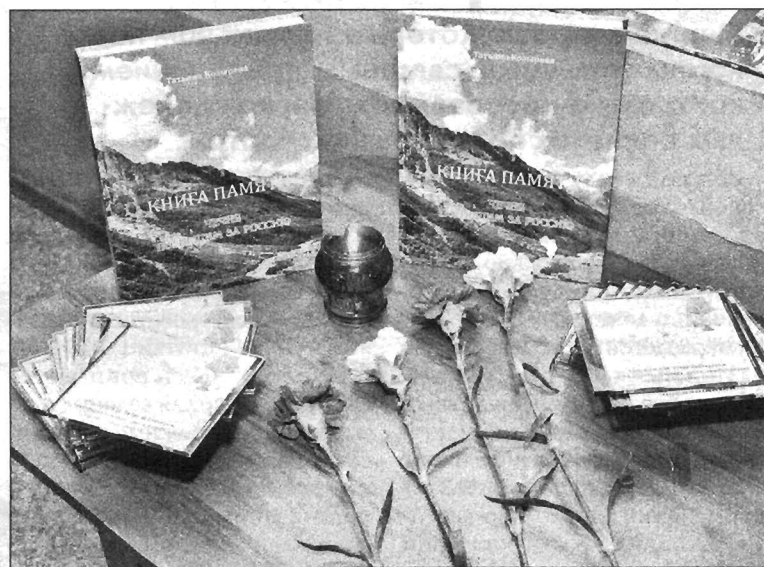
Галандину, предоставившему снимки. Благодарю всех, кто поделился материалами, помог нам организационно и финансово: нельзя забывать наших парней, показавших достойный пример служения Отечеству. Тяжело над всем этим работать, потому что каждую строчку, каждый кадр пропускаешь через душу и сердце. Но это необходимо для самого главного — патристического воспитания будущих поколений.

Диски с фильмом не только вручили на встрече родным погибших, но и передали затем в семьи, детям, друзьям воинов. Среди них, например, Галина Ивановна и Виктор Николаевич Кайгородовы — родители кавалера ордена Мужества Сергея Кайгородова, героически павшего при штурме Грозного в январе 1995 года. Его имя носит теперь школа № 38, выпускником которой он был. И частью фондов школьного музея стал фильм о

Чечне, переданный сюда его создателями. Видео передали также в ЦБС имени Крупской, где с ним смогут познакомиться горожане. Так создаётся и сохраняется наше культурно-историческое наследие.

Радетель художественного слова Любовь Степановна Шикель проникновенно читала на встрече стихи, а ветераны боевых действий рассказывали о том, как им служилось в Чечне. Владимир Пермяков тоже учился до армии в школе № 38 и хорошо знает, кто такой Сергей Кайгородов. Сейчас он работает на шахте проходчиком, бережно хранит боевые награды, вспоминая Северный Кавказ и город Аргун, где находилась его часть. Оператору-наводчику БМП приходилось сопровождать в составе экипажа колонны, обезвреживать мины, выезжать на задания, рискуя жизнью и вступая в столкновения с боевиками. Однажды они засели в доме, из которого их пришлось «выкуривать». Задачу выполнили, но досталось и нашим: по машине «шмальнули» так, что сдетонировал боекомплект, повезло, успели выбраться и ещё вытащить обгоревшего механика-водителя, пока не рвануло. А в основном на второй чеченской шла минная война, когда сапёрам приходилось смотреть в оба. Многие из наших ребят погибли там от взрывов фугасов и мин-ловушек.

*Был пацан, и нет пацана,
Без него на земле весна.
И шапки долой,
и рюмку до дна
За этого пацана.*



Эту песню из фильма нельзя слушать без волнения, без внутренней дрожи. Потому что она касается любого из нас, кто служил, воевал, ждал сыновей из Чечни и других горячих точек. «Когда я вернулся, то увидел свою маму молодой старушкой — от переживаний. Отец держался, но рано ушёл из жизни. Вот и я сегодня, достигнув их возраста, понимаю, какая это тяжкая ноша. Надо крепиться, сохраняя память о наших ребятах. Вместе намного легче», — сказал на встрече председатель городского отделения Российского Союза ветеранов Афганистана Алексей Георгиевич Черданцев, одна из забот которого сейчас — создание памятника ленинск-кузнечанам, погибшим в горячих точках. Так что общее дело не стоит на месте, а продолжается, обретая новые формы.

— Нам жить с этой болью потери своих сыновей, которую

никогда не залечит время, — подчеркнула, выступая от имени родителей, Надежда Лаврентьевна Глушкова. — Спасибо всем, кто помогает нам держаться вместе, делая общим достоянием память о жизни, учёбе, работе, служении Отечеству наших дорогих и любимых ребят. Их нет с нами, но мы теперь все стали как родные.

Старший сын Надежды Лаврентьевны Алексей всегда хотел быть похожим на своего деда Лаврентия, который воевал на фронтах Великой Отечественной и вернулся с Победой. У парня была другая война, где он тоже проявил себя как герой. Его детская мечта сбылась. Но судьба сложилась у солдата иначе — он погиб в бою и ушёл в вечность.

Остаётся благодарная память, которая хранится в сердцах не только родных, а всех нас.

Е. АЛЕКСЕЕВ.

Фото Ю. ГАЛАНДИНА.

Консультативный совет по делам национальностей при главе города обсудил ситуацию в сфере межэтнических взаимоотношений.

В последнее время на эту тему говорят всё больше, потому что поставлена главная задача — не допустить напряжённости, проявлений экстремизма и межнациональной розни. В городе разработана стратегия национальной политики, действуют консультативный совет и рабочая группа по мониторингу обстановки, выполняется комплексный план мероприятий, который охватывает проживающие у нас диаспоры, правоохранителей, школы, молодёжь и сферу культуры.

Ленинск-кузнечанам запомнился праздник весны навруз, который впервые проводился у нас по предложению лидера городского отделения региональной общественной организации «Единство таджикского народа» З.З. Нейматова. Участниками концертной программы, выставки декоративно-прикладного творчества и блюд национальной кухни стали не только живущие

в городе таджики, но и узбеки, казахи, татары, башкиры, немцы, азербайджанцы, чеченцы, ингуши. Среди гостей были представители наших советов старейшин, ветеранов, женщин, национальных объединений из Новосибирска, Новокузнецка и Кемерова.

Значимым событием стало также открытие в городском краеведческом музее выставки татарской культуры, которую подготовил актив местной религиозной организации мусульман «Мухаррам» по инициативе Ф.Ф. Мазитова и З.Ф. Гареева. А на территории Ледового дворца наши диаспоры вместе дали жизнь саженцам, участвуя в кузбасской экологической акции «Один человек — одно дерево».

Положительным итогом совместной работы надо считать тот факт, что на территории города не выявлено преступлений экстремистского характера, а в среде диаспор и трудовых мигрантов нет каких-либо не-

гативных проявлений. Контроль идёт здесь с разных сторон, в том числе и в социальных сетях.

В школах шли уроки и классные часы на темы воспитания толерантности, значения русского языка, укрепления дружбы, были разработаны памятки для родителей «Экстремизм неприемлем» и материалы школьных сайтов «Что значит быть патриотом?», проводились встречи в литературно-музыкальных гостиных «Сибирское хлебо-солство». Молодёжь разных национальностей участвовала в гражданско-патриотической игре «Орлёнок», фестивале «Студенческая весна» и спартакиаде среди студентов. А в культурной сфере стал событием праздничный концерт творческих коллективов к Дню славянской письменности и культуры, диалог поколений о семейном укладе и познавательный цикл «Кузбасс многонациональный» в центральной городской библиотеке.

Богатый опыт сохранения и поддержки национальных традиций накоплен в городской общественной организации немцев «Возрождение», о чём рассказала её председатель М.Ф. Жаброва. В декабре это объединение отметит 25-летие, и работа здесь тоже многопланова. Например, это языковые курсы, которые посещают как юные, так и пожилые горожане. А молодёжный творческий коллектив «Юген» постоянно участвует в днях немецкой культуры, финансируемых Германией по программе поддержки российских немцев. Этим летом наша молодёжь отправится в лингвистический лагерь в Таштагол, хорошо себя зарекомендовали также семейные зимние лагеря с участием дедушек, бабушек, детей и родителей.

Вместе проводятся национальные праздники с приглашением всех общественников: праздник урожая, католические Пасха и Рождество, День матери. Стали

правилом благотворительные акции в рамках Рождества и весенней недели добра, помощи к школе. Без участия наших немцев не обходится областной фестиваль «Мы живём семьёй единой», посвящённый Дню народного единства, а также фестивали национальных культур и ярмарки мастеров. В Москве ежегодно проходит форум российских немцев, куда нас постоянно приглашают.

Актив «Возрождения» — постоянный участник субботников, посадки деревьев, всех городских акций и праздников. Здесь справедливо считают, что жить в городе — значит, быть в центре событий и всего того, что делается у нас для его благополучия и процветания.

— Вот на такой оптимистичной ноте должна строиться вся наша совместная деятельность, — считает заместитель главы города по организации работы аппарата администрации О.П. Положенцева. — Мы видим, что делается очень много доброго, хорошего, положительного. И этот заряд добра, стремления к лучшему надо хранить, поддерживать как основу всех наших общественно полезных начинаний. Пусть нас по-прежнему объединяет дружба.

В. ИВАНОВ.

Розни у нас не место

Банкомат или терминал?

Многие вопросы, которые задают нам налогоплательщики, связаны с применением контрольно-кассовой техники при денежных расчётах по платёжным картам.

Вступил в силу Федеральный закон от 07.05.2013 № 89-ФЗ «О внесении изменений в ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчётов и (или) расчётов с использованием платёжных карт» в части уточнения обязанностей кредитных организаций». Тем самым внесены изменения в Федеральный закон от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчётов и (или) расчётов с использованием платёжных карт».

Согласно подпункту «б» пункта 2 статьи 1 ФЗ № 89-ФЗ кредитная организация не применяет контрольно-кассовую технику. Исключение составляют несколько случаев. Например, наличные денежные расчёты с использованием платёжного терминала, которые не отражаются ежедневно в бухгалтерском учёте согласно нормативным актам Центробанка РФ. Или наличные денежные расчёты на платёжном терминале, установленном за пределами помещения этой кредитной организации. Кроме того, наличные денежные расчёты с использованием платёжного терминала, который не является основным средством этой кредитной организации и не принадлежит только ей на праве собственности.

Положениями ФЗ № 54-ФЗ (в редакции ФЗ № 89-ФЗ) не предусмотрено применение кредитной организацией контрольно-кассовой техники при наличных денежных расчётах с использованием банкомата. Минфин РФ своим письмом

от 07.05.2014 № 03-01-15/21553 разъяснил, что для квалификации таких автоматических устройств в качестве «платёжного терминала» и «банкомата» надо руководствоваться понятиями пункта 1 статьи 1 ФЗ № 54.

Банкомат здесь понимается как устройство для ведения в автоматическом режиме ряда действий. Причём без участия уполномоченного лица кредитной организации или банковского платёжного агента, банковского платёжного субагента, которые ведут свою деятельность по законодательству о национальной платёжной системе. Это выдача и (или) приём средств наличного платежа (банкнот) с использованием платёжных карт, наличные денежные расчёты и (или) расчёты по этим картам, передача распоряжений кредитной организации об осуществлении расчётов по поручению клиентов по их банковским счетам, а также составление документов, подтверждающих передачу распоряжений.

Когда устройство выполняет исключительно функции банкомата, оно и есть банкомат. Но если, выполняя функции банкомата, устройство позволяет вести наличные денежные расчёты в автоматическом режиме без участия уполномоченного лица организации или индивидуального предпринимателя с наличными денежными расчётами, оно признаётся платёжным терминалом и должно быть оборудовано контрольно-кассовой техникой.

Е. АКСЕНОВА.

Заместитель начальника отдела выездных проверок № 1.

В «Личном кабинете»

С помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» можно получить всю необходимую информацию.

Это касается, например, объектов имущества, транспортных средств, сумм начисленных и уплаченных налогов, задолженности или, наоборот, переплаты по налогам. Кроме того, вам можно контролировать состояние расчётов с бюджетом, получать и распечатывать налоговые уведомления, квитанции на уплату налогов, оплачивать налоговую задолженность и налоговые платежи, скачивать программу для заполнения декларации по НДФЛ, а также отслеживать камеральные проверки налоговых деклараций по форме 3-НДФЛ, обращаться в налоговые органы без личного визита.

Зарегистрироваться в «Личном кабинете» очень просто. Для этого надо заполнить бланк

заявления, получить в инспекции регистрационную карту с первичным паролем, войти в личный кабинет в течение одного месяца, ввести логин (ИНН) и пароль с карты. Система предложит сменить пароль, который будет постоянным, удобным, запоминающимся, а главное, бессрочным. Так ваш кабинет станет по-настоящему личным. Более подробную информацию о подключении к личному кабинету можно узнать на главных страницах сайтов ФНС России www.nalog.ru или УФНС России по Кемеровской области www.r42.nalog.ru. Добро пожаловать!

О. ПЕТРОВА.

Начальник отдела работы с налогоплательщиками

Если продвигаешь товар

Продажа на территории России произведённых подакцизных товаров регулируется Налоговым кодексом. Это касается и популярных сегодня промоакций, проводимых с целью продвижения товаров на рынке. Особенно по части пива и пивных напитков, о чём спрашивают инспекцию многие налогоплательщики.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 182 Налогового кодекса реализация на территории России подакцизных товаров признаётся объектом налогообложения акцизами. А в целях главы 22 Кодекса передача прав собственности на подакцизные

товары одним лицом другому лицу на безвозмездной основе признаётся реализацией подакцизных товаров.

Согласно подпункту 3 пункта 1 статьи 81 Кодекса пиво и напитки, изготавливаемые на основе пива, признаются подакцизными

товарами. Поэтому при проведении различных промоакций налогоплательщик фактически осуществляет передачу прав собственности на подакцизный товар кругу лиц, непосредственно участвующему в промоакциях.

Таким образом, передача налогоплательщиком подакцизной продукции (пива) организации, которая ведёт промоакцию, является реализацией подакцизной продукции и, соответственно, признаётся объектом налогообложения акцизом (письмо Минфина России от 26.03.2014 № 03-07-15/13255).

Нулей быть не должно

Налоговый кодекс не предусматривает представление «нулевых» деклараций по единому налогу на вменённый доход.

Система налогообложения в виде единого налога на вменённый доход установлена для отдельных видов предпринимательской деятельности, указанных в пункте 2 статьи 346.26 Налогового кодекса. Налогоплательщик рассчитывает сумму налога исходя из вменённого, то есть возможного, а не фактически полученного им дохода. За основу берутся базовая доходность и физические показатели по виду деятельности. Если в налоговом периоде таких показателей нет, надо сняться с учёта в качестве плательщика единого налога. Делается это на основании заявления, подаваемого в течение пяти дней с момента прекращения предпринимательской деятельности. А налоговый орган также в течение пяти дней после получения заявления направляет налогоплательщику уведомление о снятии с учёта.

Здесь надо знать, что до снятия с учёта в качестве налогоплательщика сумма единого налога на вменённый доход исчисляется по виду предпринимательской деятельности исходя из имеющихся физических показателей и базовой доходности в месяц. При этом согласно главе 26.3 Кодекса представление так называемых «нулевых» деклараций по единому налогу не предусмотрено. Заполняя декларацию, этот момент предпринимателям необходимо учитывать, чтобы соответствовать в работе требованиям налогового законодательства.

Н. ТИМОФЕЕВА.

И.о. начальника отдела камеральных проверок № 1.

Представление в налоговую инспекцию документов, подтверждающих право на получение льготы - обязанность граждан.

Если у налогоплательщика в 2013 году появилось право на налоговую льготу, ему необходимо представить документы, подтверждающие право на её получение. По земельному налогу и налогу на имущество это копия пенсионного удостоверения, а для инвалидов 1-й и 2-й групп - копия справки ВТЭК. По транспортному налогу надо представить копию

Ваши льготы

пенсионного удостоверения, копию водительского удостоверения с обеих сторон, а инвалидам 1, 2-й и 3-й групп - копию справки ВТЭК.

При несвоевременном обращении за льготой перерасчёт суммы налога производится не более чем за три года. Перерасчёт делается налоговым органом по письменному заявлению налогоплательщика.

Напоминаем также, что срок уплаты имущественных налогов для физических лиц за 2013 год (земельный налог и налог на имущество) - до 5 ноября, а транспортного налога - до 17 ноября 2014 года.

Срок истёк

Физическим лицам необходимо оплатить исчисленную к уплате сумму налога на доходы в срок до 15 июля.

Срок уплаты налога на доходы физических лиц за 2013 год установлен до 15 июля 2014 года. Он касается всех, кто до 30 апреля текущего года представил в Межрайонную ИФНС России № 2 по Кемеровской области декларацию по форме 3-НДФЛ о доходах, полученных от продажи недвижимого имущества и транспорта в 2013 году.

Налог на доходы физических лиц исчисляется самим налогоплательщиком. За каждый календарный день просрочки платежа начисля-

ется пеня в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования Центробанка РФ. У налогоплательщиков есть возможность выбрать варианты оплаты: либо наличным расчётом в кредитных учреждениях (банках), либо через Интернет. Если налогоплательщику удобнее заплатить налоги традиционным способом, он сможет сформировать платёжный документ с необходимыми реквизитами. Это позволит сэкономить время, поскольку не надо обращаться за квитанцией в инспекцию.

Добытая уголь

Налогоплательщики могут по выбору уменьшить сумму налога, исчисленную за налоговый период при добыче угля на участке недр.

Согласно пункту 1 статьи 343.1 Кодекса, сделать это можно на сумму экономически обоснованных и документально подтвержденных расходов, связанных с обеспечением безопасных условий и охраной труда при добыче угля. Либо учесть расходы при исчислении налоговой базы по налогу на прибыль согласно главе 25 Кодекса.

Пунктом 5 статьи 343.1 Кодекса определены расходы, которые включаются в налоговый вычет при исчислении налога на добычу полезных ископаемых. Это материальные расходы налогоплательщика, приоб-

ретенение и (или) создание амортизируемого имущества, а также достройка, дооборудование, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение объектов основных средств. Перечень расходов, связанных с безопасностью труда и принимаемых к вычету, определен постановлением Правительства РФ от 10.06.2011 № 455. Налогоплательщик может закрепить в учётной политике использование налогового вычета в отношении отдельных видов расходов, предусмотренных перечнем. Это отражено в письме Минфина России от 01.11.2013 № 03-06-05-01/46819.

Внесены изменения

РЕШЕНИЕ № 44 Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 26.06.2014г.

«О внесении изменений в генеральный план города Ленинска-Кузнецкого».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 3, частью 9 статьи 9 Положения о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории города Ленинска-Кузнецкого, утвержденного решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2007 № 113, с учетом результатов публичных слушаний Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Внести изменения в генеральный план города Ленинска-Кузнецкого, утвержденный решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 30.04.2009 № 27 «Об утверждении генерального плана города Ленинска-Кузнецкого» (в редакции решений от 23.01.2014 № 2, от 27.02.2014 № 8): в картах в составе генерального плана изменить вид и границы функциональных зон:

1.1. Изменить вид и границы функциональных зон в микрорайоне № 4 согласно проекту «Планировка территории микрорайона № 4 Ленинск-Кузнецкого городского округа», утвержденному постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 17.03.2014 № 447 «Об утверждении проекта «Планировка территории микрорайона № 4 Ленинск-Кузнецкого городского округа».

1.2. Изменить часть зоны инженерных и транспортных инфраструктур (полоса отвода железной дороги) на зону инженерных и транспортных инфраструктур (транспортные предприятия и капитальные индивидуальные гаражи) в районе 196-197 км железной дороги, между нежилым зданием по ул. Вокзальная, 25б и зданием бытового корпуса РЖД, напротив Привокзальной котельной.

1.3. Перенести красную линию квартала «Профсоюзный» вдоль ул. Топкинская по границе земельного участка по ул. Топкинская, 148/1.

1.4. Изменить границы жилой зоны (малоэтажная усадебная и одноэтажная жилая застройка) в связи с исключением жилой улицы в северной и восточной части зоны в районе ул. Верещагина и пер. Сухумский и переносом красной линии по ул. Верещагина.

1.5. Перенести красную линию по ул. Пестеля по границе существующей жилой застройки.

1.6. Изменить границы жилой зоны (малоэтажная высокоплотная и 2-3-этажная жилая застройка) в связи с исключением жилой улицы в северной и восточной части квартала «Кемеровский».

1.7. Изменить часть общественно-деловой зоны (учебно-образовательные учреждения) на жилую зону (малоэтажная высокоплотная и 2-3-этажная жилая застройка) по ул. Белинского, 15.

1.8. Изменить границы производственной зоны (промышленные предприятия) в связи с исключением части дороги в районе бывшего Химзавода и переносом обходной трассы к северной границе города.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комитета по местному самоуправлению и правопорядку Л.Г. Малюгину и председателя комитета по экономической политике, развитию промышленности и городского хозяйства Е.В. Никитина.

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

В.В.БОЧКОВ.

Председатель Совета народных депутатов
Ленинск-Кузнецкого городского округа.

В.Н.ТЕЛЕГИН.

Глава города Ленинска-Кузнецкого.

РЕШЕНИЕ № 45 Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 26.06.2014г.

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ленинска-Кузнецкого»

В соответствии с Градостроительным кодексом

Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 3, частью 8 статьи 13 Положения о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории города Ленинска-Кузнецкого, утвержденного решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.11.2007 № 113, с учетом результатов публичных слушаний Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки города Ленинска-Кузнецкого, утвержденные решением Ленинск-Кузнецкого городского Совета народных депутатов от 25.06.2009 № 47 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ленинска-Кузнецкого» (в редакции решений от 26.11.2009 № 102, от 24.06.2010 № 44, от 28.04.2011 № 33, от 30.06.2011 № 50, от 26.04.2012 № 64, от 28.06.2012 № 90, от 29.11.2012 № 158, от 27.12.2012 № 182, от 29.08.2013 № 79, от 26.09.2013 № 101, от 27.02.2014 № 9):

1.1. В статье 26.3:

1.1.1. Раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования» для территориальной зоны Ж-3 (зона многоэтажной жилой застройки 5-10 этажей) дополнить абзацем следующего содержания:

« - существующие гаражи на гаражных площадках».

1.1.2. В разделе «Основные виды разрешенного использования» для территориальной зоны Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки 2-4 этажа) из абзаца « - отдельно стоящие существующие индивидуальные (усадебные) односемейные дома с участками» исключить слово «существующие».

1.2. В статье 26.4 раздел «Основные виды разрешенного использования» для территориальной зоны ПК-1 (зона производственных и коммунально-складских объектов I-V классов вредности) дополнить абзацем следующего содержания:

« - объекты связи».

1.3. В статье 26.6:

1.3.1. Для территориальной зоны Р-4 (зона озеленения защитного назначения) абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Зона предназначена для обеспечения условий формирования санитарно-защитных зон от горнодобывающих, складских, производственных объектов, кладбищ, железных и автомобильных дорог, для обеспечения экологически чистой окружающей среды в целях защиты здоровья населения, а также рекультивации земель при условии соблюдения установленных для зоны градостроительных регламентов.»

1.3.2. Раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования» для территориальной зоны Р-4 (зона озеленения защитного назначения) дополнить абзацем следующего содержания:

« - индивидуальные гаражи, гаражи боксового типа».

1.4. На карте градостроительного зонирования:

1.4.1. Изменить вид и границы территориальных зон в микрорайоне № 4 согласно проекту «Планировка территории микрорайона № 4 Ленинск-Кузнецкого городского округа», утвержденному постановлением администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 17.03.2014 № 447 «Об утверждении проекта «Планировка территории микрорайона № 4 Ленинск-Кузнецкого городского округа».

1.4.2. Перевести часть территориальной зоны ИТ-1 (зона коммуникационного коридора железной дороги) в территориальную зону ПК-4 (зона гаражей и стоянок для индивидуального транспорта) в районе 196-197 км железной дороги, между нежилым зданием по ул. Вокзальная, 25б и зданием бытового корпуса РЖД, напротив Привокзальной котельной.

1.4.3. Изменить границы территориальных зон Ж-3 (зона многоэтажной жилой застройки 5-10 этажей) и Р-4 (зона озеленения защитного назначения) в квартале «Профсоюзный» в связи с переносом красной линии вдоль ул. Топкинская.

1.4.4. Перевести часть территориальной зоны ИТ-3 (зона улично-дорожной сети) в территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной (усадебной) жилой застройки) в районе ул. Верещагина и пер. Сухумский.

1.4.5. Изменить границы территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной (усадебной) жилой застройки) в связи с переносом красной линии по ул. Пестеля.

1.4.6. Перевести часть территориальной зоны ИТ-3 (зона улично-дорожной сети) в территориальную

зону Ж-2 (зона индивидуальной (усадебной) жилой застройки) в квартале «Кемеровский».

1.4.7. Перевести часть зоны ЦС-2.1 (зона высших, средних, специальных учебных заведений) в территориальную зону Ж-2.1 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки 2-4 этажа) по ул. Белинского, 15.

1.4.8. Перенести территориальную зону ИТ-2 (зона улично-дорожной сети) к северной границе городской черты в районе бывшего Химзавода.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комитета по местному самоуправлению и правопорядку Л.Г. Малюгину и председателя комитета по экономической политике, развитию промышленности и городского хозяйства Е.В. Никитина.

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

В.В.БОЧКОВ.

Председатель Совета народных депутатов
Ленинск-Кузнецкого городского округа.

В.Н.ТЕЛЕГИН.

Глава города Ленинска-Кузнецкого.

РЕШЕНИЕ № 48 Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 26.06.2014г.

«О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 19.12.2013 № 145 «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ленинск-Кузнецкий городской округ Совет народных депутатов р е ш и л:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 19.12.2013 № 145 «О бюджете Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» (в редакции решений Совета народных депутатов Ленинск-Кузнецкого городского округа от 27.02.2014 № 16, от 06.03.2014 № 17, от 28.03.2014 № 22, от 24.04.2014 № 31, от 29.05.2014 № 41) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Ленинск-Кузнецкого городского округа (далее — бюджет городского округа) на 2014 год:

общий объем доходов бюджета городского округа в сумме 2910434,8 тыс. рублей;

общий объем расходов бюджета городского округа в сумме 2975190,3 тыс. рублей;

дефицит бюджета городского округа в сумме 64755,5 тыс. рублей, или 8,0 процентов от объема доходов бюджета городского округа на 2014 год без учета безвозмездных поступлений и (или) поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.»

1.2. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из областного бюджета, в 2014 году в сумме 1811236,4 тыс. рублей, в 2015 году в сумме 1623891,9 тыс. рублей, в 2016 году в сумме 1626332,0 тыс. рублей.»

1.3. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Утвердить размер резервного фонда администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа на 2014 год в сумме 5298,75 тыс. рублей, на 2015 год в сумме 14200,0 тыс. рублей, на 2016 год в сумме 2300,0 тыс. рублей.»

1.4. Приложения № 4, 5, 6 к решению изложить в новой редакции согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комитета по бюджету, налогам и финансам Л.М. Гавриленкову.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

В.В.БОЧКОВ.

Председатель Совета народных депутатов
Ленинск-Кузнецкого городского округа.

В.Н.ТЕЛЕГИН.

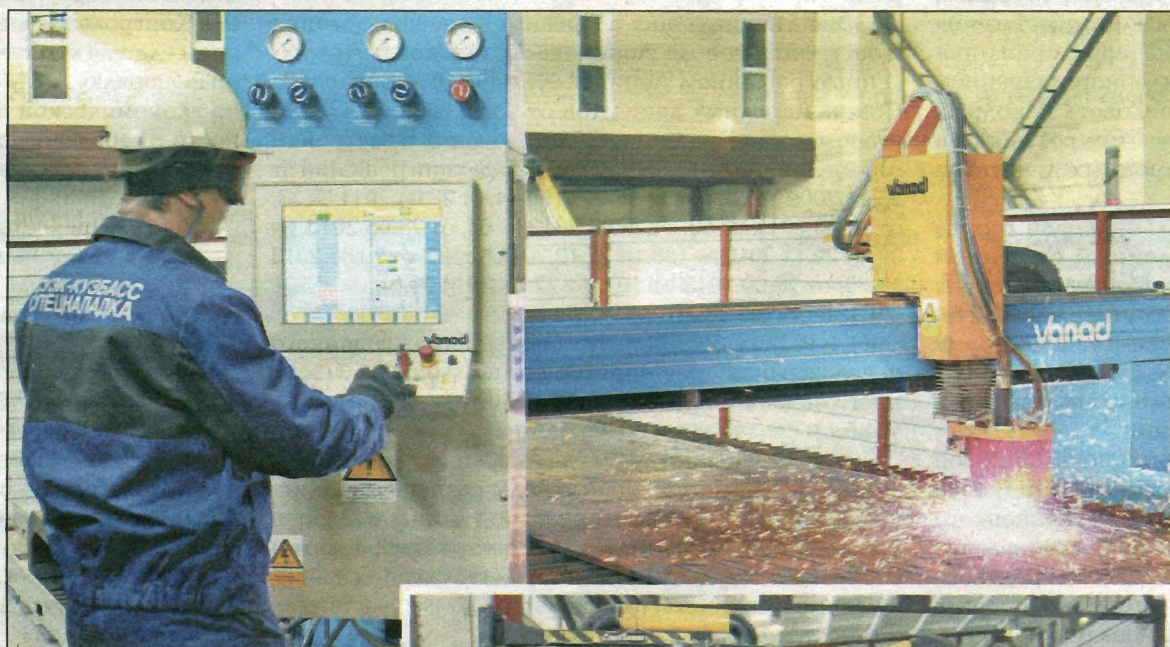
Глава города Ленинска-Кузнецкого.

Три года назад в ОАО «СУЭК-Кузбасс» начала активно реализовываться инвестиционная программа отказа от услуг сторонних подрядчиков в разветвлённых сферах деятельности региональной угольной компании. И здесь на флагманские роли вышел коллектив самого молодого её подразделения – ПЕ «Спецналадка».

Уже с октября 2009-го на базе этой производственной единицы был налажен выпуск монорельсовой балки, по которой передвигаются подземные дизельвозы, занимающиеся транспортировкой людей, оборудования и материалов. Его рождение объяснялось тем, что к тому времени на всех местных и шахтах Киселёвского куста были ликвидированы неэкономичные локомотивные хозяйства, стали эксплуатироваться импортные дизельвозы.

За прошедшее время их количество, включая манипуляторы и арендуемые машины, выросло почти до ста. Поэтому два года назад в «Спецналадке» создали отдельный цех по капитальному ремонту пока только чешских дизельвозов «Феррит» - самых ходовых на предприятиях компании. Но её разворотливость, проявленная за время присутствия в Кузбассе, рождает большую долю оптимизма: станут на подведомственном предприятии восстанавливать своими силами также «бекеры», «шарфы», «бебексы».

Подтверждением такой уверенности могут служить последние и столь же солидные преобразования в сервисном предприятии. Солидные не только по финансовым вложениям. Реализация упомянутой программы острём своим упирается прежде всего в повышение безопасности, культуры производства, облегчение усло-



вий труда работников. Когда обходишь светлые, блестящие чистой, даже уютно, оснащённые высокотехнологичным оборудованием участки, цеха современной «Спецналадки», в первую очередь рождается убеждение: уважающий себя, но пока не занятый классный специалист – токарь, наладчик, полный новых идей инженер – просто обязан трудиться здесь. Чтобы наиболее полно реализоваться, принести реальную пользу серьёзной компании, а через неё – городу и Кузбассу.

При расширении перечня услуг, внедрении современных технологий на предприятии идут по пути освобождения имеющихся площадей от старого оборудования, иногда просто хлама – отголоска «досузовских» времён. Так было при последней покупке сразу пяти высокотехнологичных станков итальянского производства общей стоимостью 9,5 миллиона



рублей. Они были вписаны в обновлённые системы освещения и теплоснабжения, инструментарием цех, в котором работать одно удовольствие.

Точно так, - по-военному отзывается об условиях труда здесь бригадир мини-коллектива по начатому в феврале нынешнего года изготовлению рукавов высокого давления (РВД) Олег Алексеевич Столяров. – Я уже, считай, ветеран труда. И помню времена кустарного выпуска здесь гидрошлангов для отечественных комплексов ОКП и их аналогов. Сейчас мы имеем уникальное оборудование поточного действия. На линейке станков один делает обрезку поступающего сырья по размерам, другой, окоровочный, если требуется, снимает слой резины на вводах, третий запрессовывает на них фитинги – обжимные трубки. Следующий маркирует продукцию и отправляет на выборочную проверку мощным испытательным стендом. Он может обеспечить нагрузку и в тысячу атмосфер, но на подземной технике она не превышает 320. Так что наши изделия, выдержав максимальные нагрузки, очень надёжны и долговечны.

Главный инженер предприятия Виталий Анатольевич Бед-

няков подтверждает: пока рекламаций к ним не поступало, хотя новая продукция используется уже на всех шахтах региональной компании. Для справки. С начала выпуска в их адрес отправлено уже свыше четырёх тысяч рукавов диаметром от 8 до 96 миллиметров. Они «заряжены» на карьерной технике – большегрузных самосвалах, бульдозерах, тракторах. На комбайнах, механизированных комплексах, где гидросиловая начинка – считай, сердце высокопроизводительной техники. Однако попутно заметим для потребителей: народившиеся рукава с маркой СУЭК могут использоваться и в легковых автомобилях, грузовичках многочисленных нынче предпринимателей. На личных мотоциклах, катерах. Купил РВД – и гоняй сто лет!

Впечатляет и запущенная в дело, тоже уникальная автоматическая портальная машина термической (плазменной) резки, пришедшая из Чехии, стоимостью пять миллионов рублей. Она гармонично вписалась в сложный процесс выпуска той самой монорельсовой балки, о которой мы говорили вначале. Стоит только раз побывать в цехе по изготовлению стрелочных переводов для неё, чтобы по-

нять, насколько многодетально, многооперационно, а потому трудоёмко производство этого оборудования для основного транспорта – дизельвозного.

Чтобы по достоинству оценить значение и пользу портальной машины, надо тоже нырнуть в недалёкое прошлое. И узнать, что вот эти самые ходовые части монорельсовой балки – фланцы для соединения её частей, сборки в единую линию раньше грубо вырубались допотопной гильотиной. А отверстия в деталях подолгу вытачивались вручную токарями. Теперь автомат с заданным оператором (больше никого для обслуживания не требуется) оптимальным режимом резки практически лазером кромсаёт из подаваемого на стантину металлического листа толщиной до 320 (!) миллиметров фланцы, делает «дырки». Так, что их не нужно потом нудно и опасно обтачивать на станках, боясь запороть деталь. На выходе вы получаете идеально гладкие края, не знающие понятия «заусеница». Плазма – это вам не гильотина с бухающим вниз ножом.

В результате, - итожит В.А.Бедняков, - мы имеем большую экономию металла, практически безотходное производство, высокое качество изделий и высокую производительность труда. Присовокупим сюда более низкую себестоимость собственной продукции, закупаемой ранее на стороне. Так что всё новое оборудование должно окупиться уже через год и работать на прибыль, на большую по объёмам добычу топлива.

Остаётся добавить, что рядом с впечатляющей гостевой из Чехии сегодня активно трудится и шведский профелегибочный станок, тоже прибывший сюда в феврале. Загибает он под разными углами спецпрофиль, изготавливая пока пробные партии арочной металлокрепё для шахт ОАО «СУЭК-Кузбасс». Если всё пойдёт нормально, промышленное производство крепи стартует в четвёртом квартале этого года. И своей золотой строкой впишется в уже обширную программу ухода компании от сторонних подрядчиков – дорогостоящих поставщиков.

Н.ВЕРЕСК.

На снимках: один из итальянских станков по изготовлению рукавов высокого давления; красавица-машина плазменной резки; в цехе по выпуску монорельсовой балки.

Фото И.КАТИНА.



Чтобы обрести семью



ВАЛЕНТИН

Валентину 11 лет, он закончил четвертый класс общеобразовательной школы. Валя — симпатичный, добрый, отзывчивый, артистичный мальчик, а его улыбка ободряет всех в трудную минуту. Валентин уважительно относится к старшим, любит играть с младшими ребятами, постоянно участвует в творческой жизни детского дома и школы: поёт, танцует, читает стихотворения, в театрализованных представлениях увлеченно, с большой отдачей играет различные роли. У Валентина большие выразительные глаза, в которых читается самая большая его мечта — обрести семью, где добрая и ласковая мама, сильный и смелый отец.



ДАНИЛ

Данил — очень милый и добрый мальчик. Он любит рассказывать стихи, танцевать, петь, с удовольствием участвует в театрализованных представлениях. Уже два года мальчик является командиром своей группы в смотре песни и строя, а в этом году был награжден как лучший командир отделения.

В сентябре он пойдет в первый класс общеобразовательной школы. К школе Данил очень хорошо подготовился — умеет читать, считать, писать печатные буквы и цифры, усвоил многое об окружающем мире, правилах этикета. Хочется, чтобы в школу за руку Данила обязательно повели родители.

Если вас заинтересовала опубликованная информация, обращайтесь в отдел опеки и попечительства управления образования администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа по адресу: ул. Мациенко, 2; тел. 5 – 36 – 03.

Проводили во взрослую жизнь

Каждый год из нашего детского дома № 3 во взрослую жизнь отправляются ребята, которым в дальнейшем предстоит самостоятельно решать все возникающие вопросы и проблемы. В 2014 году от нас уходят четыре девятиклассника и одиннадцатиклассница — первая в истории детского дома. Все они — очень яркие, успешные, активные ребята.

Людмила — пока единственная выпускница из числа воспитанников детского дома, окончившая школу только на «4» и «5». В годы учебы её фотография была на школьной Доске почета. Людмила — активная участница всех мероприятий детского дома и школы. Оксана — постоянная ведущая праздников, концертов



для жителей посёлка во Дворце культуры «Никитинский». Евгений всерьёз увлекается пауэрлифтингом, занял первое место в городских соревнованиях по данному виду спорта. Николай — спортсмен, принимающий участие в городских соревнованиях по многим видам спорта. В 2013/2014 учебном

году Коля занял первое место в городской олимпиаде школьников по физической культуре, принял участие в областной олимпиаде. За свои успехи он награжден грамотой и денежной премией администрации города. Эльвира, достойно окончившая одиннадцатый класс лицея № 4, планирует поступить в вуз.

Хочется верить, что эти активные, позитивные, уверенные в себе ребята станут достойными гражданами и пополнят ряды успешных, выпускников нашего города.

Г. ЧЕРНЯК.
Воспитатель.

На снимке: наши выпускники.

В детском доме № 3 уже не один год действует проект «Школа выживания». В ней работают два объединения дополнительного образования. Одно из них называется «Туристята» — здесь с ребятами занимается Галина Николаевна Черняк — воспитатель детского дома. Вторым объединением с названием «Школа безопасности» руководит Георгий Трифонович Казаков — заместитель директора по ОБЖ.

Благодаря занятиям в этих объединениях ребята становятся более организованными, сплоченными, у них вырабатываются сила воли, выносливость, привычка к здоровому образу жизни. Кроме того, дети стали меньше болеть и лучше учиться.

В течение учебного года воспитанники детского дома активно занимались в этих объединениях. Они старательно изучали навыки туристического быта, узнавали правила поведения на природе и обращения с костром, знакомились с основами оказания первой медицинской помощи, тренировались в укладывании вещей в рюкзаки, рассматривали ситуации, которые могут возникнуть при преодолении препятствий на маршруте и выборе соответствующих страховок, в число которых входят и веревки. В связи с этим сначала ребята учились вязать узлы: «восьмерки», «прямые», «схватывающие» и другие, а затем решали, какой узел лучше выбрать в определенной ситуации.

Два раза в месяц Галина Николаевна Черняк организовывала походы выходного дня, где ребята в реальных условиях применяли полученные знания. Воспитанники

Нам любые дороги походы

детского дома очень любили эти маленькие путешествия. Ведь так замечательно побывать в лесу, на реке, на обычной, как кажется, до последней травинки знакомой полянке. В обыденной жизни многое не замечается, а если остановиться, приглядеться внимательно, прислушаться к происходящему, то окажется, что вся природа наполнена тайнами и секретами, которые хочется разгадать и понять. А еще в лесу на речке, на полянке каждый хочет помочь друг другу, позаботиться о младших, почувствовать себя сильнее, подарить им доброту и показать мастерство в том или ином походе. После каждого похода ребята делились своими впечатлениями и наблюдениями. Помнится, как однажды после похода наш воспитанник Всеволод рассуждал:

— Никогда не думал, что зимой лес живет, что в нем что-то происходит. А там, на снегу, столько следов! И птиц можно услышать!

Он с восторгом рассказывал друзьям, как видел кормушку дятла. Говорил о том, что если научиться читать следы, то можно узнать, какие животные и птицы обитают в лесу и чем они питаются. А это так здорово — знать и понимать мир природы!

Главный краевед Владимир также очень интересуется жизнью животных и растений. Володя, кроме того, и главный костровой, и мы знаем, что какая бы ни была погода, костер разгорится, и без чая или каши мы не останемся.

Руководитель школы безопасности Георгий Трифонович Казаков в течение года готовил ребят к участию в XV городском

слёте-соревновании «Школа безопасности». В мероприятии приняли участие две команды нашего детского дома — старшая и младшая.

Младшая заняла первое место на этапах: «Оказание медицинской помощи пострадавшему», «Экстремальная полоса препятствий», «Школа выживания в походных условиях». В личном первенстве награждена Настя — за лучший результат на этапе «Надевание защитной одежды (костюм Л-1) и противогаза на пораженного». За второе место на дистанции «Экстремальная полоса препятствий» награду получил Максим. В итоге команда стала первой в общем зачёте.

Старшая команда заняла первое место на этапах: «Экстремальная полоса препятствий», «Оказание медицинской помощи пострадавшему», третье — на этапе «Школа выживания в походных условиях». В личном первенстве награды заслужили: Нелли — за лучший результат в личном зачёте на этапе «Пожарно-практическая задача», Алексей — за первое место на дистанции «Экстремальная полоса препятствий», Евгений — за третье место на дистанции «Экстремальная полоса препятствий». В итоге команда стала первой в общем зачёте. Этих успехов ребята достигли благодаря терпению, умениям, старанию и навыкам, которые они получили во время занятий в школе безопасности и объединении «Туристята».

Т. РЕЗНЮК.
Воспитатель.

ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭкоСтрой АК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство трехэтажного жилого дома
по адресу: Кемеровская область,
г. Ленинск- Кузнецкий, пер.Кузбасский,12

1.Информация о заказчике-застройщике ООО «ЭкоСтрой АК»

1)Наименование застройщика: ООО «ЭкоСтрой АК»
Местонахождение:652500, г. Ленинск - Кузнецкий, ул. Лесной городок,51

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням.
Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.
2) Сведения о государственной регистрации застройщика:
Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице:
ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН/КПП2222045542/421201001

3) Информация об учредителях (участниках) застройщика:

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой АК» образуется из вкладов его учредителей и составляет: 100% - Рейник Евгений Андреевич

4)Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой АК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 79 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Григорченкова,51, ввод II квартал 2011г.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 69 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова,53, ввод II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева,6, ввод IV квартал 2011г.

Строительство 9 этажного 71 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина,78, ввод III квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 48 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Энгельса,5, ввод IV квартал 2012г.

Строительство торгового комплекса по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Текстильщиков,18, ввод IV квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 27 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина,23, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина,23а, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Лесной городок,29а, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,114/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,114/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,112/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,112/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,108/3, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажных жилых домов по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,131а, б, ввод I квартал 2014г.

5)Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г.

-орган, выдавший лицензию: некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗ-БАССТРОЙ»

6)Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат - ООО «ЭкоСтрой АК» по состоянию на 01.04.2014г;

-прибыль -52 235 000 (пятьдесят два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей;

-кредиторская задолженность -108 793 000 (сто восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи) рублей;

-дебиторская задолженность - 76 152 000 (семьдесят шесть миллионов сто пятьдесят две тысячи) рублей.

2. Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

3. Информация о проекте строительства:

1) Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой эксперти-

зы установлено федеральным законом

- Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома;

-Этапы и сроки реализации: начало- II квартал 2014г, окончание- III квартал 2015г.

- Проведения государственной экспертизы проектной документации не требуется.

2) Разрешение на строительство: RU 423070002010002-21 от 05.06.2014г. выдано администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа Кемеровской области, управление архитектуры и градостроительства.

3) О правах застройщика на земельный участок:
Договор аренды земельного участка № 13/14-СЮ от 29.05 2014г., находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

Кемеровская область, г. Ленинск- Кузнецкий, пер.Кузбасский,12. Площадь застройки — 423,13 кв. м., строительный объем здания — 5336,0 куб. м., количество квартир - 24, этажность — 3, со стенами из теплоэффективных блоков, имеющее цокольный этаж и холодный чердак со скатной крышей. Перегородки запроектированы из гипсокартонных листов на металлическом каркасе. В цокольном этаже размещены: электрощитовая и тепловой узел.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, предних и кухонь - обои, в санузлах - улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водоэмульсионная окраска. Оконные блоки -5 камерные ПВХ блоки со стеклопакетом

5) О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 3 этажный 24 квартирный жилой дом:

1-комнатных - 12кв. Сжил./Собщ. = 217,2/466,2кв.м

2-комнатных - 12 кв. Сжил./Собщ. = 244,8/456,0 кв. м

Итого: 24кв. Сжил./Собщ. = 462,0/922,2кв.м

6) О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме: нежилые помещения отсутствуют

7) О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования- лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность.

8) Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 3 этажного 24 квартирного жилого дома: I квартал 2015 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

Эксплуатирующие организации:

- ООО «Водоканал»;

- ООО «Ленинск- Кузнецкая Электросеть»;

- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»

- Застройщик ООО «ЭкоСтрой АК».

9) Возможные финансовые риски: по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) Планируемая стоимость строительства жилого дома: 27666000(двадцать семь миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей.

10) Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные работы:

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой АК», г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок,51.

Свидетельство №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

-Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаем застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

-Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

11) Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

С момента государственной регистрации договора участия долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

12) Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве: иные договоры не заключались.

С.М. УЛАНОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой АК».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭкоСтрой АК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство трехэтажного жилого дома
по адресу: Кемеровская область,
г. Ленинск- Кузнецкий, пер.Кузбасский,12а

1.Информация о заказчике-застройщике ООО «ЭкоСтрой АК»

1)Наименование застройщика: ООО «ЭкоСтрой АК»
Местонахождение:652500, г. Ленинск - Кузнецкий, ул. Лесной городок,51

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням.
Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.
2) Сведения о государственной регистрации застройщика:
Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице:
ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН/КПП2222045542/421201001

3) Информация об учредителях (участниках) застройщика:

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой АК» образуется из вкладов его учредителей и составляет: 100% - Рейник Евгений Андреевич

4)Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой АК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 79 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Григорченкова,51, ввод II квартал 2011г.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 69 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова,53, ввод II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева,6, ввод IV квартал 2011г.

Строительство 9 этажного 71 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина,78, ввод III квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 48 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Энгельса,5, ввод IV квартал 2012г.

Строительство торгового комплекса по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Текстильщиков,18, ввод IV квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 27 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина,23, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина,23а, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Лесной городок,29а, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,114/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,114/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,112/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,112/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,108/3, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажных жилых домов по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская,131а, б, ввод I квартал 2014г.

5)Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г.

-орган, выдавший лицензию: некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗ-БАССТРОЙ»

6)Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Финансовый результат - ООО «ЭкоСтрой АК» по состоянию на 01.04.2014г;

-прибыль -52 235 000 (пятьдесят два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей;

-кредиторская задолженность -108 793 000 (сто восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи) рублей;

-дебиторская задолженность - 76 152 000 (семьдесят шесть миллионов сто пятьдесят две тысячи) рублей.

2. Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

3. Информация о проекте строительства:

1) Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом

(Окончание на 9,10,11-й стр.)

ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ

- Строительство трехэтажного 30 квартирного жилого дома;

-Этапы и сроки реализации: начало- II квартал 2014г, окончание- III квартал 2015г.

-Проведения государственной экспертизы проектной документации не требуется.

2) **Разрешение на строительство:** RU 423070002010002-15 от 27.05.2014г., выдано Администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа Кемеровской области, управление архитектуры и градостроительства.

3) **О правах застройщика на земельный участок:**

Договор аренды земельного участка № 7 /14-СЮ от 15.05 2014г., находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) **Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:**

Кемеровская область, г. Ленинск- Кузнецкий, пер.. Кузбасский, 12а. Площадь застройки — 480,94 кв. м., строительный объем здания — 6157,0 куб. м., количество квартир - 30, этажность — 3, со стенами из теплоэффективных блоков, имеющее цокольный этаж и холодный чердак со скатной крышей. Перегородки запроектированы из гипсокартонных листов на металлическом каркасе. В цокольном этаже размещены: электрощитовая и тепловая узел.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, передних и кухонь - обои, в санузлах - улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водоэмульсионная окраска. Оконные блоки -5 камерные ПВХ блоки со стеклопакетом

5) **О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 3 этажный 30 квартирный жилой дом:**

1-комнатных — 18 кв. Сжил./Собщ. = 285,0/588,0 кв.м

2-комнатных — 12 кв. Сжил./Собщ. = 226,2/429,0 кв. м

Итого: 30 кв. Сжил./Собщ. = 511,2/1017,0 кв.м

6) **О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме:** нежилые помещения отсутствуют

7) **О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:**

В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования: лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственности.

8) **Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 3 этажного 30 квартирного жилого дома:** I квартал 2015 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

Эксплуатирующие организации:

- ООО «Водоканал»;
- ООО «Ленинск-Кузнецкая Электросеть»;
- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
- Застройщик ООО «ЭкоСтрой АК».

9) **Возможные финансовые риски:** по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) **Планируемая стоимость строительства жилого дома:** 30510000(тридцать миллионов пятьсот десять тысяч) рублей.

10) **Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные работы:**

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой АК», г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

Свидетельство №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

-Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

-Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

11) **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

С момента государственной регистрации договора участника долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

12) **Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве:** иные договоры не заключались.

С.М. УЛАНОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой АК».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭкоСтрой АК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство трехэтажного жилого дома

по адресу: Кемеровская область,

г. Ленинск- Кузнецкий, пер.Кузбасский,12б

1.Информация о заказчике-застройщике ООО « Эко-Строй АК»

1) **Наименование застройщика:** ООО «ЭкоСтрой АК»

Местонахождение: 652500, г. Ленинск - Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.

2) **Сведения о государственной регистрации застройщика:** Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице:

ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН/КПП 2222045542/421201001

3) **Информация об учредителях (участниках) застройщика:**

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой АК» образуется из вкладов его учредителей и составляет: 100% - Рейник Евгений Андреевич

4) **Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой АК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.**

Строительство 10 этажного крупнопанельного 79 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Григорченкова, 51, ввод II квартал 2011г.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 69 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова, 53, ввод II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева, 6, ввод IV квартал 2011г.

Строительство 9 этажного 71 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 78, ввод III квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 48 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Энгельса, 5, ввод IV квартал 2012г.

Строительство торгового комплекса по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Текстильщиков, 18, ввод IV квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 27 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина, 23, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина, 23а, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Лесной городок, 29а, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 108/3, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажных жилых домов по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 131а, б, ввод I квартал 2014г.

5) **Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:**

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г.

-орган, выдавший лицензию: некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗ-БАССТРОЙ»

6) **Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат - ООО «ЭкоСтрой АК» по состоянию на 01.04.2014г;

-прибыль -52 235 000 (пятьдесят два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей;

-кредиторская задолженность -108 793 000 (сто восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи) рублей;

-дебиторская задолженность - 76 152 000 (семьдесят шесть миллионов сто пятьдесят две тысячи) рублей.

2. **Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.**

3. **Информация о проекте строительства:**

1) Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом

- Строительство трехэтажного 30 квартирного жилого дома;

-Этапы и сроки реализации: начало- II квартал 2014г, окончание- III квартал 2015г.

- Проведения государственной экспертизы проектной документации не требуется.

2) **Разрешение на строительство:** RU 423070002010002-16 от 27.05.2014г., выдано Администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа Кемеровской области, управление архитектуры и градостроительства.

3) **О правах застройщика на земельный участок:**

Договор аренды земельного участка № 10 /14-СЮ от 15.05 2014г., находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) **Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:**

Кемеровская область, г. Ленинск- Кузнецкий, пер.. Кузбасский, 12б. Площадь застройки — 480,94 кв. м., строительный объем здания — 6157,0 куб. м., количество квартир - 30, этажность — 3, со стенами из теплоэффективных блоков, имеющее цокольный этаж и холодный чердак со скатной крышей. Перегородки запроектированы из гипсокартонных листов на металлическом каркасе. В цокольном этаже размещены: электрощитовая и тепловая узел.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, передних и кухонь - обои, в санузлах - улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водоэмульсионная окраска. Оконные блоки -5 камерные ПВХ блоки со стеклопакетом

5) **О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 3 этажный 30 квартирный жилой дом:**

1-комнатных — 24 кв. Сжил./Собщ. = 390,0/794,0 кв.м

2-комнатных — 6 кв. Сжил./Собщ. = 123,0/222,0 кв. м

Итого: 30 кв. Сжил./Собщ. = 513,0/1016,0 кв.м

6) **О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме:** нежилые помещения отсутствуют

7) **О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:**

В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования: лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственности.

8) **Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 3 этажного 30 квартирного жилого дома:** I квартал 2015 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

Эксплуатирующие организации:

- ООО «Водоканал»;
- ООО «Ленинск-Кузнецкая Электросеть»;
- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
- Застройщик ООО «ЭкоСтрой АК».

9) **Возможные финансовые риски:** по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) **Планируемая стоимость строительства жилого дома:** 30480000(тридцать миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей.

10) **Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные работы:**

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой АК», г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

Свидетельство №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

-Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

-Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

11) **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

С момента государственной регистрации договора участника долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

12) **Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве:** иные договоры не заключались.

С.М. УЛАНОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой АК».

ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭкоСтрой АК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство трехэтажного жилого дома
по адресу: Кемеровская область,
г. Ленинск-Кузнецкий, пер. Кузбасский, 12в

1. Информация о заказчике-застройщике ООО «ЭкоСтрой АК»

1) **Наименование застройщика:** ООО «ЭкоСтрой АК»
Местонахождение: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51
Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.

2) **Сведения о государственной регистрации застройщика:**
Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице:
ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН/КПП 222045542/421201001

3) Информация об учредителях (участниках) застройщика:

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой АК» образуется из вкладов его учредителей и составляет: 100% - Рейник Евгений Андреевич

4) **Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой АК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.**

Строительство 10 этажного крупнопанельного 79 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова, 51, ввод II квартал 2011г.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 69 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова, 53, ввод II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева, 6, ввод IV квартал 2011г.

Строительство 9 этажного 71 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 78, ввод III квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 48 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Энгельса, 5, ввод IV квартал 2012г.

Строительство торгового комплекса по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Текстильщиков, 18, ввод IV квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 27 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 23, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 23а, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 29а, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 108/3, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажных жилых домов по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 131а, б, ввод I квартал 2014г.

5) **Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:**

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г.

- орган, выдавший лицензию: некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗ-БАССТРОЙ»

6) **Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат - ООО «ЭкоСтрой АК» по состоянию на 01.04.2014г;

-прибыль -52 235 000 (пятьдесят два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей;

-кредиторская задолженность -108 793 000 (сто восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи) рублей;

-дебиторская задолженность - 76 152 000 (семьдесят шесть миллионов сто пятьдесят две тысячи) рублей.

2. **Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.**

3. Информация о проекте строительства:

1) **Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом**

- Строительство трехэтажного 9 квартирного жилого дома;
-Этапы и сроки реализации: начало- II квартал 2014г, окончание- III квартал 2015г.

- Проведения государственной экспертизы проектной документации не требуется.

2) **Разрешение на строительство:** RU 423070002010002-17 от 27.05.2014г., выдано Администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа Кемеровской области, управление архитектуры и градостроительства.

3) О правах застройщика на земельный участок:

Договор аренды земельного участка № 4 /14-СЮ от 15.05.2014г., находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, пер. Кузбасский, 12в. Площадь застройки - 213,5 кв. м., строительный объем здания - 2702,0 куб. м., количество квартир - 9, этажность - 3, со стенами из теплоэффективных блоков, имеющее цокольный этаж и холодный чердак со скатной крышей. Перегородки запроектированы из гипсокартонных листов на металлическом каркасе. В цокольном этаже размещены: электрощитовая и тепловой узел.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, передних и кухонь - обои, в санузлах - улучшенная водоэмульсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водоэмульсионная окраска. Оконные блоки -5 камерные ПВХ блоки со стеклопакетом

5) О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома: 3-этажный 9 квартирный жилой дом:

1-комнатных - 4кв. Сжил./Собщ. = 66,0/139,2кв.м
3-комнатных - 5 кв. Сжил./Собщ. = 218,6/324,1 кв. м
Итого: 9кв. Сжил./Собщ. = 284,6/463,3кв.м

6) О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме: нежилые помещения отсутствуют

7) О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:

В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования- лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственности.

8) Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 3-этажного 9 квартирного жилого дома: I квартал 2015 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

Эксплуатирующие организации:

- ООО «Водоканал»;
- ООО «Ленинск-Кузнецкая Электросеть»;
- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинск-Кузнецкого»
- Застройщик ООО «ЭкоСтрой АК».

9) Возможные финансовые риски: по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) Планируемая стоимость строительства жилого дома: 13899000 (тринадцать миллионов восемьсот девяносто девять тысяч) рублей.

10) Перечень организаций, осуществляющих основные строительные работы:

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой АК», г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

Свидетельство №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

-Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

-Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

11) Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

С момента государственной регистрации договора участника долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

12) **Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве: иные договоры не заключались.**

С.М. УЛАНОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой АК».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭкоСтрой АК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство трехэтажного жилого дома
по адресу: Кемеровская область,
г. Ленинск-Кузнецкий, пер. Кузбасский, 14

1. Информация о заказчике-застройщике ООО «ЭкоСтрой АК»

1) **Наименование застройщика:** ООО «ЭкоСтрой АК»
Местонахождение: 652500, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51
Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.

2) **Сведения о государственной регистрации застройщика:**
Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице:
ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН/КПП 222045542/421201001

3) Информация об учредителях (участниках) застройщика:

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой АК» образуется из вкладов его учредителей и составляет: 100% - Рейник Евгений Андреевич

4) **Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой АК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.**

Строительство 10 этажного крупнопанельного 79 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова, 51, ввод II квартал 2011г.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 69 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова, 53, ввод II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева, 6, ввод IV квартал 2011г.

Строительство 9 этажного 71 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 78, ввод III квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 48 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Энгельса, 5, ввод IV квартал 2012г.

Строительство торгового комплекса по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Текстильщиков, 18, ввод IV квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 27 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 23, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 23а, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 29а, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 108/3, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажных жилых домов по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 131а, б, ввод I квартал 2014г.

5) **Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:**

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г.

- орган, выдавший лицензию: некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗ-БАССТРОЙ»

6) **Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат - ООО «ЭкоСтрой АК» по состоянию на 01.04.2014г;

-прибыль -52 235 000 (пятьдесят два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей;

-кредиторская задолженность -108 793 000 (сто восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи) рублей;

-дебиторская задолженность - 76 152 000 (семьдесят шесть миллионов сто пятьдесят две тысячи) рублей.

2. **Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.**

3. Информация о проекте строительства:

1) **Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом**

ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ

- Строительство трехэтажного 9 квартирного жилого дома;
- Этапы и сроки реализации: начало - II квартал 2014г, окончание - III квартал 2015г.

- Проведения государственной экспертизы проектной документации не требуется.

2) **Разрешение на строительство:** RU 423070002010002-18 от 27.05.2014г., выдано Администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа Кемеровской области, управление архитектуры и градостроительства.

3) **О правах застройщика на земельный участок:**

Договор аренды земельного участка № 8 /14-СЮ от 15.05.2014г., находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) **Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:**

Кемеровская область, г. Ленинск- Кузнецкий, пер. Кузбасский, 14. Площадь застройки — 213,5 кв. м., строительный объем здания — 2702,0 куб. м., количество квартир - 9, этажность — 3, со стенами из теплоэффективных блоков, имеющее цокольный этаж и холодный чердак со скатной крышей. Перегородки запроектированы из гипсокартонных листов на металлическом каркасе. В цокольном этаже размещены: электрощитовая и тепловой узел.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, передних и кухонь - обои, в санузлах - улучшенная водозумельсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водозумельсионная окраска. Оконные блоки -5 камерные ПВХ блоки со стеклопакетом

5) **О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома:** 3 этажный 9 квартирный жилой дом:

1-комнатных - 3кв. Сжил./Сообщ. = 50,8/103,5кв.м
2-комнатных — 6 кв. Сжил./Сообщ. = 226,8/358,2 кв. м
Итого: 9кв. Сжил./Сообщ. = 277,6/461,7кв.м

6) **О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме:** нежилые помещения отсутствуют

7) **О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:**

В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования- лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность.

8) **Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 3 этажного 9 квартирного жилого дома:** I квартал 2015 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

Эксплуатирующие организации:
- ООО «Водоканал»;
- ООО «Ленинск- Кузнецкая Электросеть»;
- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»
- Застройщик ООО «ЭкоСтрой АК».

9) **Возможные финансовые риски:** по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) **Планируемая стоимость строительства жилого дома:** 13851000(тринадцать миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча) рублей.

10) **Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные работы:**

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой АК», г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

Свидетельство №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

-Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

-Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

11) **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

С момента государственной регистрации договора участника долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

12) **Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве:** иные договоры не заключались.

С.М. УЛАНОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой АК».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭкоСтрой АК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство трехэтажного жилого дома

по адресу: Кемеровская область,

г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Кузбасская, 116/1

1.Информация о заказчике-застройщике ООО « Эко-Строй АК»

1) **Наименование застройщика:** ООО «ЭкоСтрой АК»

Местонахождение: 652500, г. Ленинск - Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00.

Суббота и воскресенье выходные.

2) **Сведения о государственной регистрации застройщика:** Внесение в ЕГРЮЛ сведений о юридическом лице:

ОГРН 1042201968918 от 27.07.2004г. ИНН/КПП 2222045542/421201001

3) **Информация об учредителях (участниках) застройщика:**

Уставный капитал ООО «ЭкоСтрой АК» образуется из вкладов его учредителей и составляет: 100% - Рейник Евгений Андреевич

4) **Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимало участие ООО «ЭкоСтрой АК» в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, выполняя функции Подрядчика и Генподрядчика.**

Строительство 10 этажного крупнопанельного 79 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Григорченкова, 51, ввод II квартал 2011г.

Строительство 10 этажного крупнопанельного 69 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Григорченкова, 53, ввод II квартал 2011г.

Строительство детского сада на 110 мест по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, бульвар Ключева, 6, ввод IV квартал 2011г.

Строительство 9 этажного 71 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Ленина, 78, ввод III квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 48 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Энгельса, 5, ввод IV квартал 2012г.

Строительство торгового комплекса по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Текстильщиков, 18, ввод IV квартал 2012г.

Строительство трехэтажного 27 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина, 23, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, просп. Ленина, 23а, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Лесной городок, 29а, ввод II квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 114/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/1, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 112/3, ввод III квартал 2013г.

Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дома по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 108/3, ввод IV квартал 2013г.

Строительство трехэтажных жилых домов по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Кузбасская, 131а, б, ввод I квартал 2014г.

5) **Информация о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:**

- свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г.

- орган, выдавший лицензию: некоммерческое партнерство строительных организаций Кемеровской области «ГЛАВКУЗ-БАССТРОЙ»

6) **Информация о финансовых результатах текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:**

Финансовый результат - ООО «ЭкоСтрой АК» по состоянию на 01.04.2014г;

-прибыль -52 235 000 (пятьдесят два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей;

-кредиторская задолженность -108 793 000 (сто восемь миллионов семьсот девяносто три тысячи) рублей;

-дебиторская задолженность - 76 152 000 (семьдесят шесть миллионов сто пятьдесят две тысячи) рублей.

2. **Информация, документы и отчетность застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе застройщика по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.**

3. **Информация о проекте строительства:**

1) Цель проекта строительства, об этапах и о сроках его реализации, о результатах государственной экспертизы проектной документации, если проведение такой экспертизы установлено федеральным законом

- Строительство трехэтажного 30 квартирного жилого дома;

- Этапы и сроки реализации: начало - II квартал 2014г, окончание - III квартал 2015г.

- Проведения государственной экспертизы проектной документации не требуется.

2) **Разрешение на строительство:** RU 423070002010002-19 от 27.05.2014г., выдано Администрацией Ленинск-Кузнецкого городского округа Кемеровской области, управление архитектуры и градостроительства.

3) **О правах застройщика на земельный участок:**

Договор аренды земельного участка № 9 /14-СЮ от 15.05.2014г., находящегося в государственной собственности из земель населенных пунктов.

Проектом предусмотрено благоустройство участка с устройством газонов, тротуаров, малых архитектурных форм.

4) **Месторасположение объекта, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:**

Кемеровская область, г. Ленинск- Кузнецкий, ул. Кузбасская, 116/1. Площадь застройки — 480,94 кв. м., строительный объем здания — 6157,0 куб. м., количество квартир - 30, этажность — 3, со стенами из теплоэффективных блоков, имеющее цокольный этаж и холодный чердак со скатной крышей. Перегородки запроектированы из гипсокартонных листов на металлическом каркасе. В цокольном этаже размещены: электрощитовая и тепловой узел.

Внутренняя отделка стен и перегородок жилых комнат, передних и кухонь - обои, в санузлах - улучшенная водозумельсионная окраска. Полы - линолеум по выравнивающей цементно-песчаной стяжке для жилых помещений, с керамической плиткой для санузлов. Потолки - улучшенная водозумельсионная окраска. Оконные блоки -5 камерные ПВХ блоки со стеклопакетом

5) **О количестве в составе строящегося многоквартирного дома и иного объекта недвижимости самостоятельных частей, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома:** 3 этажный 30 квартирный жилой дом:

1-комнатных - 18кв. Сжил./Сообщ. = 285,0/588,0кв.м
2-комнатных — 12 кв. Сжил./Сообщ. = 226,2/429,9 кв. м

Итого: 30кв. Сжил./Сообщ. = 511,2/1017,9кв.м

6) **О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме:** нежилые помещения отсутствуют

7) **О составе общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого участия после получения разрешения на ввод в эксплуатацию:**

В общей долевой собственности участников будут находиться помещения общего пользования- лестничная клетка, цокольный этаж, прилегающая территория. Доля каждого собственника в общем имуществе определяется пропорционально общей площади помещений, приобретаемых в собственность.

8) **Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося 3 этажного 30 квартирного жилого дома:** I квартал 2015 года.

Перечень органов местного самоуправления государственной власти и организаций, представители которых участвуют в приемке домов:

Эксплуатирующие организации:
- ООО «Водоканал»;
- ООО «Ленинск- Кузнецкая Электросеть»;
- ОАО «УЕЗ ЖКУ г. Ленинска-Кузнецкого»
- Застройщик ООО «ЭкоСтрой АК».

9) **Возможные финансовые риски:** по мнению застройщика, подобные риски отсутствуют. Меры по добровольному страхованию не предпринимались.

9.1) **Планируемая стоимость строительства жилого дома:** 30537000(тридцать миллионов пятьсот тридцать семь тысяч) рублей.

10) **Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные работы:**

Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСтрой АК», г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Лесной городок, 51.

Свидетельство №0107.05-2010-2222045542-С-051 от 15 августа 2013г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

-Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

-Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком.

11) **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

С момента государственной регистрации договора участника долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка и строящийся на этом участке жилой дом.

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

12) **Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия в долевом строительстве:** иные договоры не заключались.

С.М. УЛАНОВА.

Генеральный директор ООО «ЭкоСтрой АК».

Границы зоны охраны охотничьих угодий

К сведению охотников!
На территории Ленинск-Кузнецкого охотхозяйства решением совета Кемеровской ОООиР от 23.07.2013г. №4 организованы и утверждены зоны охраны охотничьих ресурсов в следующих обходах.

Участок №1

северо-западная - от устья р. Мостовая до истока, по Маховой пади до железной дороги г. Ленинск-Кузнецкий — г. Тайга

северо-восточная - от пересечения Маховой пади с железной дорогой г. Ленинск-Кузнецкий — г. Тайга по железной дороге до Трёкинского переезда.

юго-восточная — от Трёкинского переезда по полевой дороге до асфальтированной дороги в д. Трёкино.

юго-западная — по асфальтированной дороге до моста через р. Иня, вниз по течению р. Иня до устья р. Мостовая

Участок №2

Северная - от слияния рек Южная Уньга и Северная Уньга по правому берегу вниз по течению р. Уньга до пересечения с административной границей Крапивинского района, по границе Крапивинского района до дороги на п. Плотниковский

восточная - по дороге до пересечения с дорогой с. Панфилово - Крапивино

южная - по дороге с. Панфилово пт. Крапивино в сторону с. Панфилова до моста через р. Южная Уньга

западная - по правому берегу, вниз по течению р. Южная Уньга до слияния с р. Северная Уньга

УРСКОЙ ОБХОД

Северная - от опоры ЛЭП № 519 по линии электропередач до пересечения с дорогой п. Никитинка с. Подгорное

восточная - по дороге до моста через р. Ур в с. Подгорное, вверх по течению р. Ур до пересечения с административной границей Гурьевского района.

южная - по административной границе Гурьевского района до пересечения с р. Мостовая

западная - вверх по течению, по левому берегу р. Мостовая, р. Левая Мостовая, от истоков р. Левая Мостовая до пересечения с опорой ЛЭП № 519

КАСЬМИНСКИЙ ОБХОД

Северо-западная -- по лесной дороге от границы Гурьевского района, в сторону автодороги Ленинск-Кузнецкий — Новосибирск, до расположения бывшего Кордона Краснинского лесничества.

северо-восточная — по квартальной просеке кв. 6 и 8 Краснинского лесничества и лесхозов колхоза «Победа»

юго-восточная — по квартальной просеке кв. 8 и 10, кв. 7 и 9 Краснинского лесничества.

юго-западная - по административной границе Гурьевского района до лесной дороги, идущей от границы Гурьевского района, в сторону автодороги Ленинск-Кузнецкий — Новосибирск.

БАЯРАКСКИЙ ОБХОД

Северо-Западная - от поселка Байрак по границе Калининского обхода до полевой дороги на поселок Цветущий, далее по полевой дороге на восток до реки Иня у посёлка Цветущий.

восточная - 400 м от пос. Цветущий по правому берегу реки Иня на юг до пионерского лагеря «Берёзка».

южная - от пионерского лагеря «Берёзка» по правому берегу р. Иня до поселка Байрак.

Режим зоны охраны: запрещается — охота, передвижение на снегоходах, квадрациклах и далее согласно приложению.

Обратите внимание!

ООО «Ленинск-Кузнецкая Электросеть» уведомляет: в связи с ремонтом будет произведено отключение электроэнергии.

09. 10. 11. 14. 15.07.2014

с 9.00 до 17.00

ул. Штрекова, 1 — 37, 2 — 26;
ул. Альпийская, 34 «А», 47; ул.
Мирная, 4 — 18, 3 — 23 «А»; ул.
Кожедуба 20 — 32;

Ул. Степная, 21 — 61, 26 — 64
«А»; ул. Томская, 2 — 22, 5 — 25;
ул. Садовая, 31 — 83, 42 — 82; ул.
Мусохранова, 28 — 54, 29 — 55;
ул. Инская, 1 — 17, 4 — 16; ул.
Гагарина, 32 — 66, 35 — 51; пер.
Журицкий, 1 — 31, 6 — 32; пер.
Равенства, 1 — 23, 2 — 32; пер.
Национальный, 1 — 45, 6 — 46;

пер. Бурлацкий, 3 — 15, 4 — 20;
Ул. Зимняя, 4, 5 «А», 6, 12 —

18, 17, 19, 23, 23 «А» - 49, 28; пос.
Строительный, 6, 7 — 51, 12,

16 — 26, 30 — 36, 40 — 44, 50;
пос. Строительный-1, 6, 7, 9,

10, 12, 17 — 25, 20 — 34, 33 — 39;
Ул. Менделеева, 1 — 7, 4 — 6;

ул. Толбухина, 28, 28 «А», 30, 32,

34; ул. Столбовая, 1 — 11; ул.
Ленская, 2 — 8, 2 «А»;

09.07.2014г.

с 9.00 до 17.00

Ул. Скакова, 21 — 31, 26 — 32;

ул. Изобильная, 14;

10.07.2014г.

с 9.00 до 17.00

ул. Суворова, 270 — 272; ул.

Мечникова, 1 — 19; ул. Ка-
ховская, 1 — 21, 21 — 22; ул.
Столбовая, 33 — 65; ул. Глинки,
46 — 54; ул. Ленская, 15, 32 — 64;
ул. Наклонная, 1 — 11, 2 — 14;

с 9.00 до 13.00

ул. Садовая, 104 — 162; ул.
Орджоникидзе, 63 — 87, 70 — 92;
ул. 8 Марта, 6 — 85, 54 — 68; ул.
Прокопьевская, 1 — 31, 4 — 24;
ул. Ракетная, 6 — 14, 7 — 19;
ул. Зорина, 13 — 15, 16 — 18;
ул. Южная, 1 — 7, 4 — 14; ул.
Крымская, 1 — 23, 12 — 40;

с 13.00 до 17.00

ул. Прокопьевская, 11 «Б» - 21

«А»; ул. Орджоникидзе, 51 — 59,
62 — 68; ул. Горького, 40, 53; ул.
Зорина, 7 «А», 7 «Б», 13;

11.07.2014

с 9.00 до 16.00

пр. Текстильщиков, 11/1, 11/2,
13; пр. Ленина, 65, 67;

с 9.00 до 17.00

ул. Гайдара, 1 — 51, 2 — 44;
ул. Брянская, 4 — 40, 5 — 51,
44, 46, 50; ул. Суворова, 215; ул.
Краснодарская, 2, 2 «А» - 46, 5
— 33; ул. Чайковского, 1 — 45,
2 — 46; ул. Краснопотерская,
19 — 33, 20 — 34.

ООО «Ленинск-

Кузнецкая Электросеть».

ПЕРСПЕКТИВНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Вниманию жителей г. Ленинск-Кузнецкого!

В соответствии со статьями 30, 31 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления, поступившего в администрацию Ленинск-Кузнецкого городского округа от ОАО «СУЭК-Кузбасс», администрация городского округа извещает население о возможном предоставлении земельного участка для строительства технологической автодороги с пересечением городской автодороги по ул. Гоголя, г. Ленинск-Кузнецкий, площадью 2990 кв. метров.

Замечания и предложения от населения и общественности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

По всем вопросам обращаться по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, просп. Кирова, 56, каб. 407, телефоны для справок 3-23-19, 7-12-29.

ТРЕБУЮТСЯ

МБОУ «Гимназия №12» требуются: учителя русского языка, иностранного языка, истории, математики.

Телефоны: 7-40-38; 7-40-76; 5-34-72.

Редакция «Городской газеты» приглашает на работу корректора. Образование высшее гуманитарное.

Обращаться:

ул. Пушкина 4а; телефон 5-43-43.

ПРОДАМ

профлист, металлочерепицу, метало сайдинг, откосы, сливы, водосток, монтаж.

Телефоны:

8-923-496-7559,

8-923-567-0083, 8(3842)45-26-05.

КУМИ сообщает

«Организатор торгов - комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа сообщает о признании несостоявшимся 01.07.2014 года открытого аукциона по продаже муниципального имущества:

автомобиля ВА321063, идентификационный номер (VIN) ХТА210630М2510038, тип ТС легковые седан, 1990 года выпуска, модель, № двигателя 21011-1516247, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина) № ХТА210630М2510038, цвет кузова (кабины) голубой».

автомобиля ВА3-21070, идентификационный номер (VIN) АО АВТОВАЗ ХТА21070031815922, тип ТС легковой, 2003 года выпуска, модель, № двигателя 2103-7277558, кузов (кабина) № 1815922, цвет кузова (кабины) сине-зеленый;

экскаватора ЭО-2621В2, 1999 года выпуска, заводской № машины (рамы) Ж04-26Э, двигатель № 7В0782, коробка передач № Ж 045027, основной ведущий мост № Ж 045027, цвет — многоцветный ПФ-115;

трактора колесного ЮМЗ-6, 1995 года выпуска, заводской № машины (рамы) 824388, двигатель № 5В1515, коробка передач номер отсутствует, основной ведущий мост номер отсутствует, цвет красный;

погрузчика ТО-18Б, 1994 года выпуска, заводской № машины (рамы) 099, двигатель номер отсутствует, коробка передач номер отсутствует, основной ведущий мост номер отсутствует, цвет желтый;

трактора К-702 М-ПК-6, 1991 года выпуска, заводской № машины (рамы) 910302, двигатель № 2381002011Д, коробка передач номер отсутствует, основной ведущий мост номер отсутствует, цвет желтый;

автомобиля ГА3330210, идентификационный номер (VIN) ХТН330210С1523590, тип ТС грузовой бортовой, 1995 года выпуска, модель, № двигателя 402-11234, шасси (рама) № 1523590, кузов (кабина) № отсутствует, цвет кузова (кабины) голубой».

«Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа в соответствии с п.1 ст.34 Земельного кодекса РФ на основании ранее поступивших заявлений информирует о предполагаемом предоставлении в аренду земельных участков, находящихся по адресам:

г. Ленинск-Кузнецкий, в 82,1 метра на юго-запад от юго-западной точки дома по просп. Кирова, 67, площадью 0,0019 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0401001:1582, для размещения металлического гаража;

г. Ленинск-Кузнецкий, на восток в 25 метрах от жилого дома № 6/4 по ул. Пирогова, место № 17, площадью 0,0024 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:25196, для размещения металлического гаража.

«Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа информирует о признании несостоявшимся 04.07.2014 года в соответствии с подпунктом 1 пункта 26 статьи 38.1 Земельного кодекса РФ аукциона по продаже права на заключение договоров аренды находящихся в государственной собственности земельных участков, местоположение которых:

Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Топкинская, 144/1, площадью 0,1218 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:24933, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства многоквартирного жилого дома;

Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Топкинская, 144/2, площадью 0,1394 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:24908, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства многоквартирного жилого дома;

Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Топкинская, 144/3, площадью 0,1361 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0301001:24931, из земель населенных пунктов, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства многоквартирного жилого дома».

«Внимание! Комитет по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа в соответствии со ст.34 Земельного кодекса РФ на основании ранее поступившего заявления информирует о предполагаемом предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу г. Ленинск-Кузнецкий, на юго-восток в 99 метрах от жилого дома № 21 по пер. Тульский, площадью 0,1000 га, имеющего кадастровый номер 42:26:0102001:1526, под организацию временного приемно-заготовительного участка лома черных металлов».

«Городская газета» № 74 (20617) 9 июля 2014 года

УЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация
Ленинск-Кузнецкого
городского округа и автономное
учреждение «Редакция газеты
«Городская газета» города
Ленинск-Кузнецкого».

Газета основана
1 октября 1930 г.
До 1994 г. выходила
под названием
«Ленинский шахтер».

Главный редактор
С.П. БАРАНОВ.

АДРЕС
редакции
и издателя:
652515,
Кемеровская область,
г. Ленинск-Кузнецкий,
ул. Пушкина, 4а.

Подписной
индекс 51915.

Газета перерегистрирована Сибирским окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций 28 мая 2003 г. Рег. № ПИ 12 - 1893.

Телефоны редакции:
главный редактор, заместитель
главного редактора — 5-43-43;
корреспонденты — 5-43-65;
бухгалтерия (приём рекламы
и объявлений) — 5-43-67.

Электронный адрес:
gazeta@lnk.kuzbass.net
GorodGaz@yandex.ru

Газета отпечатана
в ЗАО «Типография «КП» в Кемерове»
(г. Кемерово, ул. Карболиковская, 1г).
Объем 3 п.л.
Время подписания номера
в печать: по графику — в 16.00;
фактическое — в 15.45 8.07.2014г.
Печать офсетная. Заказ 478
Тираж 2926 экз.
Выходит 2 раза в неделю:
среду, пятницу.

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за достоверность и точность приведенных фактов. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора. За содержание рекламных материалов отвечают рекламодатели. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации.

В розницу - свободная цена.